



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
11.04.2019

Naše číslo
SU-6498/3389/2019/St

Vybavuje / linka
Staněková 02/60101172

V Bratislave
15.04.2019

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

Dňa 11.04.2019 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavebných úprav v byte č. 15, 5. poschodie, miesto stavby: bytový dom Nejedlého 25, 27, 29 súpisné číslo 1907 na pozemkoch parcely registra CKN parcelné čísla 3368, 3369, 3370 katastrálne územie Dúbravka, ktorú podali

stavebníci: **Ing. Peter Lukáč**, bytom Mierová 1106/19, 064 01 Stará Ľubovňa a **Ing. Kristína Lukáčová PhD.** Plavecké Podhradie 14, 906 36 Plavecké Podhradie. Korešpondenčná adresa obaja bytom Nejedlého 1907/25, 841 02 Bratislava.

Stavebné úpravy budú realizované podľa statického posudku z 03/2019 vypracovaného spoločnosťou LERAC Projekt s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava, IČO: 50 874 772 Ing. Eduardom Vyskočom, autorizovaným stavebným inžinierom (statika stavieb).

Popis stavebných úprav: plánované vytvorenie dverného otvoru medzi chodbou a izbou má mať šírku 700mm, pričom otvor bude začínať minimálne na 600 mm od priečnej obvodovej nosnej steny. Zosilnenie otvoru pri zásahu sa vyhotoví vložení ocelového rámu. Vrchný preklad bude navrhnutý z dvoch ocelových valcovaných profilov 2xU100 alternatívne z profilu I140. Ostenia otvoru sú navrhnuté z profilov U140. Ocelové profily sa budú kotviť do nosnej konštrukcie lepenými kotvami. Rozopretie v úrovni podlahy bude navrhnuté z profilu U100 kotveným do stropnej dosky nižšieho podlažia. Ocelové prvky budú z materiálu S235. Ďalšia plánovaná stavebná úprava sa týka rozšírenia otvoru medzi obývacou izbou a kuchyňou na šírku 1420mm, pričom otvor bude začínať minimálne 600mm od priečnej obvodovej nosnej steny. Zosilnenie otvoru pri zásahu sa vyhotoví vložení ocelového rámu. Vrchný preklad bude navrhnutý z dvoch ocelových valcovaných profilov 2xU160 alternatívne z profilu I200. Ostenia otvoru sú navrhnuté z profilov U140. Ocelové profily sa budú kotviť do nosnej konštrukcie lepenými kotvami. Rozopretie v úrovni podlahy je navrhnuté z profilu U100 kotveným do stropnej dosky nižšieho podlažia. Ocelové prvky budú z materiálu S235.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona §§ 18 ods. 3 a 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní **oznamuje začatie stavebného konania** vyššie uvedenej stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťá v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, ul. Pri Kríži 14, Bratislava, 1 poschodie, kancelária č. 211 (v stránkové dni v pondelok od 8,00 hod. do 12,00 hod. a od 13,00 hod. do 17,00 hod., v stredu od 8,00 hod. do 12,00 hod. a od 13,00 hod. do 16,00 hod. vo štvrtok od 13,00 hod do 16,00 hod., v ostatné dni po telefonickom dohovore).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

RNDr. Martin Zat'ovič
starosta

Doručuje sa verejnou vyhláškou:
účastníkom konania:

1. Ing. Peter Lukáč, Nejedlého 1907/25, 841 02 Bratislava 42.
2. Ing. Kristína Lukáčová PhD., Nejedlého 1907/25, 841 02 Bratislava 42.
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Nejedlého 25, 27, 29 na pozemkoch parcelné čísla č. 3368, 3369, 3370 katastrálne územie Dúbravka podľa listu vlastníctva č. 2168.
4. LERAC Projekt s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 27/B, 831 24 Bratislava, Ing. Eduard Vyskoč – autorizovaný stavebný inžinier.

Dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
2. spis

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
tabule:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej
pečiatka a podpis: