

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
/28.03.2019

Naše číslo
SU-6429/3378/2019/Ba

Vybavuje / linka
Ing. Bandžej/60101170

v Bratislave
15.04.2019

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) verejnou vyhláškou a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 28.03.2019 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Hanulova 9, Bratislava, podľa LV č. 3500, ktorých v konaní zastupuje Ing. arch. Peter Valenta, Košická 17180/49, 821 08 Bratislava, IČO: 45 661 405, o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby - stavebných úprav bytového domu, s názvom: „**Obnova bytového domu Hanulova 9, Bratislava**“, v bytovom dome Hanulova 9, Bratislava, súpisné číslo 1831, miesto stavby: pozemok CKN parc. č. 2284, k.ú. Dúbravka, Bratislava.

Popis stavebných úprav:

Predmetom projektu je:

- odstránenie systémovej poruchy vystupujúcich konštrukcií schodiskového priestoru bytového domu,
- zateplenie obvodového plášťa v časti schodiska a parteru domu,
- zateplenie strojovne výťahov,
- zateplenie priestoru lodží vrátane výmeny nášľapných vrstiev na lodžiách,
- výmena zámočníckych výrobkov lodží a fragmentov okien,
- výmena okien v spoločných častiach domu na 1.PP, 1.NP,
- sanácia exteriérového schodiska,
- oprava spoločných priestorov v dome.

Stavebné úpravy budú realizované v zmysle doloženej projektovej dokumentácie z 2/2019 vypracovanej autorizovaným architektom Ing. arch. Petrom Valentom, Košická 17180/49, 821 08 Bratislava, IČO: 45 661 405.

Dňom podania žiadosti sa začalo vo veci stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 v spojení s § 61 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavebnej úpravy upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 222 (v stránkové dni v pondelok od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 17.⁰⁰ hod., v stredu od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 16.⁰⁰ hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Príloha: informatívna kópia katastrálnej mapy, M: 1 : 1000

Doručuje sa:

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Hanulova 9, Bratislava, podľa LV č. 3500
2. Ing. arch. Peter Valenta, Košická 17180/49, 821 08 Bratislava – projektant, zástupca
3. Hl. mesto SR Bratislava zast. primátorom, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

II. Dotknutým orgánom:

4. H a ZÚ hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
5. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava–Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

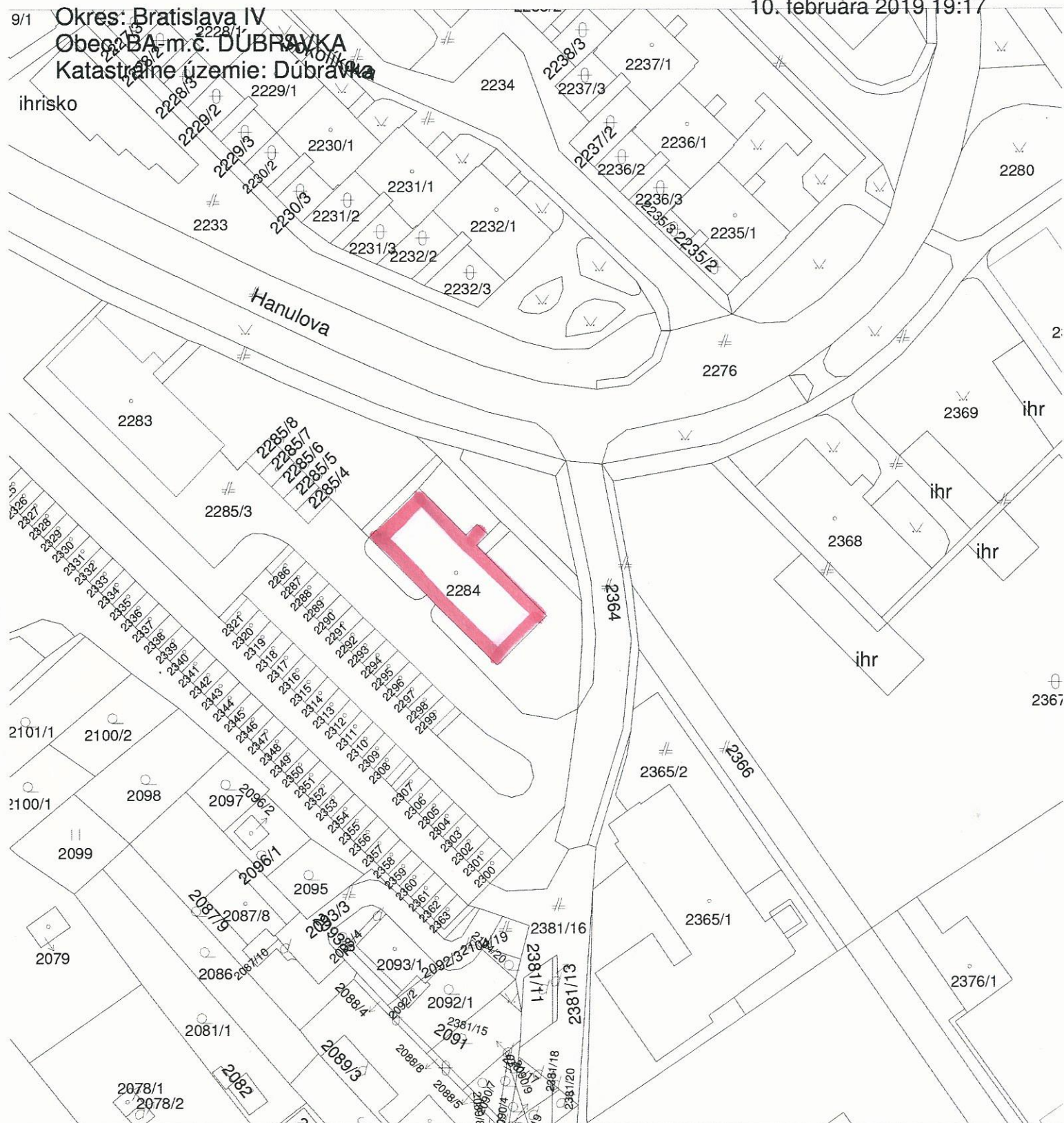
Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis:

9/1

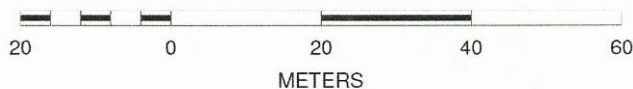
Obec BA-m.č. DUBRAVKA

Katastrálne územie: Dúbravka

~~ihrisko~~



SCALE 1 : 1 000



6