



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

č. SU-5048/2525/2018/H/14/VL

v Bratislave dňa 06.04.2018

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“), na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

podľa § 81 a § 82 stavebného zákona v spojení s § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby : „Polyfunkčný objekt Nejedlého ul. – Na vrátkach“

objektová skladba:

SO 02 NN prípojka,

miesto stavby : pozemky CKN parc. č. 3400 /173, 3400/172, 3400/4, 3400/174 k.ú. Dúbravka,

stavebníkovi : **Západoslovenská distribučná a.s.**, sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518,

účel stavby : inžinierska stavba – miestne rozvody elektriny podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona,

podľa projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia overeného v kolaudačnom konaní.

Pre stavbu bolo vydané stavebné povolenie mestskou časťou Bratislava-Dúbravka pod č. SU-2010/10694/5153/G-50/Vi zo dňa 8.12.2010, právoplatné dňa 08.03.2011, zmena stavby pred dokončením č. SU-14029/2344/2012/G-31/VL zo dňa 13.09.2012, zmenené rozhodnutím Krajského stavebného úradu v Bratislave č. A-2012/2660-KOL zo dňa 26.11.2012, právoplatné dňa 03.01.2013, zmena stavby pred dokončením č. SU-2781/1947/2016/VL zo dňa 17.02.2016, právoplatné dňa 10.03.2016, zmena stavby pred dokončením č. SU-20081/2461/2016/G-38/VL

zo dňa 22.12.2016, právoplatné dňa 25.01.2017, zmena stavby pred dokončením č. SU-17732/4133/2017/VL zo dňa 11.12.2017.

Popis stavby :

Prípojka NN je zrealizovaná z TS 1434-000 na pozemku CKN parc. č. 3400/173 k.ú. Dúbravka, zemná káblami 2 x NAYY-J 4x240mm², dĺžky 270,0 m, do voľne stojacích skriň Hasma SR6 DIN2 W 6x400A/1x160A P2 na pozemku CKN parc. č. 3400/174 k.ú. Dúbravka.

Pre užívanie stavby stanovuje stavebný úrad podľa § 82 stavebného zákona tieto podmienky :

1. Stavba sa bude užívať v súlade s týmto rozhodnutím. Každá zmena v užívaní musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
2. Počas užívania stavby musia byť stále dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.
3. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt skutočného vyhotovenia overený stavebným úradom v kolaudačnom konaní.
5. Stavebník je povinný obnoviť trávnik na pozemku CKN parc. č. 3400/172 k.ú. Dúbravka, prípadne aj ďalšou dosadbou na pôvodný stav (pred výkopom).

Kolaudačné rozhodnutie je zároveň v zmysle § 82 ods. 4 stavebného zákona osvedčením, že stavba je spôsobilá na prevádzku.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

ODÔVODNENIE

Stavebník Západoslovenská distribučná a.s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO : 36 361 518, podal dňa 14.02.2018, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby : „Polyfunkčný objekt Nejedlého ul. – Na vrátkach“, SO 02 NN prípojka na pozemkoch CKN parc. č. 3400/41, 3400/172, 3400/173, 3400/174 k.ú. Dúbravka.

Pre stavbu bolo vydané stavebné povolenie mestskou časťou Bratislava-Dúbravka pod č. SU-2010/10694/5153/G-50/Vi zo dňa 8.12.2010, právoplatné dňa 08.03.2011, zmena stavby pred dokončením č. SU-14029/2344/2012/G-31/VL zo dňa 13.09.2012, zmenené rozhodnutím Krajského stavebného úradu v Bratislave č. A-2012/2660-KOL zo dňa 26.11.2012, právoplatné dňa 03.01.2013, zmena stavby pred dokončením č. SU-2781/1947/2016/VL zo dňa 17.02.2016, právoplatné dňa 10.03.2016, zmena stavby pred dokončením č. SU-20081/2461/2016/G-38/VL zo dňa 22.12.2016, právoplatné dňa 25.01.2017, zmena stavby pred dokončením č. SU-17732/4133/2017/VL zo dňa 11.12.2017.

Stavba bola umiestnená územným rozhodnutím č. OUK-2008/3769/5091/U18/Vi zo dňa 02.10.2008, právoplatné dňa 05.11.2008.

Stavebník MAMAPAPA s.r.o., sídlo: Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, stavby: „Polyfunkčný objekt Nejedlého ul. – Na vrátkach“, zmluvou o postúpení práv a povinností stavebníka zo dňa 22.05.2017, postúpil právo stavebníka pre stavebný objekt SO 02 Prípojka NN na Západoslovenskú distribučnú a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad oznámením zo dňa 26.02.2018 oznámila začatie kolaudačného konania menovanej stavby. Ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou sa konalo dňa 27.03.2018, z konania bol spísaný protokol.

Stavebný úrad zistil, že stavba je zrealizovaná v zmysle projektovej dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní a boli splnené podmienky horeuvedeného stavebného povolenia.

Ku kolaudačnému konaniu boli predložené doklady preukazujúce výsledky predpísaných skúšok a revízií podľa osobitných predpisov a technických noriem, atesty a certifikáty použitých výrobkov, projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia, vytyčovací výkres, geodetické zameranie zo dňa 14.03.2018 vyhotovené Ing. Ivanom Mišíkom, potvrdenie č. 20180209 o evidovaní geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby správcom digitálnej technickej mapy, stavebný denník.

Dotknuté orgány štátnej správy zaujali k vydaniu kolaudačného rozhodnutia súhlasné stanovisko: Inšpektorát práce Bratislava - stanovisko č. IBA-38-23.2.1/ZS-C22,23-18 zo dňa 28.03.2018, Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy - stanovisko č. HZUBA3-2018/000539-002 zo dňa 27.03.2018.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

V rámci konania stavebný úrad zistil, že užívanie stavby nebude ohrozovať verejný záujem, z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

Na základe horeuvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako znie výroková časť tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky (podľa § 54 správneho poriadku).

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




RNDr. Martin Zatošovič
 starosta

Doručuje sa účastníkom konania:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. MAMAPAPA s.r.o., sídlo: Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava
3. Vlastníkom pozemku CKN parc. č. 3400/172 k.ú. Dúbravka podľa listu vlastníctva č. 4829

Na vedomie:

4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava

6. Hlavné mesto SR Bratislava zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: