



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

č. j.: SU-8551/3276/2018/U-12 /Ba

v Bratislave 15.06.2018

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a podľa § 46 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

podľa § 39 a § 39a stavebného zákona v spojení s § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

na líniovú stavbu s názvom: „**Optická prípojka Harmincova – Hanulova 5/C**“, miesto stavby: pozemky registra „E“ parc. č. 3107/300, 3082/200, 3085/200, 3081/200, 3086 a registra „C“ parc. č. 2375/1, 2373/1, k.ú. Dúbravka, Bratislava, na ulici Harmincova a Schneidera Trnavského,

pre navrhovateľa: **ACS, spol. s r.o.**, Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava, IČO: 313 89 333.

Účel stavby: inžinierska stavba – diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia, telekomunikačné stožiare, transformačné stanice (§ 43a, ods. (3) písm. h) stavebného zákona.

I. Umiestnenie líniovej stavby:

Stavba sa umiestňuje na pozemkoch registra „E“ parc. č. 3107/300, 3082/200, 3085/200, 3081/200, 3086 a registra „C“ parc. č. 2375/1, 2373/1, k.ú. Dúbravka, Bratislava, na ulici Harmincova a Schneidera Trnavského, podľa situácie M = 1 : 500 na podklade kópie katastrálnej mapy a podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Mgr. Art. Michalom Šišťikom z marca 2018, pri rešpektovaní podmienok tohto rozhodnutia.

II. Predmet výstavby - popis líniovej stavby:

Predmetný projekt rieši vybudovanie trasy HOPE chráničiek od hlavnej trasy na križovatke ulíc Harmincova a Schneidera Trnavského umiestnenej UR ŽP - B/2000/04597 - do budovy Štatistického úradu na Hanulovej 5/C. Dĺžka trasy je 260 m, s toho pretlaky sú spolu 49 m a výkop v zeleni 211 m. Realizácia trasy v nespevnených plochách bude pozostávať z ručného výkopu káblovej ryhy 30/60 cm, zariadenia káblového lôžka z piesku hr. 10 cm, pokládky 2xHOPE 40/33mm chráničiek, pokládky výstražnej fólie oranžovej farby, záhozu ryhy vykopanou zeminou so zhutnením a osiatia záberového terénu trávovým semenom. Výkopové práce v blízkosti drevín a stromov je potrebné realizovať tak, aby nedošlo k narušeniu ich koreňových systémov. Realizácia trasy v spevnených plochách bude zásadne vykonaná pretláčaním so zatiahnutím PE chráničky 110/9,6 mm a min. krytím 1200 mm (cesty), 1500 mm (električková trať) resp. 400 mm (chodníky). Trasa HOPE chráničiek bude označená rezonančnými markrami každých 50 m a v každom lomovom bode. Taktiež budú označené konce chráničiek pri pretlakoch.

III. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov, správcov IS a samosprávy :

- **Hlavné mesto SR Bratislava – stanovisko číslo MAGS OD 50520/2016-326299 CSO/24/16/Ko zo dňa 01.08.2016, cit.:**
 - V správe Hlavného mesta SR Bratislavy sú komunikácie Harmincova, Schneidera-Trnavského, verejné osvetlenie (VO) a cestná dopravná signalizácia (CDS).
 - V prípade zásahu do miestnych komunikácií I. a II. triedy Schneidera-Trnavského a Harmincova (súčasťou ktorých sú aj chodníky a cestná zeleň) je potrebné pred realizáciou rozkopávkových prác vrátane podvrtu požiadať Hlavné mesto SR Bratislavu o rozkopávkové povolenie s platným Projektom organizácie dopravy (POD) určeným cestným správnym orgánom a práce si naplánovať tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom časovom rozsahu.
 - Dočasné dopravné značenie počas realizácie stavby je potrebné 30 dní pred začatím prác prerokovať v Komisii pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení.
 - Pred rozkopávkovými prácami je potrebné zakresliť a vytýčiť polohu podzemných sietí od správcov a majiteľov inžinierskych sietí.
 - Skládku materiálov a zariadenie staveniska žiadame umiestniť mimo cestných pozemkov dotknutých komunikácií.
 - Križovanie komunikácií v správe hlavného mesta žiadame realizovať pretlakom.
 - Šachty a meracie zariadenia žiadame umiestniť mimo komunikácií a chodníkov v správe hlavného mesta.
 - Ukončenú rozkopávku žiadame zápisnične odovzdať správcovi komunikácií.
 - Po ukončení prác žiadame dotknutú zeleň upraviť, terén vyčistiť, zahumusovať, dodržať niveletu a zatravníť.
 - Pred začatím prác žiadame zakresliť, odbornou firmou vytýčiť priamo v teréne a následne pri prácach chrániť pred poškodením naše zariadenia VO a CDS. Pri prácach žiadame dodržať platné STN a predpisy. Uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (týka sa prác na objektoch v správe hlavného mesta).
- **Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odboru telekomunikácií - vyjadrenie vydané pod číslom SITB-OT4-2018/000301-376 zo dňa 16.05.2018, cit.:**

V záujmovom území pre realizáciu stavby "Optická prípojka Harmincova - Hanulova 5/C", lokalita Schneidera Trnavského a Harmincova ulica Bratislava, na pozemkoch s parcelnými

číslami uvedenými v dokumentácii, v katastrálnom území Bratislava - Dúbravka má MV SR vlastný telekomunikačný kábel 1070. Pred zahájením výkopových prác odporúčam vykonať vytýčenie trasy kábla. Súčinnosť pri vytyčovaní kábla poskytne poverený zástupca správcu siete MV SR Ing. Jaroslav Pinkava tel.: 0961039770, e-mail.: jaroslav.pinkava@minv.sk - 0905 940854.. V širšom kontexte realizácie stavby si Vás dovoľujem upozorniť na káblovod na ulici Schneidera Trnavského, ktorého správcom je spoločnosť SLOVAK TELECOM a.s.

• **Štatistický úrad Slovenskej republiky – vyjadrenie vydané pod č. 230-0207/2016 zo dňa 04.08.2016, cit.:**

- Štatistický úrad Slovenskej republiky, ako správca pozemku vo vlastníctve štátu, parcelné číslo 2373/1, v katastrálnom území Dúbravka, okres Bratislava IV, súhlasí s realizáciou líniovej stavby na uvedenom pozemku.
- Výkopové práce v blízkosti drevín a stromov žiadame realizovať tak, aby nedošlo k narušeniu ich koreňového systému. Križovanie spevnených plôch žiadame vykonať podvrtním a nespevnené plochy žiadame spätne upraviť do pôvodného stavu (trávnaté plochy osiatím trávovým semenom).
- Termín zahájenia prác konzultujte so správcom budov p. Jánom Marčekom, tel. č. 02/50236772 resp. 0905968760.

• **Centrum účelových zariadení – vyjadrenie vydané pod č. CUZ-159-1/2018 zo dňa 21.05.2018, cit.:**

S vyššie uvedenou stavbou s ú h l a s í m e, len za súčasného splnenia týchto námietok a pripomienok:

- Žiadame, aby bola trasa optickej prípojky vedená po hranici pozemku parcely registra „C“ č. 2375/1, k.ú. Dúbravka, parcel registra „E“ č. 3104/300, k.ú. Dúbravka a registra „C“ č. 2817/10, k.ú. Dúbravka a v časti kde sa optická prípojka pretláča pod parcelu registra „C“ č. 2375/1, k.ú. Dúbravka, aby bol prípadne narušený povrch komunikácie uvedený do pôvodného stavu.
- Žiadame uvedenie narušenej zelene, prípadne narušenej komunikácie na parcele registra „C“ č. 2375/1, k.ú. Dúbravka do pôvodného stavu.
- Žiadame, aby bola stavba optickej prípojky zhotovená tak, že súčasne privádza vetvu optickej prípojky priamo do budovy Inštitút pre verejnú správu, súpisné číslo 744, nachádzajúcej sa na parcele registra „C“ č. 2374 a č. 2375/2, k.ú. Dúbravka, na Ulici Mikuláša Schneidera Trnavského 1/A, 844 10 Bratislava a to na náklady stavebníka.

• **Bratislavská teplárenská, a.s. – vyjadrenie vydané pod číslom 1189/Ba/2018/3410-2 zo dňa 16.05.2018, cit.:**

V záujmovom území sa nachádza horúcovod 2 x DN 150, 2 x DN 450, horúcovodné šachty OS3, RS3, OS2, ktoré sú majetkom BAT, a.s. a sú v trvalej prevádzke. Z tohto dôvodu žiadame stavebníka dodržať ustanovenia § 36 - ochranné pásma, bod 7, 8 a 9 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a to najmä:

- Pri súbahu optického kábla s naším tepelno-technickým zariadením dodržať ochranné pásmo horúcovodu a teplovodu a to 1 m od vonkajšieho obvodu horúcovodu a teplovodu na obe strany a ochranné pásmo horúcovodných a teplovodných šácht a to 1 m od vonkajšej hrany šachty na všetky strany.
- Pri križovaní optického kábla s naším tepelno-technickým zariadením dodržať normu STN 73 6005/1993 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Ďalej žiadame optický kábel uložiť do chráničky s presahom 1 m od vonkajšej hrany horúcovodného kanála na obe strany.
- Nevykonávať výkopové práce, ktoré by mali za následok obnaženie a poškodenie horúcovodu a teplovodu.
- Zamedziť pohyb ťažkých mechanizmov nad naším horúcovodom a teplovodom.
- Bez nášho predchádzajúceho súhlasu zakazujeme umiestňovať prostriedky zariadenia

staveniska nad horúcovod a teplovod, do jeho ochranného pásma a do pásma bezprostredne nadväzujúceho na jeho ochranné pásmo.

- Akýkoľvek zásah do teplárenských zariadení bez vedomia našej spoločnosti je neprípustný.
 - Optická prípojka nesmie prechádzať horúcovodným kanálom a horúcovodnou šachtou.
 - Optická prípojka nesmie byť uložená na horúcovodnej šachte.
 - Pred začatím stavebných prác žiadame horúcovod vytýčiť. Upozorňujeme, že vytýčenie tepelno-technických zariadení je platné 6 mesiacov od dátumu na doklade o vytýčení.
 - Výkopové práce v blízkosti horúcovodu žiadame vykonať ručne a žiadame byť prizvaný na kontrolu križovania optického kábla s naším tepelným zariadením ešte pred zásypom.
 - Zakreslenie tepelno-technických zariadení je informatívne a nenahrádza projektovú dokumentáciu, alebo doklad o vytýčení.
 - Horúcovod a teplovod na základe objednávky vytyčujú zamestnanci BAT, a.s., odbor GIS, Igor Jakabovič a Peter Mišovič, tel.: 0907 703 085.
- **Orange Slovensko a.s., v.z. Michlovsky, spol. s r.o., UC1 - údržbové centrum Piešťany - vyjadrenie vydané pod číslom BA-0974/2018 zo dňa 04.04.2017, cit.:**

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko. a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“, so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

- vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov,
- rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia.

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ, vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi,
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia ± 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme,
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou. obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery),

- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033/77 320 32, mob. 0907 721 378,
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy,

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia.

• **SITEL s.r.o., - vyjadrenie vydané pod číslom 399/2018 zo dňa 03.04.2018, cit.:**

Vo Vašom záujmovom území dôjde k styku s podzemnými telekomunikačnými zariadeniami (PTZ) iných prevádzkovateľov, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo v teréne,
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto PTZ,
- upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach styku vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- aby odkryté PTZ boli riadne zabezpečené proti ohrozeniu a poškodeniu,
- zhutnenie zeminy pod káblami (HOPE trubkami pred ich zakrytím (zasypáním),
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na telefónnych číslach: BA 02/63814662, KE 055/674 99 44,

• **Slovak Telekom, a.s., - vyjadrenie vydané pod číslom 6611809096 zo dňa 03.04.2018, cit.:**

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Daniel Talacko, daniel.talacko@telekom.sk, +421 0902719605.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TZK. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na základe samostatnej objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- **VŠEOBECNÉ PODMIENKY OCHRANY SEK:**
- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s..
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia ...
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST).
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia ...
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
- **OTNS, a.s., (SWAN, a.s.) - vyjadrenie vydané pod číslom 1642/18 zo dňa 19.03.2018, cit.:**
 - Podzemné vedenia v majetku spoločnosti SWAN, a.s. sa v záujmovom území nachádzajú.
 - PD zámeru požadujeme predložiť na odsúhlasenie!
 - IZ nie je vyjadrením v zmysle § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách k UK a SK!
- **UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. - vyjadrenie vydané pod číslom 05082016 zo dňa 05.08.2016, cit.:**
 - Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete.
 - V ochrannom pásme káblov 1 m na obidve strany vykonávať ručný výkop.
 - V prípade obnaženia káblov zabezpečiť ich ochranu.
 - Pred zasypaním prizvať zástupcu UPC na obhliadku, či káble nie sú porušené.
 - Zásyp káblov vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblami.
- **Dopravný podnik Bratislava, a.s. - vyjadrenie vydané pod číslom 14354/15141/2000/2016 zo dňa 05.08.2016, cit.:**
 - Stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti počas výstavby nesmú ohrozovať bezpečnosť prevádzky na električkovej dráhe a v autobusovej MHD, nesmú obmedzovať plynulosť premávky električiek a autobusov a v žiadnom prípade nesmú spôsobiť zastavenie prevádzky na električkovej dráhe, t. zn. že stavba nesmie spôsobiť napäťovú a dopravnú výluku na ňou dotknutej električkovej trati.
 - Stavebník je povinný realizovať križovanie optickej prípojky s električkovou koľajovou traťou Dúbravskej radiály (v oblasti križovatky Harmincova - M. Sch. Trnavského) v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, t. j. pretláčaním HDPE chráničiek popod električkovú trať, pričom horná hrana chráničiek bude vzdialená min 1,50 m od temena hláv električkových koľajníc.
 - Stavebník je povinný na vlastné náklady okamžite odstrániť prípadné závady na koľajovej trati vzniknuté z dôvodu prác na uvedenej stavbe, a to po predchádzajúcom vyrozumení vedúceho odboru prevádzky a správy koľajových tratí a zastávok DP Bratislava a. s..
 - Stavebník je povinný zabezpečiť okamžité očistenie električkového telesa a koľajníc v prípade, že tieto budú znečistené v dôsledku stavebných prác alebo staveniskovou dopravou.
 - Stavebník je povinný po skončení prác uviesť všetky stavbou narušené plochy a priestranstvá do pôvodného stavu, v akom sa nachádzali pred začatím prác.
 - Káblové siete DPB, a. s. musia byť pred zahájením stavby riadne zamerané a vytýčené. Výkopové práce v ochrannom pásme káblov DPB, a. s. musia byť vykonávané ručne.

Kríženia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 736005. Odkryté káble musia byť pred zasypaním skontrolované správcom [tf. 5950 1491]. Zápis z tejto kontroly je nutnou podmienkou ku kolaudácii stavby a stavba nesmie byť bez uvedeného dokladu skolaudovaná.

- Začiatok výkopových prác musí byť nahlásený správcovi pevných trakčných zariadení [tf. 5950 1491], prípadne na elektrodispečing DPB, a. s. [tf. 59506666].
- Výkopové a stavebné práce nesmú narušiť statiku nosného systému, ani ináč poškodiť pevné trakčné zariadenia.
- Pri pretláčaní je nutné dohodnúť podmienky na konkrétnom mieste so správcom pevných trakčných zariadení DPB, a. s. [tf. 5950 1491].
- Pri prácach v blízkosti trakčných vedení treba dodržiavať STN 34 3112, najmä články 112, 117 a 120.

IV. Ďalšie p o d m i e n k y:

1. Navrhovateľ je povinný požiadať správcov podzemných inžinierskych sietí a prevádzkovateľov telekomunikačných sietí o ich presné vytýčenie.
2. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov prenesených do tohto územného rozhodnutia. V prípade vydaných samostatných právoplatných rozhodnutí dotknutých orgánov je navrhovateľ povinný dodržať podmienky určené týmito rozhodnutiami.
3. V zmysle § 40 ods.4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.
4. Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo **verejnom záujme**:
 - v zmysle § 66 ods.1 písmeno a) zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti;
 - v zmysle § 66 ods.1 písmeno b) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť;
 - v zmysle § 66 ods.1 písmeno c) zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.
5. V zmysle § 66 ods.2 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa § 66 ods.1 písmeno a) tohto zákona sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik.
6. V zmysle § 66 ods.3 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa § 69 ods.1 tohto zákona počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu oprávnenia je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez prechádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne.
7. V zmysle § 66 ods.4 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda na porastoch, je povinný

vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

8. V zmysle § 66 ods.5 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv podniku podľa §66 ods. 1 tohto zákona obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.
9. Pred zásahom do miestnej komunikácie je stavebník **povinný požiadať** o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie (rozkopávkové povolenie). Rovnako je povinný požiadať o povolenie v prípade zásahu do verejnej zelene.
10. Stavebník je povinný dôsledne oddeliť priestor staveniska od verejných priestorov tak, aby boli dodržané predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku č. 147/2013 Z. z. a dbať na ochranu zdravia osôb nielen na stavenisku, ale aj na ochranu osôb pohybujúcich sa v jeho tesnej blízkosti.
11. Využitie pozemkov (napr. na skladovanie materiálu), ktoré nie sú vo vlastníctve navrhovateľa sa zakazuje; využitie pozemkov (napr. na skladovanie materiálu), ktoré sú vo vlastníctve mesta Bratislava (verejné priestranstvo) je viazané na osobitné povolenie vydané príslušným oddelením mestského úradu. Zeleň v dosahu účinkov staveniska sa musí chrániť pred poškodením.
12. Pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia §14 č. 79/2015 o odpadoch (ďalej len zákon o odpadoch), napr.:
 - správne zaradiť odpad podľa platného katalógu odpadov,
 - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom,
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému, zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
 - ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva (§ 2 vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z.z.) ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. Februára nasledujúceho kalendárneho roka.

Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí odvieŕť k oprávnenému odberateľovi.

Pred začatím stavebných prác, pôvodca odpadov predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom kat. č. 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05.

V. Podmienky vyplývajúce z ochranných pásiem:

Pri realizácii prác musia byť dodržané ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí.

VI. Osobitné podmienky:

Navrhovateľ je povinný vyhotoviť porealizačné geodetické zameranie trasy.

VII. Platnosť územného rozhodnutia:

1. Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, 3 roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
2. Dobu platnosti rozhodnutia možno na žiadosť navrhovateľa podanú v primeranej lehote predĺžiť, len ak pred uplynutím doby platnosti rozhodnutia bude konanie o predĺžení jeho platnosti právoplatne skončené.
3. Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľov a ostatných účastníkov územného konania.

Toto územné rozhodnutie nahrádza aj stavebné povolenie pre stavbu s názvom: „Optická prípojka Harmincova – Hanulova 5/C“, miesto stavby: pozemky parc. č. E 3107/300, E 3082/200, E 3085/200, E 3081/200, C 2375/1, E 3086 a C 2373/1, k.ú. Dúbravka, Bratislava, na ulici Harmincova a Schneidera Trnavského - líniová stavba katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, nakoľko podľa § 56 písmeno b) stavebného zákona sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov.

VIII. Námietky a pripomienky účastníkov konania:

V konaní neboli v zákonnej lehote vznesené námietky a pripomienky účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ ACS, spol. s r.o, so sídlom Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava, IČO: 313 89 333, podal dňa 04.04.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia na inžiniersku stavbu s názvom: „Optická prípojka Harmincova – Hanulova 5/C“, miesto stavby: pozemky registra „E“ parc. č. 3107/300, 3082/200, 3085/200, 3081/200, 3086 a registra „C“ parc. č. 2375/1, 2373/1, k.ú. Dúbravka, Bratislava, na ulici Harmincova a Schneidera Trnavského, účel stavby: inžinierska stavba – diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia, telekomunikačné stožiare, transformačné stanice (§ 43a, ods. (3) písm. h) stavebného zákona.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad, podľa § 117 ods. (1) v spojení s § 36 stavebného zákona oznámila listom číslo SU - 6483/3276/2018/Ba zo dňa 03.05.2018 začatie územného konania dotknutým orgánom, správcom inžinierskych sietí, organizáciám a známym účastníkom konania, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upustila v zmysle § 36 ods. (2) stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Dokumentácia stavby bola k dispozícii na stavebnom úrade. Uvedeným postupom správny orgán umožnil v súlade s § 33 ods. (2) správneho poriadku účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia.

V konaní neboli v zákonnej lehote vznesené námietky a pripomienky účastníkov konania.

Uvažovaný zámer je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov.

Stanoviská a požiadavky účastníkov územného konania a dotknutých orgánov uplatnené v tomto konaní boli preskúmané skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia a sú uvedené v jeho výrokovej časti. Neuvedené stanoviská, ktoré boli bez pripomienok sú súčasťou spisového materiálu. V územnom konaní stavebný úrad porovnal všetky vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov a organizácií s originálmi a po porovnaní si založil do spisového materiálu fotokópie.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby najmä z hľadísk uvedených v § 37 ods. (2) stavebného zákona, predloženú projektovú dokumentáciu preskúmal aj z hľadiska záujmov, ktoré chránia dotknuté orgány a organizácie podľa osobitných predpisov, všeobecných požiadaviek na výstavbu, podmienky z hľadiska hygienického, protipožiarneho, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravného, ochrany prírody, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, o čom svedčia kladné stanoviská, odborné vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov a ich prípadné pripomienky a podmienky umiestnenia.

Stavebnému úradu boli v územnom konaní predložené nasledovné doklady: list vlastníctva, kópia katastrálnej mapy, súhlas vlastníka pozemku, súhlasné vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, ktoré boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia, 2 x projektová dokumentácia a doklad o uhradení správneho poplatku v zmysle položky číslo 59 písm. a) bod 2. zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch.

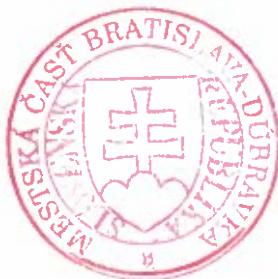
Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľov a ostatných účastníkov územného konania.

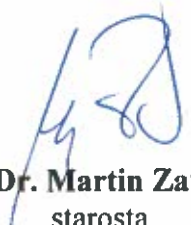
Na základe hore uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako znie výroková časť tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky (podľa § 54 správneho poriadku).

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




RNDr. Martin Zatošovič
starosta

Prílohy: polohopisný plán M = 1 : 1500 na podklade kópie katastrálnej mapy, projektová dokumentácia overená stavebným úradom v územnom konaní stavby (stavebníci prevezmú osobne v stránkové dni)

Doručuje sa:

I. Účastníkom konania:

1. ACS, spol. s.r.o, Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava
2. Hl. mesto SR Bratislava zast. primátorom, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
3. Centrum účelových zariadení, Rekreačná 13, 921 01 Piešťany
4. Štatistický úrad Slovenskej republiky, Miletičova 3, 82467 Bratislava
5. Kovalovský Jozef JUDr., Líščie Nivy 8, 821 08 Bratislava
6. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom registra E 3107/300, E 3082/200, E 3085/200, E 3081/200, C 2375/1, E 3086 a C 2373/1, katastrálne územie Dúbravka, alebo k stavbám môžu byť územným konaním priamo dotknuté – **doručuje sa verejnou vyhláškou**

II. Dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:

7. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3
8. Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, sekcia správy komunikácií, životného prostredia a stavebných činností, Primaciálne nám. 1., P.O.BOX 192, 81499 Bratislava 1
9. Ministerstvo vnútra SR, Odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
10. Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo PZ SR, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
11. Miestny úrad MČ Bratislava-Dúbravka, odd. územného rozvoja a životného prostredia
12. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 5
13. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 820 09 Bratislava
14. Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
15. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
16. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
17. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
18. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 1
19. Orange Slovensko a.s., v.z. Michlovsky, spol. s r.o., UC1- údržbové centrum Piešťany, Letná 796/9, 921 01 Piešťany
20. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
21. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
22. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., P.O.BOX 216, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
23. Siemens s.r.o., Verejné osvetlenie, Lamačská cesta 3/A, 837 96 Bratislava

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava-Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto rozhodnutia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis:

