



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
- / 09.11.2017

Naše číslo
SU-17416/4542/2017/Ma

Vybavuje / linka
Ing. Majerníková / 6010 1168

v Bratislave
05. decembra 2017

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 09.11.2017 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia:

na stavbu: „Oplotenie pozemkov parc.č. 3609/14, 15, 26, 27“,
pre stavebníka: spoločnosť ICONA, s.r.o., Cintorínska 21, 811 08 Bratislava 1, IČO: 35 873 752,
ktorého zastupuje: Ing. Vladimír Hudák, Pavla Horova 18, 841 08 Bratislava 49,
miesto stavby: na pozemkoch registra CKN parciel č. 3609/14, 3609/15, 3609/26, 3609/27 katastrálne územie Dúbravka, Bratislava (ďalej k.ú. Dúbravka, Bratislava),
účel stavby: inžinierska stavba – oplotenie (§ 43a ods. (3) písm. s) stavebného zákona),

popis stavby:

V oplotení sú dve brány pre vstup a vjazd do areálu. Samostatne je riešený vstup pre peších návštevníkov areálu a samostatne brána pre technický vjazd.

Oplotenie je z dvoch plotových systémov: vstupná brána pre návštevníkov s príľahlým oplotením je zo systému PILEG 6 - brána č. 1, technická brána s ostatným oplotením areálu je z pletivového systému PILECKÝ - brána č. 2. Oba systémy sú zastúpené jednou dvojkrídlou bránou a plotovými poľami.

Systém PILEG 6 predstavuje kombináciu klasického štýlu a originálnej ornamentiky kovovej výplne, s betónovým systémom PILEG (stĺpiky, priebežné tvarovky, bezzákladový systém). Betónové ploty sú vyrobené z certifikovaného vibrolisovaného betónu stáleho zloženia, sú odolné voči poveternostným vplyvom.

Pletivový plot Pilecký, s technickou bránou, je kombináciou štvorhranného pletiva IDEÁL a kovových stĺpikov.

Vstupná brána - plotový systém PILEG - brána č. 1 je dvojkrídlá, z kovových panelov osadených do betónových stĺpikov, s jedným plotovým poľom z každej strany brány. Brána je o šírke 3,03 m a plotové poľa 2 x 2,00 m. Celková dĺžka so stĺpikmi je 8,03 m.

Technická vstupná brána - plotový systém PILECKÝ - brána č. 2 je o šírke 4,13 m, z kovových profilov o výške 1,75 m, samonosné. Brána je dvojkrídlá, s výplňou štvorhranného pletiva, osadená do kovových stĺpikov.

Oplotenie po celom obvode pozemku je plotovým systémom PILECKÝ. Jeho celková dĺžka je 458,13 m.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie (ďalej len „konanie“).

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, oznamuje podľa § 61 stavebného zákona, a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“), začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavebnej úpravy upúšťá v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

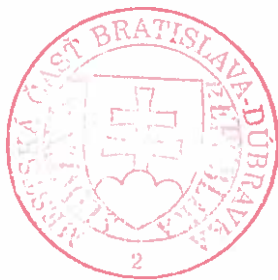
V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 61 ods. 6 stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov konania možno nahliadnuť na ul. Pri kríži 14 – na stavebnom úrade, v stránkové dni :

Po: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 17⁰⁰

St : 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 15⁰⁰ Štv: 13⁰⁰ – 16⁰⁰



RNDr. Martin Zatoš
starosta

Príloha: – 1 x situácia v M = 1 : 1000 na podklade kópie katastrálnej mapy

Oznámenie sa doručí:

Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. **stavebník:** spoločnosť ICONA, s.r.o., Cintorínska 21, 811 08 Bratislava 1, ktorého zastupuje Ing. Vladimír Hudák, Pavla Horova 18, 841 08 Bratislava 49
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom
3. Miroslav Granec, Stavbárska 52, 821 07 Bratislava 214

4. Alena Šoltésová, Brižitská 2204/6, 841 01 Bratislava 4
5. Ing. Vít Granec, Brižitská 39, 841 01 Bratislava 4
6. Marián Zajíček, Tematínska 6, 851 05 Bratislava 5
7. Renáta Tripská, J.A.Komenského 1010, 399 01 Milevsko 1, Česká republika
8. Griffin, s.r.o., Štúrova 11, 811 02 Bratislava 1
9. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava 1
10. Právnickým alebo fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom registra EKN parciel č.1335 a č.1467/101 k.ú. Dúbravka, Bratislava, môžu byť konaním priamo dotknuté
11. Ing. Klára Stankovská, Cesting-projekt, spol. s r.o., ul. Hlavná 2/A, 900 31 Stupava – projektant

II. Dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:

1. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3:
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
 - pozemkový a lesný odbor
2. Lesy SR, š.p., OZ Smolenice, Trnavská 12, 919 04 Smolenice
3. Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka, referát životného prostredia

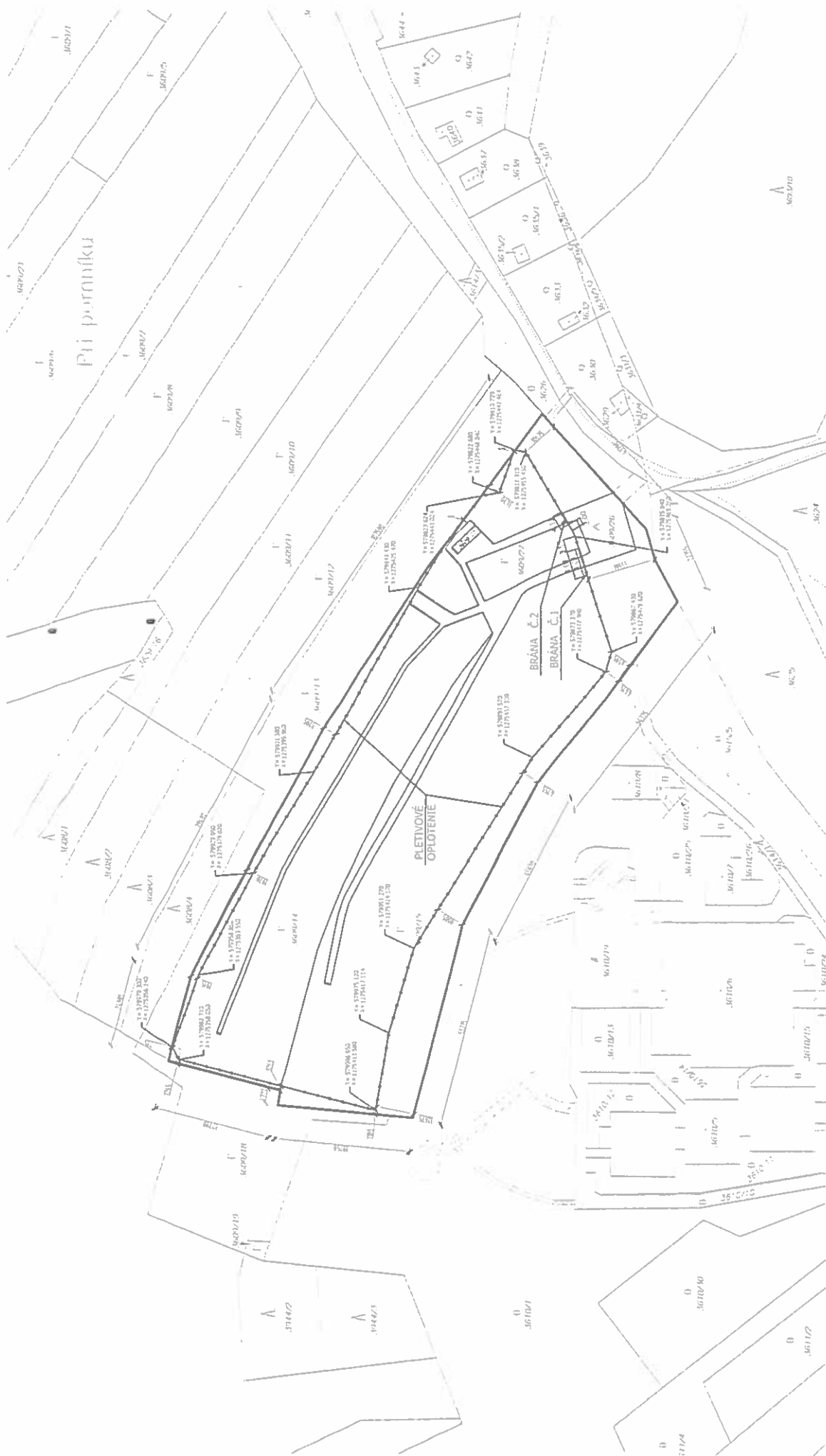
Co: - spis

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

**Dátum vyvesenia
na úradnej tabuli:**
Pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia:
z úradnej tabule:**
Pečiatka a podpis:



Okresný úrad Bratislava Katastrálny úrad	Obec: Bratislava IV Číslo záznamu: K1-107/01/1	Obec: BA-m.č. DÚBRÁVKA Vekturová mapa	Kad. územie: Dúbravka Mierka 1 : 1000
Dňa: 12.10.2017	Vyhотовil: Meno: Siroký Štefan	na parcelu: --	Kópia katastrálnej mapy Dúbravka 12.10.2017 Z.z.