



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
- /

Naše číslo
SU-14825/4094/2017/Hr

Vybauje / linka
Horváthová / 60101169

v Bratislave
12.10.2017

Vec:

Oprava zrejmej nesprávnosti v písomnom vyhotovení rozhodnutia č. SU-10400/1988/2016/U-6/Hr zo dňa 13.07.2016

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, podľa § 47 ods. (6) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o p r a v u j e

v zmysle § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, zrejmu nesprávnosť v písomnom vyhotovení rozhodnutia číslo SU-10400/1988/2016/U-6/Hr zo dňa 13.07.2016, právoplatné dňa 13.01.2017 rozhodnutím Okresného číslo OU-BA-OVBP2-2016/94371-KAZ zo dňa 20.12.2016, ktorým bolo povolené umiestnenie stavby „Polyfunkčný bytový dom POD ZÁHRADAMI – Bratislava, Dúbravka“ stavebné objekty: SO-01 Príprava územia, SO-02 Vlastný objekt, SO-03 Malá architektúra, terénne a sadové úpravy, ihriská, inžinierske objekty: IO 01.1 Spevnené plochy, parkoviská a cestné komunikácie, IO 01.2 Úprava ulice Pod záhradami, IO 02 Vonkajšie rozvody NN, IO 03 Prípojka NN, IO 04 Prípojka slaboprúdu, IO 05 Verejné osvetlenie, IO 06 Prípojka vody, IO 07 Prípojka kanalizácie, – dažďová, splašková, lapač olejov, lapač tukov, prevádzkové súbory: SO 08 Prípojka STL plynu, IO 09 Prekládka teplovodného kanálu, IO 10 Prekládka podzemného overeného telekomunikačného kábla, PS 01 Plynová kotolňa, PS 02 Meranie a regulácia, PS 03 Plynofikácia kotolne, PS 04 Vzduchotechnika podzemných garáží, PS 05 Vzduchotechnika krytu CO KUBS, PS 06 EPS televízne káblové rozvody, telefón, domový videovrátnik, poplachový a zabezpečovací systém narušenia, na pozemkoch: SO.02 Vlastný objekt - bytový dom, SO-3 Malá architektúra, terénne a sadové úpravy, ihriská, na pozemkoch parcely registra „C“ č. 882/1, 882/2, 882/17, (hlavný objekt); parcely registra „C“ č. 882/1, 882/2, 882/17, 1003/2, 1441/1, 1441/3, parcely registra „E“ č. 2344/200, 2345/200, 2332/200, 2329/200, 2336/1, 2333/200, 2328/200, 2328/300, 2325/200, 2324/202, 2324/201, 2321/200, 2320/202, 2320/201, 2317/200, 2316/200, 2313/200, 2312/200, 2536, 2540/100, 2541/100, 2545/100, 2546/101 (spevnené plochy a komunikácie); parcely registra „C“ č. 883, 882/25, 890, 1003/2, 882/1, 882/2, 882/17, parcely registra „E“ č. 2341/200, 2341/300, 2340/100, 2337/2, 2336/202, 2336/1, 2333/200, 2329/200, 2320/202, 2332/200, 2328/300 (inžinierske siete); všetko v katastrálnom území Dúbravka, Bratislava.

Vo výroku rozhodnutia opravuje text na 3. strane a to nasledovne:

nesprávny text je:

úžitková plocha celkom :	18.424,40 m ²
z toho podzemných podlaží :	7.017,60 m ²
nadzemných podlaží :	11.406,80 m ²

správny text je:

úžitková plocha celkom :	15.914,40 m ²
z toho podzemných podlaží :	6.959,40 m ²
nadzemných podlaží :	8.955,00 m ²

Nakoľko ide o neúmyselný prepisový nedostatok, ktorý sa stal pri prepise údajov z projektovej dokumentácie z 11/2014, ktorú vypracovali Ing. arch. Andrej Gürtler – autorizovaný architekt a Ing. arch. Anton Kiska – autorizovaný architekt, ATYP PROJEKT spol. s r.o., Architektonický a projektový ateliér, so sídlom Košická 6, 821 09 Bratislava, ktorá bola overená v procese schvaľovania všetkými dotknutými orgánmi štátnej správy, organizáciami a účastníkmi konania, stavebný úrad týmto rozhodnutie číslo SU-10400/1988/2016/U-6/Hr zo dňa 13.07.2016, právoplatné dňa 13.01.2017 rozhodnutím Okresného číslo OU-BA-OVBP2-2016/94371-KAZ zo dňa 20.12.2016, opravuje. V ostatných častiach sa predmetné rozhodnutie nemení. Táto oprava tvorí nedeliteľnú súčasť vyššie uvedeného rozhodnutia.




RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. navrhovateľ: spoločnosť STRABAG Pozemné a inžinierske stavitel'stvo s.r.o., IČO 31355161, Mlynské nivy 61/A, 820 15 Bratislava, v zastúpení spoločnosť METER s.r.o., Tupého 21/D, 831 01 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom
3. Ing. Marta Čarnogurská, Koprivnická 9/D, 841 01 Bratislava
4. Mgr. Lucia Toperczerová, Koprivnická 9/G, 841 01 Bratislava
5. Ing. Ľudovít Caudt, Pod záhradami 1, 841 01 Bratislava
6. Ing. Martin Golian, Koprivnická 9/F, 841 01 Bratislava
7. Ing. Martin Stoličný, Koprivnická 9/G, 841 01 Bratislava
8. Mgr. Martina Brinzíková Badidová PhD., Bazovského 1809/14, 841 01 Bratislava
9. ATS plus a. s., Plynárska 21 A, 821 09 Bratislava
10. Združenie domových samospráv, P. O. BOX 218,850 OO Bratislava
11. Vladimír Straka, Pekníkova 7,84 1 02 Bratislava
12. Združenie za vytvorenie parku Pod záhradami, Koprivnická 9/F, 841 01 Bratislava
13. Ing. Katarína Šimončíčová, Dulovo nám. 4, 821 08 Bratislava
14. Slovenský pozemkový fond – Bratislava, Búdková 36, 817 15 Bratislava
15. Právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo

dotknuté – doručované verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka

Na vedomie dotknutým orgánom a správcom inžinierskych sietí:

16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto SR so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26
17. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Odborárske nám. č. 3, P.O.BOX 19, 810 05 Bratislava I
18. Krajské riaditeľstvo PZ v BA - Krajský dopravný inšpektorát, Dopravno–inžinierske oddelenie, Špitálska ul. č. 14, 812 28 Bratislava I
19. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava 5
20. Dalkia a.s., Einsteinova 25, Digital Park II, 851 01 Bratislava
21. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
22. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
23. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava I
24. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava I
25. Okresný úrad Bratislava odbor krízového riadenia, Staromestská 6, 814 40 Bratislava
26. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 4, 841 01 Bratislava 4
27. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava I
28. Michlovsky, spol. s r.o., Letná 798/9, 921 01 Piešťany
29. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

Na vedomie (nemá účinky doručovania):

1. navrhovateľ: spoločnosť STRABAG Pozemné a inžinierske stavitel'stvo s.r.o., IČO 31355161, Mlynské nivy 61/A, 820 15 Bratislava, v zastúpení spoločnosť METER s.r.o., Tupého 21/D, 831 01 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava I, zastúpené primátorom
3. Ing. Marta Čarnogurská, Koprivnická 9/D, 841 01 Bratislava
4. Mgr. Lucia Toperczerová, Koprivnická 9/G, 841 01 Bratislava
5. Ing. Ľudovít Caudt, Pod záhradami 1, 841 01 Bratislava
6. Ing. Martin Golian, Koprivnická 9/F, 841 01 Bratislava
7. Ing. Martin Stoličný, Koprivnická 9/G, 841 01 Bratislava
8. Mgr. Martina Brinzíková Badidová PhD., Bazovského 1809/14, 841 01 Bratislava
9. ATS plus a. s., Plynárenská 21 A, 821 09 Bratislava
10. Združenie domových samospráv, P. O. BOX 218,850 OO Bratislava
11. Vladimír Straka, Pekníkova 7,84 102 Bratislava
12. Združenie za vytvorenie parku Pod záhradami, Koprivnická 9/F, 841 01 Bratislava
13. Ing. Katarína Šimončíčová, Dulovo nám. 4, 821 08 Bratislava
14. Slovenský pozemkový fond – Bratislava, Búdková 36, 817 15 Bratislava

Verejná vyhláška

Tento list sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: