



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

- podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
- / 23.10.2018

Naše číslo
č. SU-5257/239/2019/Ma

Vybavuje / linka
Ing. Majerníková / 60101168

V Bratislave
26. marca 2019

Vec:

„Predĺženie STL plynovodu D 160 – Agátová ul., Dúbravka“

Oznámenie o začatí územného konania podľa § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 23.10.2018 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka návrh na vydanie územného rozhodnutia na líniovú stavbu:

s názvom: **„Predĺženie STL plynovodu D 160 – Agátová ul., Dúbravka“**
objekty:

SO. 01 STL plynovod a plynovodná prípojka

SO. 02 Meracie a regulačné zariadenie

SO-02.01 Strojná technológia

SO-02.02 STL rozvod plynu PN 20 kPa

SO-02.03 Elektroinštalácia a uzemnenie MaRZ

SO-02.04 Stavebná časť

SO. 03 Odstavenie VTL plynovodnej prípojky z prevádzky,

pre navrhovateľa: spoločnosť Agatova s.r.o., Na vrátkach 15, 841 01 Bratislava 42,
IČO: 33 434 001,

ktorého zastupuje: spoločnosť MANAGEMENT REAL, s.r.o., Einsteinova 25, 851 01
Bratislava 5, IČO: 35 733 411,

miesto stavby:

obj.: **SO. 01 STL plynovod a plynovodná prípojka a SO. 02 Meracie a regulačné zariadenie**

- na pozemkoch registra CKN parciel č. 3423/163, 3423/165, 3423/20, 3423/2 katastrálne územie Dúbravka, Bratislava (ďalej k.ú. Dúbravka, Bratislava),
- na pozemkoch registra EKN parciel č. 1040, 1076/100, 1075, 1074 k.ú. Dúbravka, Bratislava,

obj.: **SO. 03 Odstavenie VTL plynovodnej prípojky z prevádzky**

- na pozemkoch registra CKN parciel č. 3442/87, 3442/90, 3442/81, 3418/7, 3419/2, 3423/20, 3423/2 k.ú. Dúbravka, Bratislava,
- na pozemkoch registra EKN parciel č. 1076/100, 1075 k.ú. Dúbravka, Bratislava,

účel stavby: **inžinierska stavba** – miestny rozvod plynu (§ 43a ods. (3) písm. f) stavebného zákona),

polohové umiestnenie stavby:

Stavba sa umiestňuje tak, ako je to zakreslené v podklade kópie katastrálnej mapy M = 1:1500, ktorá je súčasťou tohto oznámenia.

Popis stavby:

Predmetom projektovej dokumentácie stavby je predĺženie STL plynovodu DI60 Agátová ul., v mestskej časti Bratislava Dúbravka. Účelom stavby je vybudovať komplexné plynárenské zariadenie - rozšírenie distribučnej siete STL plynovodu a zrušenie - vyradenie z prevádzky VTL plynovodu v lokalite. Súčasťou výstavby plynovodu bude i výstavba plynovej prípojky pripojovacieho plynovodu pre Hasičskú stanicu 4, ktorá sa nachádza v areáli Hasičského zboru a Záchranného zboru Slovenskej republiky, na Agátovej ulici v Bratislave.

SO. 01 STL plynovod a plynovodná prípojkaSTL plynovod D 160 mm

STL plynovod bude napojený na jestvujúci plynovod - uzáver D 160 mm, ktorý sa nachádza v ul. Pri Hrubej lúke. Od miesta jeho pripojenia bude plynovod vedený v cestnom telese komunikácie až k Agátovej ul., kde bude po lome vedený v nespevnenej ploche - v rastlom teréne, v súbehu s potrubím vodovodu DN 400 mm, až po areál HZaZZ SR, kde bude ukončený uzáverom v profile D 160 mm a odvzdušňovacím ventilom DN 25 mm. Trasa plynovodu je navrhnutá podľa možností priamo a jeho celková dĺžka bude cca 275 m.

Plynovodná prípojka D 63 mm

Predmetná prípojka bude napojená na nový plynovod D 160 mm, je navrhnutá o profile D 63 mm, o celkovej dĺžke cca 24 m a bude vedená v nezastavanom území a bude ukončená vývodom v prístrešku MaRZ, na ktorý nadväzuje rozvod plynu riešený v rámci SO-02.

Na trase prípojky budú osadené 2 ks uzáverov - pri mieste jej pripojenia na plynovod a v areáli HZaZZ SR pred prístreškom MaRZ.

SO. 02 Meracie a regulačné zariadenieSO-02.01 Strojná technológia

MaRZ riešená v rámci podobjektu SO-02.01 bude súborom armatúr a zariadení, ktoré budú zabezpečovať meranie odberov plynu a jeho reguláciu z tlaku 0,1 MPa na nižší prevádzkový tlak - 20 kPa (0,02 MPa), ktorého hodnota je daná strojnou technológiou jestvujúcej kotolne.

SO-02.02 STL rozvod plynu PN 20 kPa

V rámci SO-02.02 bude navrhnuté vybudovanie rozvodu plynu od uzáveru na výstupe z MaRZ s jeho prepojením na jestvujúci rozvod v areáli HZaZZ SR. Prevádzkový tlak plynu v rozvode bude 20 kPa. Rozvod plynu bude navrhnutý z OCL rúr DN 150 mm, podľa STN EN 15001-1, musia zodpovedať EN 1055, s označením L 210, spojovaných zváraním el.oblúkom. Celková dĺžka rozvodu plynu v horizontálnom smere bude cca 4m.

SO-02.03 Elektroinštalácia a uzemnenie MaRZ

V prístrešku - v priestore MaRZ nebude zriadená elektroinštalácia. Jediným elektrospotrebičom bude elektronický prepočítavač, ktorého typ určí SPP. Zdroje elektrickej energie pre prepočítavač sú lítiové batérie. V rámci SO-02.03 bude riešené prepojenie prepočítavača a plynomeru.

SO-02.04 Stavebná časť

V rámci SO-02.04 bude riešený návrh konštrukcie oceľovej skrine pre osadenie strojnej technológie MaRZ, vrátane zariadenia základov a odkvapového chodníku okolo prístrešku.

SO. 03 Odstavenie VTL plynovodnej prípojky z prevádzky

V rámci tohto objektu bude riešené odstavenie VTL rozvodov plynu z prevádzky. Jedná sa o úsek DN 200 mm, o dĺžke cca 330 m a úsek DN 80 mm, o dĺžke cca 120 m. Súčasne s odstavením VTL prípojky do RS musí byť zrealizované aj jej odstavenie z prevádzky, a tiež demontáž.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie (ďalej len „konanie“).

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, v spojení s § 36 stavebného zákona, a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“), oznamuje začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Vzhľadom k tomu, že pre dané územie je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej stavebný úrad posúdil návrh na územné rozhodnutie, stavebný úrad upúšťa, podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona, od ústneho pojednávania.

Z hľadiska funkčného využitia je navrhované umiestnenie stavby v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, ktorý je schválený uznesením MsZ č. 123/2007 zo dňa 31.05.2007 s účinnosťou od 01.09.2007, v znení jeho zmien a doplnkov, ktorý dotknuté územia líniovej stavby definuje pre nasledovné záväzné funkčné využitie územia:

- občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201, stabilizované územie,
- námestia a ostatné komunikačné plochy.

Účastníci územného konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do **7 pracovných dní**, odo dňa doručenia tohto oznámenia. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že na neskoršie podané námietky a pripomienky sa neprihliadne.

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť, určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 36 ods. 3 stavebného zákona).

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 42 ods. 5 stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov konania možno nahliadnuť na stavebnom úrade na ul. Pri kríži 14, 844 02 Bratislava v stránkové dni :

Po: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 17⁰⁰

St : 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 15⁰⁰, Štv: 13⁰⁰ – 16⁰⁰.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Príloha:

- 1 x situácia v M = 1 : 1500 na podklade kópie katastrálnej mapy

Oznámenie sa doručí:**I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:**

1. **navrhovateľ:** spoločnosť Agatova s.r.o., Na vrátkach 15, 841 01 Bratislava 42, IČO: 33 434 001, ktorého zastupuje spoločnosť MANAGEMENT REAL, s.r.o., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava 5, IČO: 35 733 411
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom
3. Ivánska cesta, s.r.o., Nevädzová 17211/6F, 821 01 Bratislava 2
4. Bory, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava 5
5. Prvá Turianska Spoločnosť, s.r.o., Kozia 25, 811 03 Bratislava 1
6. VP Holding, s.r.o., Rožňavská 1, 831 04 Bratislava 3
7. Krištof Anetta, Hlaváčikova 3163/29, 841 05 Bratislava 4
8. Lucia Anettová, Hlaváčikova 3163/29, 841 05 Bratislava 4
9. Martin Gálik, Ľudovíta Fullu 3098/3, 841 05 Bratislava 4
10. Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, vrátane bytov, môžu byť územným konaním priamo dotknuté

II. Dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto SR so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26
2. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava 3
4. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava 3
5. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava 1
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
7. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 1
10. Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka, oddelenie územného plánu

Co: - spis

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Dúbravka.

15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

**Dátum vyvesenia
na úradnej tabuli:**
Pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia:
z úradnej tabule:**
Pečiatka a podpis: