



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa 18.07.2017	Naše číslo SU-11784/3302/2017/Hr	Vyhavuje Horváthová	linka 02/60101169	Bratislava 31.07.2017
---------------------------------	-------------------------------------	------------------------	----------------------	--------------------------

Vec :

Oznámenie o začatí kolaudačného konania

Dňa 18.07.2017 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka návrh vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Homolova 12, Bratislava, ktorých v konaní zastupuje spoločnosť s obchodným menom DOMING spol. s r.o., so sídlom Nejedlého 51, 841 02 Bratislava, na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavebné úpravy s názvom „Obnova bytového domu spôsobom tepelnej ochrany, odstránenie systémových porúch a amodernizácia,“ súpisné číslo 2908, na pozemku CKN parcela číslo 1213/6, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava.

Dňom podania návrhu sa podľa ustanovenia § 79 stavebného zákona začalo kolaudačné konanie.

Na stavebné úpravy bolo vydané rozhodnutie SU-15696/5367/2014/G-35/Hr, zo dňa 22.09.2014 a rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky číslo OU-BA-OVBP2-2015/06513/JAN zo dňa 07.01.2015, právoplatné dňa 22.01.2015.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 80, stavebného zákona, § 18 ods. (3) a § 26 zák. číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie kolaudačného konania a zároveň vytyčuje ústne pojednávanie, spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

05.09.2017 o 10⁰⁰ hod. (utorok)

so stretnutím pozvaných pred bytovým domom Homolova 12, Bratislava.

V zmysle ustanovenia § 80 ods. (2) stavebného zákona sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Zároveň pozývame na kolaudačné konanie projektanta a dodávateľa stavby, prostredníctvom stavebníka stavby, resp. osobu vykonávajúcu stavebný dozor (v prípade uskutočňovania stavby svojpomocou).

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním je stavebník povinný predložiť doklady v zmysle ustanovenia § 18 Vyhláška MŽP SR č. 453/200 Z.z.

Do podkladov konania možno nahliadnuť na ulici Pri kríži 14 – stavebný úrad v stránkové dni :
Pondelok: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 17⁰⁰
Streda: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 16⁰⁰ Štvrtok : 13⁰⁰ – 16⁰⁰



RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky :

1. navrhovateľ : vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Hanulov 12, Bratislava, v zastúpení DOMING spol. s r.o., Nejedlého 51, 841 02 Bratislava 42
2. vlastníkom stavby so súpisným číslom 2908 a vlastníkom pozemkov CKN parcely číslo 1213/6, katastrálne územie Dúbravka, zapísaných na liste vlastníctva číslo 3180, ktorí môžu byť rozhodnutím priamo dotknutí

Doručí sa dotknutým orgánom (jednotlivo) :

3. Hlavné mesto SR Bratislava, zastúpené primátorom, Primaciálne námestie 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1
4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 03 Bratislava 1
5. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, oddelenie územného rozvoja a životného prostredia

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: