



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/ zo dňa
/ 25.09.2019

Naše číslo
SU-17984/5046/2019/VL

Vybavuje / linka
Ing. Vladovičová / 60101164

v Bratislave
23.10.2019

Vec

Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred dokončením

Stavebníci: **Mgr. Štefan Vanko a Mgr. Zuzana Vanková**, Nejedlého 39, 841 02 Bratislava, v zastúpení Ing. Vladimír Hudák, Pavla Horova 18, 841 08 Bratislava, podaním zo dňa 25.09.2019 požiadali o zmenu stavby pred dokončením stavby na individuálnu rekreáciu s názvom : „**Rekreačný objekt – Tavárikova osada**“, na pozemkoch CKN parc. č. 1694/3 a 1695 v katastrálnom území Dúbravka, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. SU-7249/49/2016/C/5/VL zo dňa 02.05.2016, právoplatné dňa 08.06.2016, ktorá spočíva v predĺžení lehoty výstavby do **30.06.2021**.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o zmene stavby pred dokončením.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v súlade s §§ 68, 61 stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie konania o zmene stavby pred dokončením účastníkom konania a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť **do 07 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 214 (v stránkové dni v pondelok od 8⁰⁰ hod. do 12⁰⁰ hod. a od 13⁰⁰ hod. do 17⁰⁰ hod. a v stredu od 8⁰⁰ hod. do 12⁰⁰ hod. a od 13⁰⁰ hod. do 16⁰⁰ hod.).

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou :

1. Mgr. Štefan Vanko, Nejedlého 39, 841 02 Bratislava v zastúpení Ing. Vladimír Hudák, Pavla Horova 18, 841 08 Bratislava
2. Mgr. Zuzana Vanková, Nejedlého 39, 841 02 Bratislava v zastúpení Ing. Vladimír Hudák, Pavla Horova 18, 841 08 Bratislava
3. Mgr. Martin Klasta, Belehradská 10, 831 04 Bratislava
4. PhDr. Petra Klastová PhD., Belehradská 10, 831 04 Bratislava
5. Tomáš Forró, Znievska 6, 851 06 Bratislava
6. Martina Schneider Forróová, Znievska 6, 851 06 Bratislava
7. Tibor Danilla, Zhorínska 1387/10, 841 03 Bratislava
8. Jana Danillová, Zhorínska 1387/10, 841 03 Bratislava
9. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
10. Vlastníkom pozemkov CKN parc. č. 1625/7 k.ú. Dúbravka a pozemkov EKN parc. č. 2210/100, 2210/200 k.ú. Dúbravka a právnickým alebo fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám uvedeným v oznámení ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť dotknuté
11. Ing.arch. Matej Palenčár, avatarch s.r.o., Záhorská Bystrica 2690, 841 06 Bratislava - projektant
12. Hlavné mesto SR Bratislava zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje formou verejnej vyhlášky, ktoré bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Vyvesené na úradnej tabuli dňa:

Zvesené z úradnej tabule dňa: