



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
- / 13.06.2017

Naše číslo
SU-12418/2845/2017/Ma

Vybavuje / linka
Ing. Majerníková / 6010 1168

v Bratislave
14. augusta 2017

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 13.06.2017 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia:

na stavebné úpravy: „Rekonštrukcia podchodu Saratov a bezbariérový vstup“,
stavebný objekt: SO 01 Podchod Saratov,

pre stavebníka: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom,

ktorého zastupuje: Generálny investor Bratislavy, Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5,

miesto stavby: na pozemkoch registra CKN parciel č. 3347, 3348, 3349, 3351, 1336/12, 1336/2 katastrálne územie Dúbravka, Bratislava (ďalej k.ú. Dúbravka, Bratislava),

účel stavby: inžinierska stavba – stavebné úpravy–rekonštrukcia podchodu (podľa § 43a ods. (3) písm. d) stavebného zákona),

popis stavebných úprav:

Urbanistické riešenie

Urbanistické riešenie nebude projektom zmenené, plánovanými úpravami bude zlepšená obslužnosť zastávok MHD a príslušného územia - rekonštrukciou a dostavbou bude podchod využiteľný osobami so zníženou schopnosťou pohybu.

Architektonicko-dispozičné riešenie

Rozmery stavby rekonštrukciou dotknuté nebudú, zmení sa bezbariérový prístup - betónové rampy v schodiskových ramenách budú nahradené 4-mi hydraulickými výt'ahmi, ktoré budú prístupné po novovybudovaných oceľových lávkach. Jednotlivé výt'ahy budú umiestnené v pätách schodísk jednotlivých portálov vedúcich k nástupištiam električiek, autobusovej zastávke na Saratovskej ulici a obchodnému centru Saratov.

Stavebno-technické riešenie

Navrhované riešenie pozostáva z doplnenia výt'ahov a vybudovania prístupových lávok k výt'ahom, obnove povrchov stien, stropu a portálov, doplnenie oplechovania stienok portálov, výmenu zábradlia a prestrešenie hlavného portálu od OD Saratov, vybudovanie odvodňovacieho žľabu pri schodisku od OD Saratov, stavebné úpravy pre zabudovanie výt'ahov, úpravy povrchov pred schodiskami z hľadiska užívania osobami so zrakovým postihnutím, opravy a dobudovania osvetlenia priestorov a vybudovanie kamerového systému.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie (ďalej len „konanie“).

Mestská časť Bratislava–Dúbravka, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie (ďalej „stavebný úrad“), podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“), podľa § 3a ods. 4) zák.č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, v znení neskorších predpisov (ďalej „cestný zákon“), podľa § 2 písm. a) a § 4 ods. 4) zákona NR SR č.416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, podľa čl. 74 písm. b) Štatútu hl. m. SR Bratislavy, oznamuje podľa § 61 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“) začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavebnej úpravy upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

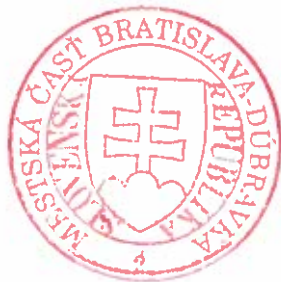
V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 61 ods. 6 stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov konania možno nahliadnuť na ul. Pri križi 14 – na stavebnom úrade, v stránkové dni :

Po: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 17⁰⁰

St : 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 15⁰⁰ Štv: 13⁰⁰ – 16⁰⁰



RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Oznámenie sa doručí:

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. **stavebník:** Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom, ktorého zastupuje Generálny investor Bratislavy, Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5
2. SLOVAK INVESTMENT GROUP s.r.o., Saratovská 13, 841 02 Bratislava 42
3. Ing. Ján Majerský, PhD., PROMA s r.o., Bytčická 16, 010 01 Žilina 1 – projektant
4. Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, vrátane bytov, môžu byť stavebným konaním priamo dotknuté

II. Dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:

1. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava 3
2. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
3. Krajské riaditeľstvo PZ v BA - Krajský dopravný inšpektorát, Dopravno–inžinierske oddelenie, Špitálska ul. č. 14, 812 28 Bratislava 1
4. Magistrát hl. mesta SR Bratislava – odd. správy komunikácií, referát správy a údržby pozemných komunikácií, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1
5. Dopravný podnik Bratislava, a.s., odbor dopravných informácií a stavieb, Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 5
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
7. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
9. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava 2
10. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava 4
11. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava 5
12. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 4, 841 01 Bratislava 4
13. Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka, referát životného prostredia
14. Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka, referát dopravy
15. Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka, referát územného plánu

Co: - spis

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

**Dátum vyvesenia
na úradnej tabuli:**
Pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia:
z úradnej tabule:**
Pečiatka a podpis: