



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	/ linka	v Bratislave
- /26.03.2018	SU-4837/2911/2018/Hr	Horváthová	02/6010 1169	03.04.2018

Vec:

Oznámenie o začatí konania o zmene v užívaní stavby spojenom s kolaudačným konaním

Dňa 26.03.2018 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka návrh na povolenie zmeny v užívaní nebytového priestoru č. 0417 na 1. NP, v budove zdravotného strediska Saratovská 24, Bratislava, súpisné číslo 223, na pozemku CKN parcely číslo 3353, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, na nebytový priestor – prevádzku kaviarne, cukrárne a baru, ktorý podal

navrhovateľ: **Kaviareň Čertík, s.r.o.**, IČO 48 30 675, so sídlom Ružová 227/3, 925 28 Pusté Úľany.

Popis:

Predmetom zmeny v užívaní je nebytový priestor na 1.NP (prízemie) v budove zdravotného strediska, Saratovská 24, Bratislava so samostatným vstupom z exteriéru, kde bez stavebných úprav vznikne prevádzka kaviarne, cukrárne a baru s názvom „Cafe bar U Turistu“ s podlahovou plochou 91,50 m².

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o zmene v užívaní časti stavby.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, podľa ustanovenia § 85 v spojení s § 80 stavebného zákona, v spojení s ustanoveniami §§ 18 ods. (3), 21 a 26 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok), oznamuje začatie konania o zmene v užívaní stavby spojeného s kolaudačným konaním, dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

03.05.2018 (štvrtok), ktoré sa začne o 10.⁰⁰ hod.

so stretnutím pozvaných pred hlavným vstupom do budovy zdravotného strediska, Saratovská 24, Bratislava.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej zmene účelu využitia, má sa za to, že s ňou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 80 ods.2 zák. č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov).

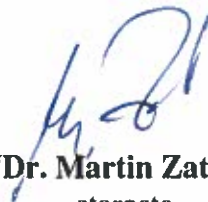
Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním je navrhovateľ povinný predložiť doklady v zmysle ustanovenia § 21 Vyhláška MŽP SR č. 453/200 Z.z.

Do podkladov konania možno nahliadnuť na ul. Pri kríži 14 – na stavebnom úrade,
v stránkové dni : Po: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 17⁰⁰

St : 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 16⁰⁰, Št : 13⁰⁰ – 16⁰⁰




RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky :

1. navrhovateľ: Kaviareň Čertík, s.r.o, Ružová 227/3, 925 28 Pusté Úľany
2. vlastníkom stavby a vlastníkom pozemku podľa listu vlastníctva číslo 3821, ktorí môžu byť rozhodnutím priamo dotknutí
ASKLEPIOS, s.r.o., Saratovská 24, 841 02 Bratislava
MUDr. Kurčíková Jaroslava, Homolova 6, 841 02 Bratislava
JUDr. Kanovský Miroslav, Líščie údolie 77, 841 04 Bratislava
MUDr. Táňa Kanovská, Líščie údolie 77, 841 04 Bratislava
MUDr. Emese Jániová, Jozefa Valachovského 25, 841 06 Bratislava
MUDr. Peter Jáni, Jozefa Valachovského 25, 841 06 Bratislava
MUDr. Viliam Šarlina, Bystrická 11/A, 811 07 Bratislava
JUDe. Ivana Šarliová, Bystrická 11/A, 811 07 Bratislava
MUDr. Ivona Hájková, Rozvodná 11, 830 01 Bratislava
MUDr. Ivan Majerčík, Pračanská 36, 831 07 Bratislava
MUDr. Monika Matejčíková, Pračanská 36, 831 07 Bratislava
Mgr. Renáta Labudová, L.Dérera 2, 831 01 Bratislava
INFAMED, spol. s r.o., Soločnická 29, 841 04 Bratislava
MUDr. Viera Marešová, Sekurisova 21, 841 01 Bratislava
RNDr. Štefan Dubníčka, CSc, Tranovského 37, 841 02 Bratislava
MUDr. Michaela Balázsová, Staré Grunty 26B, 841 04 Bratislava
MUDr. Tibor Balázs, Staré Grunty 26B, 841 04 Bratislava
Ing. Ondrej Ivančo, Trstínska 67, 841 06 Bratislava
MUDr. Helena Ivančová, Trstínska 67, 841 06 Bratislava
MUDr. Andrej Elan, L.Zúbka 9, 841 01 Bratislava
MUDr. Andrea Elanová, L.Zúbka 9, 841 01 Bratislava
MUDr. Marian Vavrek, Majerníkova 30, 841 05 Bratislava

Doručí sa dotknutým orgánom (jednotlivo) :

3. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
4. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava 3
5. RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26
6. Hlavné mesto SR Bratislava, zastúpené primátorom, Primaciálne námestie 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1

Na vedomie účastníkom konania (nemá účinky doručenia) :

1. navrhovateľ: Kaviareň Čertík, s.r.o, Ružová 227/3, 925 28 Pusté Úľany
2. ASKLEPIOS, s.r.o., Saratovská 24, 841 02 Bratislava

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule: