



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
13.09.2019

Naše číslo
SU-15361/4928/2019/R-144/St

Vybavuje / linka

v Bratislave
25.09.2019

Vec:

Ohlásenie udržiavacích prác – odpoveď

Dňa 13.09.2019 bolo na stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka doručené ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác v bytovom dome Lipského 4, Bratislava na pozemku parcely registra CKN parc. č. 2719, súpisné číslo 1156 k. ú. Bratislava – Dúbravka, ktoré podali stavebníci Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Lipského 4, ktorých v konaní zastupuje Spoločenstvo vlastníkov bytov, Lipského 4, 841 01 Bratislava, IČO: 30 869 552. Vykonané udržiavacie práce budú v nasledovnom rozsahu: vybúranie a odstránenie vrstiev podlahy na 3 loggiách, zhotovenie novej hydroizolačnej stierky systému PCI – BASF, zhotovenie novej nášľapnej vrstvy (keramická dlažba), zhotovenie soklov, zhotovenie nového oplechovania, zhotovenie tmelenia, zhotovenie náterov na omietkach, zhotovenie náterov a tmelenie na 4 loggiách.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov Vám oznamuje, že udržiavacími prácami, pri ktorých nie je potrebné ani ohlásenie (bežné udržiavacie práce), podľa § 139b ods. (16) písm., b), e) sú najmä:

Cit. § 139b ods. (16)

b) opravy a výmena nepodstatných stavebných konštrukcií, najmä vnútorných priečok, omietok, obkladov stien, podláh a dlažby, komínov, okien, dverí a schodišťových zábradlí.

e) maliarske a natieračské práce.

Stavebný úrad Vám oznamuje, že Vaše ohlásenie udržiavacích prác berie na vedomie.

RNDr. Martin Zatošovič
starosta

Doručuje sa:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Lipského 4 Bratislava, podľa listu vlastníctva č. 3395, ktorých zastupuje Spoločenstvo vlastníkov bytov Lipského 4, 841 01 Bratislava.

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: