



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
/ 16.12.2016

Naše číslo
SU-386/864/2017/Ba

Vybavuje / linka
Ing.Bandžej / 60101170

v Bratislave
12.01.2017

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) verejnou vyhláškou a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 16.12.2016 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia k stavebným úpravám v byte č.8, 2.podlažie, Sokolíkova 1, v bytovom dome súpisné číslo 1836, na pozemkoch CKN parcelné čísla 2211/1, 2212/1, 2213/1, 2214/1, 2215/1, 2216/1, 2217/1, 2218/1 a 2219/1, k.ú. Dúbravka, Bratislava, ktorú podala

stavebníčka: **JUDr. Rudzanová Ivana**, bytom Sokolíkova 1, 841 01 Bratislava

účel stavby: stavebné úpravy bytu v bytovom dome.

Popis stavebných úprav:

Rozsah stavebných úprav bytu č.8, 2.podlažie, Sokolíkova 1, pozostáva v stavebnej úprave loggie. Bude vymurovaná a zateplená vonkajšia časť loggie, ktorá patrí k izbe. Na prednej časti budú po celej uzavretej strane umiestnené okná. Dvere, ktorými sa bude vychádzať na loggiu budú osadené z bočnej strany. Z izbovej časti bude vybraté okno a dvere, múr bude ponechaný a v miestnosti zostane aj múrik vo výške 0,82 m, kde zostane pôvodné vyhrievacie teleso. Zároveň bude zvýšená a zateplená podlaha v uzavretej časti loggie.

Stavebné úpravy budú realizované v zmysle doloženej zjednodušenej projektovej dokumentácie a statického posudku z 12/2016 vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Jurajom Lovásom, Rovinka 48, 900 41 Rovinka.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie o povolení stavebných úprav bytu.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v súlade s § 61 stavebného zákona, § 18 ods. 3 a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok)

o z n a m u j e

známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania a súčasne upúšťa od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním, vzhľadom k tomu, že stavebnému úradu sú pomery staveniska dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovaných stavebných úprav.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri križi 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 222 (v stránkové dni v

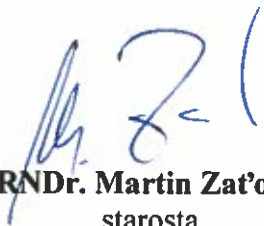
pondelok od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 17.⁰⁰ hod., v stredu od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 16.⁰⁰ hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky k stavbe môžu uplatniť písomne **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.




RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa:

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. JUDr. Rudzanová Ivana, Sokolíkova 1, 841 01 Bratislava
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Sokolíkova 1-11, podľa LV č. 3375
3. Ing. Juraj Lovás, Rovinka 48, 900 41 Rovinka – projektant, statik

II. Dotknutým orgánom:

5. H a ZÚ hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
6. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava–Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: