

Vec: stavba: „Polyfunkčný komplex Polianky“ – zverejnenie žiadosti o stavebné povolenie
v súlade s §58a ods. 3 stavebného zákona

Stavebník : **Západoslovenská distribučná, a.s.**, sídlo : Čulenova 6, 816 47 Bratislava,
IČO: 36 361 518, v zastúpení Jannis, s.r.o., sídlo : Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, podal
dňa 25.01.2016 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na

stavbu: **„Polyfunkčný komplex Polianky“**

objekty : SO 13 VN prípojka

SO 13.1 VN prípojka

SO 13.2 Trafostanica

SO 14 NN prípojka a areálové rozvody

SO 14.2 Areálové rozvody,

pre ktorú bolo vydané Okresným úradom Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie,
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zisťovacom konaní
rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2014/059509/FIL/IV-EIA zo dňa 14.11.2014 a rozhodnutie
o zmene o zmene navrhovanej činnosti č. OU-BA-OSZP3-2015/049235-r/LAZ/II-EIA zo dňa
18.06.2015, právoplatné 24.07.2015, ktoré sú zverejnené na <http://enviroportal.sk/sk/cia/>

Do podkladov konania možno nahliadnuť na ul. Pri kríži 14 – na stavebnom úrade, v stránkové
dni :

Po: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 17⁰⁰

St: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 16⁰⁰, Štv: 13⁰⁰ – 16⁰⁰.

Verejná vyhláška

Táto informácia sa zverejňuje na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Dúbravka do
doby nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Dátum zverejnenia

na úradnej tabuli:

Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia

z úradnej tabuli:

Pečiatka a podpis:

Vaša značka
Naša značka : 023/PK Polianky/SP/2016
Vybavuje : Prusenovská/0903 165068
prusenovska@mading.sk,

Bratislava, dňa 19.1.2016

Titl.

Miestny úrad	
Mestská časť Bratislava-Dúbravka	
Dátum:	25 -01- 2016
Číslo zápisu:	
Prílohy:	

Mestská časť Bratislava - Dúbravka
stavebný úrad
Pri križi 14
841 01 Bratislava

Vec: Polyfunkčný komplex POLIANKY, ul. Polianky, Bratislava
žiadosť o vydanie stavebného povolenia – časť elektro

V zastúpení spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, stavebníka elektročastí stavby „Polyfunkčný komplex POLIANKY, ul. Polianky, Bratislava“, v kat. území Dúbravka, Vás žiadame o vydanie stavebného povolenia pre tieto časti stavby:

Objektová skladba:

- SO 13 VN prípojka
 - SO 13.1 VN prípojka
 - SO 13.2 Trafostanica
- SO 14 NN prípojka a areálové rozvody
 - SO 14.2 Areálové rozvody

Objekt SO 14.1 NN prípojka sa nepovoľuje samostatne, je súčasťou vnútornej elektroinštalácie - objektu SO 01.07 a SO 02.07 elektroinštalácia, pre ktoré bolo vydané stavebné povolenie č. SU 17569/7043/2015/G/31/VL zo dňa 10.11.2015.

Projekt vypracoval Ing. Juraj Szabo v termíne 04/2015.

Stavba bola umiestnená rozhodnutím stavebného úradu č. SU 4621/22/2015/U/3/VL zo dňa 23.3.2015.

Súčasný pozemky pod stavbou boli odčlenené z pôvodných pozemkov uvádzaných v územnom rozhodnutí geometrickým plánom č. 1283/15 overeným správou katastra dňa 19.6.2015, ktorého kópiu prikladáme v prílohe.

Popis stavby:

SO 13.1 VN prípojka

Navrhovaná trafostanica bude pripojená zaslučkovaním na VN vedenie linky č. 486 v úseku medzi TS 0956-000 a TS 1836-000. Prepoj na existujúci VN kábel linky č. 486 bude v zemi realizovaný cez nové spojky, káble budú ukončené v novej trafostanici vo VN rozvádzači. Kábel vo voľnom teréne bude uložený v káblovej ryhe, krytý tehloou a výstražnými fóliami. V miestach križovania s miestnou komunikáciou a inžinierskymi sieťami bude uložený v chráničke.

SO 13.2 Trafostanica

Novo budovaná trafostanica bude typová, betónová bloková, typ EH6 bude napojená VN rozvodmi na VN vedenie linky č. 486.

SO 14.2 NN areálové rozvody – distribučné rozvody

Objekt pozostáva z napojenia polyfunkčného komplexu Polianky na elektrickú energiu z novej distribučnej trafostanice TS EH6 novými distribučnými rozvodmi prepojom na existujúce rozvody silovo napájané z TS 1826-000. Navrhované káble NN rozvodu budú zaústené do navrhovaných skriň SR, uzemnených zemniacou páskou FeZn 30x4 mm. Navrhované káble budú uložené vo voľnom teréne v káblovej ryhe, pri križovaní s cestou a inžinierskymi sieťami budú uložené v chráničkách.

K našej žiadosti Vám uvádzame nasledovné údaje :

Názov stavby : **Polyfunkčný komplex POLIANKY, ul. Polianky, Bratislava**
Stavebník : **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava**
Zastúpený : **spoločnosťou Jannis s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava**

Miesto stavby : **Mesto Bratislava, Mestská časť Bratislava – Dúbravka, kat. územie Dúbravka, ulica Polianky**

Stavebné pozemky :
- Pozemky reg. C v k.ú. Dúbravka:
parc. číslo 2436/82, LV 6084, výmera 461 m2, druh pozemku záhrady, vo vlastníctve Jannis s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava
parc. číslo 2436/83, LV 6084, výmera 950 m2, druh pozemku záhrady, vo vlastníctve Jannis s.r.o.
parc. č. 2436/97, LV 6084, výmera 2957 m2, druh pozemku záhrady, vo vlastníctve Jannis s.r.o.
parc. č. 2436/99, LV 6084, výmera 5153 m2, druh pozemku záhrady, vo vlastníctve Jannis s.r.o.
parc. č. 2436/100, LV 6084, výmera 678 m2, druh pozemku záhrady, vo vlastníctve Jannis s.r.o.
parc. č. 2436/102, LV 6084, výmera 959 m2, druh pozemku záhrady, vo vlastníctve Jannis s.r.o.

parc. č. 2436/108, - novovytvorený pozemok, podaný návrh na vklad, vlastník Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Známi účastníci konania:

Navrhovateľ: **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava**
Vlastníci pozemkov stavby: **Jannis s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava v zastúpení MADING s.r.o., Drieňová 1H, 821 01 Bratislava**
Projektant časť elektro: **Ing. Juraj Szabo – ELUNITA, Romanova 27, 851 02 Bratislava**
Generálny projektant : **Šebo+Lichý architekti s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava**
Zodpovedný projektant : **Ing. arch. Tomáš Šebo**

K našej žiadosti Vám prikladáme :

Predložená PD : **Projekt pre stavebné povolenie - časť elektro, vypr. 04/2015, objekty SO 13.1, SO 13.2, SO 14.2 - 2x
Zákres stavby do KM
Splnenie podmienok EIA + PD elektronicky**
Vlastnícke doklady: **LV č. 6084, kópia z KM
GP č. č. 1283/15 overený správou katastra dňa 19.6.2015 kópia
Pinomocenstvo na zastupovanie stavebníka stavby**

Stanoviská a vyjadrenia:

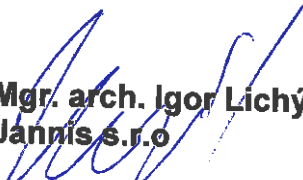
1. RÚVZ č. HŽP/11651/2015 zo dňa 15.7.2015
2. ZSDiS zo dňa 8.7.2015
3. HaZU č. KZHZ-BA-HZUB6-1964/2015-001 zo dňa 25.6.2015
4. BVS a.s. č. 25058/2015/4020/Ing.La zo dňa 20.7.2015
5. BVS č. 31907/2015/4020/Ing.La zo dňa 27.8.2015
6. TI č. 2103/1/2015 zo dňa 29.7.2015
7. Stanovisko UNSS č. 99/SK/2015/Ho zo dňa 7.7.2015
8. Hl. m. SR Bratislava č. MAGS OKDS 47097/2015-293922 zo dňa 7.9.2015
9. SZTP č. 143/2015 zo dňa 4.8.2015
10. SVP č. 9949-210/2015-Ki zo dňa 10.7.2015
11. Slovak Telekom č. 6611515860 zo dňa 28.7.2015
12. Siemens č. PD/BA/128/15 zo dňa 10.9.2015
13. SITEL č. 978/2015 zo dňa 20.8.2015
14. SPP č. TDbA/2098/2015/Pr zo dňa 20.8.2015 a 259/170815/BA/PJ zo dňa 18.8.2015
15. SWAN č. SW-5237/2015 zo dňa 7.9.2015
16. KRPZ, KDI č. KRPZ-BA-KDI3-29139/2015 zo dňa 23.7.2015
17. Záväzné stanovisko MČ Dúbravka č. SU-14091/7042/2015/VL zo dňa 3.9.2015
18. Územné rozhodnutie SU-4621/22/2015/U/3/VL zo dňa 23.3.2015

Správny poplatok:

Zaplatíme po určení stavebným úradom (doplníme doklad o prevode)

Za pochopenie a skoré vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujeme.

S úctivým pozdravom


Mgr. arch. Igor Lichý
Jannis s.r.o

Prílohy : dľa textu

Co : Jannis s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, Andrej Lendel – PM
a/a