



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
17.04.2019

Naše číslo
SU-6910/3473/2019/St

Vybavuje / linka
Staneková/02/60101172

V Bratislave
22.05.2019

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

Dňa 17.04.2019 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavebných úprav v byte č. 23, 8. poschodie, miesto stavby: bytový dom Pekníkova 13, 15, 17, 19 súpisné číslo 3121 na pozemkoch parcely registra CKN parcelné čísla 1401, 1402, 1403, 1404 katastrálne územie Dúbravka, ktorú podal

stavebník: **Peter Hajduček**, bytom Pekníkova 3121/13, 841 02 Bratislava.

Stavebné úpravy budú realizované podľa statického výpočtu z 03/2019 vypracovaného spoločnosťou HALVON, s.r.o., so sídlom Gogoľova 18, 852 02 Bratislava, IČO: 51 171 848 Ing. Mariánom Halvoňom, autorizovaným stavebným inžinierom (statika stavieb).

Popis stavebných úprav: rekonštrukčné práce budú pozostávať zo zväčšenia dverného otvoru medzi chodbou a izbou, ktorý bude mať rozmery 3100/2310, čím vznikne polootvorený priestor. Realizácia otvoru si bude vyžadovať osadenie oceľového rámu z priečlou [] 200 a zo stĺpov [] 80, na prenos zvislých účinkov. Rám bude vyrobený v mínusových toleranciách. Stĺpy budú cez platňu P10 prikotvené chemickou kotvou M12 do podlahy, následne sa bude musieť rám zaktivizovať vykľinovaním. Rám bude orabíčaný a omietnutý sanačnou omietkou, prípadne cementovou maltou s prísadou Duvilaxu. Na zabezpečenie vodorovného stuženia stavby bude rám kotvený chemickými kotvami M12 do jestvujúcej steny.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona §§ 18 ods. 3 a 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní **oznamuje začatie stavebného konania** vyššie uvedenej stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný

podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, ul. Pri Kríži 14, Bratislava, 1 poschodie, kancelária č. 211 (v stránkové dni v pondelok od 8,00 hod. do 12,00 hod. a od 13,00 hod. do 17,00 hod., v stredu od 8,00 hod. do 12,00 hod. a od 13,00 hod. do 16,00 hod. vo štvrtok od 13,00 hod. do 16,00 hod., v ostatné dni po telefonickom dohovore).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

RNDr. Martin Zatošovič

starosta

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

účastníkom konania:

1. Peter Hajduček, Pekníkova 3121/13, 841 02 Bratislava 42.
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Pekníkova 13, 15, 17, 19 na pozemkoch parcelné čísla č. 1401, 1402, 1403, 1404 katastrálne územie Dúbravka podľa listu vlastníctva č. 2957.
3. HALVON, s.r.o., so sídlom Gogoľova 18, 852 02 Bratislava, Ing. Marián Halvoň – autorizovaný stavebný inžinier.

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

tabule:

pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej

pečiatka a podpis: