



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

č. SU-1091/10/2018/U-5/Ma

V Bratislave dňa 23. januára 2018

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

podľa § 39 a § 39a stavebného zákona, v spojení s § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška“) vydáva,

rozhodnutie o umiestnení

stavby s názvom: „**AXXENCE SLOVAKIA PARK – parkovisko**“
objekty: SO 01 Parkovisko
SO 02 Dažďová kanalizácia
SO 03 Vonkajšie osvetlenie
SO 04 Prípojka NN pre závoru parkovacieho systému
SO 05 Sadové úpravy
SO 06 Preložka telekomunikačného kábla,

pre navrhovateľa: spoločnosť **AXXENCE Slovakia s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava 1, IČO: 31 442 901,**

miesto stavby: na pozemkoch parciel registra CKN č. 4231/25, 4234/5, 4234/7, 4234/8, 4230/1, 4231/18 katastrálne územie Dúbravka, Bratislava (ďalej k.ú. Dúbravka, Bratislava),

re-ky

účel stavby: inžinierska stavba – parkovisko (podľa § 43a ods. (3) písm. a) stavebného zákona),

I.

Stavba sa umiestňuje podľa dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorú vypracovala oprávnená osoba (§ 45 ods. 4 stavebného zákona) Ing. Soňa Ridillová – autorizovaný stavebný inžinier, v 10/2016, a podľa zákresu do situácie v M = 1 : 1000 na podklade kópie katastrálnej mapy, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto rozhodnutia.

II.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

Popis stavby:

SO 01 Parkovisko

Stavebný objekt rieši:

- vybudovanie nového parkoviska s kontrolovaným vjazdom a výjazdom, dopravne napojeného z účelovej komunikácie, celkový počet navrhovaných parkovacích stojísk je 12,
- vybudovanie zárubného múrika s čiastočným prestrešením parkoviska.

Povrchová úprava parkoviska bude z cementobetónového krytu.

Povrchové odvodnenie parkoviska je navrhnuté do uličného vpustu a jedného žľabu, ktoré sú zaústené do areálovej dažďovej kanalizácie.

V rámci riešenia výškových rozdielov, medzi sklonom navrhovaného parkoviska a prilahlého okolitého terénu, je navrhnutý zárubný múrik zo severovýchodnej strany pozemku o dĺžke 21,50 m.

SO 02 Dažďová kanalizácia

Dažďová voda z navrhovaného parkoviska bude odvádzaná cez typový uličný vpust s liatinovou mrežou a jedným prefabrikovaným žľabom, ktorý sa osadí pri vstupe na parkovisko.

Od vpustu a žľabov bude vedené potrubie v min. sklone 0,5 %, s krytím 1,20 m pod upraveným terénom. Potrubie dažďovej kanalizácie bude zaústené do jestvujúcej areálovej dažďovej kanalizácie. Ako materiál sú navrhnuté rúry PVC hladké hrdlové DN200. Na trase sa osadí typová revízná šachta z prefabrikovaných skruží s ťažkým liatinovým poklopom.

SO 03 Vonkajšie osvetlenie

Pre osvetlenie parkoviska budú použité svietidlá 70W na oceľových stožiaroch. Rozvody pre areálové osvetlenie budú realizované zemným káblom CYKY-J 5x10.

Základné objemové ukazovatele:

- | | |
|--|----------|
| – dĺžka navrhovaného káblového vedenia CYKY-J 5x10 mm ² | 88,20 m, |
| – celkový počet navrhovaných osvetľovacích stožiarov | 3 ks, |
| – celkový počet svetelných zdrojov výbojkových svietidiel | 3 ks. |

SO 04 Prípojka NN pre závoru parkovacieho systému

Káblové rozvody NN budú riešené káblami z existujúcej NN rozvodne vo výrobní hale, z rozvádzačov RH2.1. Rozvody budú zrealizované zemným káblom CYKY-J 5x4 pre elektrické závery. Trasa je navrhnutá cez existujúcu halu a vo výkope ku novému parkovisku.

Kábel po celej trase bude uložený do chráničky FXKVR63. Do spoločnej trasy sa uloží ešte jedna chránička pre pripojenie informačného systému a dorozumievacieho zariadenia.

SO 05 Sadové úpravy

V rámci stavebného objektu sa podľa miestnych a pozemkových možností doplní úprava zelene, okrem zatravnenej plochy a vhodným porastom.

SO 06 Preložka telekomunikačného kábla

Preložený kábel TCEPKPFLE 10XN 0,8 Cu je na konci pozemku AXXENCE SLOVAKIA PARK pripojený cez rovnú spojku NITTO JCSA 140 na existujúci kábel TCEKE 10XN 0,8, ktorým sú pripojené existujúce ÚR 25-3/36-38, Agátová 30 a ÚR 254/3943, Agátová 28.

Horeuvedená rovná spojka NITTO JCSA 140 sa vymení za novú rovnú spojku NITTO JCSA 140 a z nej sa vyvedie navrhovaný kábel TCEPKPFLE 10XN 0,8 Cu, ktorý sa uloží do výkopu v novej trase, v ktorom bude vedený k bytovému domu Agátová 30. Pred týmto objektom sa navrhovaný kábel opatrí navrhovanou deliacou spojku NITTO JCSA 140, ktorá nahradí existujúcu deliacu spojku XAGA. Do navrhovanej deliacej spojky NITTO JCSA 140 sa pripoja dva existujúce káble sa TCEKE 5XN 0,8 ktorým sú pripojené existujúce ÚR 25-3/36-38, Agátová 30 a ÚR 254/3943, Agátová 28. Trasa preložky existujúceho telefónneho kábla je o dĺžke 51,00 m.

základné kapacitné údaje:

– spevnená plocha - parkoviska, kryt cementový betón	314,80 m ²
– plocha zelene	51,80 m ²
– plocha štrkovej úpravy	13,80 m ²
– celkový počet parkovacích miest	12
– káblové rozvody telekomunikačné TCEPKPFLE 10XN 0,8 Cu	51,00 m
– káblové rozvody CYKY-J 5x 10 mm ² /FXKVR63 + FeZn30/4 pre VO	88,20 m
– káblové rozvody NN prípojky CYKY-J 5x4 mm ² /FXKVR63	44,00 m
– osvetľovacie stožiare	3 ks
– počet svietidiel	3 ks
– dĺžka chráničiek pre káble VO a NN	15,00 m
– dĺžka dažďovej kanalizácie a prípojok z PVC DN 200	15,00 m
– počet navrhovaných kanalizačných šachiet	1 ks
– počet navrhovaných uličných vpustov	1 ks
– dĺžka žľabu s vpustom	5,50 m
– dĺžka zárubného múrika s prístreškom	21,50 m

polohové umiestnenie stavby – odstupové vzdialenosti:

– od hranice parcely CKN č. 4232	4,30 m
– od hranice parcely CKN č. 4232	4,30 m
– od hranice parcely CKN č. 4250/293	8,26 m

výškové umiestnenie stavby:

- ± 0,000 = 191,400 m.n.m. Bpv
- výška prístreška – hrebeň strechy = + 3,000 m

C. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov, správcov IS, samosprávy a účastníkov konania:

1. Projekt stavby bude spracovaný v zmysle ustanovení § 43d a § 43e a § 47 stavebného zákona o základných a všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu a v súlade s podmienkami vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania.
2. V projekte stavby spracovať POV, POD a prepravné trasy tak, aby sa počas výstavby v čo možno najmenšej miere zhoršilo životné prostredie a bezpečnosť cestnej premávky.
3. Zabezpečiť dodržanie vyhl. č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. Navrhovateľ je povinný pred začatím stavebných prác zadovážiť si, od príslušného všeobecného stavebného úradu a príslušných špeciálnych stavebných úradov, právoplatné stavebné povolenia podľa stavebného zákona.

5. V súlade s § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia, obec podľa § 22 ods. 1 písm. a) vydáva súhlas na povolenie stavieb a uvedenie do prevádzky malých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Na základe uvedeného je potrebné pred stavebným konaním predložiť na obec projekt stavby s uvedením technických parametrov malých zdrojov znečisťovania ovzdušia.

6. Stavebník je povinný rešpektovať jestvujúce podzemné vedenia a zariadenia inžinierskych sietí a ich ochranné pásma, pri ktorých dôjde ku styku so stavbou a jej technickou vybavenosťou.

7. Hlavné mesto SR Bratislavy – záväzné stanovisko zo dňa 06.10.2017:

z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy,
- kontajnery resp. zberné nádoby pre komunálny odpad umiestniť na vlastnom pozemku za dodržania hygienických, estetických a protipožiarnych podmienok, umiestnenie riešiť tak, aby obsluha zberného vozidla mala prístup na manipuláciu s odpadom,

z hľadiska urbanisticko-architektonického riešenia:

- odporúčame navrhované parkovacie státi riešiť z vodopriepustného materiálu (napr. zo zatravnovacích tvárnic),

z hľadiska budúcich majetko-právnych vzťahov:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku í správy Hlavného mesta SR Bratislavy, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa.

8. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave - Krajský dopravný inšpektorát – stanovisko k projektu pre územné konanie zo dňa 29.05.2017:

Krajský dopravný inšpektorát KR PZ v Bratislave s predloženou projektovou dokumentáciou pre účely územného konania súhlasí, pričom si uplatňuje nasledovné pripomienky:

- Parametre komunikácií, spevnených plôch a parkovacích miest (šírkové usporiadanie, pozdĺžny sklon, polomery) žiadame navrhnúť a zrealizovať v súlade s STN 73 6056 a STN 73 6110 tak, aby bol umožnený bezpečný a plynulý prejazd vozidiel, pričom ich šírkové parametre žiadame navrhnúť pre vozidlá skupiny 1, podskupina 02.
- Dopravné napojenie navrhovaných objektov na nadradený komunikačný systém požadujeme navrhnúť v zmysle STN 73 6102 a STN 73 6110 tak, aby bol zabezpečený plynulý a bezkolízny vjazd a výjazd vozidiel, dostatočné polomery napojenia ($R_{min} = 3,1 \text{ m}$) a náležitý rozhľad.
- Vzhľadom na šírkové pomery vjazdu k parkovacím stojiskám KDI požaduje miesto navrhovanej dvojrampy osadiť jednu dopravnú závoru s dlhším ramenom bez stredového ostrovčeka.
- V ďalšom stupni požadujeme uvedené pripomienky zapracovať do projektovej dokumentácie a požadujeme predložiť podrobný projekt organizácie dopravy a spevnených plôch.
- KDI KR PZ BA v súlade so zákonom NR SR č. 171/1993 Z.z. o PZ v znení neskorších predpisov, si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.

9. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy pre vodné stavby zo dňa 31.01.2017:

- Dažďová kanalizácia s ORL je podľa § 52 ods. 1) vodnou stavbou a v zmysle § 26 ods. 1) vodného zákona vyžaduje povolenie orgánu štátnej vodnej správy.
- Napojenie na existujúcu areálovú sieť kanalizácie v Technickom skle a.s. je potrebné prerokovať s ich prevádzkovateľom a vlastníkom.

10. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva zo dňa 19.12.2016:

Z hľadiska odpadového hospodárstva, tunajší úrad nemá námietky voči realizácii stavby za dodržania nasledovných podmienok:

- Pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia §14 č. 79/2015o odpadoch (ďalej len zákon o odpadoch), napr.:
 - správne zaradiť odpad podľa platného katalógu odpadov,
 - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom,
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
 - ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva (§ 2 vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z.z.) ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka.
- Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí odvieť k oprávnenému odberateľovi.
- Pred začatím stavebných prác, pôvodca odpadov predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom kat. č. 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05.

Podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu č.5 zákona o odpadoch sa orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve vyjadruje i k dokumentácii v kolaudačnom konaní, tunajší úrad vydá záväzné stanovisko. Podkladom pre vydanie záväzného stanoviska resp. k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii žiadame predložiť doklady o spôsobe nakladania s odpadmi zo stavby. (t.j. faktúry, vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov podľa vyjadrenie tunajšieho úradu v stavebnom povolení).

Podľa § 77 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov pôvodcom odpadov, vznikajúcich pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.

Pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona č. 79/2015 Z.z.

Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva má v konaniach uvedených v odseku 1 písm. b) zákona o odpadoch postavenie dotknutého orgánu; vyjadrenia, ktoré sú výsledkom uvedených konaní, sa v prípadoch konania podľa osobitného predpisu považujú za záväzné stanovisko.

V prípade, že dôjde k zmene projektovej dokumentácie týkajúcej sa odpadového hospodárstva (množstvo a druhy odpadov), toto vyjadrenie stráca platnosť a je potrebné požiadať o nové vyjadrenie.

11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. – vyjadrenie zo dňa 02.01.2017:

- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie, požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčasti podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- Pásma ochrany určené podľa predpisov do účinnosti Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a výnimky z nich zostávajú zachované.
- K umiestneniu stavby: „AXXENCE SLOVAKIA PARK – parkovisko“ nebudeme mať námietky, ak cez predmetnú a so stavbou súvisiace nehnuteľnosti nie sú trasované rozvody vodovodov a kanalizácii BVS, vrátane ich súčastí a bude dodržané ich pásmo ochrany.
- K odvádzaniu vôd z povrchového odtoku do areálovej dažďovej kanalizácie sa nevyjadrujeme.
- O súhlas k pripojeniu na areálovú dažďovú kanalizáciu je nutné požiadať vlastníka tejto siete, prípadne prevádzkovateľa.
- Všetky vodohospodárske zariadenia, ich trasovania, pripojenia a križovania musia byť v koordinácii a v súlade s platnými STN.

12. Technické sklo, a.s. – stanovisko zo dňa 27.11.2017 a identické námietky zo dňa 22.12.2017:

Spoločnosť Technické sklo, a.s. súhlasí s realizovaním predmetnej stavby podľa uvedenej projektovej dokumentácie za nasledovných podmienok:

K časti 4.0 Technický popis stavebných objektov:

• 4.2. SO 02 - Dažďová kanalizácia

Spoločnosť Technické sklo a.s. súhlasí s pripojením na vnútroareálovú dažďovú kanalizáciu nasledovne:

- Miesto pripojenia: revízná kanalizačná šachta na pare. č. 4231/25
- Spôsob pripojenia:
 - odvedenie dažďovej vody z plochy parkoviska cez kovový uličný kanalizačný vpust do
 - odlučovača ropných látok, z ktorého bude voda následne odvedená do
 - kanalizačnej rúry DN 200, ktorá bude zaústená cez
 - novoosadenú revíznú kanalizačnú šachtu do areálovej kanalizácie DN 300:
 - vsadenie typovej revíznej kanalizačnej šachty priamo do jestvujúcej areálovej kanalizačnej rúry DN 300, ktorá prechádza predmetnou parcelou
 - revíznú kanalizačnú šachtu požadujeme osadiť tak, aby mal správca kanalizačnej siete kedykoľvek zabezpečený prístup na jej kontrolu.

Pri budovaní kanalizačnej prípojky požadujeme:

- vyhotoviť fotodokumentáciu miesta napojenia celého rozvodu - od uličného vpustu, cez ORL, pripojenie ORL do revíznej kanalizačnej šachty ako aj osadenie samotnej revíznej kanalizačnej šachty a jej napojenia do vnútroareálového kanalizačného rozvodu DN 300
- vyhotoviť fotodokumentáciu obsypu a zásypu celej trasy vedenia
- predložiť doklad o vykonaní skúšky tesnosti
- predložiť Certifikát, typovú skúšku a prevádzkovo-manipulačný poriadok k ORL.

Úprava jestvujúcich inžinierskych sietí:

- Je potrebné zabezpečiť aby malo potrubie plynu, ktoré prechádza cez p.č. 4231/25, dostatočnú výšku krytia, t.j. min. 90 cm.
- Na zabezpečenie uvedeného preto žiadame, aby sa po odstránení vrstvy povrchu do potrebnej hĺbky (- 40 cm) urobila sonda za prítomnosti kompetentných pracovníkov spol. Technické sklo, a.s.
- V prípade ak sonda preukáže, že nebude zabezpečené krytie plynových rozvodov vo výške min. 90 cm, investor sa zaväzuje vykonať prekážku jestvujúcich plynových rozvodov, tak aby zabezpečil ich dostatočné krytie.

V takomto prípade bude potrebné:

- vyhotoviť fotodokumentáciu obsypu a zásypu trasy vedenia
- vyhotoviť fotodokumentáciu miesta a spôsobu napojenia spojov
- predložiť doklad o vykonaní skúšky tesnosti.

- Všetky inžinierske siete, ktoré budú privedené predmetnej stavbe - Parkovisko na p.č. 4231/25 budú realizované takým technologickým postupom, ktorý zabezpečí, že nebude narušená príľahlá vnútroareálová komunikácia (p.č. 4230/1) – t.j. pretlačením popod komunikáciu.
- Kompetentní pracovníci spol. Technické sklo, a.s. sú oprávnení vstúpiť na pozemok majiteľa za účelom kontroly realizácie pripojenia na vnútroareálové inžinierske siete.
- Stavebník, resp. realizátor daného diela sú povinní prizvať kompetentných pracovníkov spol. Technické sklo, a.s.:
 - pred momentom obnaženia vnútroareálových inžinierskych sietí
 - pred momentom pripojenia sa na dané vnútroareálové siete
 - pred momentom zásypu daných miest a držať sa ich prípadných usmernení.

13. Slovak Telekom, a.s. – vyjadrenie zo dňa 03.01.2017:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
Iveta Jankovičová, iveta.jankovicova@telekom.sk, +421 903 909625.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi:
Iveta Jankovičová, iveta.jankovicova@telekom.sk, +421 2 58829441, +421903909625.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločností Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

III. Platnosť rozhodnutia:

1. Toto rozhodnutie platí, podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona, 2 roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.
2. Dobu platnosti rozhodnutia možno na žiadosť navrhovateľa podanú v primeranej lehote predĺžiť, len ak pred uplynutím doby platnosti rozhodnutia bude konanie o predĺžení jeho platnosti právoplatne skončené.

IV.

V konaní boli v zákonnej lehote vznesené námietky účastníka konania:

1. Technické sklo, a.s., Agátová 22, 844 03 Bratislava 42 – námietky podané na poštovú prepravu dňa 22.12.2017.

Rozhodnutie stavebného úradu o námietkach účastníka konania:

1. Technické sklo, a.s., Agátová 22, 844 03 Bratislava 42:
Námietkam sa vyhovuje v celom rozsahu, a to v podmienke č. 12 tohto rozhodnutia.

Ostatní účastníci konania žiadne námietky nevzniesli.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ spoločnosť **AXXENCE Slovakia s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava 1, IČO: 31 442 901**, ktorého zastupuje spoločnosť **Senginer SK s.r.o., Jirásková 2, 851 01 Bratislava 5**, podal dňa 22.11.2017 návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu s názvom:

objekty: „**AXXENCE SLOVAKIA PARK – parkovisko**“
SO 01 Parkovisko
SO 02 Dažďová kanalizácia
SO 03 Vonkajšie osvetlenie
SO 04 Prípojka NN pre závoru parkovacieho systému
SO 05 Sadové úpravy
SO 06 Preložka telekomunikačného kábla,

na pozemkoch parciel registra CKN č. 4231/25, 4234/5, 4234/7, 4234/8, 4230/1, 4231/18 k.ú. Dúbravka, Bratislava.

Navrhovateľ zaplatil podľa položky č. 59 písm. a) bod 2. zákona č. 145/1995 Zb. správny poplatok.

Stavba „**AXXENCE SLOVAKIA PARK** – parkovisko“ sa umiestňuje na pozemkoch parciel registra CKN č. 4231/25, 4234/5, 4234/7, 4234/8 k.ú. Dúbravka, Bratislava, ktoré sú zapísané na LV č. 4992 pre navrhovateľa, ďalej na pozemku registra CKN parcely č. 4230/1 k.ú. Dúbravka, Bratislava, ktorý je zapísaný na LV č. 72 pre vlastníka Technické sklo, a.s., Agátová 22, 844 03 Bratislava 42, ktorý vydal dňa 27.11.2017 súhlas s umiestnením stavby, ďalej na pozemku registra CKN parcely č. 4231/18 k.ú. Dúbravka, Bratislava, ktorý je zapísaný na LV č. 4899 pre viacerých spoluvlastníkov, v ktorom už je uložený existujúci kábel v zeleni, ktorý bude len preložený, pričom vlastnícke práva spoluvlastníkov tohto pozemku nebudú preložením podzemnej siete dotknuté nad prípustnú mieru.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad I. stupňa dňa 11. decembra 2017 oznámila začiatok územného konania listom č. SU-17731/4743/2017/Ma, podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona, účastníkom konania a dotknutým orgánom, správcom inžinierskych sietí a organizáciám, verejnou vyhláškou, v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku.

Stavebný úrad v súlade s § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, nakoľko pre územie, na ktorom sa stavba umiestňuje, je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej bolo možné návrh posúdiť.

V priebehu konania žiaden účastník konania nenamietal proti obsahu záväzných stanovísk vydaných dotknutými orgánmi v súvislosti s umiestnením tejto stavby.

Do spisového materiálu umiestňovanej stavby nahliadol dňa 21.12.2017 účastník konania p. Martin Hrabovský, Agátova 28, 841 01 Bratislava 42, o čom bol stavebným úradom spísaný záznam.

Ostatní účastníci konania do spisového materiálu umiestňovanej stavby nenahliadali.

Dotknuté orgány, správcovia inžinierskych sietí a organizácie nenahliadali. V konaní neboli v zákonnej lehote vznesené námietky a pripomienky dotknutých orgánov, správcov IS a organizácií.

V konaní boli v zákonnej lehote vznesené námietky účastníka konania:

1. Technické sklo, a.s., Agátová 22, 844 03 Bratislava 42 – námietky podané na poštovú prepravu dňa 22.12.2017, cit. v plnom znení:

*„Vec: „**AXXENCE SLOVAKIA PARK** – parkovisko“ – oznámenie o začatí územného konania – stanovisko*

*Dňa 19.12.2017 nám bolo doručené oznámenie o začatí územného konania č. SU – 17731/4743/2017/Ma, k stavbe „**AXXENCE SLOVAKIA PARK** – parkovisko“ pre:*

Navrhovateľ: AXXENCE Slovakia, s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava; IČO: 31 442 901

*Stavbu: „**AXXENCE SLOVAKIA PARK** – parkovisko“*

Stavebné objekty: SO 01 Parkovisko

SO 02 Dažďová kanalizácia

SO 03 Vonkajšie osvetlenie

SO 04 Prípojka NN pre závoru parkovacieho systému

SO 05 Sadové úpravy

SO 06 Preložka telekomunikačného kábla

Miesto stavby: na pozemkoch parciel registra CKN č. 4231/25, 4234/5, 4234/7, 4234/8, 4230/1, 4231/18, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava

Účel stavby: inžinierska stavba – parkovisko (podľa 42a ods.(3) písm. a) stavebného zákona)

*PD: „**AXXENCE SLOVAKIA PARK** – parkovisko“*

z: 10/2016

Spracovateľ: DS Projekt, s.r.o.

Autor: Ing. Soňa Ridillová

Po preštudovaní podmienok uvedených v predmetnom Oznámenia o začatí územného konania Spoločnosť Technické sklo, a.s. ako správca vodovodnej, kanalizačnej a plynovej siete a vnútroareálových komunikácií vybudovaných v lokalite Bratislava – Dúbravka, areál Technické sklo na Agátovej ul. 22 dáva nasledovné stanovisko:

Spoločnosť Technické sklo, a.s. súhlasí s realizovaním predmetnej stavby, podľa podmienok uvedených v našom stanovisku k projektovej dokumentácii pre územné konanie z 27.11.2017, ktoré

sme doručili spoločnosti Senginer SK, s.r.o. dňa 28.11.2017. Tieto podmienky do súvisiaceho oznámenia o začatí územného konania neboli zapracované.

Stavebný objekt SO 02 Dažďová kanalizácia preto žiadame realizovať podľa nasledovných podmienok:

- Miesto pripojenia: revízná kanalizačná šachta na pare. č. 4231/25
- Spôsob pripojenia:
 - odvedenie dažďovej vody z plochy parkoviska cez kovový uličný kanalizačný vpust do
 - odlučovača ropných látok, z ktorého bude voda následne odvedená do
 - kanalizačnej rúry DN 200, ktorá bude zaústená cez
 - novoosadenú revíznú kanalizačnú šachtu do areálovej kanalizácie DN 300:
 - vsadenie typovej revíznej kanalizačnej šachty priamo do jestvujúcej areálovej kanalizačnej rúry DN 300, ktorá prechádza predmetnou parcelou
 - revíznú kanalizačnú šachtu požadujeme osadiť tak, aby mal správca kanalizačnej siete kedykoľvek zabezpečený prístup na jej kontrolu.

Pri budovaní kanalizačnej prípojky požadujeme:

- vyhotoviť fotodokumentáciu miesta napojenia celého rozvodu - od uličného vpustu, cez ORL, pripojenie ORL do revíznej kanalizačnej šachty ako aj osadenie samotnej revíznej kanalizačnej šachty a jej napojenia do vnútroareálového kanalizačného rozvodu DN 300
- vyhotoviť fotodokumentáciu obsypu a zásypu celej trasy vedenia
- predložiť doklad o vykonaní skúšky tesnosti
- predložiť Certifikát, typovú skúšku a prevádzkovo-manipulačný poriadok k ORL.

Úprava jestvujúcich inžinierskych sietí:

- Je potrebné zabezpečiť aby malo potrubie plynu, ktoré prechádza cez p.č. 4231/25, dostatočnú výšku krytia, t.j. min. 90 cm.
- Na zabezpečenie uvedeného preto žiadame, aby sa po odstránení vrstvy povrchu do potrebnej hĺbky (- 40 cm) urobila sonda za prítomnosti kompetentných pracovníkov spol. Technické sklo, a.s.
- V prípade ak sonda preukáže, že nebude zabezpečené krytie plynových rozvodov vo výške min. 90 cm, investor sa zaväzuje vykonať prekládku jestvujúcich plynových rozvodov, tak aby zabezpečil ich dostatočné krytie.

V takomto prípade bude potrebné:

- vyhotoviť fotodokumentáciu obsypu a zásypu trasy vedenia
- vyhotoviť fotodokumentáciu miesta a spôsobu napojenia spojov
- predložiť doklad o vykonaní skúšky tesnosti.
- Všetky inžinierske siete, ktoré budú privedené predmetnej stavbe - Parkovisko na p.č. 4231/25 budú realizované takým technologickým postupom, ktorý zabezpečí, že nebude narušená príľahlá vnútroareálová komunikácia (p.č. 4230/1) – t.j. pretlačením popod komunikáciu.
- Kompetentní pracovníci spol. Technické sklo, a.s. sú oprávnení vstúpiť na pozemok majiteľa za účelom kontroly realizácie pripojenia na vnútroareálové inžinierske siete.
- Stavebník, resp. realizátor daného diela sú povinní prizvať kompetentných pracovníkov spol. Technické sklo, a.s.:
 - pred momentom obnaženia vnútroareálových inžinierskych sietí
 - pred momentom pripojenia sa na dané vnútroareálové siete
 - pred momentom zásypu daných miest a držať sa ich prípadných usmernení.

Stavebný úrad vo výroku tohto rozhodnutia rozhodol o podaných námietkach, s nasledovným odôvodnením:

1. Technické sklo, a.s., Agátová 22, 844 03 Bratislava 42:

Námietkam sa vyhovuje v celom rozsahu, a to v podmienke č. 12 tohto rozhodnutia.

Podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona boli účastníci konania a dotknuté orgány oboznamovaní v súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona o začatí územného konania o umiestnení stavby „AXXENCE SLOVAKIA PARK – parkovisko“, o upustení od ústneho pojednávania a o určení lehoty na uplatnenie námietok, v súlade s ust. § 42 ods. 2 stavebného

zákona a § 26 správneho poriadku, formou verejnej vyhlášky. Dokumentácia stavby bola k dispozícii na stavebnom úrade. Uvedeným postupom správny orgán umožnil v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia.

Stanoviská a požiadavky účastníkov územného konania a dotknutých orgánov uplatnené v tomto konaní boli preskúmané, skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia a sú uvedené v jeho výrokovej časti. Neuvedené stanoviská, ktoré boli bez pripomienok sú súčasťou spisového materiálu. V územnom konaní stavebný úrad porovnal všetky vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov a organizácií s originálmi a po porovnaní si založil do spisového materiálu fotokópie. Obsah záväzných stanovísk je pre stavebný úrad v konaní podľa stavebného zákona záväzný a bez zosúladenia záväzného stanoviska s inými záväznými stanoviskami nemôže rozhodnúť vo veci. Stavebný úrad posúdil vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov a ich vzájomný súlad.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení využitia územia najmä z hľadísk uvedených v § 37 ods. 2 stavebného zákona, predloženú projektovú dokumentáciu preskúmal aj z hľadiska záujmov, ktoré chránia dotknuté orgány a organizácie podľa osobitných predpisov, všeobecných požiadaviek na výstavbu, podmienky z hľadiska hygienického, protipožiarneho, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravného, ochrany prírody, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, o čom svedčia kladné stanoviská, odborné vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov a ich prípadné pripomienky a podmienky umiestnenia, ktorých splnenie bude skúmať v stavebnom konaní.

Stavebný úrad v konaní primerane postupoval podľa ustanovení § 3 ods. 1, 2, 4, a 5 správneho poriadku, pričom podľa § 3 ods. 1 dbal na súlad so zákonmi a inými právnymi predpismi, podľa § 3 ods. 2 mali účastníci konania možnosť sa v konaní vyjadriť, podľa § 3 ods. 4 správny orgán dbal na to, aby sa zaoberal vecou bez zbytočných prietahov a použil najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správne vybaveniu veci a súčasne dbal na to, aby konanie prebiehalo hospodárne bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania, podľa § 3 ods. 5 rozhodoval podľa spoľahlivo zisteného stavu veci a vydal rozhodnutie v súlade s § 46 a § 47 správneho poriadku.

Stavebnému úradu boli v územnom konaní predložené nasledovné doklady: listy vlastníctva č. 4992, 72, 4899, 4247, 4246, 847, kópia katastrálnej mapy, súhlas spoločnosti Technické sklo, a.s., súhlasné vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, ktoré boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia, 2 x dokumentácia pre územné rozhodnutie, potvrdenie o existencii inžinierskych sietí a ich zakreslenie, splnomocnenie pre spoločnosť Senginer SK s.r.o., fotodokumentáciu skutkového stavu, výpis z obchodného registra navrhovateľa.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad I. stupňa po preskúmaní návrhu dospela k záveru, že navrhované umiestnenie stavby „AXXENCE SLOVAKIA PARK – parkovisko“ je z hľadiska funkčného využitia v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, ktorý je schválený uznesením MsZ č. 123/2007 zo dňa 31.05.2007 s účinnosťou od 01.09.2007, ktorý dotknuté územie definuje pre funkčné využitie územia, a to nasledovne:

– *priemyselná výroba*, číslo funkcie 301, stabilizované územie.

Dopravné vybavenie v súlade s potrebami na zabezpečenie požiadaviek parkovania v území patria medzi prípustné spôsoby využitia funkčnej plochy.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona, 2 roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Dobu platnosti rozhodnutia možno na žiadosť navrhovateľa podanú v primeranej lehote predĺžiť, len ak pred uplynutím doby platnosti územného rozhodnutia bude konanie o predĺžení jeho platnosti právoplatne skončené.

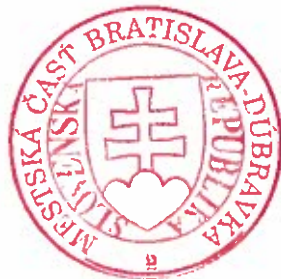
Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľov a ostatných účastníkov územného konania.

Na základe horeuvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako znie výrovková časť tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie, podľa § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Prílohy:

- 1 x situácia v M = 1 : 1000 na podklade kópie katastrálnej mapy
- dokumentácia pre územné rozhodnutie overená stavebným úradom v územnom konaní (k prevzatiu osobne v stránkové dni)

Rozhodnutie sa doručí:

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. **navrhovateľ:** spoločnosť **AXXENCE Slovakia s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava 1, IČO: 31 442 901**, ktorého zastupuje spoločnosť Senginer SK s.r.o., Jirásková 2, 851 01 Bratislava 5
2. Technické sklo, a.s., Agátová 22, 844 03 Bratislava 42
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom
4. Právnickým alebo fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k stavbám na pozemkoch parciel č. 4232, 4233 k.ú. Dúbravka, Bratislava a k pozemku parcely č. 4231/18 k.ú. Dúbravka, Bratislava, môžu byť konaním priamo dotknuté

II. Na vedomie:

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto SR so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26
2. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava 3
3. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
4. Krajské riaditeľstvo PZ v BA - Krajský dopravný inšpektorát, Dopravno-inžinierske oddelenie, Špitálska ul. č. 14, 812 28 Bratislava 1
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 1

Co: - spis

Vybavuje: Ing. Majerníková

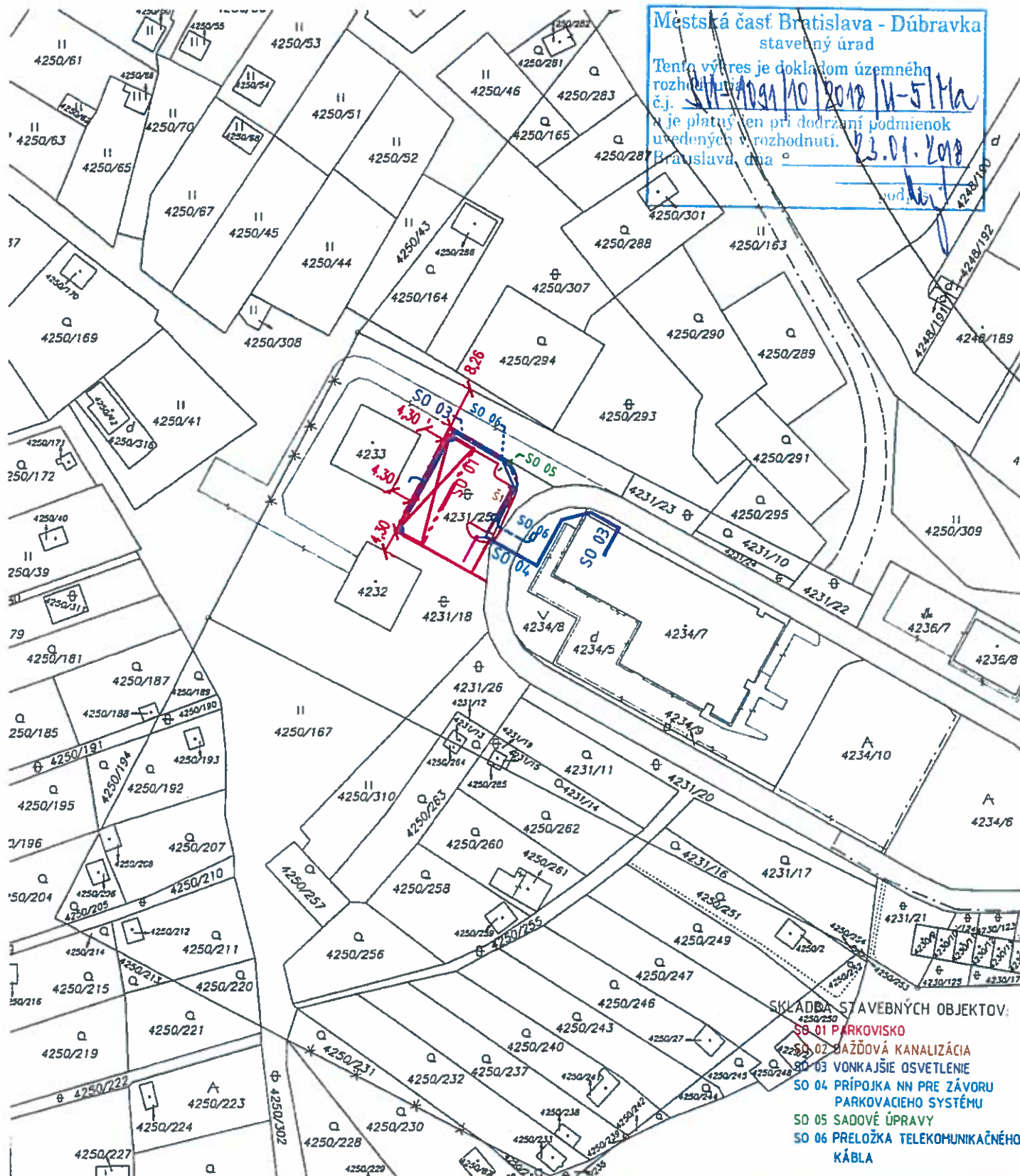
Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Dúbravka.

15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

**Dátum vyvesenia
na úradnej tabuli:**
Pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia:
z úradnej tabule:**
Pečiatka a podpis:



Mestská časť Bratislava - Dúbravka
stavebný úrad

Tento výkres je dokladom územného
rozhodnutia č. 11-1094/10/2018/11-5/Ka
je platný len pri dodržaní podmienok
uvedených v rozhodnutí. 23.01.2018
Bratislava, dňa 23.01.2018

SKLADBA STAVEBNÝCH OBJEKTŮV:

- SO 01 PARKOVISKO
- SO 02 PÁŽOVÁ KANALIZÁCIA
- SO 03 VONKAJŠIE OSVETLENIE
- SO 04 PRÍPOJKA NN PRE ZÁVORU PARKOVACIEHO SYSTÉMU
- SO 05 SADOVÉ ÚPRAVY
- SO 06 PRELOŽKA TELEKOMUNIKAČNÉHO KÁBLA

Okresný úrad Bratislava katastrálny odbor	Okres	Bratislava IV	Obec	BA-m.č. DÚBRAVKA	Kat. územie	Dúbravka
	Číslo zákazky	K1-11393/17	Vektorová mapa	Mierka	1 : 1000	
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu:						
Vyhotočil						
Dňa	05.06.2017					
Meno			Bc. Martin Smida			
			