



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Okresný úrad Bratislava
odbor výstavby a bytovej politiky
Tomášikova 46
832 05 Bratislava

Váš list / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	v Bratislave
	SU-8393/1855/2019/Hr (k č. SU-1414/1855/2019/A-1/Hr)	Horváthová / 02/60101168	20.05.2019

Vec :

Odvolanie proti rozhodnutiu mestskej časti Bratislava–Dúbravka č. SU-1414/1855/2019/A-1/Hr zo dňa 23.01.2019 – postúpenie odvolania

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, obdržala v zákonnej lehote odvolanie účastníkov a konania: Ján Mašek, Landauova 28, 841 02 Bratislava, RNDr. Anna Kesanová, Žižkova 46, 811 02 Bratislava, JUDr. Martin Podkonický a Mgr. Natália Podkonická, obaja Plachého 10, 841 02 Bratislava, podaním odvolania dňa 26.02.2019 a 27.02.2019 do podateľne mestskej časti Bratislava-Dúbravka, voči rozhodnutiu číslo SU-1414/1855/2019/A-1/Hr zo dňa 23.01.2019, ktorým bola povolená novostavba rodinného domu s názvom „Rodinný dom Prezident“ na pozemku CKN parcely číslo 840/2, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava a inžinierske siete na pozemkoch CKN č. 840/2, 840/3, 854/1, k.ú. Dúbravka, Bratislava, stavebníkom Zdenka Vargová, bytom Plachého 6, 841 02 Bratislava a Mgr. Iveta Pillanková, bytom Strmé sady 3192/2A, 841 04 Bratislava.

Stavebný úrad listom číslo SU-4501/1855/2019/Hr zo dňa 14.03.2019 oboznámil účastníkov konania s podaným odvolaním a požiadal ich o zaslanie stanoviska.

V stanovenej lehote bolo dňa 28.03.2019 doručené do podateľne mestskej časti Bratislava-Dúbravka, vyjadrenie k odvolaniu účastníka konania Mgr. Matej Nagy, Plachého 47, 841 02 Bratislava, dňa 04.04.2019 vyjadrenie účastníkov konania RNDr. Anna Kesanová, Žižkova 46, 811 02 Bratislava a Ján Mašek, Landauova 28, 841 02 Bratislava.

Stavebný úrad listom číslo SU-5825/1855/2019/Hr zo dňa 05.04.2019 oboznámil účastníkov konania s opraveným oznámením o odvolaní, a požiadal ich o zaslanie stanoviska.

V stanovenej lehote bolo dňa 17.04.2019 doručené do podateľne mestskej časti Bratislava-Dúbravka, vyjadrenie k odvolaniu účastníka konania RNDr. Anna Kesanová, Žižkova 46, 811 02 Bratislava, dňa 18.04.2019 vyjadrenie účastníkov konania Ján Mašek, Landauova 28, 841 02 Bratislava a Ing. Peter Ondrejka, Plachého 2648/4, 841 01 Bratislava.

Stavebný úrad Vám, podľa § 57 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“), ako nadriadenému orgánu na druhostupňové konanie, postupuje uvedené odvolanie proti horeuvedenému rozhodnutiu, spolu so spisovým materiálom, na jeho preskúmanie a rozhodnutie, keďže nie sú dané predpoklady pre postup podľa § 57 ods. 1 správneho poriadku.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Prílohy:

1. vyjadrenie k odvolaniu Ing. Peter Ondrejka zo dňa 18.04.2019
2. vyjadrenie k odvolaniu Ján Mašek, Landauova, zo dňa 18.04.2019
3. vyjadrenie k odvolaniu RNDr. Anna Kesanová zo dňa 17.04.2019
4. opravné oznámenie k upovedomeniu o odvolaní zo dňa 05.04.2019
5. vyjadrenie k odvolaniu Ján Mašek, Landauova, zo dňa 04.04.2019
6. vyjadrenie k odvolaniu RNDr. Anna Kesanová zo dňa 04.04.2019
7. vyjadrenie k odvolaniu Mgr. Matej Nagy zo dňa 28.03.2019
8. oznámenie – upovedomenie o odvolaní zo dňa 14.03.2019
9. 3 x odvolanie zo dňa 26.02.2019 a 27.02.2019 voči rozhodnutiu č. SU-1414/1855/2019/A-1/Hr zo dňa 23.01.2019
10. rozhodnutie č. SU-1414/1855/2019/A-1/Hr zo dňa 23.01.2019
11. vyjadrenie projektanta k pripomienkam zo dňa 21.11.2018
12. 3 x vyjadrenie účastníkov konania námietky zo dňa 06.11.2018 a 07.11.2018
13. Záznam z miestneho zisťovania
14. doplnenie podania zo dňa 01.08.2018
15. predĺženie lehoty zo dňa 04.04.2018
16. žiadosť o predĺženie lehoty zo dňa 26.03.2018 a predloženie splnomocnenia
17. predĺženie lehoty zo dňa 05.12.2017/04.04.2018
18. žiadosť o predĺženie lehoty zo dňa 21.11.2017
19. výzva na doplnenie podania a prerušenie konania rozhodnutím zo dňa 26.09.2017
20. doplnenie dokladov zo dňa 21.08.2017
21. stanovisko k architektonickej štúdii zo dňa 8.09.2016

22. žiadosť o prehodnotenie stanovisko zo dňa 16.08.2017
23. dohoda o plnej moci zo dňa a vyhlásenie stavebného dozora
24. vlastníctvo (Zmluva o prevode vlastníckeho práva k projektovej dokumentácii, licenčná zmluva a zmluva o spolupráci, predloženie zmluvy, výpis z listu vlastníctva č. 971, kópia katastrálnej mapy),
25. listy vlastníctva účastníci konania
26. stanoviská dotknutých orgánov (1-11)
27. výzva a rozhodnutie zo dňa 12.05.2017
28. žiadosť o vydanie stavebného povolenia zo dňa 10.04.2017 a doklad o uhradení správneho poplatku
29. projektová dokumentácia

Na vedomie účastníkom konania:

1. stavebník: Zdenka Vargová, Plachého 6, 841 02 Bratislava
2. stavebník: Mgr. Iveta Pillanková, Strmé sady 3192/2A, 841 04 Bratislava
3. RNDr. Anna Kesanová, Žižkova 46, 81102 Bratislava 1
4. Ján Mašek, Landauova 28, 841 01 Bratislava 42
5. Mgr. Iveta Pillanková, Strmé sady 3192/2A, 841 01 Bratislava 42
6. JUDr. Martin Podkonický, Plachého 10, 841 02 Bratislava 42
7. Mgr. Natália Podkonická, Plachého 10, 841 02 Bratislava 42
8. Zdenka Vargová, Plachého 6, 841 02 Bratislava 42
9. Ing. Peter Ondrejka, Plachého 4, 841 02 Bratislava 42
10. Mgr. Matej Nagy. Plachého 47, 841 02 Bratislava 42
11. YMOD STAV, s.r.o., Pod zečákom 22/A, 841 03 Bratislava
12. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, zastúpené primátorom, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
11. Ing. arch. Peter Hrebík, Donnerova 9, 841 05 Bratislava – projektant
12. Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemku parcely registra „C“ číslo 854/1, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje formou verejnej vyhlášky a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: