



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

č. SU-12234/3042/2017/Platnosť/Ma

V Bratislave dňa 09. augusta 2017

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona,

predlžuje platnosť rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby

č. D – 2007-06/8453-1057/U/14/Ry zo dňa 18. mája 2007, právoplatné dňa 03.09.2007,
na dobu **do 03.09.2019**,

na líniovú stavbu: „Rozšírenie Harmincovej na 4-pruh s napojením na Lamačskú a D2“

objektová skladba:

100 Cesty

SO 101-00 Rozšírenie Harmincovej km 0,00 až km 0,360

SO 102-00 Rozšírenie Harmincovej km 0,360 až k. ú.

SO 103-00 Parkovisko pre ZŠ

SO 104-00 Chodníky

SO 105-00 Zastávky MHD

SO 106-00 Definitívne dopravné značenie

110 Odvodnenie a kanalizácia

SO 111-00 Odvodnenie cesty SO 101 a parkoviska SO 103

- SO 112-00 Odvodnenie cesty SO 102
- SO 113-00 Prípojky od cestných vpustí
- 120 Cestné svetelné signalizácie**
- SO 121-00 Úprava cestnej svetelnej signalizácie Harmincova-Trnavského
- SO 122-00 Cestná svetelná signalizácia Harmincova-Lipského
- SO 123-00 Cestná svetelná signalizácia Harmincova-Polianky
- SO 124-00 Kábelová trasa slaboprúdových vedení
- 130 Elektro-silnoprád**
- SO 131-00 Prekládka káblov VN 22 kv linky č. 494, 495 a 496
- SO 132-00 Prípojky NN pre CSS
- SO 134-00 Verejné osvetlenie

pre navrhovateľa: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom,

miesto stavby: Navrhované rozšírenie cesty začína od existujúcej komunikácie, na súčasnej krajnici, v križovatke s ulicou Ľuda Zúbka, na existujúcich parcelách č. 3096, 3101 k.ú. Dúbravka, Bratislava a pokračuje cez parcely č. 3102 až 1365/5 k.ú. Dúbravka, Bratislava. Táto časť až po napojenie v križovatke s ulicami Húščavova a Polianky je súčasťou SO 101, SO 102 a SO 103 vrátane chodníka a zastávky MHD. Od napojenia na Poliankach až po dotyk Harmincovej s ulicou M. Sch. Trnavského pokračuje trasa v priamom smere a prechádza cez parcely č. 2726/11, 1362, 1361, 1360, 1359 až 3096 k. ú. Dúbravka, Bratislava,

na stavbu bolo mestskou časťou Bratislava–Dúbravka vydané:

- územné rozhodnutie pod č. D – 2007-06/8453-1057/U/14/Ry zo dňa 18. mája 2007, právoplatné dňa 03.09.2007,
- rozhodnutie o predĺžení doby platnosti územného rozhodnutia č. SU–2009/9057-4075/Ma zo dňa 25.09.2009, právoplatné dňa 04.11.2009,
- rozhodnutie o predĺžení doby platnosti územného rozhodnutia č. SU–12795/2823/2011/Ma zo dňa 12.08.2011, právoplatné dňa 22.09.2011,
- rozhodnutie o predĺžení doby platnosti územného rozhodnutia č. SU–7629/2656/2013/PI/Ma zo dňa 30. mája 2013, právoplatné dňa 08.07.2013,
- rozhodnutie o predĺžení doby platnosti územného rozhodnutia č. SU–14887/6667/2015/Platnosť/Ma zo dňa 21. septembra 2015, právoplatné dňa 26.10.2015.

V konaní neboli v zákonnej lehote vznesené námietky účastníkov konania.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ **Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1** – zastúpené primátorom, zastúpený Generálnym investorom Bratislavy, Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5, podal dňa 29.06.2017 na mestskú časť Bratislava–Dúbravka návrh na predĺženie času platnosti územného rozhodnutia č. D – 2007-06/8453-1057/U/14/Ry zo dňa 18. mája 2007, právoplatné dňa 03.09.2007, na dobu do 03.09.2019, na líniovú stavbu s názvom:

„Rozšírenie Harmincovej na 4-pruh s napojením na Lamačskú a D2“

objektová skladba:

100 Cesty

- SO 101-00 Rozšírenie Harmincovej km 0,00 až km 0,360
- SO 102-00 Rozšírenie Harmincovej km 0,360 až k. ú.
- SO 103-00 Parkovisko pre ZŠ

- SO 104-00 Chodníky
- SO 105-00 Zastávky MHD
- SO 106-00 Definitívne dopravné značenie

110 Odvodnenie a kanalizácia

- SO 111-00 Odvodnenie cesty SO 101 a parkoviska SO 103
- SO 112-00 Odvodnenie cesty SO 102
- SO 113-00 Prípojky od cestných vpustí

120 Cestné svetelné signalizácie

- SO 121-00 Úprava cestnej svetelnej signalizácie Harmincova-Trnavského
- SO 122-00 Cestná svetelná signalizácia Harmincova-Lipského
- SO 123-00 Cestná svetelná signalizácia Harmincova-Polianky
- SO 124-00 Kábelová trasa slaboprúdových vedení

130 Elektro-silnoprúd

- SO 131-00 Prekládka káblov VN 22 kv linky č. 494, 495 a 496
- SO 132-00 Prípojky NN pre CSS
- SO 134-00 Verejné osvetlenie.

Podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov, navrhovateľ je oslobodený od platenia správneho poplatku.

Na stavbu bolo mestskou časťou Bratislava-Dúbravka vydané:

- územné rozhodnutie pod č. D – 2007-06/8453-1057/U/14/Ry zo dňa 18. mája 2007, právoplatné dňa 03.09.2007,
- rozhodnutie o predĺžení doby platnosti územného rozhodnutia č. SU–2009/9057-4075/Ma zo dňa 25.09.2009, právoplatné dňa 04.11.2009,
- rozhodnutie o predĺžení doby platnosti územného rozhodnutia č. SU–12795/2823/2011/Ma zo dňa 12.08.2011, právoplatné dňa 22.09.2011,
- rozhodnutie o predĺžení doby platnosti územného rozhodnutia č. SU–7629/2656/2013/PI/Ma zo dňa 30. mája 2013, právoplatné dňa 08.07.2013,
- rozhodnutie o predĺžení doby platnosti územného rozhodnutia č. SU–14887/6667/2015/Platnosť/Ma zo dňa 21. septembra 2015, právoplatné dňa 26.10.2015.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad I. stupňa dňa 10. júla 2017 oznámila začiatok konania o predĺžení času platnosti územného rozhodnutia horeuvedenej líniovej stavby listom č. SU–10721/3042/2017/Ma, doručované verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona, vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka a na stavebnom úrade, účastníkom konania a dotknutým orgánom, správcom inžinierskych sietí a organizáciám.

Umiestnenie líniovej verejnoprospešnej stavby je z hľadiska funkčného využitia v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, ktorý je schválený uznesením MsZ č. 123/2007 zo dňa 31.05.2007 s účinnosťou od 01.09.2007, nakoľko sa jedná o trasu zbernej komunikácie, ktorej doplnujúcou plochou sú aj čiastočne a úplne mimoúrovňové križovatky väčších plošných rozmerov, zastávky a stanice MHD s drobnými zariadeniami občianskej vybavenosti, parkoviská, drobné služby motoristom, čerpacie stanice pohonných hmôt, malá architektúra. Účelovo viazanými plochami sú technická vybavenosť okrem vyšších rádov inžinierskych sietí, trávnaté plochy alebo upravená zeleň v plochách križovatiek.

Stavebný úrad uvádza, že podľa § 37 ods. 2 stavebného zákona bol návrh už v pôvodnom konaní na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby posúdený predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaných opatrení v území, čoho dôkazom boli kladné stanoviská Obvodného úradu životného prostredia v Bratislave citované vo výroku rozhodnutia č. D – 2007-06/8453-1057/U/14/Ry zo dňa 18. mája 2007, ktorý chráni záujmy životného prostredia, ďalej z hľadiska všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, protipožiarnych podmienok a všeobecne technických požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu čoho dôkazom bolo kladné stanovisko Okresného riaditeľstva policajného zboru a kladné stanoviská dotknutých správcov inžinierskych sietí citované vo výroku rozhodnutia č. D – 2007-06/8453-1057/U/14/Ry zo dňa 18. mája 2007, ktorí chránia záujmy bezpečného zhotovenia a užívania stavby, ďalej z hľadiska hygienického, čoho dôkazom bolo

kladné stanovisko Regionálneho úradu pre verejné zdravotníctvo, ktoré je citované vo výroku rozhodnutia č. D – 2007-06/8453-1057/U/14/Ry zo dňa 18. mája 2007 a chráni záujmy obyvateľov okolitých objektov a aj budúcich obyvateľov z hľadiska hluku a zdravia obyvateľov.

V zmysle vyššie uvedeného je zrejmé, že stavebný úrad sa už v pôvodnom konaní opieral o kladné stanoviská dotknutých orgánov, posudzoval námietky účastníkov konania a vychádzal zo spoľahlivo zisteného stavu veci. Na základe všetkých týchto skutočností je zrejmé, že podmienky § 4 vyhlášky č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie boli splnené.

V konaní o predĺžení času platnosti územného rozhodnutia, o ktoré navrhovateľ v zastúpení požiadal dňa 29.06.2017, stavebný úrad nezistil žiadne nové skutočnosti a zmeny pomerov v území.

O predĺžení času platnosti územného rozhodnutia žiada navrhovateľ z nasledovných dôvodov:

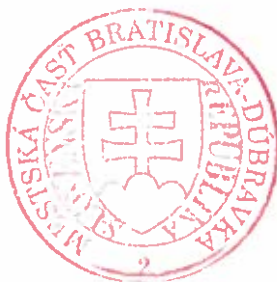
„Z dôvodu komplikovaného majetkovoprávneho usporiadania stavby (duplicitné vlastníctvo z dôvodu zápisu vlastníckeho práva v prospech súkromných vlastníkov v registri E a C katastra nehnuteľností, vysporadúvanie pozemkov formou vydržania vlastníckeho práva pri splnení podmienok § 134 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a pod.), ukončeného, schváleného a zapísaného ROEP-u do elektronického informačného systému katastra nehnuteľností (ISKN) ktorý bol v pripomienkovom konaní do roku 2015 a vzhľadom na skutočnosť, že nedošlo k technickým úpravám pôvodného projektového riešenia stavby: „Rozšírenie Harmincovej na 4-pruh s napojením na Lamačskú aD2“ v MČ Bratislava - Dúbravka (z júna 2006), žiadame o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby verejnou vyhláškou do 03. 09. 2019“.

Stavebný úrad po preskúmaní žiadosti vyhovel a rozhodol tak, ako znie výrok tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie, podľa § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mestskej časti Bratislava–Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručí sa:

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom, zastúpený Generálnym investorom Bratislavy, Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5
2. Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám na nich, môžu byť stavebným konaním priamo dotknuté

II. Na vedomie:

1. Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka, Oddelenie územného rozvoja a životného prostredia

II. Na vedomie:

1. Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka, Oddelenie územného rozvoja a životného prostredia

Co: - spis

Vybavuje: Ing. Majerníková

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Dúbravka a na ul. Pri kríži 14 – na stavebnom úrade.

15 deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

**Dátum vyvesenia
na úradnej tabuli:**

Pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia
z úradnej tabule:**

Pečiatka a podpis: