



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

č.: SU-9564/2677/2018/Zm/Hr

v Bratislave 20.06.2018

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia §§ 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“), na podklade vykonaného konania rozhodol takto :
podľa ustanovenia § 69 stavebného zákona

predlžuje platnosť

stavebného povolenia vydaného mestskou časťou Bratislava-Dúbravka pod číslom SU-6681/290/2015/G-10/Hr zo dňa 30.04.2015, právoplatné dňa 08.06.2015, ktorým bola povolená stavba s názvom „OC Brestovka 2“, na pozemku CKN parcely číslo 2932/3, k.ú. Dúbravka, Bratislava,

stavebníkovi : **M.J.A. s.r.o.**, IČO 50 298 569, so sídlom Dvořákovo nábrežie 4E, 811 02 Bratislava,

do 08.06.2019.

Ak so stavbou nebude začaté v stanovenej lehote, stavebné povolenie stráca platnosť.

Všetky ustanovenia a podmienky rozhodnutia mestskej časti Bratislava-Dúbravka číslo SU-6681/290/2015/G-10/Hr zo dňa 30.04.2015, právoplatné dňa 08.06.2015, zostávajú naďalej v platnosti.

V konaní o predĺžení platnosti stavebného povolenia neboli v zákonnej lehote vznesené námietky účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 07.03.2018 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia číslo SU-6681/290/2015/G-10/Hr zo dňa 30.04.2015, právoplatné dňa 08.06.2015, do novej doby platnosti do 08.06.2019, pre stavbu s názvom: „OC Brestovka 2“, na pozemku CKN parcely číslo 2932/3, k.ú. Dúbravka, Bratislava, ktorú podal stavebník, spoločnosť s obchodným menom M.J.A. s.r.o., IČO 50298 569, so sídlom Dvořákovo nábrežie 4E, 811 02 Bratislava.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Stavebník v konaní predložil kópiu stavebného povolenia a doklad o uhradení správneho poplatku za podanie žiadosti.

Podľa ustanovenia § 69 ods. (1) stavebného zákona, citácia : *stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania a upovedomenie o ústnom pojednávaní; tieto rozhodnutia týkajúce sa jednoduchých a drobných stavieb sa oznámia aj orgánom štátnej správy, ktoré si vyhradili posúdenie dokumentácie.*

Stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka listom číslo SU-4182/2677/2018/Hr zo dňa 11.05.2018 podľa ustanovenia § 69 stavebného zákona oznámil začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia,

V konaní o predĺžení platnosti stavebného povolenia neboli v zákonnej lehote vznesené námietky účastníkov konania.

Na základe uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako znie výroková časť tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky (podľa ustanovenia § 54 správneho poriadku).

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

RNDr. Martin Zat'ovič
starosta

Doručí sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky :

1. stavebník : M.J.A. s.r.o., Dvořákovo nábrežie 4E, 811 02 Bratislava
2. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, zastúpené primátorom, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
3. PARACELSUS, s.r.o., M. Sch. Trnavského 8, 841 02 Bratislava 42
4. LUKOIL Slovakia s.r.o., Slovnaftská 10, 821 07 Bratislava
5. Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom CKN parcely čísla 2923/3, 2933, 2934, 2935, 2936, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
6. Ing. Juraj Medvecký, Púpavova36A, 841 04 Bratislava - projektant, stavebný dozor

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: