



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa - /05.03.2018	Naše číslo SU-3689/268//2018/Hr	Vybavuje / linka Horváthová / 60101169	v Bratislave 12.03.2018
------------------------------------	------------------------------------	---	----------------------------

Vec

Oznámenie o začatí konania podľa ustanovenia §§ 61 a 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 05.03.2018 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia číslo SU-11708/375/2016/G-23/Hr zo dňa 15.07.2016, právoplatné dňa 05.09.2016, do novej doby platnosti do **05.09.2019**, pre stavbu s názvom: „Autoservis Polianky“, stavebné objekty: SO-101 Autoservis, SO-102 Kanalizácia splašková, SO-102.2 Kanalizácia dažďová, SO-104 Prípojka elektrickej energie, SO-105 Predĺženie STL plynovodu d63 a STL prípojka plynu, na pozemkoch CKN čísla 2549/4, 2549/4, 2549/2, 2549/22, 2539/3, 2537/1, 2540, 2542, 2541/5, 2541/8, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava,

od stavebníka: **AUTO - HLAVAJ, s.r.o.**, IČO 36 782 378, so sídlom Devín 1898, 841 10 Bratislava, v zastúpení STAVO-ing., spol. s r.o., Kocel'ova 9, 821 08 Bratislava.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“), v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, oznamuje v spojení s §§ 61 a 69 stavebného zákona začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavebnej úpravy upúšťa v zmysle ustanovenia § 61 ods. (2) stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

24

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada podľa ustanovenia § 61 ods. (1) stavebného zákona.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ulica Pri kríži 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária číslo 211 v stránkové dni:

Pondelok: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 17⁰⁰, Streda: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 16⁰⁰, Štvrtok 13⁰⁰ – 16⁰⁰.




RNDr. Martin Zatošovič
starosta

Doručuje sa:

I. účastníkom konania doručené formou verejnej vyhlášky:

1. stavebník: AUTO – HLAVAJ s.r.o., Devín 1898, 841 10 Bratislava v zastúpení STAVO-ing., spol. s r.o., Kocel'ova 9, 821 08 Bratislava 2
2. Igor Hlavaj, Klimkovičova 4, 841 01 Bratislava 42
3. Zdenka Hlavajova, Klimkovičova 4, 841 01 Bratislava 42
4. Hlavné mesto SR Bratislava, zastúpené primátorom, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava I
5. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava 2
6. Stavebné bytové družstvo Bratislava IV, Polianky 9, 844 37 Bratislava 42
7. Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom parcely registra „E“ číslo 1371/203, 1371/103, 1371/104, 1371/2014, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, a k pozemku parcely registra „C“ číslo 2549/1, 2549/2, 2549/19, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
8. Ing. arch. Gabriel Drobniak – autorizovaný architekt, Architektonická kancelária G&D, so sídlom Devín 4283, Bratislava - projektant

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: