



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	/ linka	v Bratislave
- /18.03.2019	SU-5642/3245/2019/Hr	Horváthová	02/6010 1169	04.04.2019

Vec:

Oznámenie o začatí konania o zmene v užívaní stavby spojenom s kolaudačným konaním

Dňa 18.03.2019 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka návrh na povolenie zmeny v užívaní nebytového priestoru číslo 1-COV4 na prízemí bytového domu Nejedlého 20, Bratislava, súpisné číslo 3394, na pozemkoch CKN parcelné čísla 3400/136, 3400/147, 3400/148, 3400/149, 3400/150, 3400/151, /3400/152, 3400/170, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktorý podala

navrhovateľka: Mgr. Nikola Meravá, Nejedlého 18, 841 02 Bratislava.

Popis zmeny v užívaní stavby:

V nebytovom priestore pre obchod a služby s podlahovou plochou 59,49 m², na prízemí polyfunkčného domu Nejedlého 20, bude po bežných udržiavacích prácach vytvorená prevádzka cukrárne s prípravou zákuskov.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o zmene v užívaní časti stavby.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, podľa ustanovenia § 85 v spojení s ustanovením § 80 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v spojení s ustanoveniami §§ 18 ods. (3) a 21 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok)

o z n a m u j e

začatie konania o zmene v užívaní stavby spojeného s kolaudačným konaním, dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

03.05.2019 (piatok), ktoré sa začne o 10.⁰⁰ hod.

so stretnutím pozvaných pred polyfunkčným domom Nejedlého 20, Bratislava.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej zmene účelu využitia, má sa za to, že s ňou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 80 ods.2 zák. č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov). Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním je navrhovateľ povinný predložiť doklady v zmysle ustanovenia § 21 Vyhláška MŽP SR č. 453/200 Z.z.

Do podkladov konania možno nahliadnuť na ul. Pri kríži 14 – na stavebnom úrade, v stránkové dni :
Po: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 17⁰⁰
St : 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 16⁰⁰, Št : 13⁰⁰ – 16⁰⁰

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

I. Oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. navrhovateľ: Mgr. Nikola Meravá, Nejedlého 18, 841 02 Bratislava
2. ANB s.r.o., Súmravná 2, 821 02 Bratislava
3. Mgr. art. Juraj Havaj, Nezábudková 24, 821 01 Bratislava
4. Vlastníkom stavby a vlastníkom pozemku podľa listu vlastníctva č. 4567
5. II. Oznámenie sa doručí sa dotknutým orgánom:
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto SR so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26
7. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
8. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava 3
9. Hlavné mesto SR Bratislava – zastúpené primátorom, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis :

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis :