



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

č. SU-15721/2244/2019/U-7/Hr

V Bratislave dňa 25.09.2019

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“), na podklade vykonaného konania rozhodol takto :

podľa § 39 a § 39a stavebného zákona v spojení s § 4 vyhlášky MŽP SR číslo 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení

inžinierskej stavby - prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete s názvom „FTTH_BA_Bratislava_BD Rosnička“, na pozemkoch CKN p. č. 2430/46, 2430/49, 2430/27, 2414/10, 2411/51 k. ú. Dúbravka, Bratislava, a na pozemkoch registra E p.č. 3283/2, 3283/1, 3343, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava,

pre navrhovateľa : **Slovak Telekom, a.s.**, so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469,

účel stavby: inžinierska stavba, miestne elektronické komunikačne siete a vedenia podľa ustanovenia § 43a ods. (3) písm. h) stavebného zákona).

I. Umiestnenie inžinierskej stavby :

Inžinierska stavba sa umiestňuje tak, ako je zakreslené v kópii katastrálnej mapy v M 1:500, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia a projektovej dokumentácie z 05/2018, ktorú vypracoval Ing. Stanislav Sersen – autorizovaný stavebný inžinier, InfoTel, spol. s r.o., Novollíšenská 18, 628 00 Brno.

II. Popis inžinierskej stavby:

Návrh rieši pokračovanie v digitalizácii telekomunikačných služieb vybudovaním optickej prenosovej komunikačnej siete pre poskytovanie vysokorýchlostných elektronických služieb prostredníctvom technológie FTTH.

Trasa bude vedená od bodu napojenia – šachty PX55, kde sa uloží multirúra, pričom bude križovať ulicu M. Sch. Trnavského pretlakom, ďalej v teréne pozdĺž teplovodu a smerom k prístupovej komunikácii, ktorú bude križovať pretlakom a následne k budove bytového domu prevrtom do priestorov garáží.

Od spojky MDS v šachte PX55 sa položí multirúra DB_4x12 po nové plánované PODB. Od nového PODB sa položí nová multirúra DB_12x7 po budovu, kde sa v priestoroch garáží táto rozdelí na DB_4x7 a DB7x7. Od spojky 6DORO3 v šachte PX63 (realizovanej v podmienujúcej akcii INS_B2B_FfIH_BA_Polianky) sa po spojku MDS v šachte PX55 zafúkne 1 ks mikrotrubičky MT 10/8. Cez mikrotrubičku MT 10/8 sa zafúkne 24 vl. minikábel po PODB, pričom aktívne sa v PODB vyvedie 12 vlákien z nového OK. V objekte BD Rosnička sa prevedú VR. V rámci výstavby budú multirúry uložené vo výkopoch hĺbky 40 – 90 cm.

III. Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

A. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov, správcov IS a samosprávy:

1. Pred začatím výkopových prác je stavebník povinný zabezpečiť vytyčenie všetkých jestvujúcich inžinierskych sietí a pri realizácii stavby dodržať ich ochranné pásma, V zmysle cestného zákona je stavebník povinný udržiavať čistotu na stavbu znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbou zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.
2. Rozkopanie pozemku môže stavebník realizovať na základe rozkopávky alebo súhlasu vlastníka pozemku.
3. Začatie stavebných prác písomne oznámi stavebnému úradu.

4. Záväzná stanovisko Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti číslo MAGS OUIK 56652/18-462349 zo dňa 18.02.2019

Z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:

- po ukončení stavebných prác, je potrebné výstavbou poškodené chodníky, spevnené plochy, prípadne komunikácie a zelené plochy uviesť do pôvodného stavu.
- pri realizácii nesmie dôjsť k výrubom drevín ani k ich poškodeniu,
- bezpodmienečne po ukončení prác v trávnatých plochách bezodkladne vykonať nový výsev,
- v predmetnej lokalite evidujeme viacero významných trás inžinierskych sietí, vrátane ochranných pásiem, ktoré je potrebné v území rešpektovať a pred začatím zemných prác požadujeme trasy presne zamerať, vytyčiť a vykonať príslušné opatrenia.

Z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy.

Z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia:

- realizáciu prípojky verejnej komunikačnej siete v zmysle predloženej dokumentácie je potrebné vecne a časovo skoordinať so stavbou „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“ (stavebník Hlavné mesto SR Bratislava).
- Z hľadiska budúcich majetko – právnych vzťahov:
- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR Bratislavy, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy, stanovisko číslo MAGS OD 33256/2019 zo dňa 15.01.2019

- zo stavbou dotknutých komunikácií je v správe Hl. mesta SR Bratislavy — oddelenie správy komunikácií (OSK) ul. M. Schneidera Trnavského (hlavná trasa - MK I. tr.), vrátane verejného svetlenia (VO) a verejné osvetlenie na ostatných dotknutých komunikáciách,
- navrhovanú optickú komunikačnú sieť vybudovať bez zásahu do konštrukcie vozovky komunikácie v správe OSK výlučne pretláčaním, a bez umiestnenia šachiet a meracích zariadení v chodníkoch a vozovke komunikácie v správe OSK,
- všetky rozkopávke práce uskutočnené na pozemkoch v správe Hl. m SR - OSK vykonať na základe rozprávkového povolenia a tieto musia byť prevzaté správcom komunikácie najneskôr do kolaudačného konania,
- rozkopávky uskutočniť v zmysle platných predpisov a technologických postupov, existujúce živičné a betónové konštrukčné vrstvy na chodníku zarezať páľou, výkopok odvážať, na zásyp použiť vhodný materiál v zmysle STN štrkodrvu fr 0/32 mm (nie výkopok), zabezpečiť predpísané zhutnenie - po vrstvách (hrúbka - podľa účinnosti použitého hutniaceho prostriedku a podľa preukaznej skúšky použitého zásypového materiálu — max. 30 cm), dodržať konštrukciu a viazanie prekrytie konštrukčných vrstiev min. po 20 cm v chodníku (každej konštrukčnej vrstvy na každú stranu od brán ryhy), dilatácie v betónovej konštrukčnej vrstve urobiť rezaním, použiť modifikované asfalty, predložiť atesty použitých materiálov a predpísaných skúšok,
- ak dôjde počas uskutočňovania stavby k obmedzeniu plynulosti cestnej premávky na dotknutej miestnej komunikácii, je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie uzávierky v zmysle cestného zákona,
- v prípade zásahu do miestnych komunikácií mimo hranice staveniska je potrebné pred uskutočnením rozkopávkových prác požiadať príslušný cestný správny orgán o rozkopávkové povolenie s platným projektom organizácie dopravy (POD) určeným cestným správnym orgánom a práce si naplánovať tak, aby rozkopávka mohla byť uskutočnená v období od 15. marca do 15. novembra bežného kalendárneho roka v najkratšom možnom technologickom časovom rozsahu,
- skládku materiálov a zariadenie staveniska žiadame umiestniť mimo cestných pozemkov dotknutých komunikácií.
- o určenie dočasného dopravného značenia požiadajte 30 dní pred uskutočnením stavby príslušný cestný správny orgán.
- o určenie trvalého dopravného značenia požiadajte 30 dní pred kolaudáciou stavby príslušný cestný správny orgán,
- po rozkopávkach:
 - a) na chodníkoch urobiť novú povrchovú úpravu ACo8 hr. 4 cm (na podkladný betón tr. C 12/15 hr. 12 cm položený na zhutnený podklad zo štrkodrvy, na betón urobiť spojovací penetračný náter 0,5 kg/m²) na celú šírku chodníkov a celú dĺžku dotknutých úsekov s predĺžením + 0,5 m na koncoch dotknutých úsekov, pôvodnú povrchovú úpravu (PU) v súvislej čiare kolmo na os chodníka zarezať a po pokládke novej PU spoj - starej a novej PU prelepiť kvalitnou asfaltovou páskou, alebo zaliat' asfaltovou zálievkou, dodržať niveletu chodníkov a obrubníkov (tak aby bol zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd), uvoľnené obrubníky osadiť do betónového lôžka poškodené obrubníky vymeniť za nové) a zaškárovať,
 - b) rozkopávky po ukončení zápisnične odovzdať OSK — správcovi komunikácií,
- rešpektovať a chrániť pred poškodením zariadenia VO v správe OSK pri križovaní a súbehu s navrhovanou optickou trasou. Pred začatím stavby podzemné káblové vedenia VO zakresliť

a v teréne vytýčiť odbornou firmou. Zákres trás robí v pondelok a v stredu od 9.00 do 12.00 na MG — OSK. Záporožská 5, BA,

- v prípade obnaženia alebo poškodenia káblového vedenia VO obnoviť káblové lôžka a káble VO uložiť do ohybných korugovaných chráničiek bez použitia spojok (natahnúť celé káblové polia),
- pri prácach dodržať STN 73 6005, ostatné platné normy a súvisiace predpisy,,
- pred začiatkom prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii stavby prizvete OSK — správcu VO k prevzatiu staveniska, ku kontrole a k prevzatiu prác.
- všetky stavebné práce uskutočniť bez prerušenia funkčnosti VO.
- prípadnú poruchu na VO ohlásiť na tel. č. 02 638 10 151,
- o vyjadrenie požiadať aj DP MB (trasa križuje električkovú trať),
- k preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby vyčistiť vpusty dažďovej kanalizácie v okolí stavby a opraviť všetky škody vzniknuté na komunikáciách, chodníkoch, zeleni, VO a dopravnom značení (DZ) v správe Hl. m. SR — OSK, ktoré boli spôsobené stavebnou činnosťou,
- k preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby prizvať OSK-správcu komunikácií, VO DZ a cestnej zelene,
- uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (platí na práce na objektoch v správe OSK),
- v zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky.

Bratislavská teplárenská, a.s. vyjadrenie číslo 1524/Ba/2018/3410-2 zo dňa 20.06.2018

- dodržať normu STN 736005/1993 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia,
- nevykonávať výkopové práce, ktoré by mali za následok obnaženie a poškodenie horúcovodu,
- zakazujeme akýkoľvek zásah do teplárenských zariadení bez vedomia našej spoločnosti,
- výkopové práce v blízkosti horúcovodu žiadame vykonať ručne.

Dopravný podnik Bratislava, a.s., vyjadrenie číslo 13444/1521/2000/2018 zo dňa 19.07.2018

- stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti počas výstavby nesmú ohrozovať bezpečnosť cestnej premávky a bezpečnosť prevádzky na električkovej dráhe a taktiež v autobusovej MHD, nesmú obmedzovať plynulosť premávky električiek a autobusov a v žiadnom prípade nesmú spôsobiť zastavenie prevádzky na električkovej dráhe, t. zn. že stavba nesmie spôsobiť napätovú a dopravnú výluku na ňou dotknutej električkovej trati,
- stavba nesmie poškodiť ňou dotknuté prevádzkové zariadenia DPB, a. s. (zastávky a ich vybavenosť). Stavbou dotknuté zastávky musia zostať počas celej doby výstavby v prevádzke a stavebník musí zabezpečiť k nim bezpečné prístupové pešie trasy,
- priestor nástupišťa zastávky autobusov MHD nesmie byť rozkopávaný. Pokiaľ stavebník nemôže túto podmienku dodržať, musí zabezpečiť premiestnenie zastávky do náhradnej polohy, a to podľa riadne schváleného projektu organizácie dopravy a dočasného dopravného značenia, ktorý musí vopred prerokovať s DPB, a. s. Záväzné termíny zmeny zastávky (premiestnenie i obnovenie) musí oznámiť DPB, a. s. písomne, zakaždým najneskôr 10 dní vopred,
- stavebník je povinný riešiť križovanie kábelovej trasy v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, t. j. pretláčaním (riadeným pretlakom) pod električkovou traťou Karloveskej radiály (v úrovni električkovej zastávky Horné Krčace), pričom vzdialenosť horného okraja chráničky od temena hláv koľajníc musí byť min. 1,60 m (vzhľadom na pripravovanú modernizáciu električkovej trate) — uvedená podmienka bola telefonicky konzultovaná a odsúhlasená so spracovateľom projektovej dokumentácie p. Bartoňom,
- stavebník je povinný na vlastné náklady okamžite odstrániť prípadné závady na koľajovej trati (po predchádzajúcom vyrozmnení vedúceho prevádzky koľajových tratí DP Bratislava a. s.) vzniknuté z dôvodu prác a na uvedenej stavbe,
- stavebník je povinný zabezpečiť okamžité očistenie električkového telesa a koľajníc v prípade, že tieto budú znečistené v dôsledku stavebných prác alebo staveniskovou dopravou,
- stavebník je povinný po skončení prác uviesť všetky stavbou narušené plochy a priestranstvá do pôvodného stavu, v akom sa nachádzali pred začatím prác,
- káblové siete DPB, as. musia byť pred zahájením stavby riadne zamerané a vytýčené,

- výkopové práce v ochrannom pásme káblov DPB, a. s. musia byť vykonávané ručne,
- začiatok výkopových a stavebných prác musí byť nahlásený správcovi PTZ (5950 1491),
- výkopové a stavebné práce nesmú narušiť statiku nosného systému, ani poškodiť zariadenia PTZ,
- kríženia a súbegy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005,
- pri pretláčaní je nutné dohodnúť podmienky na konkrétne miesto so správcom PTZ(5950 1491),
- odkryté káble DPB, a.s. musia byť pred zasypaním skontrolované správcom PTZ (5950 1491), zápis z tejto kontroly je nutnou podmienkou ku kolaudácii a stavba nesmie byť bez neho skolaudovaná,
- pri prácach v blízkosti trakčného vedenia je nutné dodržiavať ustanovenia SIN 34 3112, najmä články 112, 117a 120.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR útvar vedúceho hygienika rezortu, záväzné stanovisko č. 19866/2018/ÚVHR/55597 zo dňa 16.07.2018

- súhlasí s návrhom žiadateľa,
- po ukončení stavebných prác budú dotknuté plochy upravené do pôvodného stavu.

Ministerstvo vnútra SR sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, stanovisko č. SITB-OT4-2018/000355-735 zo dňa 17.07.2018

- pred zahájením výkopových prác odporúčam vykonať vytýčenie trasy kábla, súčinnosť pri vytýčovaní kábla poskytne poverený zástupca siete.

Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, vyjadrenie č. ASM-50-1487/2018 zo dňa 19.06.2018

- súhlasné vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie číslo OU-BA-OSZP3-2018/06883/CEM/IV zo dňa 27.06.2018

- pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 č. 79/2015 o odpadoch :
 - správne zaradiť odpad podľa platného katalógu odpadov,
 - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom,
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a to jeho prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
 - odovzdať odpady len osoba oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s ním na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov, ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka,
- pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t. j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí odvieť k oprávnenému odberateľovi.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie číslo OU-BA-OSZP3-2018/068654/PAL zo dňa 25.06.2018

- podľa § 12 zákona OPK sa predmetné pozemky nachádzajú v 1. stupni ochrany prírody,
- realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú,
- v prípade blízko sa vyskytujúcich drevín, ktoré zostávajú zachované je pri stavebných a výkopových prácach potrebné postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí týchto drevín (§47 ods. 1 zákona OPK) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej sa výkopové práce ani zhutňovanie pôdy nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí,
- upozorňujeme Vás, že v prípade výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby v zastavanom území obce sa podľa zákona OPK vyžaduje súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 10 m², o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona OPK je príslušná rozhodnúť mestská časť Bratislava.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie číslo OU-BA-OSZP3-2018/107897/JAJ/IV zo dňa 13.11.2018

- predmetná stavba nie je v zmysle § 52 ods.1 vodného zákona vodnou stavbou a nepodlieha režimu povoľovania na tunajšom úrade. Na stavbu nie je potrebný súhlas podľa § 27 vodného zákona.
- existujúce inžinierske siete musia byť pred zahájením stavby zamerané a vytýčené. Vmieste križovania s jestvujúcimi sieťami vodovod a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma. Počas realizácie stavby vykonať účinné opatrenia proti úniku olejov a iných škodlivých látok do pôdy, povrchových alebo podzemných vôd.

Ministerstvo vnútra SR krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave KDI číslo KRPZ-BA-KD13-2261-001/2018 zo dňa 27.06.2018

- v prípade obmedzenia cestnej premávky alebo rozkopávky vozovky alebo chodníka požadujeme spracovať projekt organizácie dopravy počas výstavby a ten následne predložiť v dostatočnom časovom predstihu pred začatím prác na určenie použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení príslušnému cestnému správnenému orgánu, resp. obci v zmysle zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách s uvedením presného termínu realizácie prác — dopravného obmedzenia, zodpovednou osobou za dočasné dopravné značenie (a dopravné zariadenia a telefonickým kontaktom na zodpovednú osobu,
- postup prác riešiť etapovite a jednotlivé úseky dokončovať postupne až do pôvodného stavu s povrchovou úpravou,
- v prípade rozkopávky chodníka zabezpečiť lávky pre chodcov a po celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie),
- žiadame o použitie pretláčacej metódy v prípade, ak by bolo potrebné viesť prenosovú sieť cez významné komunikačné vetvy a upustiť od novej rozkopávky.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko číslo KPUBA-2018/14980-2/57870/KER zo dňa 18.07.2018

- v prípade nepredvídaného nálezu stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 44169/2018/TK zo dňa 02.11.2018

- akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody,
- pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčasti podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách,

- v trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne,
- z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov,
- k objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite,
- pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov,
- výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV,
- zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV,
- pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa,

Dial Telecom, a.s., vyjadrenie č. VD-18/16 zo dňa 18.06.2018

- žiadateľ vykoná všetky opatrenia, aby nedošlo k poškodeniu podzemného telekomunikačného vedenia,
- pred začatím stavebných prác žiadateľ zabezpečí na svoje náklady vytýčenie polohy podzemného telekomunikačného vedenia priamo na stavenisku (trasa), a to prostredníctvom servisnej spoločnosti VALDE s.r.o.. O vytýčenie polohy podzemného telekomunikačného vedenia žiadateľ písomne požiada spoločnosť VALDE s.r.o. na základe písomnej objednávky podanej na prevádzkovú základňu VALDE s.r.o., n), a to najmenej 15 dní pred dňom, ku ktorému bude vyžadovať vytýčenie,
- žiadateľ informuje písomne vyššie uvedenú prevádzkovú základňu o začatí stavebných prác najmenej 15 dní vopred,
- Žiadateľ preukázateľne oboznámi pracovníkov, ktorí budú vykonávať stavebné práce v ochrannom pásme podzemných telekomunikačných vedení spoločnosti Dial Telecom s polohou podzemného telekomunikačného vedenia, ako bola vyznačená,
- žiadateľ smie vykonávať činnosti v ochrannom pásme podzemného telekomunikačného vedenia tak, aby nedošlo k poškodeniu podzemného telekomunikačného vedenia. Do vzdialenosti 1,5 m po každej strane vytýčenej trasy podzemného telekomunikačného vedenia žiadateľ nebude používať žiadne mechanizačné prostriedky (hlbiace stroje, zbijačky a pod),
- v prípade odkrytia podzemného telekomunikačného vedenia ho žiadateľ bezodkladne zabezpečí proti poškodeniu,
- žiadateľ riadne zhutní zeminu pod podzemným telekomunikačným vedením a pred záhozom písomne alebo iným preukázateľným spôsobom vyzve pracovníkov vyššie uvedenej prevádzkovej základne na vykonanie kontroly, či nebolo podzemné telekomunikačné vedenie napriek predchádzajúcimi opatreniam viditeľne poškodené a či boli dodržané stanovené podmienky. V prípade nesplnenia tejto podmienky žiadateľ umožní na požiadanie servisnej spoločnosti VALDE s.r.o. vykonanie dodatočnej kontroly a znáša následky s týmto spojené,

- prípadné poškodenie podzemného telekomunikačného vedenia žiadateľ bezodkladne ohlásí vyššie uvedenej prevádzkovej základni spoločnosti VALDE s.r.o.,
- žiadateľ písomne alebo iným preukázateľným spôsobom ohlásí prevádzkovej základni ukončenie stavebných prác v ochrannom pásme podzemného telekomunikačného vedenia alebo v mieste, ku ktorému bolo vydané toto vyjadrenie,
 - žiadateľ dodrží všetky existujúce platné normy a predpisy pre prácu v ochrannom pásme podzemného telekomunikačného vedenia,
 - žiadateľ uhradí za spoločnosti Dial Telecom pred vykonaním prekládky všetky náklady spojené s preložením dotknutej časti podzemného telekomunikačného vedenia, vrátane nákladov na vysporiadanie majetkovoprávných vzťahov k dotknutým nehnuteľnostiam, na ktoré bude podzemné telekomunikačné vedenie preložené. Vysporiadanie majetkovoprávných vzťahov k dotknutým nehnuteľnostiam žiadateľ osvedčí preukázateľným spôsobom spoločnosti Dial Telecom pred vykonaním prekládky. V prípade nesplnenia tejto povinnosti žiadateľ nie je oprávnený prekládku vykonať a v prípade porušenia tohto záväzku znáša následky s tým spojené,
 - žiadateľ pri vykonaní kontroly podľa písm. g) odovzdá prevádzkovej základni VALDE s.r.o. zameranie skutočného prevedenia stavby v mieste križovania (resp. súbehu) v rozsahu ochranného pásma. Toto zameranie spočíva v dodaní geodetických súradníc v S-JTSK a výšok v príslušnom výškovom systéme (Bpv., Jadran) v digitálnej a písomnej forme a uvedením o aký typ vedenia sa jedná (nadzemné, podzemné) a s vyznačením výškového rozdielu medzi stavbou a podzemným telekomunikačným vedením v mieste križovania. Ďalej dodá zákres situácie v mierke 1: 000. ktorý musí byť potvrdený príslušnou prevádzkovou základňou, a to do 30 dní po ukončení prác,
 - v prípade porušenia povinnosti vyplývajúcich z tohto vyjadrenia žiadateľ uhradí spoločnosti Dial Telecom všetky škody, ktoré mu z tohto vzniknú,
 - v prípade, že žiadateľ poverí vykonaním stavebných prác v ochrannom pásme podzemného telekomunikačného vedenia inú osobu, je povinný preukázateľne ju oboznámiť s vyššie uvedenými podmienkami a povinnosťami a zodpovedá spoločnosti Dial Telecom za ich dodržiavanie touto osobou.

MICHLOVSKY, spol. s r.o., vyjadrenie č. BA-2006/2018 zo dňa 09.07.2018

- rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia,
- pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi,
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opitnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme, aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery),
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ,
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.

SIEMENS Mobility s.r.o., vyjadrenie č. PD/BA/137/18 zo dňa 25.06.2018

- pred zahájením prác požadujeme zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne,
- všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek,
- pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.,
- v prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.,
- v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
- k odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácií požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens, s. r. o.,
- prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať,
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
- v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu,
- toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa VO a nenahrádza vyjadrenie vlastníka VO - Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy.

SITEL s.r.o., vyjadrenie č. 2017-89-002 zo dňa 20.06.2018

- objednať presné vytýčenie telekomunikačnej trasy v teréne,
- pred realizáciou pretlaku pod komunikáciou v mieste križovania telekomunikačnú trasu odkopať ručne a novú multirúru uložiť v súlade s priestorovou normou STN 73 6005,
- prizvať zástupcu SITEL na kontrolu; za akékoľvek porušenie telekomunikačnej trasy je zodpovedný stavebník v plnom rozsahu,
- vyhlasujeme, že žiadateľovi bola poskytnutá informácia o aktuálnych existujúcich PTZ v rozsahu nim vyznačeného územia na situačnom pláne. Za správnosť zaslaných podkladov ku žiadosti o vyjadrenie je v plnom rozsahu zodpovedný žiadateľ.

Slovanet, a.s., vyjadrenie č. V-1074-2018SNET-BA-R zo dňa 28.06.2018

- realizátor pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené, resp. poškodené zariadenia je povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia a počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval vedenia a nerušil prevádzku sietí, služieb alebo sietí a služieb a neoprávnene nezasahoval do siete a do poskytovania služieb, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým podniku spôsobil (§66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. objednať presné vytýčenie telekomunikačnej trasy v teréne.

SPP – distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0249/2018/Pe zo dňa 27.06.2018

- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrýsu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zakadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení, osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle 579 a 580 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.

- **OTNS, a.s., vyjadrenie č. 4185/2018 zo dňa 26.06.2018**

- pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, as. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300,
- realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení ochranné pásmo požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle §66, §67 a §68 Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu,
- jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti na adresu: OTNS, a.s., a elektronicky, pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom,
- nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute,
- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzku schopnosť,
- oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS,
- v prípade, že stavbou bude vyvolaná prekládka našich trás, je nutné prekonzultovať a odsúhlasiť návrh prekládky v ďalšom stupni PD,
- žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a.s. prizvaný ku kontrole a prevzatíu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh,
- stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov), ochrannej fólie a zákrytových dosiek,
- bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN.

- **TÚRK TELECOM INTERNATIPNAL SK, s.r.o. vyjadrenie na podklade katastrálnej mapy č. 263 zo dňa 28.06.2018**

- pred začatím stavby je nutné zabezpečiť vytýčenie podzemných telekomunikačných zariadení a o začatí prác upovedomiť technické oddelenie TTI SK,
- v ochrannom pásme podzemných telekomunikačných zariadení vykonávať rušný výkop 1,5 m na obe strany od ich trasy,

- v prípade obnaženia podzemných telekomunikačných zariadení zabezpečiť ich ochranu,
- pred zásypom výkopu prizvať TTI SK na obhliadku, či sú podzemné telekomunikačné zariadenia v pôvodnom stave,
- každé aj drobné poškodenie treba ihneď nahlásiť na TTI SK.

Západoslovenská distribučná, a.s. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., vyjadrenie č. 383/2018 zo dňa 09.07.2018

- požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku,
 - zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie všetkých osôb vykonávajúcich činnosť alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení,
 - zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenie VN a NN na tíme správy energetických zariadení,
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., vyjadrenie č. CS SVP OZ BA 54/2018/104 zo dňa 16.07.2018,**
- upozorňujeme, že v blízkosti navrhovanej trasy sa môže nachádzať vodný tok Čierny potok v krytom profile v správe BVS a.s., vodný útvar je potrebné rešpektovať a dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.
- HomePro Správcovská, s.r.o., súhlas zo dňa 31.10.2018**
- povrchy ktoré Slovak Telekom svojou trasou zasiahne (chodník, okrasná zeleň a pod.) uvedie do pôvodného stavu.
- HANT Developmetn, a.s. vyjadrenie číslo HD-2018-89-002 zo dňa 10.10.2018**
- po umiestnení verejnej komunikačnej siete cez pozemky ČKN parcelné číslo 2430/18, 2439/19, 2430/46, 2430/49, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ste povinný vyhotoviť geometrický plán a dať ho zapísať na príslušnom úrade.

IV. Osobitné podmienky:

- Prevádzkovateľ telekomunikačnej siete bude oprávnený vo verejnom záujme zriadiť a prevádzkovať horeuvedenú stavbu na základe právoplatného územného rozhodnutia, čo znamená, že umiestňovaná stavba nebude predmetom ďalšieho konania o povolení stavby v súčinnosti s § 56 písm. b) stavebného zákona, podľa ktorého sa nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí vrátane oporných a vytyčovacích bodov.
- Po realizácii stavby doložiť stavebnému úradu projekt skutočného vyhotovenia.

V. Platnosť územného rozhodnutia:

1. Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, 3 roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
2. Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona len na základe dostatočne zdôvodnenej žiadosti, podanej stavebnému úradu v primeranej lehote predĺžiť, len ak pred uplynutím doby platnosti rozhodnutia bude konanie o predĺžení jeho platnosti právoplatne skončené.
3. Územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľov a ostatných účastníkov územného konania.

VI. Námietky účastníkov konania :

V územnom konaní neboli v zákonnej lehote vznesené námietky a pripomienky účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 03.01.2019 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka návrh na vydanie územného rozhodnutia na inžiniersku stavbu prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Slovak TELEKOM a.s. s názvom „FTTH_BA_Bratislava_BD Rosnička“, na pozemkoch CKN p. č. 2430/46, 2430/49, 2430/27, 2414/10, 2411/51 k. ú. Dúbravka, Bratislava, a na pozemkoch registra E p.č. 3283/2, 3283/1, 3343, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, od navrhovateľa Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469, v zastúpení: InfoTel spol. s r.o., so sídlom Novolíšeňská 18, 628 00 Brno.

Dňom podania žiadosti bolo začaté vo veci konanie.

Nakoľko predložená žiadosť neobsahovala náležitosti pre vydanie požadovaného rozhodnutia, stavebný úrad vyzval navrhovateľa na doplnenie podania v stanovenej lehote a súčasne konanie rozhodnutím č. SU-1446/2244/2019/Hr2 zo dňa 24.01.2019 vo veci prerušil. Zároveň stavebný úrad upozornil, že ak nebudú nedostatky podania v určenej lehote odstránené, bude konanie vo veci zastavené. Navrhovateľ priebežne doplnil požadované doklady, naposledy 03.06.2019.

Stavebný úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka podľa ustanovenia § 36 ods. 1 stavebného zákona v spojení s § 26 správneho poriadku oznámila listom číslo SU-12666/2244/2019/Hr zo dňa 26.07.2019 začatie územného konania dotknutým orgánom, organizáciám, známym účastníkom konania, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustila v zmysle ustanovenia § 36 ods. (2) stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

V územnom konaní neboli v zákonnej lehote vznesené námietky a pripomienky účastníkov konania.

Dňa 24.07.2019 bolo elektronicky doručené od účastníka konania Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar hlavného hygienika, odd. oblastného hygienika Bratislava, oznámenie, že navrhovateľ je povinný predkladať opatrenia a návrhy uvedené v § 13 ods. 3 písm. b) zákona 355/2007 Z.z., ktoré posudzuje príslušný orgán verejného zdravotníctva z hľadiska ich možného negatívneho vplyvu na verejné zdravie. Listom č. SU-12666/2244/2019/Hr zo dňa 26.07.2019 stavebný úrad oznámil, že navrhovateľ, Slovak Telekom, as., Bajkalská 28, Bratislava, v zastúpení InfoTel spol. s r.o., Novolíšeňská 18,62800 Brno, predložil k návrhu pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu s názvom „FTFH_BA_Bratislava_BD Rosnička“ súhlasné záväzné stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava, vydané pod značkou 19866/2018/ÚVHRJ55597 dňa 16.07.2018, ktorého kópiu v prílohe poslal. Zároveň požiadal o písomnú odpoveď, či v uvedenej veci je potrebné opätovne požiadať v zmysle § 52 ods. 1 písm. b) zákona č. 355/2007 o vydanie záväžného stanoviska k návrhu v uvedenej veci. Písomná odpoveď na stavebný úrad nebola doručená.

Dňa 15.7.2019 bolo doručené do podateľne mestskej časti Bratislava–Dúbravka vyjadrenie od účastníka konania Bratislavská teplárenská, a.s., v ktorej žiadajú navrhovateľa dodržať ustanovenia § 36 – ochranné pásma, bod 7, 8 a 9 zákona č. 657/2004 Z.z. a 656/2004 Z.z. o tepelnej energetike. Za dodržania pripomienok uvedených v liste nemajú námietky a súhlasia s jej umiestnením. Navrhovateľ predložil k návrhu aj vyjadrenie Bratislavskej teplárenskej, a.s., číslo 1524/Ba/2018/3410-2 zo dňa 20.06.2018, kde boli uvedené identické podmienky, ktoré stavebný úrad uviedol vo výroku rozhodnutia v bode B. - Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov, správcov IS a samosprávy.

V zmysle ustanovenia § 36 ods. (2) stavebného zákona o priebehu územného konania o umiestnení inžinierskej stavby boli účastníci konania oboznamovaní v súlade s ustanovením

§ 42 ods. (2) stavebného zákona formou verejných vyhlášok. Dokumentácia stavby bola k dispozícii na stavebnom úrade. Uvedeným postupom správny orgán umožnil v súlade s ustanovením § 33 ods. (2) správneho poriadku účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia.

Navrhovateľ doložil súhlasy vlastníkov pozemkov a iných nehnuteľností v trase stavby, a to najmä:

HomePro Správcovská, s.r.o. so sídlom Háľkova 1/A, 831 03 Bratislava, súhlas s prechodom optického kábla na pozemku CKN parcela č. 2430/27, k.ú. Dúbravka a v bytovom dome M.sch.Trnavského 2E,

HANT Development, a.s., so sídlom Stará Ivanská cesta 1/386, 841 04 Bratislava, súhlas s umiestnením verejnej komunikačnej siete na pozemkoch CKN parcelné čísla 2430/46, 2430/49, k. ú. Dúbravka, Bratislava,

Pozemky registra E parcelné čísla 3283/1, (CKN 2414/10), 3283/2 (CKN 2411/51), 3343, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, je umiestnená verejná komunikácia (ulica M.Sch.Trnavského).

Stanoviská a požiadavky účastníkov územného konania a dotknutých orgánov uplatnené v tomto konaní boli preskúmané skoordínované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia a sú uvedené v jeho výrokovej časti. Neuvedené stanoviská, ktoré boli bez pripomienok sú súčasťou spisového materiálu: Okresný úrad Bratislava Odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny, Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Okresný úrad Bratislava - odbor krízového riadenia, Slovenská správa ciest, Transpetrol a.s., Veolia Energia Slovensko, a.s., SATRO s.r.o..

V územnom konaní stavebný úrad porovnal všetky vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov a organizácií s originálmi a po porovnaní si založil do spisového materiálu fotokópie. Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby najmä z hľadísk uvedených v ustanovení § 37 ods. (2) stavebného zákona, predloženú projektovú dokumentáciu preskúmal aj z hľadiska záujmov, ktoré chránia dotknuté orgány a organizácie podľa osobitných predpisov, všeobecných požiadaviek na výstavbu, podmienky z hľadiska hygienického, protipožiarneho, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravného, ochrany prírody, o čom svedčia kladné stanoviská, odborné vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov a ich prípadné pripomienky a podmienky umiestnenia, ktorých splnenie bude skúmať v stavebnom konaní.

Stavebnému úradu boli v územnom konaní predložené nasledovné doklady: zákres do kópie katastrálnej mapy, projektová dokumentácia vypracovaná Inf. Stanislav Sersen (autorizovaný stavebný inžinier) InfoTel, spol. s r.o., Novilíšenská 18, 628 00 Brno, stanoviská dotknutých orgánov, poverenie na zastupovanie, súhlasy vlastníkov pozemkov, , doklad o uhradení správneho poplatku podľa položky 59 ods. 2 zákona 145/1995 o správnych poplatkoch.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka po preskúmaní návrhu dospela k záveru, že navrhované umiestnenie stavby je z hľadiska funkčného využitia v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov. Navrhované NN káblové vedenie ako zariadenie resp. vedenie technickej vybavenosti pre obsluhu územie je zaradené medzi prípustné spôsoby využitia funkčných plôch stabilizovaného územia, funkčného využitia plôch: ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130, stabilizované územie, občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201, rozvojové územie, kód regulácie D.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad posúdil súlad stavby s platnou územnoplánovacou dokumentáciou, začlenenie stavby do územia, rešpektoval obmedzenia

vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov chrániacich verejné záujmy a zistil, že umiestnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľov a ostatných účastníkov územného konania.

Na základe horeuvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako znie výroková časť tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava odbor výstavby a bytovej politiky (podľa § 54 správneho poriadku).

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Príloha: situácia v M 1:500

I. Doručuje sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. navrhovateľ: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, v zastúpení InfoTel spol. s r.o., so sídlom Novolíšeňská 18, 628 00 Brno
2. Hlavné mesto SR Bratislava - zastúpené primátorom, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1
3. Právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, pozemok CKN p. č. 2430/46, 2430/49, 2430/27, 2414/10, 2411/51 k. ú. Dúbravka, Bratislava, a pozemkoch registra E p.č. 3283/2, 3283/1, 3343, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

II. Na vedomie dotknutým orgánom jednotlivo:

1. ASC, spol. s r.o. Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava
2. BENESTRA, s.r.o., Ensteinova 24, 851 01 Bratislava
3. Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
4. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 820 09 Bratislava
5. Dial Telecom, a.s., Zámocká 30/7074, 811 01 Bratislava
6. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 5
7. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
8. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
9. Ministerstvo vnútra SR, Karské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
10. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

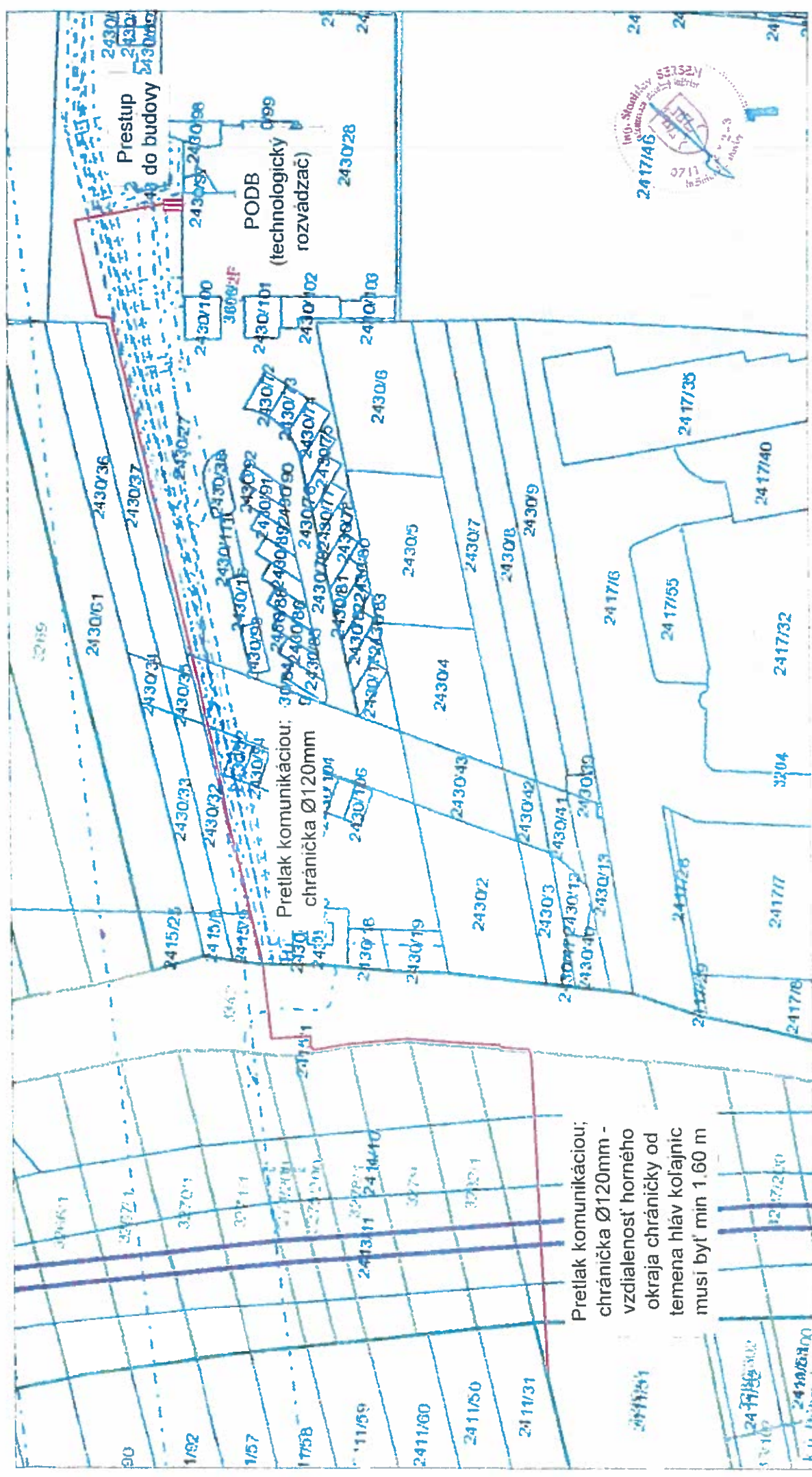
11. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
12. Ministerstvo vnútra SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
13. Orange Slovensko a.s., v.z. Michlovsky, spol. s r.o., UC1- údržbové centrum Piešťany, Letná 796/9, 921 01 Piešťany
14. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
16. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 837 96 Bratislava
17. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
18. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
19. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 2
20. Slovenská správa ciest, Miletivova 19, 826 19 Bratislava
21. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
22. Türk Telekom International SK, V záhradách 3/A, 811 02 Bratislava
23. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
24. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

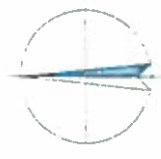
Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis:



Pretlak komunikáciu;
chránička Ø120mm -
vzdialenosť horného
okraja chráničky od
temena hiav kolajnic
musí byť min 1,60 m

		Účtovník: 24171A6 Dátum: 05/2010 Účtovník: 24171A6	
Adresa: Bratislava Súčasná: Bratislava, s. s. IČO: 4411155 IČD: BA IČO: 4411155		Účtovník: 24171A6 Dátum: 05/2010 Účtovník: 24171A6	
Účtovník: 24171A6 Dátum: 05/2010 Účtovník: 24171A6		Účtovník: 24171A6 Dátum: 05/2010 Účtovník: 24171A6	
Účtovník: 24171A6 Dátum: 05/2010 Účtovník: 24171A6		Účtovník: 24171A6 Dátum: 05/2010 Účtovník: 24171A6	



LEGENDA