



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa  
/22.02.2019

Naše číslo  
SU-9378/2873/2019/Hr

Vybavuje / linka  
Horváthová/ 6010 1169

v Bratislave  
03.06.2019

Vec:

## Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 22.02.2019 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné úpravy v bytovom dome Agátová 7/E, Bratislava, súpisné číslo 3480, na pozemku CKN parcela číslo 3422/8, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktorú podali

stavebníci: **Mgr. Maroš Ivanka a Mgr. Martina Ivanková**, obaja bytom Agátová 7/E, 841 01 Bratislava.

Stavebné úpravy budú realizované podľa projektovej dokumentácie z 02/2019, ktorú vypracoval RNDr. Ladislav Ladomerský – špecialista požiarnej ochrany, PO servis, s.r.o., Komenského 567/30, 085 01 Bardejov.

### Popis stavebných úprav v spoločnej chodbe:

Predmetom stavebných úprav je vybudovanie deliacej priečky v spoločnej chodbe, z dôvodu pričlenenia časti chodby k bytu č. 19, na 8 podlaží bytového domu Agátová 7/E. Deliacia priečka s dĺžkou 4,25 m a hr. 150 mm bude vybudovaná zo strany spoločných priestorov z tvrdeného sadrokartónu s požiarou odolnosťou EI 45, z vnútornej strany (od bytu č. 19) bude sadrokartón a výplň bude z minerálnej vlny s požiarou odolnosťou triedy A1. V priečke bude zabudovaná zárubňa s dverami s požiarou odolnosťou (požiarne uzáver EI 30/D3). Pôvodné okno, ktoré bolo na chodbe sa stane súčasťou novej chodby. Podľa projektovej dokumentácie je požiadavka na vetranie chránenej únikovej cesty typu A dodržaná. Iné požiadavky z hľadiska požiarnej bezpečnosti neboli dotknuté. Vybudovaním deliacej priečky a zmenou dispozície na chodbe budú naďalej splnené požiadavky protipožiarnej bezpečnosti.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 61 ods. (1) a (4) stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania

dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**04.07.2019 (štvrtok) o 10<sup>00</sup> hod.**

**so stretnutím pozvaných pred bytovým domom na ulici Agátová 7/E, Bratislava.**

Stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne (ustanovenie § 61 ods. (1) stavebného zákona).

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (ustanovenie § 61 ods. (1) stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať. Do podkladov konania možno nahliadnuť na ul. Pri kríži 14 – stavebný úrad, v stránkové dni:  
Po: 8<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup> St: 8<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup> Št: 13<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>

**RNDr. Martin Zaťovič**  
starosta

I. Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. stavebník: Mgr. Maroš Ivanka, Agátová 7/E, 841 01 Bratislava
2. stavebník: Mgr. Martina Ivanková, Agátová 7/E, 841 01 Bratislava
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Agátová 7/E, Bratislava, podľa listu vlastníctva číslo 4760, v zastúpení Správcovské bratislavské družstvo, Drobného 27, 841 01 Bratislava
4. RNDr. Ladislav Lodomerský, PO servis, s.r.o., Komenského 567/30, 085 01 Bardejov - projektant

II. Doručí sa dotknutým orgánom (jednotlivo):

5. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou. Za deň doručenia oznámenia verejnou vyhláškou sa považuje 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:  
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:  
pečiatka a podpis: