



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
/07.02.2018

Naše číslo
SU-3557/2405/2018/R-28/Hr

Vybavuje / linka
Horváthová / 02/60101169

v Bratislave
07.03.2018

Vec :

Ohlásenie stavebných úprav, inštalácia šikmej schodiskovej plošiny pre invalidný vozík z prízemia na 1. NP v bytovom dome Valachovej 1, Bratislava – oznámenie k ohláseniu

Dňa 07.02.2018 bolo na mestskú časť Bratislava-Dúbravka doručené ohlásenie stavebných úprav, inštalácia schodiskovej plošiny pre invalidný vozík z prízemia na 1. NP v bytovom dome Valachovej 1, Bratislava, súpisné číslo 1819, na pozemku parcelné číslo 2976, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktorú podala

stavebníčka: **Júlia Púčiková**, bytom Valachovej 1, 841 02 Bratislava.

Podľa LV číslo 3393 sú nebytové spoločné priestory vo vlastníctve vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Valachovej 1, Bratislava. Stavebníčka predložila zápisnicu z mimoriadnej schôdze vlastníkov bytových a nebytových priestorov Valachovej 1, konanej dňa 30.01.2018, kde vlastníci schválili inštaláciu schodiskovej plošiny pre invalidný vozík po zohľadnení vznesených pripomienok. Stavebníčka je podľa LV číslo 3393 vlastníčkou bytu číslo 2 na 1. poschodí bytového domu Valachovej 1, Bratislava.

Stavebníčka predložila doklady: čiastočný výpis z listu vlastníctva č. 3393, projektovú dokumentáciu z 03/2018, ktorú vypracovala spoločnosť ARES, spol. s r.o., so sídlom Elektrárenská 12091, Bratislava, cenovú ponuku aj so špecifikáciou od zhotoviteľa ARES, spol. s r.o., , zápisnicu z mimoriadnej schôdze vlastníkov bytových a nebytových priestorov Valachovej 1 s prezenčnou listinou, kópiu preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov oznamuje podľa ustanovenia § 57 ods. (2) stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 5 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, že proti uskutočneniu týchto stavebných úprav v rozsahu uvedenom v ohlásení a podľa projektovej dokumentácie

n e m á n á m i e t k y.

Popis stavebných úprav:

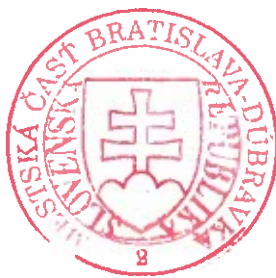
Stavebné úpravy súvisia s inštaláciou šikmej schodiskovej plošiny na prepravu elektrického invalidného vozíka v priestore schodiska od prízemia po 1. poschodie, ako aj od 1. poschodia po

prízemie, čím bude odstránená bariéra (8 schodov). Šikmá sklápacia schodisková plošina typ SP STRATOS od výrobcu ARES spol. s r.o., bude ukotvená na stĺpiky popri zábradlí schodiska z prízemia po 1. poschodie, s parkovaním plošiny za zákrutou schodiska smerom na 1. poschodie. Dráha plošiny môže slúžiť ako plnohodnotné zábradlie. Zásah sklopenej plošiny do schodiska bude cca 30 mm. Pohyb šikmej schodiskovej plošiny je zabezpečený elektromotorom napájaným elektrickým príivodom 230 V vodičom 2 m dlhým a samostatným ističom 16A/C z bytu stavebníčky.

Toto oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

Upozornenie pre stavebníčku:

- dodržať pri uskutočňovaní a užívaní stavby príslušné STN,
- dodržať vyhlášku SÚBP a SBÚ č. 147/2013 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach,
- udržiavať čistotu a poriadok počas realizácie stavebných prác,
- stavebníčka je povinná zabezpečiť odvezenie stavebného odpadu na riadenú skládku odpadu,
- na dodržiavanie a zabezpečenie realizácie stavebných prác tak, aby neboli prekročené prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vnútornom prostredí budov, podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky číslo 549/2007/ Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibráciách, príloha k vyhláške o prípustných hodnotách určujúcich veličín hluku vo vnútornom prostredí budov,
- stavebníčka za prevádzku, servis a odstraňovanie porúch a poškodení šikmej schodiskovej plošiny zodpovedá stavebníčka,
- zaparkovaná plošina musí byť vyhotovená tak, aby bol možný prechod s detským kočíkom do pivnice,
- radiátor na prízemí premiestniť tak, aby netvoril prekážku pri otáčaní plošiny,
- stavebníčka môže začať uskutočňovať ohlásené stavebné úpravy do dvoch rokov odo dňa jeho doručenia stavebníkovi v zmysle ustanovenia § 57 ods. (2) stavebného zákona.




RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Príloha: zjednodušená projektová dokumentácia – návrh inštalácie šikmej schodiskovej plošiny

Doručuje sa:

1. stavebník: Júlia Púčiková, Valachovej 1, 841 02 Bratislava 42
2. vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Valachovej 1, Bratislava, podľa listu vlastníctva číslo 3393 – doručené verejnou vyhláškou

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: