



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/ zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	/ linka	v Bratislave
/ 26.10.2016	SU-18687/6027/2016/VL	Ing. Vladovičová	/ 60101164	23.11.2016

Vec

Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred dokončením

Podaním doručeným tunajšiemu úradu dňa 26.10.2016 spoločnosť **Co-finance, s.r.o.**, sídlo: Zadunajská cesta 406/27, 851 01 Bratislava, IČO : 46 462 899, oznámila zmenu stavebníka a podala žiadosť o povolenie zmeny stavby pred dokončením stavby : **„Dúbravka 200 – výstavba občianskej vybavenosti a polyfunkčných domov – Dúbravka, výstavba podzemných garáží I. a II. etapa – SO 105 podzemné garáže I. a II. etapa“** na pozemkoch registra „C“ KN parcelné č. 3422/148 a 3422/186 katastrálne územie Dúbravka, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. D-2005-04/12366-1553/G/3/Ry zo dňa 07.01.2005, právoplatné dňa 28.01.2005, ktorá spočíva v predĺžení lehoty výstavby do **31.12.2017**.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o zmene stavby pred dokončením.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. e) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v súlade s §§ 68, 61 stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie konania o zmene stavby pred dokončením účastníkom konania a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

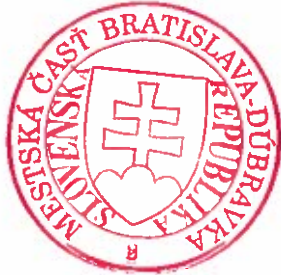
Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť **do 07 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

24

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 214 (v stránkové dni v pondelok od 8⁰⁰ hod. do 12⁰⁰ hod. a od 13⁰⁰ hod. do 17⁰⁰ hod. a v stredu od 8⁰⁰ hod. do 12⁰⁰ hod. a od 13⁰⁰ hod. do 16⁰⁰ hod.).



RNDr. Martin Zaťovič
starosta

doručuje sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Co-finance, s.r.o., sídlo: Zadunajská cesta 406/27, 851 01 Bratislava
2. Právnickým alebo fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám uvedeným v oznámení ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť dotknuté
3. Ing. arch. Ivo Flimmel, adbau s.r.o. Majerníkova 19, 84105 Bratislava
4. Hlavné mesto SR Bratislava zastúpené primátorom. Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: