

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
- / 27.01.2016

Náše číslo
SU-1938/2469/2016/Ma

Vybavuje / linka
Ing. Majerníková / 6010 1168

v Bratislave
04. februára 2016

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 27.01.2016 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia:

na stavbu: „Obytný súbor Dubrava – Hrubá lúka, Bratislava, Dúbravka“,
stavebný objekt: SO 09 STL plynovod s prípojkami
pre stavebníka: spoločnosť W Residence, s.r.o., Ferienčíkova 7, 811 08 Bratislava 1, IČO 44 289 723,
ktorého zastupuje: spoločnosť Marizil s.r.o., Budovateľská 1, 821 08 Bratislava 2,
miesto stavby: – na pozemkoch registra CKN parcel č. 3423/16, 3423/22, 3423/23, 3423/24, 3423/25, 3423/46, 3423/47, 3423/120, 3423/163, 3423/183, 3423/186, 3423/189, 3423/190, 3423/191, 3423/227, 3423/229 v katastrálnom území Dúbravka, Bratislava (ďalej k.ú. Dúbravka, Bratislava),
– na pozemku registra EKN parcely č. 1040 v k.ú. Dúbravka, Bratislava,
účel: inžinierska stavba – miestny rozvod plynu (§ 43a ods. (3) písm. f) stavebného zákona),

popis stavby:

Pre zásobovanie obytného súboru zemným plynom je navrhnuté predĺženie existujúceho STL plynovodu HDE DN 150, PN 90 kPa, ktorý je ukončený v ulici Pri Hrubej lúke ukončovacím šupátkom. STL verejný plynovod D160 bude pokračovať v Agátovej ulici až po navrhovaný vjazd do obytného súboru (vetva „A“). Ďalej bude pokračovať dovnútra obytného súboru STL plynovod D90 (vetva „B“), ktorá bude ukončená v komunikácii medzi objektmi bytových domov E a F. Vetva „A“ STL plynovodu D160, PN 90 kPa v Agátovej ulici bude ukončená šupátkom a následným zaslepením. Navrhovaný STL plynovod - potrubie D160 - HDPE, PN 90 kPa bude vedené v ulici Pri Hrubej lúke a v Agátovej ulici, v súbehu s existujúcimi inžinierskymi sieťami. Potrubie musí byť označené výstražnou fóliou, potrubie plynovodu – materiál PE, musí byť opatrené signálnym vodičom s plným Cu jadrom CE 4 mm² izolovaným polyetylénom.

Vetva A – STL plynovod D160 - HDPE, PN90 kPa dĺžky 118,20 m.

Vetva B – STL plynovod D 90 - HDPE, PN 90 kPa dĺžky 109,00 m.

Zásobovanie objektov bytových domov A až H (SO 11 až SO 18) je navrhnuté plynovými prípojkami samostatne pre každý objekt:

1. pre SO 11 (objekt A) je navrhnutá plynová prípojka D32 PE, o dĺžke 6,30 m, z existujúceho STL plynovodu DN150 v ulici Pri Hrubej lúke,
2. pre SO 12 (objekt B) je navrhnutá plynová prípojka D32 PE, o dĺžke 5,70 m, z existujúceho STL plynovodu DN150 v ulici Pri Hrubej lúke,
3. pre SO 13 (objekt C) je navrhnutá plynová prípojka D32 PE, o dĺžke 3,50 m, z navrhovaného STL plynovodu DN160 v Agátovej ulici,
4. pre SO 14 (objekt D) je navrhnutá plynová prípojka D32 PE, o dĺžke 5,10 m, z navrhovaného STL plynovodu DN160 v Agátovej ulici
5. pre SO 15 (objekt E) je navrhnutá plynová prípojka D32 PE, o dĺžke 10,90 m, z navrhovaného STL plynovodu DN90 v komunikácii vo vnútri obytného súboru,

6. pre SO 16 (objekt F) je navrhnutá plynová prípojka D32 PE, o dĺžke 6,85 m, z navrhovaného STL plynovodu DN90 v komunikácii vo vnútri obytného súboru,
7. pre SO 17 (objekt G) je navrhnutá plynová prípojka D32 PE, o dĺžke 9,35 m, z navrhovaného STL plynovodu DN90 v komunikácii vo vnútri obytného súboru,
8. pre SO 18 (objekt H) je navrhnutá plynová prípojka D32 PE, o dĺžke 6,30 m, z navrhovaného STL plynovodu DN90 v komunikácii vo vnútri obytného súboru.
9. Pripojenie prípojok na STL plynovod bude elektrotvarovkami. Prípojky sa zrealizujú z rPE rúr SDR11 d32 x 3 mm, vnútorného priemeru DN25. Spádovanie prípojok bude smerom k plynovodu. Regulácia a meranie plynu pre každý bytový dom bude vo vetrateľných skrinkách umiestnených na fasáde objektov bytových domov.

Na stavbu bolo mestskou časťou Bratislava-Dúbravka vydané:

- územné rozhodnutie č. SU-5536/83/2015/U-14/Ma zo dňa 31. marca 2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.05.2015.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie (ďalej len „konanie“).

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“), v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, oznamuje podľa § 61 stavebného zákona a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavebnej úpravy upúšťá v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 61 ods. 6 stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov konania možno nahliadnuť na ul. Pri kríži 14 – na stavebnom úrade, v stránkové dni :

Po: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 17⁰⁰

St: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 15⁰⁰ Štv: 13⁰⁰ – 16⁰⁰




RNDr. Martin Zatošovič
starosta

Oznámenie sa doručí:

I. Účastníkom konania:

1. **stavebník:** spoločnosť **W Residence, s.r.o., Ferienčikova 7, 811 08 Bratislava 1**, ktorého zastupuje spoločnosť **Marizil s.r.o., Budovateľská 1, 821 08 Bratislava 2**
2. **IUSA - 2, s.r.o., Nevädzová 6, 821 01 Bratislava 2**
3. **Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1**, zastúpené primátorom
4. **Ing. Juraj Karen, ZATIS projekt, s.r.o. Trnavská 59, 821 01 Bratislava 2 – projektant**

II. Doručí sa dotknutej verejnosti (podľa § 24 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov):

1. **Cyklokoalícia, Karadžičova 6, 821 08 Bratislava 2**

III. Dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:

1. **Mestská časť Bratislava–Dúbravka, Žatevná 2, 841 02 Bratislava 42**, zastúpená starostom
2. **Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1**
3. **Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Odborárske nám. 3, P. O. BOX 19 810 05 Bratislava 1 + prílohy**
4. **Magistrát hl. mesta SR Bratislava – odd. dopravné plánovanie, doprava, referát MHD, správa komunikácií a odd. životné prostredie, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1**
5. **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1**
6. **Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26**
7. **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29**
8. **Siemens, spol. s r.o., Lamačská cesta 3/A, P.O.BOX 60, 841 04 Bratislava 4**
9. **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 1**
10. **SWAN, a.s., Borská 6, 841 01 Bratislava 4**
11. **Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka, referát životného prostredia**
12. **Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka, referát dopravy**

Co: - spis

Prílohy pre Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia:

- písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v záverečnom stanovisku
- projektová dokumentácia
- návrh na začatie konania

Verejná vyhláška

Súčasne sa zverejňuje na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Dúbravka a internetovej stránke www.dubravka.sk.

**Dátum vyvesenia
na úradnej tabuli:**
Pečiatka a podpis:

11. 02. 2016

**Dátum zvesenia
z úradnej tabule:**
Pečiatka a podpis:

MIEŠTNY ÚRAD
Bratislava – Dúbravka
844 02 BRATISLAVA