



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Č.j.: SU-5470/2135/2017/St

v Bratislave 12.04.2017

Výzva

Mestská časť Bratislava-Dúbravka, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojení s § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), prijal dňa 05.04.2017 od **Asociácie vonkajšej reklamy** so sídlom Trenčianska č. 55, 821 09 Bratislava, IČO: 30 809 819 zapísanej v registri záujmových združení vlastníkov reklamných stavieb podľa § 129a stavebného zákona **ohlásenie odstránenia nepovolennej reklamnej stavby** podané podľa § 88 ods. 7 stavebného zákona.

Podľa ohlásenia ide o jednoduchú reklamnú stavbu umiestnenú na 2 stojkách, s najväčšou informačnou plochou do 3m² postavenú bez povolenia v trávinatej ploche v blízkosti križovatky ulíc Harmincova/M. Sch. Trnavského na pozemku registra „C“ parc. č. 2812/20 k. ú. Dúbravka Bratislava. Vzhľadom k tomu, že reklamná stavba nie je označená v zmysle § 86 ods. 4 stavebného zákona, nie je možné identifikovať jej vlastníka. V archíve stavebného úradu nebolo nájdené povolenie na uskutočnenie reklamnej stavby, resp. reklamného zariadenia podľa predchádzajúcich predpisov, v uvedenej lokalite Dúbravka.

Podľa § 142d ods. 2 stavebného zákona *„Informačné, reklamné a propagačné zariadenia podľa predpisov platných do 1. januára 2015 sa považujú za reklamné stavby podľa tohto zákona v znení účinnom od 2. januára 2015. Vlastník takého zariadenia je povinný ho označiť ako reklamnú stavbu podľa § 86 ods. 4 do 31. júla 2015.“*

Podľa § 86 ods. 4 stavebného zákona *„Vlastník reklamnej stavby je povinný zabezpečiť počas celej doby trvania reklamnej stavby jej označenie menom a priezviskom, obchodným menom, názvom, ochrannou známkou alebo iným symbolom, ktorý umožňuje identifikáciu reklamnej stavby“.*

Podľa § 142d ods. 3 stavebného zákona *„Vlastník informačného, reklamného a propagačného zariadenia podľa predpisov platných do 1. januára 2015, postaveného bez povolenia alebo v rozpore s ním do 1. januára 2015, je povinný do 31. júla 2015 požiadať o dodatočné povolenie stavby príslušný stavebný úrad. Stavebný úrad rozhodne o dodatočnom povolení reklamnej stavby, ak vlastník reklamnej stavby preukáže, že jej dodatočné povolenie nie je v rozpore s verejným záujmom chráneným týmto zákonom a osobitnými predpismi, že je vlastníkom pozemku zastavaného nepovolenou stavbou alebo že je vlastníkom stavby spojenej*

s nepovolenou stavbou, alebo že má k tomuto pozemku alebo stavbe iné právo [§ 139 ods. 1 písm. a) až c)] a vlastník zastavaného pozemku alebo stavby alebo osoba, ktorá má k tomuto pozemku alebo stavbe iné právo [§ 139 ods. 1 písm. a) až c)], s dodatočným povolením súhlasí. Na konanie o dodatočnom povolení reklamnej stavby sa použije § 88a ods. 1, 2 a 4 až 7. Ak stavebný úrad dodatočne nepovolí reklamnú stavbu alebo vlastník informačného, reklamného a propagačného zariadenia nepožiadá o dodatočné povolenie stavby podľa prvej vety, takú reklamnú stavbu možno odstrániť podľa ustanovení o odstránení reklamnej stavby podľa tohto zákona v znení účinnom od 2. januára 2015.

Podľa § 88 ods. 7 stavebného zákona „Povolenie stavebného úradu sa nevyžaduje na odstránenie reklamnej stavby, ktorá je postavená bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním, alebo bez písomného oznámenia stavebného úradu podľa § 57 ods. 2 pri stavbách, ktoré treba ohlásiť, alebo v rozpore s ním, ak ohlásenie odstránenia stavby podal vlastník pozemku alebo stavby alebo osoba, ktorá má iné práva k pozemku alebo k stavbe [§ 139 ods. 1 písm. a) až c)], a títo nedali právo inej osobe uskutočniť reklamnú stavbu na svojom pozemku alebo svojej stavbe alebo záujmové združenie vlastníkov reklamných stavieb registrované podľa tohto zákona. **Stavebný úrad**

- a) ak vlastník reklamnej stavby nie je známy, vydá osobe, ktorá podala ohlásenie odstránenia stavby súhlas s odstránením reklamnej stavby do 30 dní odo dňa podania ohlásenia.
- b) ak vlastník reklamnej stavby je známy, stavebný úrad ho vyzve, aby do 15 dní odo dňa doručenia výzvy preukázal, že mal oprávnenie na uskutočnenie reklamnej stavby na pozemku alebo na stavbe, kde je umiestnená, a že je zhotovená v súlade s podmienkami podľa tohto zákona. Ak vlastník reklamnej stavby v určenej lehote nepreukáže, že mal oprávnenie na uskutočnenie reklamnej stavby alebo že stavba je zhotovená v súlade s podmienkami podľa tohto zákona, stavebný úrad do 30 dní odo dňa márneho uplynutia lehoty vydá osobe, ktorá podala ohlásenie odstránenia stavby súhlas s odstránením reklamnej stavby.

Stavebný úrad vyzýva neznámeho vlastníka reklamnej stavby, aby v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tejto výzvy stavebnému úradu preukázal, že mal oprávnenie na uskutočnenie reklamnej stavby a že je zhotovená v súlade s podmienkami podľa stavebného zákona. V prípade, že vlastník reklamnej stavby toto v stanovenej lehote nepreukáže, stavebný úrad vydá osobe, ktorá podala ohlásenie odstránenia reklamnej stavby súhlas s jej odstránením.




RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Prílohy:

1. označenie a miesto reklamnej stavby navrhovanej na odstránenie

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

účastníkom konania:

1. Asociácia vonkajšej reklamy, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava
2. Miestny úrad Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 841 02 Bratislava

Verejná vyhláška

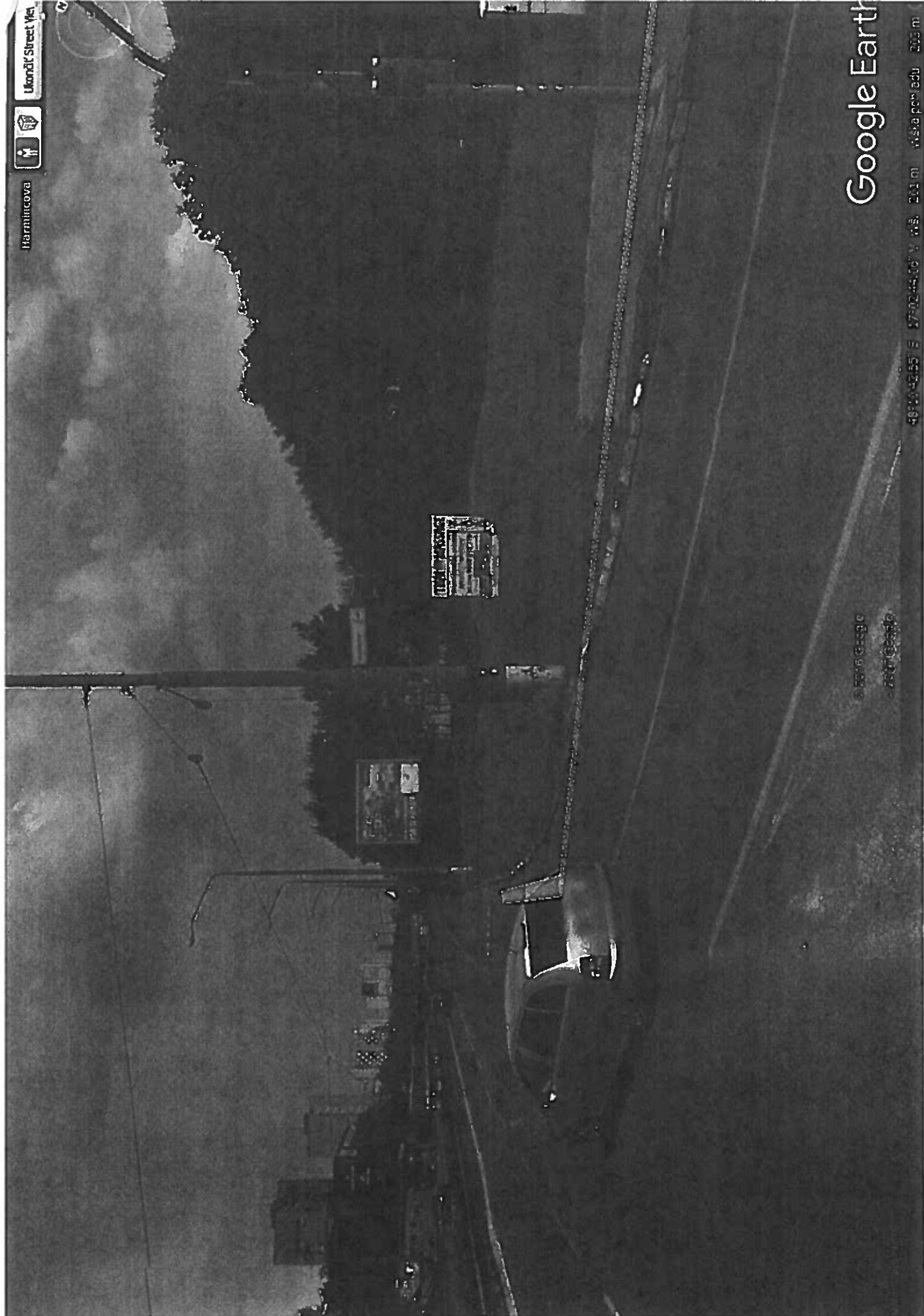
Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
tabule:

pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej

pečiatka a podpis:



2811

2806

k.ú.: Dúbravka

2810

Ulica M. Schneidra-Trnavského

3081/200

3082/200

3085/200

3086

3089

3094

3097/300

3100

2815/6

2816/6

2817/10

2812/20

2812/21

2726/20

2726/16

2726/17

2726/18

2726/19

3123/100

2726/13

2433/157

2433/158

2814/5

2726/90

2726/91

2433/160

2433/161

2433/162

2433/163

2433/164

2433/165

2433/166

2433/167

2433/168

2433/169

2433/170

2433/171

2433/172

2433/173

2433/174

2433/175

2433/176

2433/177

2433/178

2433/179

2433/180

2433/181

2433/182

2433/183

2433/184

2433/185

2433/186

2433/187

2433/188

2433/189

2433/190

2433/191

2433/192

2433/193

2433/194

2433/195

2433/196

2433/197

2433/198

2433/199

2433/200

2433/201

2433/202

2433/203

2433/204

2433/205

2433/206

2433/207

2433/208

2433/209

2433/210

2433/211

2433/212

2433/213

2433/214

2433/215

2433/216

2433/217

2433/218

2433/219

2433/220

2433/221

2433/222

2433/223

2433/224

2433/225

2433/226

2433/227

2433/228

2433/229

2433/230

2433/231

2433/232

2433/233

2433/234

2433/235

2433/236

2433/237

2433/238

2433/239

2433/240

2433/241

2433/242

2433/243

2433/244

2433/245

2433/246

2433/247

2433/248

2433/249

2433/250

2433/251

2433/252

2433/253

2433/254

2433/255

2433/256

2433/257

2433/258

2433/259

2433/260

2433/261

2433/262

2433/263

2433/264

2433/265

2433/266

2433/267

2433/268

2433/269

2433/270

2433/271

2433/272

2433/273

2433/274

2433/275

2433/276

2433/277

2433/278

2433/279

2433/280

2433/281

2433/282

2433/283

2433/284

2433/285

2433/286

2433/287

2433/288

2433/289

2433/290

2433/291

2433/292

2433/293

2433/294

2433/295

2433/296

2433/297

2433/298

2433/299

2433/300