



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa / 28.05.2018	Naše číslo SU-10057/4039/2018//Ba	Vybavuje / linka Ing.Bandžej / 60101170	v Bratislave 28.06.2018
--	---	---	-----------------------------------

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) verejnou vyhláškou a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 28.05.2018 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia k stavebným úpravám **v byte č. 31, 5. podlažie, Cabanova 7, 841 02 Bratislava 42**, v bytovom dome Cabanova 1,3,5,7,9, súpisné číslo 2175, na pozemkoch registra CKN parcelné čísla 1123,1124,1125,1126 a 1127, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktorú podal

stavebník: **Artz Wojtech**, bytom Cabanova 7, 841 02 Bratislava,

účel stavby: stavebné úpravy bytu v bytovom dome.

Popis stavebných úprav:

Predmetom stavebného povolenia stavebných úprav bytu č. 31, 5. podlažie, Cabanova 7 pozostáva z rozšírenia jestvujúceho dverného otvoru šírky 800 mm, výšky 2050 mm, v nosnej stene hr.150 mm medzi obývacou izbou a kuchyňou na dverný otvor na výšku podlažia a šírku 1750 mm.

Stavebné úpravy budú realizované v zmysle statického posudku z mája 2018, ktorý vypracoval autorizovaný stavebný inžinier v odbore statika stavieb, Ing. Jozef Vaňo.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie o povolení stavebných úprav bytu.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v súlade s § 61 stavebného zákona, § 18 ods. 3 a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok)

o z n a m u j e

začatie konania o povolení stavebných úprav dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje

dostatočný podklad pre posúdenie stavebnej úpravy upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 222 (v stránkové dni v pondelok od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 17.⁰⁰ hod., v stredu od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 16.⁰⁰ hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky k stavbe môžu uplatniť písomne **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

RNDr. Martin Zaťovič

starosta

Doručuje sa:

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Artz Vojtech, Cabanova 7, 841 02 Bratislava
2. Ing. Artzová Dáša, Tupolevova 7, 851 01 Bratislava
3. Mgr. Ivančáková Zuzana, Mierová 58, 821 05 Bratislava
4. Ing. Jozef Vaňo, Pribišova 8, 845 05 Bratislava – statik
5. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Cabanova 1,3,5,7,9, podľa LV č. 2243

II. Dotknutým orgánom:

6. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava–Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
tabule:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej
pečiatka a podpis: