



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
- 13.06.2019

Naše číslo
SU-10654/4034/2019/R-85/St

Vybavuje / linka
Staněková 02/60101172

v Bratislave
26.06.2019

Vec:

Ohlásenie drobnej stavby – oznámenie k ohláseniu

Dňa 13.06.2019 bolo na mestskú časť Bratislava-Dúbravka doručené ohlásenie drobnej stavby – „**Základňová stanica LTE a GSM siete BA_LIP_B**“, miesto stavby – na streche budovy bytového domu Húščavova 1, súpisné číslo 1150, na pozemku parcely registra CKN parc. č. 2721, katastrálne územie Dúbravka, zapísanej na liste vlastníctva č. 2898, ktorú podal

stavebník: **SWAN Mobile, a. s., so sídlom Borská 6, 841 04 Bratislava, IČO: 35 680 202,**
v zastúpení spoločnosťou **OTNS, a. s.. so sídlom Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, IČO: 46 881 239.**

K ohláseniu boli predložené doklady: projektová dokumentácia v dvoch vyhotoveniach, nájomná zmluva č. BA_LIP_B/2019 uzavretá medzi VB a NP Húščavova 1, Bratislava, zastúpený Bytovým podnikom Dúbravka, spol. s r.o., so sídlom Drobného 27, 841 01 Bratislava, IČO: 35 828 994, (Prenajímateľ) a spoločnosťou SWAN Mobile, a.s., so sídlom Borská 6, 841 04 Bratislava, IČO: 35 680 202, (Nájomca) zastúpený spoločnosťou OTNS, a. s. so sídlom Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, IČO: 46 881 239 zo dňa 04.06.2019, spolu s prílohami č. 1, 3, fotokópia splnomocnenia, kópia z katastrálnej mapy, vyjadrenie č. ASM – 40 - 1534/2019 - Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, doklad o úhrade správneho poplatku podľa položky 60a písm. f) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Jednoduchý popis drobnej telekomunikačnej stavby

Účelom navrhovaných úprav bude vybudovanie prístupovej a lokálnej infraštruktúry poskytovateľa internetového a mobilného pripojenia a umožnenie prístupu k rýchlemu internetu a k elektronickým službám prostredníctvom novovybudovanej siete. Na steny výťahovej šachty, umiestnenej na streche bytového domu súpisné číslo 1150 na ul. Húščavova budú osadené dva nové nosiče telekomunikačných zariadení (TKZ), na ktoré budú umiestnené tri nové sektory pre základňovú stanicu LTE a GSM spolu s vonkajšími jednotkami RRU. (Sektor 1 – azimut 20°, Sektor 2 – azimut 130° a sektor 3 – azimut 270°). Sektory budú osadené na dvoch typizovaných oceľových nosičoch kruhového prierezu s výškou 4,0 m. Sektory 1 a 3 budú umiestnené na spoločnom nosiči TKZ N1, ktorý bude kotvený do severnej steny výťahovej nadstavby v jej ľavej časti a bude vyčnievať 2,1 m na atikou strechy výťahovej šachty. Sektor 2 bude umiestnený na samostatný nosič TKZ N2, ktorý bude kotvený v strede južnej steny výťahovej nadstavby a horná hrana nosiča bude vzdialená 2,1 m od úrovne strechy výťahovej šachty. Tieto pozinkované nosiče budú kotvené do stien na dvoch miestach a stabilita kotvenia bude zabezpečená protikusmi z vnútornej strany steny. Panelové antény budú inštalované priamo na nosiče alebo pomocou samostatných výložníkov. Všetky tri sektory budú pripravené na možnosť inštalácie rezervnej antény. Všetky tri inštalované LTE antény rozmerov 1390x175x110mm budú prepojené

s vlastnou rádiovou jednotkou (RRU) koaxiálnym patchkáblom. Od každej RRU jednotky rozmerov 480x320x150mm bude vedený optický kábel k vnútornej jednotke osadenej vo vonkajšom technologickom kabinete (ZTE) s rozmermi 600x600x1800mm. Technologický kabinet bude osadený na univerzálnom oceľovom ráme, ktorý bude kotvený do severnej steny výťahovej nadstavby. Na nosiči N1 bude osadená aj parabolická anténa rádioreléového spoja Ø 300mm, ktorá bude pripojená na existujúcu infraštruktúru prevádzkovateľa, protibod je BA_HAN, azimut 265°. Oceľové nosiče budú pripravené na inštaláciu ďalších 3 ks rezervných parabolických antén Ø 300 alebo Ø 600mm.

Napájacím bodom pre napojenie základňovej stanice na elektrickú energiu bude existujúci rozvádzač JOP na 13 NP, kde bude doplnený nový elektrometer na priame meranie a istič 25A/1/B. Z rozvádzača JOP bude vyvedený kábel do technologického kabinetu na streche cez rozvádzač RDA. V rozvádzači RDA bude osadený prívodný vypínač/prepínač 32A/1N s možnosťou napojenia elektrocentrály cez zásuvku umiestnenú na skrini RDA. NN prípojka bude zrealizovaná podľa požiadaviek distribučnej spoločnosti.

Po namontovaní antén, po prepojení jednotlivých zariadení bude nasledovať oživovanie, meranie nastavenie a preskúšanie jednotlivých zariadení, preskúšanie spojenia a uvedenia do skúšobnej prevádzky. Po ukončení skúšobnej prevádzky a odstránení prípadných nedostatkov budú zariadenia uvedené do normálnej prevádzky.

Stavebné úpravy – vybudovanie základňovej stanice rádiového bodu spoločnosti SWAN Mobile, a.s. bude realizované dodávateľsky.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov a podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona, že

n e m á n á m i e t k y

proti uskutočneniu vyššie uvedenej telekomunikačnej drobnej stavby, v rozsahu uvedenom v ohlásení a overenej projektovej dokumentácie z 12/2018, vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Andrejom Gažom. Drobná stavba sa povoľuje na dobu dočasnú v zmysle nájomnej zmluvy na dobu určitú do 04.06.2029.

Toto oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

U p o z o r n e n i e p r e s t a v e b n í k a :

- dodržať realizáciu stavby podľa overenej PD a podmienok vyplývajúcich z BOZP, PO platných STN EN, stanovísk a podmienok stanovených kompetentnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,

- dodržať vyhlášku č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
- udržiavať čistotu a poriadok počas realizácie stavby,
- na povinnosť stavebníka mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona) a dodržiavanie ust. zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,
- stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú drobnú stavbu do dvoch rokov odo dňa jeho doručenia stavebníkom v zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb.,
- stavebník bude drobnú stavbu realizovať v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 2/2015 zo dňa 05.05.2015,
- na dodržiavanie vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku a infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- po ukončení stavebných prác je stavebník povinný dať vykonať predpísané skúšky a revízie podľa osobitných predpisov a technických noriem.

RNDr. Martin Zat'ovič
starosta

Príloha: Projektová dokumentácia overená stavebným úradom (stavebník prevezme v stránkové dni).

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

1. SWAN Mobile, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava.
2. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava.
3. VB a NP Húščavova 1, 841 01 Bratislava podľa LV. č. 2898.
4. Bytový podnik Dúbravka, spol. s r.o. Drobného 27, 841 01 Bratislava

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava-Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: