



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

č. SU-614/328/2019/Zm/Ma

V Bratislave dňa 14. januára 2019

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava–Dúbravka, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie (ďalej „stavebný úrad“), podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“), podľa § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, v znení neskorších predpisov (ďalej „cestný zákon“), podľa § 2 písm. a) a § 4 ods. 4) zákona NR SR č.416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, podľa čl. 74 písm. b) Štatútu hl. m. SR Bratislavy, a podľa § 46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

podľa § 68 stavebného zákona a ostatných súvisiacich ustanovení stavebného zákona a správneho poriadku, v spojení s § 11 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, povoľuje

zmenu stavby pred dokončením

**na stavebné úpravy: „Rekonštrukcia podchodu Saratov a bezbariérový vstup“
stavebný objekt: SO 01 Podchod Saratov,**

pre stavebníka: Hlavné mesto SR Bratislava - zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, IČO: 00 603 481,

miesto stavby: na pozemkoch registra CKN parciel č. 3347, 3348, 3349, 3351, 1336/12, 1336/2 katastrálne územie Dúbravka, Bratislava (ďalej k.ú. Dúbravka, Bratislava),

účel stavby: inžinierska stavba – stavebné úpravy–rekonštrukcia podchodu (podľa § 43a ods. (3) písm. d) stavebného zákona),

na stavbu bolo mestskou časťou Bratislava–Dúbravka vydané:

- stavebné povolenie pod č. SU-15930/2845/1/2017/Ma zo dňa 07. novembra 2017, právoplatné dňa 15.12.2017,
- zmena stavby pred dokončením pod č. SU-17201/4832/2018/Zm/Ma zo dňa 12. novembra 2018, právoplatné dňa 14.12.2018,

popis zmeny stavby:

Zmena stavby pred jej dokončením nastáva v zmene podmienky č. 10 stavebného povolenia č. SU-15930/2845/1/2017/Ma, a to nasledovne:

10. Stavba bude dokončená v termíne: do **31.12.2019**. V prípade, že termín nebude môcť byť dodržaný, je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie.

Ostatné podmienky horeuvedeného povolenia zostávajú v platnosti.

V konaní neboli v zákonnej lehote vznesené námietky účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 05.12.2018 obdržal tunajší stavebný úrad žiadosť stavebníka - **Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom, IČO: 00 603 481**, ktorého zastupuje Generálny investor Bratislavy, Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5, IČO: 00 698 393, o vydanie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu s názvom:

**„Rekonštrukcia podchodu Saratov a bezbariérový vstup“
stavebný objekt: SO 01 Podchod Saratov,**

na pozemkoch registra CKN parcel č. 3347, 3348, 3349, 3351, 1336/12, 1336/2 k.ú. Dúbravka, Bratislava.

Podľa § 4 ods.1 písm. a zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, je stavebník oslobodený od platenia správneho poplatku.

Na stavbu bolo mestskou časťou Bratislava–Dúbravka vydané:

- stavebné povolenie pod č. SU-15930/2845/1/2017/Ma zo dňa 07. novembra 2017, právoplatné dňa 15.12.2017,
- zmena stavby pred dokončením pod č. SU-17201/4832/2018/Zm/Ma zo dňa 12. novembra 2018, právoplatné dňa 14.12.2018.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad I. stupňa dňa 11. decembra 2018 oznámila začiatok stavebného konania stavby listom č. SU-19297/6261/2018/Ma, doručované verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Dúbravka, účastníkom konania a dotknutým orgánom, správcov inžinierskych sietí a organizáciám.

Účastníci konania a dotknuté orgány mali určenú lehotu na uplatnenie námietok a pripomienok 7 pracovných dní. Do spisového materiálu povoľovanej stavby nenahliadol žiadny účastník konania, ani dotknuté orgány, správcovia inžinierskych sietí, ani organizácie. V konaní neboli v zákonnej lehote vznesené žiadne námietky účastníkov konania, ani pripomienky dotknutých orgánov, správcov IS a organizácií.

Zmena stavby pred jej dokončením nastáva v zmene podmienky č. 10 stavebného povolenia č. SU-15930/2845/1/2017/Ma – v termíne ukončenia stavby. Termín ukončenia stavby je žiadaný do 31.12.2019.

Na základe horeuvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako znie výroková časť tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie, podľa § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mestskej časti Bratislava–Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Rozhodnutie sa doručí:

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. **stavebník:** Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom, IČO: 00 603 481, ktorého zastupuje Generálny investor Bratislavy, Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5, IČO: 00 698 393
2. SLOVAK INVESTMENT GROUP s.r.o., Saratovská 13, 841 02 Bratislava 42
3. Ing. Ján Majerský, PhD., PROMA s r.o., Bytčická 16, 010 01 Žilina 1 – projektant
4. Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, vrátane bytov, môžu byť stavebným konaním priamo dotknuté

Co: - spis

Vybavuje: Ing. Majerníková

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Dúbravka.

15 deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

**Dátum vyvesenia
na úradnej tabuli:**
Pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia
z úradnej tabule:**
Pečiatka a podpis: