



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
/ 13.03.2017

Naše číslo
SU- 4711/1965/2017/Ba

Vybavuje / linka
Ing. Bandžej/ 60101170

v Bratislave
04.04.2017

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) verejnou vyhláškou a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 13.03.2017 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia k stavebným úpravám v byte číslo 1, 1. poschodie, Tranovského 16, 841 02 Bratislava 42, v bytovom dome Tranovského 14,16, Bratislava, súpisné číslo 2188, na pozemkoch CKN parcelné čísla 1128 a 1129, k.ú. Dúbravka, Bratislava, ktorú podala

stavebníčka: **Kliková Veronika**, bytom Karloveská 30, 841 04 Bratislava,

účel stavby: stavebné úpravy bytu v bytovom dome.

Popis stavebných úprav:

Navrhované stavebné úpravy riešia vybúranie nového dverného otvoru v nosnej stene medzi kuchyňou a obývacou izbou s rozmermi 700 x 2050 mm, ktorého vzdialenosť od obvodovej steny bude 900 mm, kompletnej rekonštrukcie bytového jadra a premiestnenie kuchyne. Budú vybúrané nenosné polpričky v kuchyni, v predsieni a všetky nenosné priečky bytového jadra. Navrhovaná stavebná úprava je riešená v súlade s STN EN 1990. Nové priečky bytového jadra budú zhotovené z pórobetónových blokov YTONG, HEBEL, YPOR, XELA a iné resp. sadrokartónu.

Stavebné úpravy budú realizované v zmysle statického posudku z januára 2017, ktorý vypracoval autorizovaný stavebný inžinier v odbore statika stavieb, Ing. Miroslav Varga.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie o povolení stavebných úprav bytu.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v súlade s § 61 stavebného zákona, § 18 ods. 3 a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok)

o z n a m u j e

začatie konania o povolení stavebných úprav dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavebnej úpravy upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 222 (v stránkové dni v pondelok od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 17.⁰⁰ hod., v stredu od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 16.⁰⁰ hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky k stavbe môžu uplatniť písomne **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.




RNDr. Martin Zatošovič
starosta

Doručuje sa:

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Kliková Veronika, Karloveská 30, 841 04 Bratislava
2. MUDr. Miklová Mária, Nejedlého 16, 841 02 Bratislava
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Tranovského 14,16, 841 02 Bratislava, podľa LV č. 2563

II. Dotknutým orgánom:

4. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3
5. spis
6. a/a

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava–Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: