



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

- podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
- / 04.02.2019

Naše číslo
SU-8926/2553/2019/Ma

Vybavuje / linka
Ing. Majerníková / 6010 1168

v Bratislave
28. mája 2019

Vec

Oznámenie o začatí konania podľa § 88 ods. (1) písm. b), § 88a a § 61 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 04.02.2019 obdržal stavebný úrad žiadosť stavebníka - spoločnosti **Dúbravčice, s.r.o., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 45 945 080**, o vydanie dodatočného povolenia stavby s názvom:

na stavbu: „Chodník pre peších pri OC Dubrawa, ul. Pri Hrubej lúke“,

pre stavebníka: spoločnosti **Dúbravčice, s.r.o., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 45 945 080**,

miesto stavby: na pozemkoch registra CKN parciel č. 3423/114 a 3423/17 katastrálne územie Dúbravka, Bratislava (ďalej k.ú. Dúbravka, Bratislava),

účel stavby: **inžinierska stavba** – chodník pre peších (podľa § 43a ods. (3) písm. a) stavebného zákona),

popis rozostavanosti stavby:

Stavba je ukončená v celom rozsahu podľa projektovej dokumentácie.

popis stavby:

Pešia komunikácia je zrealizovaná z juhovýchodnej strany OC Dubrawa. Tvorí prepojenie sídliska na Agátovej ulici s obchodným centrom (OC). Je zrealizovaná pozdĺž oplotenia zásobovacieho dvora OC. Chodník je o šírke cca 1,40 m.

Pri Agátovej ulici v hornej časti je zrealizované terénne schodisko. Schodisko ma šírku 1,70 m je opatrené zábradlím a rampou pre kočíky.

Trasa chodníka je riešená v spodnej časti na teréne zámkovou dlažbou a je opatrená záhonovými obrubníkmi.

V strednej časti je ohraničená cestnými obrubníkmi a betónovým povrchom.

V zadnej časti je zrealizované betónové schodisko s rampou pre kočíky, o celkovom počte stupňov 15.

Chodník pre peších s terénnym schodiskom o ploche 45,22 m² + 62,05 m².

Stavba svojim charakterom rešpektuje verejný záujem obyvateľov na vybudovanie pešej trasy k obchodnému centru, a tak dochádza k skráteniu dochádzkovej vzdialenosti z príľahlého sídliska na Agátovej ulici.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby (ďalej len „konanie“).

Mestská časť Bratislava–Dúbravka, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie (ďalej „stavebný úrad“), podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“), podľa § 3a ods. 4) zák.č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, v znení neskorších predpisov (ďalej „cestný zákon“), podľa § 2 písm. a) a § 4 ods. 4) zákona NR SR č.416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, podľa čl. 74 písm. b) Štatútu hl. m. SR Bratislavy, v spojení s § 88 ods. (1) písm. b), § 88a a § 61 ods. (1) stavebného zákona, a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“), oznamuje začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie žiadanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. (2) stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada (§ 61 ods. (1) stavebného zákona).

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 61 ods. (6) stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov konania možno nahliadnuť na ul. Pri križi 14 – na stavebnom úrade, v stránkové dni :

Po: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 17⁰⁰

St : 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 16⁰⁰, Štv: 13⁰⁰ – 16⁰⁰.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Príloha: – situácia M = 1:500

Oznámenie sa doručí:

I. Účastníkom konania:

- 1. stavebník:** spoločnosti **Dúbravčice, s.r.o., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 45 945 080**

2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom
3. Zdena Frátričová, Jadranská 42, 841 01 Bratislava 42
4. Marián Frátrič, Jadranská 42, 841 01 Bratislava 42
5. Jozef Frátrič, Jadranská 42, 841 01 Bratislava 42
6. Ing. arch. Roman Oravec, Jelšova 9, 811 06 Bratislava 1 – projektant
7. Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, vrátane bytov, môžu byť konaním priamo dotknuté

II. Dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:

1. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava 3
2. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
3. Krajské riaditeľstvo PZ v BA - Krajský dopravný inšpektorát, Dopravno-inžinierske oddelenie, Špitálska ul. č. 14, 812 28 Bratislava 1

Co: - spis

Verejná vyhláška

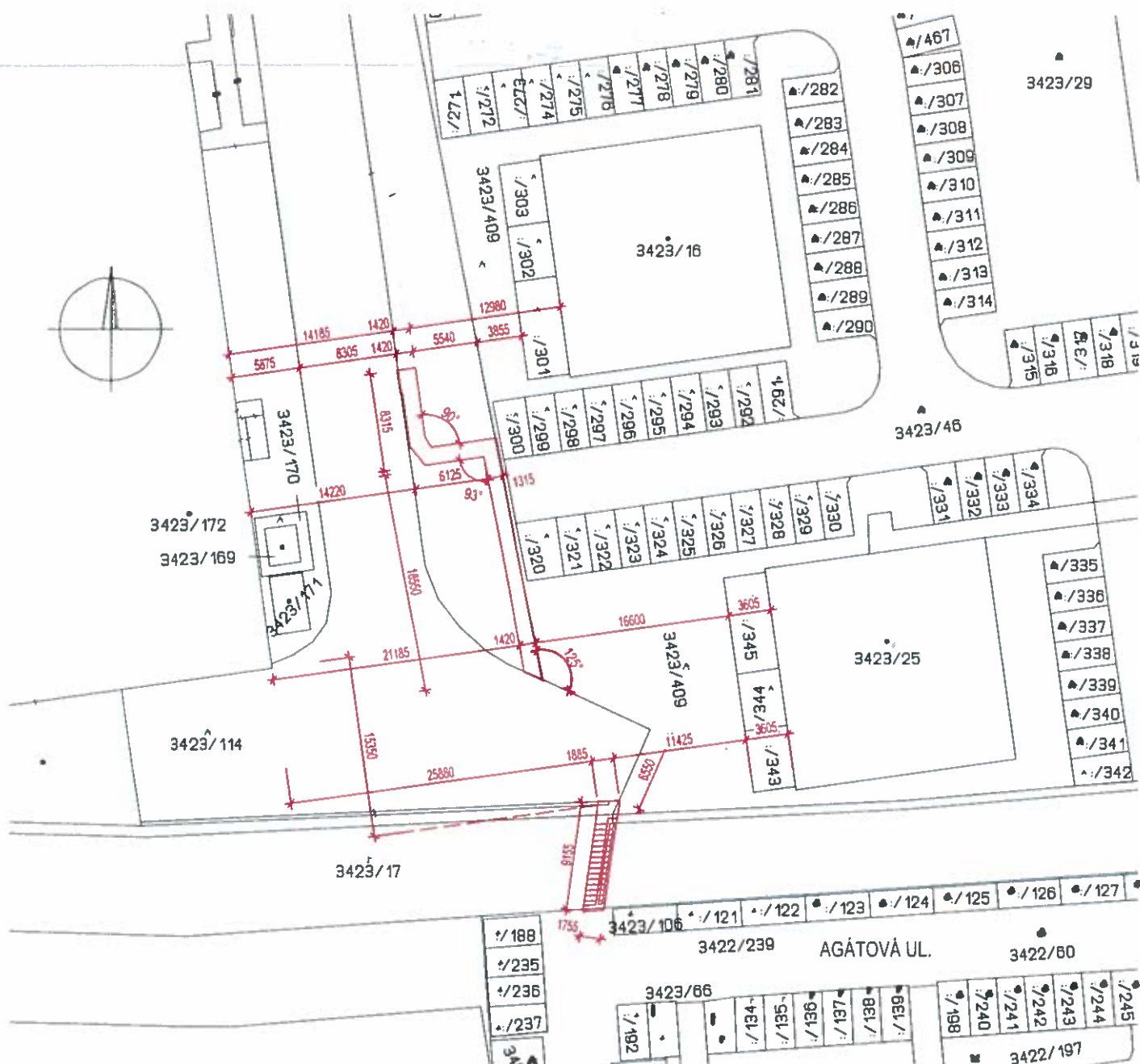
Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

**Dátum vyvesenia
na úradnej tabuli:**

Pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia:
z úradnej tabule:**

Pečiatka a podpis:



INVESTOR	Dúbravčice s.r.o. Hodzovo nám. 3, 811 06 Bratislava 1, IČO 45 945 080		
NÁZOV STAVBY	CHODNÍK PRE PEŠICH PRI OC DUBRAVA, UL. Pri Hrubej Lúke		
MIESTO/C. PARCELY	3423/114 a 3423/17 k.ú. Dúbravka		
AUTOR	ING. ARCH. ROMAN ORAVEC		
GP			
HIP			
ZOOP. PROJEKTANT	ING. ARCH. ROMAN ORAVEC		
VYPRACOVAL	ING. ARCH. KATARÍNA KEVICKÁ	FORMÁT	1xA4
CAST PD	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE	MIERKA	1:500
PS, SO		DATUM	02.2019
OBSAH VÝKRESU	ZÁKRES DO KATASTRÁLNEJ MAPY	STUPEN	SP
		C. V.	A01

Dokumentácia je duševným majetkom autora. Akékoľvek rozmnožovanie jej časti alebo celku, alebo využitie riešenia tretími osobami je povolené len so súhlasom autora.

