



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

– podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa
- / 09.05.2018

Naše číslo
SU-11228/3393/2018/Ma

Vybavuje/linka
Ing. Majerníková/60101168

Bratislava
19. júla 2018

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, oznamuje, že :

stavebník: spoločnosť **Dúbravy Residencia, s.r.o., Mýtna 48, 811 06 Bratislava 1, IČO 44 289 723,**

ktorého zastupuje: spoločnosť Marizil s.r.o., Budovateľská 1, 821 08 Bratislava 2,

podal dňa: 09.05.2018 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia,

na stavbu: „Obytný súbor Dubrawa – Hrubá lúka, Bratislava, Dúbravka“,

objekt: SO 09 STL Prípojka plynu

miesto stavby: na pozemkoch registra CKN parcel č. 3423/24, 3423/163 katastrálne územie Dúbravka, Bratislava (ďalej k.ú. Dúbravka, Bratislava),

účel stavby: **inžinierska stavba** – miestny rozvod plynu (§ 43a ods. (3) písm. f) stavebného zákona),

na stavbu bolo mestskou časťou Bratislava–Dúbravka vydané:

- územné rozhodnutie č. SU-5536/83/2015/U-14/Ma zo dňa 31. marca 2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.05.2015,
- stavebné povolenie č. SU-4255/2469/2016/G-13/Ma zo dňa 09. marca 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.04.2016,
- zmenu stavby pred dokončením č. SU-16454/3282/2017/Zm/Ma zo dňa 16. novembra 2017, ktorá nadobudla právoplatnosť dňa 17.01.2018,

popis stavby:

Bola zrealizovaná STL prípojka plynu D63 o dĺžke 6,60 m, ktorá je napojená na jestvujúci verejný plynovod STL D160 PE, PN 90 kPa v ulici Pri hrubej lúke. Za napojením na verejný plynovod je na prípojke osadené šupátko so zemnou súpravou DN50. Potrubie prípojky je spádované od objektu bytového domu B smerom k verejnému plynovodu. Prípojka plynu je ukončená na prízemí objektu bytového domu v samostatnej miestnosti merania a regulácie, ktorá je prístupná z verejného priestranstva.

Na stavbu bolo vydané, Okresným úradom Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, v zisťovacom konaní rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2014/077874/FIL/IV-EIA zo dňa 19.11.2014.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebný úrad v súlade s § 80 stavebného zákona a § 18 ods. 3 zák. č.71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie kolaudačného konania a zároveň vytyčuje ústne pojednávanie, spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

16. augusta 2018 (štvrtok) - o9,00 hod.,

so stretnutím pozvaných priamo na stavbe, na Agátovej ulici (doprava za križovatkou ulíc Pri Hrubej lúke a Agátová ul.), v mestskej časti Bratislava–Dúbravka.

V zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Súčasne žiadame Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ktorý vydal v zisťovacom konaní rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2014/077874/FIL/IV-EIA zo dňa 19.11.2014, aby ku konaniu zaslal záväzné stanovisko.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Zároveň pozývame na kolaudačné konanie projektanta a zhotoviteľa stavby, prostredníctvom stavebníka stavby, resp. osobu vykonávajúcu stavebný dozor (v prípade uskutočňovania stavby svojpomocou).

K miestnemu zisťovaniu je stavebník povinný zabezpečiť splnenie podmienok ustanovení § 75a ods.4 a § 81b stavebného zákona.

RNDr. Martin Zatošovič
Starosta

Oznámenie sa doručí:**I. Účastníkom konania:**

1. **stavebník:** spoločnosť **Dúbravy Residencia, s.r.o., Mýtna 48, 811 06 Bratislava 1, IČO 44 289 723**, ktorého zastupuje spoločnosť Marizil s.r.o., Budovateľská 1, 821 08 Bratislava 2
2. Ivanská cesta, s.r.o., Nevádzová 17211/6F, 821 01 Bratislava 2
3. Cyklokoalícia, Karadžičova 6, 821 08 Bratislava 2

II. Dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:

1. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
2. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava 3
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto SR so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán odpadového hospodárstva, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava 3
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava 3 + prílohy

Co: - spis

Prílohy pre Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia:

- písomné vyhodnotenie pripomienok k návrhu na začatie kolaudačného konania, určených v záverečnom stanovisku
- projektová dokumentácia na CD nosiči
- návrh na začatie kolaudačného konania

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa zverejňuje na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Dúbravka, do doby nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Dátum zverejnenia

na úradnej tabuli:

Pečiatka a podpis:

Koniec zverejnenia

na úradnej tabuli:

Pečiatka a podpis: