



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
/30.01.2017

Náše číslo
SU-2649/1556/2017/Ba

Vybavuje / linka
Ing. Bandžej / 60101170

v Bratislave
22.02.2017

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) verejnou vyhláškou a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 30.01.2017 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Fedákova č.18, 20, Bratislava, podľa LV č. 3336, ktorých v konaní zastupuje správa domu ÚDRŽBA DOMOV, s. r. o., Homolova č.19, 841 02 Bratislava 42, o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby - stavebných úprav bytového domu, s názvom: „Zateplenie strechy bytového domu Fedákova 18, 20, Bratislava“, súpisné číslo 2742, na pozemkoch registra CKN parc. č. 1337 a 1338 k.ú. Dúbravka, Bratislava.

Popis stavebných úprav:

Predmetom projektu je návrh riešenia zateplenia strechy bytového domu Fedákova 18, 20, Bratislava. Na jestvujúcu skladbu je navrhnutá tepelná izolácia EPS 150S bez kašírovania hr. 150mm. Povrchová úprava hydroizolačnou PVC fóliou (RHENOFOL). Atika sa zateplí, aplikuje sa nové poplastované oplechovanie (RHENOFOL prvok), ktoré je kotvené do naimpregnovanej OSB dosky. OSB doska je kotvená do nosnej konštrukcie steny atiky. O nové poplastované oplechovanie sa uchytí hydroizolačná fólia RHENOFOL. Súčasťou strešnej konštrukcie sú aj odvodňovacie vpuste + ochranné prvky strešného vtoku - počet kusov 2. Pôvodne ochranné prvky vtoku sa odstraňujú.

Stavebné úpravy budú realizované v zmysle doloženej projektovej dokumentácie z 11/2015 vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Petrom Hanuliakom, PhD., Sv. Cyrila a Metoda 134/48, 013 06 Terchová.

Dňom podania žiadosti sa začalo vo veci stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 v spojení s § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavebnej úpravy upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho jednania.

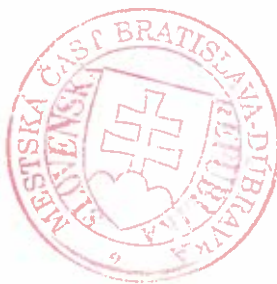
Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihladené.

24

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri križi 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 222 (v stránkové dni v pondelok od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 17.⁰⁰ hod., v stredu od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 16.⁰⁰ hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).




RNDr. Martin Zatoš
starosta

Doručuje sa:

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Fedákova č.18, 20, Bratislava, podľa LV č. 3336, ktorých v konaní zastupuje správa domu ÚDRŽBA DOMOV, s. r. o., Homolova č.19, 841 02 Bratislava 42
2. Ing. Peter Hanuliak, PhD., Sv. Cyrila a Metoda 134/48, 013 06 Terchová - projektant
3. Hl. mesto SR Bratislava zast. primátorom, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

II. Dotknutým orgánom:

4. H a ZÚ hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
5. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava-Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: