



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
/

Naše číslo
SU-4206/516/2017/VL

Vybavuje / linka
Ing. Vladovičová/ 60101164

V Bratislave
21.03.2017

Vec

Oznámenie o začatí územného konania

Navrhovateľ : **Jannis, s.r.o.**, sídlo : Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, IČO: 46 395 482, v zastúpení **MADING s.r.o.**, Drieňová 1H, 821 01 Bratislava, podal dňa 14.11.2017 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie verejnoprospešnej líniovej stavby : „**Verejnoprospešná stavba cyklotrasy R52 a chodníka pre peších v úseku Polianky - Harmincova**“ na pozemkoch CKN parc. č. 2435/16, 2435/21, 2435/32, 2435/34, 2435/57, 2435/58, 2435/66, 2435/68, 2435/69, 2435/75, 2435/99, 2435/100, 2435/112, 2435/113, 2435/114, 2435/118, 2435/129, 2522/3, 2522/9, 2522/14, 2522/17, 2522/24, 2522/31, 2522/33, 2522/34, 2522/38, 2522/39, 2522/43, 2522/66, 2436/82, 2436/83, 2725/11, 2725/14, 2726/10, 2726/14, 2726/15, 2726/50, 2726/52, 2726/58, 2726/59, 2726/92, 2726/111, 2726/116, 2726/117, 2726/118, 2726/121 v katastrálnom území Dúbravka, Bratislava, na pozemkoch EKN parc. č. 1341/1, 1341/2, 1347, 1348, 1353, 1354, 1355, 1359, 1361/101, 1361/200, 1365/2, v katastrálnom území Dúbravka, Bratislava, účel stavby : inžinierska stavba – chodník, cyklochodník (§43a ods. 3 písm. a) stavebného zákona)

Objektová skladba stavby :

SO 201 Chodník pre peších;

SO 202 Cyklotrasa;

SO 203 Verejné vonkajšie osvetlenie navrhované;

SO 204 Verejné vonkajšie osvetlenie existujúce upravené

Stavba sa navrhuje umiestniť tak, ako je zakreslené v grafickej prílohe tohto oznámenia – situácia na podklade kópie z katastrálnej mapy.

Popis stavby :

Predmetom riešenia je verejnoprospešná líniová stavba v zmysle platného územného plánu Hlavného mesta SR Bratislavy z roku 2007 v znení jeho zmien a doplnkov 02 platných od 01.02.2012 ako Verejnoprospešná stavba D 80 Trasy pre cyklistickú dopravu (Dúbravská trasa dobudovanie), ktorá je súčasťou hlavných mestských trás.

Navrhovaná stavba je rozdelená do etáp :

- Napojenie na cyklotrasu na Lipského: zahŕňa napojenie navrhovanej cyklotrasy s cyklotrasou na Lipského ul. cez priechod pre cyklistov združený s priechodom pre chodcov.
- Cyklotrasa s chodníkom pozdĺž Harmincovej: Pozdĺž Harmincovej ul. je vedená cyklotrasa na existujúcom chodníku pre peších. Vedenie je plynulé a kríženie s chodcami je navrhované

bezbariérový s vyznačeným priechodom pre chodcov. Chodník pre peších je navrhovaný v novej polohe bližšie k Harmincovej ul. Napojenie je na zastávku MHD. Priechod cez cyklotrasu je v dvoch miestach plynulo napojený na existujúci chodník pre peších v križovatke Harmincova Polianky.

- Cyklotrasa s chodníkom pozdĺž ul. Polianky pri OC Kaufland: Pozdĺž ul. Polianky je vedená cyklotrasa v súbehu s chodníkom pre peších. Šírkové usporiadanie je prispôbené daným podmienkam existujúcej rozšírenej komunikácie a OC Kaufland. Šírka chodníka pre peších je 2,0 m a šírka cyklotrasy je 2,5 m. Rozdelenie pešej trasy a cyklotrasy je navrhované zapusteným cestným obrubníkom uloženým na ležato s prevýšením 50 mm.
- Cyklotrasa s chodníkom pozdĺž polyfunkčného komplexu Polianky: Cyklotrasa je vedená v súbehu s komunikáciou ul. Polianky v rozšírení existujúcej komunikácie. Šírkové usporiadanie je prispôbené daným podmienkam a smerové vedenie zohľadňuje vedenie komunikácie a existujúce verejné osvetlenie. Samostatne cyklotrasa je ukončená pri parkovisku polyfunkčného komplexu s priamym napojením na komunikáciu. Vjazd na cyklotrasu z komunikácie Polianky je navrhovaný nepriamym ľavým odbočením s priechodom pre cyklistov. Chodník pre peších je vedený pred polyfunkčným komplexom Polianky po chodníkoch priľahlého objektu.

Odvodnenie je navrhované do zelene a na existujúcu komunikáciu.

Cyklotrasa na ul. Polianky bude osvetlená jestvujúcim osvetlením cestnej komunikácie, v časti pred polyfunkčným komplexom Polianky až po koniec cyklotrasy budú svietidlá vymenené za silnejšie výbojkové. Osvetlenie cyklotrasy na ul. Harmincová je navrhované vybudovaním nového osvetlenia, ktoré bude dopĺňať jestvujúce osvetlenie cestnej komunikácie ul. Harmincová.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa ust. § 36 ods. 1, ods. 4 stavebného zákona, **oznamuje začatie územného konania** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a nakoľko pre územie je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh a stavebnému úradu sú známe pomery staveniska, upúšťa v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci územného konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia.

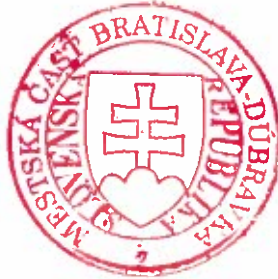
Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 42 ods. 5 stavebného zákona).

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámí v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že s ňou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 36 ods. 3 stavebného zákona).

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, ul. Pri križi 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 214 (v stránkové dni v pondelok od 8.00 hod. do 12.00

hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod., v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 16.00 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.




RNDr. Martin Zatošovič
 starosta

Príloha:

zákres umiestňovanej stavby do kópie katastrálnej mapy

Doručuje sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Jannis, s.r.o., sídlo : Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava v zastúpení MADING s.r.o., Drieňová 1H, 821 01 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11,
4. J&P, s.r.o., Ovsíštské nám. 1, 851 04 Bratislava
5. Tomáš Hergot, Vrančovičova 103, 841 03 Bratislava
6. Ing. Jaroslava Vrabcová, Studenohorská 61, 841 03 Bratislava
7. MUDr. Elena Blažeková, Kunerádska 11, 841 03 Bratislava
8. Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava
9. Oľga Hurbaničová, Pod Zečákom 65, 841 03 Bratislava
10. Správcovský realitný fond a.s., Agátova 7/C, 841 01 Bratislava
11. Alena Kraváriková, Poniklecova 34, 841 07 Bratislava
12. Darina Rašmanová, Nejedlého 10, 841 02 Bratislava
13. Marek Porubovič, Kuklovská 31, 841 05 Bratislava
14. Ing. Zuzana Kanská, Kuklovská 31, 841 05 Bratislava
15. CEEbase s.r.o., Mickiewiczova 2, 811 07 Bratislava
16. Roman Hečko, Klimkovičova 36, 040 23 Košice
17. Mgr. Katarína Obyšovská, Bruselská 5, 040 13 Košice
18. František Hlubík, Podháj 125, 841 03 Bratislava
19. Oľga Kopalová, Hálova 20, 851 01 Bratislava
20. Magdaléna Fauthová, Vrančovičova 51, 841 03 Bratislava
21. ISTROFINAL BB, s.r.o., M.R.Štefánika 32, 010 01 Žilina
22. Ing. Juraj Rajták, Rooseveltova 2, 040 01 Košice
23. Ľubomír Rajták, Vrančovičova 83, 841 03 Bratislava
24. Iveta Krajčovičová, Studenohorská 12, 841 03 Bratislava
25. Miroslav Rašman, Nejedlého 10, 841 02 Bratislava
26. Ľudovít Šándor, Bazovského 19, 841 01 Bratislava
27. Ing. Eugénia Klaučová, Račianska 81, 831 02 Bratislava
28. Miroslav Brutenič, Víглаšská 12, 851 07 Bratislava
29. Rozina Iváková, Segnáre 40, 841 03 Bratislava

30. Irena Akantisová, Pod Zečákom 83, 841 03 Bratislava
31. Alena Tvoríková, Mierová 117, 821 05 Bratislava
32. Lucia Zemanová, Pri starom letisku 22, 831 07 Bratislava
33. Mária Zemanová, Pri starom letisku 22, 831 07 Bratislava
34. Gizela Bruteničová, Sklenárova 34, 821 09 Bratislava
35. Mária Šemberová, Cesta na Klanec 3, 841 03 Bratislava
36. Ing. Hana Keruľová, Pod Zečákom 12, 841 03 Bratislava
37. Andrea Vranková, Haburská 33, 821 01 Bratislava
38. Oľga Durná, Hornádska 6, 821 07 Bratislava
39. Známym a neznámym právnickým alebo fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám uvedeným v oznámení ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť územným konaním dotknuté

dotknutým orgánom:

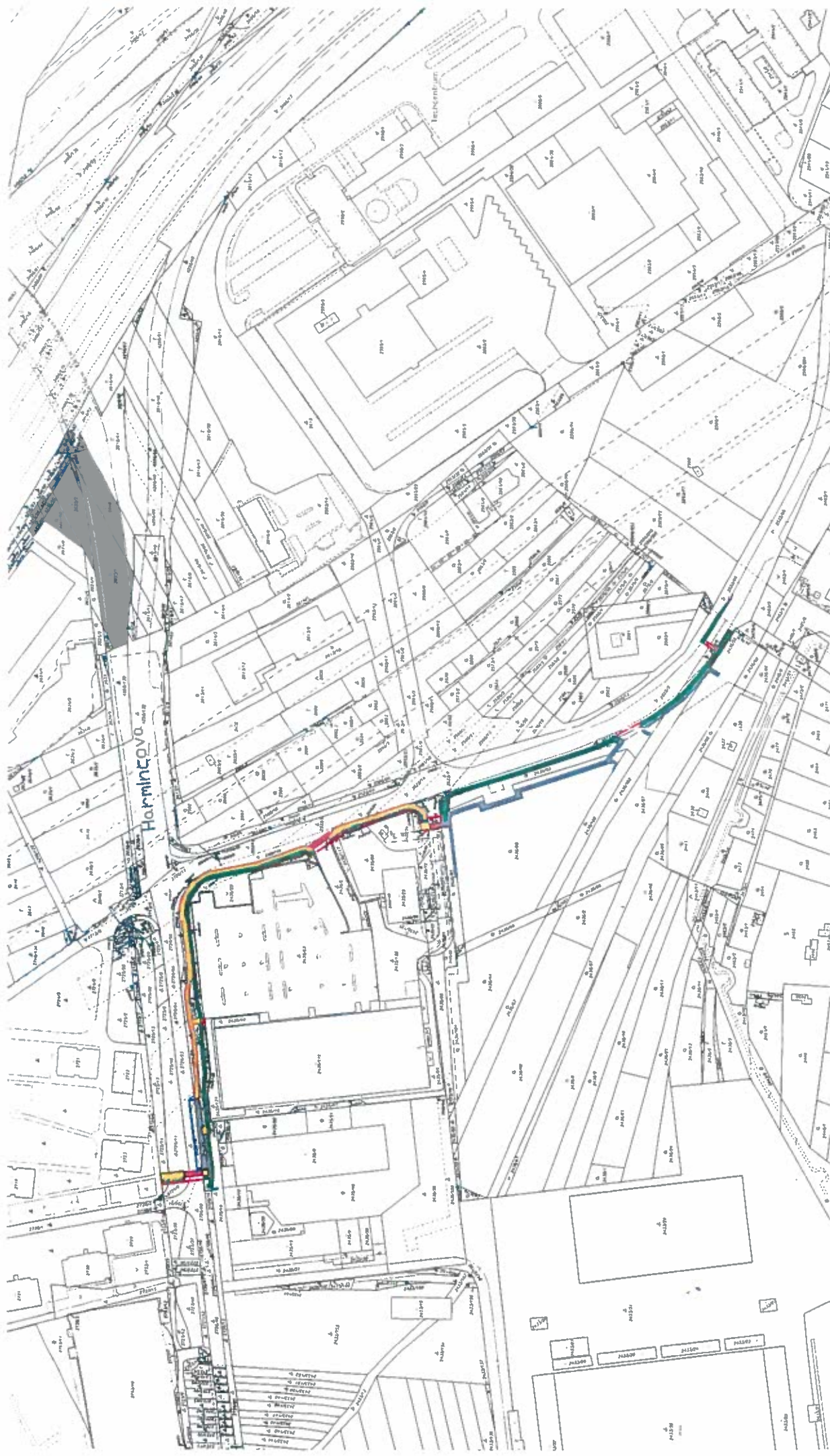
1. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
2. RÚVZ Bratislava, hlavné mesto, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
4. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O.BOX 108, 820 05 Bratislava 25
5. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, odbor dopravného inžinierstva, Špitálska č. 14, 811 08 Bratislava 1
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
7. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
8. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. Bratislavská teplárenská, a. s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
11. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
12. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
13. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
14. Dopravný podnik Bratislava, a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
15. SIEMENS, s. r. o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
16. SITEL s. r. o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
17. Michlovsky, spol. s r. o., Letná 9, 921 01 Piešťany
18. SWAN, Borská 6, 841 04 Bratislava
19. Dial Telecom, a. s., Zámocká 30, 811 01 Bratislava
20. Magistrát hlavného mesta SR Bratislava, odd. cestného hospodárstva, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
21. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, odbor životného prostredia

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis:



- LEGENDA:**
-  EXISTUJUCI CHODNÍK
 -  SO 201 CHODNÍK PRE PEŠÍCH
 -  SO 202 CYKLOTRASA

Okresný úrad Bratislava katastrálny odbor	Okres	Bratislava IV	Obec	BA-m.č. DUBRAVKA	Kat. územie	Dubravka
	Cislo zrkadla KI -	634	Vektorová mapa	Mierka	1 : 2000	
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: --					
Vyhotovil	Meno					Mgr. Marianna Kantilová
10	13.01.2016	Pečiatka a podpis				



Spĺňa požiadavky
Zákona č. 142/2015 Z.z.

Kant