



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa  
/ 30.08.2018

Naše číslo  
SU-15773/4655/2018//Ba

Vybavuje / linka  
Ing.Bandžej / 60101170

v Bratislave  
17.10.2018

Vec:

**Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) verejnou vyhláškou a o upustení od ústneho pojednávania**

Dňa 30.08.2018 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia k stavebným úpravám v byte č.6, 3.p., Bullova 25, 841 01 Bratislava, v bytovom dome Bullova 19,21,23,25, súpisné číslo 1172, na pozemkoch CKN parcelné čísla 2775/1,2776/1,2777/1,2778/1 a 2779/1, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktoré podali

stavebníci: **Mgr. Uriča Ján a Mgr. Zuzana Uričová**, obaja bytom Červeňáková 2, 841 01 Bratislava

účel stavby: stavebné úpravy bytu v bytovom dome.

**Popis stavebných úprav:**

Predmetom stavebného povolenia stavebných úprav v byte v byte č.6, 3.p., Bullova 25 je zväčšenie otvoru medzi kuchyňou a obývacou izbou z šírky 823 mm na šírku 1123 mm, odstránenia obvodového samonosného panelu okennou výplňou medzi kuchyňou a loggiou. Parapet loggie sa vymuruje na výšku 1050 z ľahkých tvárnic YTONG. Na loggiu budú osadené plastové okná a vonkajšia klimatizačná jednotka.

Stavebné úpravy budú realizované v zmysle statického posudku z augusta 2018, ktorý vypracoval autorizovaný stavebný inžinier v odbore statika stavieb, Ing. Branislav Čamek.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie o povolení stavebných úprav bytu.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v súlade s § 61 stavebného zákona, § 18 ods. 3 a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok)

## **o z n a m u j e**

začatie konania o povolení stavebných úprav dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavebnej úpravy upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 222 (v stránkové dni

v pondelok od 8.<sup>00</sup> hod. do 12.<sup>00</sup> hod. a od 13.<sup>00</sup> hod. do 17.<sup>00</sup> hod., v stredu od 8.<sup>00</sup> hod. do 12.<sup>00</sup> hod. a od 13.<sup>00</sup> hod. do 16.<sup>00</sup> hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky k stavbe môžu uplatniť písomne **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť ( § 61 ods. 1 stavebného zákona ).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**RNDr. Martin Zaťovič**

starosta

#### **Doručuje sa:**

##### **I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:**

1. Mgr. Uriča Ján, Červeňákova 2, 841 01 Bratislava
2. Mgr. Zuzana Uričová, Červeňákova 2, 841 01 Bratislava
3. Ing. Branislav Čamek, Bzovicka 26, 851 07 Bratislava – statik
4. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Bullova 19,21,23,25, podľa LV č. 3392

##### **II. Dotknutým orgánom:**

5. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3

### **Verejná vyhláška**

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava–Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

**Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:**  
pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia z úradnej tabule:**  
pečiatka a podpis: