



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

č. j.: SU-11732/1964/2020/Fd

v Bratislave 27.05.2020

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“), na základe priebehu tohto konania a predložených pripomienok účastníka konania, stavebný úrad v zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona a § 19 ods. 3 správneho poriadku,

v y z ý v a

navrhovateľ: **Taváričan**, Tavarikova osada č. 5868, 841 02 Bratislava, IČO: 51 722 291, v územnom konaní inžinierskej líniovej stavby s názvom: TAVARÍKOVA OSADA - rozšírenie verejného vodovodu, na pozemkoch CKN parc. č. 1789/1 a 1831/1, k. ú. Dúbravka, Bratislava, aby **doložil** nasledovné doklady:

1. K návrhu na vydanie územného rozhodnutia podľa § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.:

- na základe vyjadrenia BVS a. s. č. 32509/2018/4020/Ing.La zo dňa 9.8.2018 notárom overený súhlas s jeho zrušením od vlastníka funkčného verejného vodovodu DN 100, s číslom odberného miesta OM 00112928, č. zmluvy PZ00123812_002;
- overenie priebehu všetkých jestvujúcich inžinierskych sietí v ochrannom pásme navrhovanej líniovej stavby;
- vyjadrenie BVS, a. s. – k prepracovanej projektovej dokumentácii s ohľadom na vyjadrenie BVS a.s. č. 32509/2018/4020/Ing.La zo dňa 09.08.2018;
- stanovisko Západoslovenská distribučná, a. s. k prepracovanej projektovej dokumentácii z hľadiska ochranného pásma jestvujúcich rozvodov;
- stanovisko SPP - distribúcia, a. s. k prepracovanej projektovej dokumentácii z hľadiska ochranného pásma jestvujúcich rozvodov;
- stanovisko Slovak Telecom, a. s. k prepracovanej projektovej dokumentácii z hľadiska ochranného pásma jestvujúcich rozvodov;

v lehote do 31.08.2020.

Ak predložené doklady a stanoviská nebudú postačovať k riadnemu posúdeniu žiadosti z hľadiska záujmov sledovaných v správnom konaní, môže stavebný úrad určiť rozsah, spôsob a lehotu ich doplnenia.

Zároveň týmto rozhodnutím stavebný úrad v zmysle § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov správne konanie vo vyššie uvedenej veci

p r e r u š u j e .

Stavebný úrad bude podľa § 29 ods. 4) správneho poriadku pokračovať v konaní až po doplnení podania. Pokiaľ je konanie prerušené lehoty podľa § 29 ods. 5) správneho poriadku neplynú.

Ak stavebník v určenej lehote podanie nedoplní, stavebný úrad podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona konanie zastaví.

Odôvodnenie

Dňa 31.01.2019 obdržal tunajší stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia inžinierskej líniovej stavby s názvom „TAVARÍKOVA OSADA - rozšírenie verejného vodovodu“, navrhovateľa **Taváričan**, Tavarikova osada č. 5868, 841 02 Bratislava, IČO: 51 722 291, na pozemkoch CKN parc. č. 1789/1 a 1831/1, k. ú. Dúbravka, Bratislava.

Dňom podania žiadosti bolo začaté vo veci územné konanie.

Stavebný úrad dňa 06.05.2020 listom pod č. SU-7030/1964/2020/Fd oznámil začatie konania o umiestnení líniovej inžinierskej stavby podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania. Stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci, stanovil lehotu 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

V uvedenej lehote uplatnili svoje námietky účastníci konania:

1. dňa 22.06.2020, Ing. Eva Zrubcová, Višňová č. 1, 831 01 Bratislava a Ing. Miroslav Zrubec, Obchodná č. 24, 811 06 Bratislava - pripomienky a námietky ku konaniu, Cit:

1.1. *v danej lokalite sa nachádza existujúci funkčný vodovod s koncovými zariadeniami na každom z dotknutých pozemkov, je v spoločnom vlastníctve majiteľov dotknutých pozemkov a je plne dostačujúci pre účely záhradkárskej lokality, ako je daná lokalita vedená v Územnom pláne Hl. m. SR BA a nie je ani v navrhovaných zmenách a doplnkoch územného plánu;*

1.2. *z predloženej koordinačnej situácie nie je zrejmé, ako navrhovaná vodovodná prípojka s ochranným pásom zasiahne do vlastníckych práv vlastníkov dotknutých pozemkov a či vôbec existujúca vodovodná prípojka zostane zachovaná a funkčná;*

1.3. *podľa stanoviska BVS a.s. č. 3250a/2018/4020/Ing. La zo dňa 24.9.2018 je realizácia vodovodu podmienená súhlasom všetkých spoluvlastníkov, pričom my sme žiadny súhlas neposkytli;*

1.4 *BVS k predmetnému zámeru vydala dňa 9.8.2018 vyjadrenie Č. 32509/2018/4020/Ing. La, v ktorom sa o. i. uvádza, že ochranné pásmo má byť 1,5 m na obe strany od vonkajšieho obrysu potrubia, čo nie je v niektorých úsekoch možné dodržať. V predloženej koordinačnej situácii nie sú zrejmé hranice pozemkov dotknutých vlastníkov a teda nie je zrejmé dodržanie ochranného požadovaného ochranného pásma 1,5 m na obe strany od vonkajšieho obrysu potrubia;*

1.5. *navrhovaná stavba nie je vo verejnom záujme, ale je stavbou v súkromnom záujme niektorých vlastníkov dotknutých pozemkov;*

Z uvedených dôvodov ako vlastníci priamo dotknutých pozemkov žiadame o dodržanie vlastníckych práv podľa platnej legislatívy pri zachovaní funkčnosti.

2. dňa 23.06.2020, Ing. Ivan Urbánek, Plzeňská č. 1, 831 03 Bratislava a Ing. Arch. Karol Urbánek, Karadžičova č. 6, 821 02 Bratislava - pripomienky a námietky ku konaniu, Cit:

2.1. *navrhovaná nová vetva verejného vodovodu nespĺňa podmienky a parametre verejného vodovodu;*

2.2. *trasa navrhovaného verejného vodovodu je vedená cez pozemky konkrétnych vlastníkov, ktorý nedali súhlas s vedením vodovodu cez ich pozemky, ani so zriadením ochranného pásma na ich pozemkoch;*

2.3. *stavebník nedokáže preukázať žiaden právny vzťah k predmetným pozemkom, ani majetko-právne vysporiadanie vecného bremena;*

2.4. *BVS a.s. k predmetnému zámeru vydala rôzne stanoviská, ktoré si vzájomne odporujú a platnosť žiadneho z týchto stanovísk nebola zrušená;*

Z uvedených dôvodov ako vlastníci dotknutých pozemkov žiadame stavebný úrad Mestskej časti Dúbravka, Bratislava aby predmetnému návrhu na vydanie územného rozhodnutia nevyhovel.

3. dňa 24.06.2020 Mgr. Michal Mládek, Nábr. L. Svobodu č. 44, 811 02 Bratislava - pripomienky a námietky ku konaniu, Cit:

3.1. *ochranné pásmo verejného vodovodu má byť 1,5 m na obe strany od vonkajšieho obrysu potrubia. Na základe podkladu z katastra toto nie je možné dodržať, nakoľko trasa je vedená úsekom, ktorý nemá požadovaný rozmer. V takom prípade môže nastať poškodenie základov susediacich oporných múrov a plotov;*

3.2. *trasa navrhovaného vodovodu vedie cez pozemky súkromných osôb, a v ich blízkosti, ktorý pokiaľ nedajú písomný súhlas s realizáciou takej stavby, budú hrubým spôsobom narušené ich majetkové práva. A keďže sa jedná o stavbu vodovodu vo verejnom záujme prečo zhotoviteľom a vlastníkom je OZ Tavoričan a nie BVS a.s.;*

3.3. *nie je jasne garantované, že stavebník dá súkromnú cestu komunikáciu do pôvodného stavu. Podľa vyjadrenia BVS a.s. č. 32509/2018/4020/Ing.La zo dňa 9.8.2018 je aj vhodné napojenie zo strany ulice Plachého. Preto ako ideálne riešenie by bolo využiť vetvu prípojky z tejto strany, kde sa nachádza nespevnená komunikácia;*

Z uvedených dôvodov ako vlastníci dotknutých pozemkov žiadame stavebný úrad Mestskej časti Dúbravka, Bratislava aby predmetnému návrhu na vydanie územného rozhodnutia nevyhovel.

4. dňa 24.06.2020 MUDr. Peter Margitfalvi a MUDr. Jana Margitfalviová, obaja bytom Červeňáková č. 11, 841 01 Bratislava - pripomienky a námietky ku konaniu, Cit:

4.1. *svojpomocne sme vybudovali prístupovú komunikáciu za nie malé peniaze, ktorá slúži všetkým obyvateľom Tavarikovej osady. Pri trasovaní ako je vyznačené predpokladáme taký zásah do štruktúry cestného telesa vo svahu, ktorý povedie k jej zničeniu;*

4.2. *členov OZ Tavoričan sme na schôdzi upozornili, že nimi navrhované trasovanie verejného vodovodu nie je optimálne – navrhli sme im iné riešenie, ktoré evidentne neakceptovali;*

4.3. *trasa verejného vodovodu vedie cez pozemky súkromných osôb, ktorý pokiaľ nedajú písomný súhlas s realizáciou takejto stavby, budú hrubým spôsobom narušené ich majetkové práva;*

4.4. **nejedná sa o stavbu vo verejnom záujme, ale o stavbu v súkromnom záujme malej skupiny občanov, združených v OZ Tavoričan, účelovo založeného pre uvedený projekt a nie je v záujme všetkých vlastníkov dotknutých pozemkov;**

Z uvedených dôvodov ako vlastníci dotknutých pozemkov žiadame stavebný úrad Mestskej časti Dúbravka, Bratislava aby predmetnému návrhu na vydanie územného rozhodnutia nevyhovel.

5. dňa 24.06.2020 Jozef Šrámek a Gabriela Šrámeková, obaja bytom Tavarikova osada č. 8, 841 02 Bratislava - pripomienky a námietky ku konaniu, Cit:

5.1. *ako účastníci konania, vlastníci pozemkov CKN parc. č. 1785 a 1786 a vlastníci pozemku EKN parc. č. 2224/1, ktorý je súčasťou pozemku CKN parc. č. 1789/1 v k. ú. Bratislava – Dúbravka, podávame v stanovenej lehote námietku voči umiestneniu verejného vodovodu a jeho ochranného pásma a nesúhlasíme s vedením trasy navrhovaného verejného vodovodu, ani so zriadením jeho ochranného pásma na pozemku CKN parc. č. 1789/1, ktorého súčasťou je pozemok EKN parc. č. 2224/1. Súhlasné stanovisko s vedením verejného vodovodu cez súkromný pozemok nedávame;*

6. dňa 25.06.2020, Ing. Ivan Urbánek, Plzeňská č. 1, 831 03 Bratislava a Ing. Arch. Karol Urbánek, Karadžičova č. 6, 821 02 Bratislava – doplnenie pripomienok a námietok ku konaniu, Cit:

6.1. *predseda OZ Tavoričan vo svojom „Čestnom vyhlásení o priebehu inžinierskych sietí“ zavádzajúco vyhlasuje, že v lokalite a dotknutých parcelách reg. C, parc. č. 1789/1 a 1831/1, k. ú. Dúbravka sú evidované existujúce vedenia plynu a elektrického vedenia;*

6.2. *v danej lokalite je evidované v BVS a.s. minimálne aj naše vodovodné potrubie o čom p. Varga vie, nakoľko sa so mnou o tomto konkrétnom potrubí osobne rozprával a cez uvedené parcely vedú vodovodné prípojky min. aj p. Šrámecka, p. Mládeka a p. Malgitflaviho (+ existujúci záhradkársky vodovod);*

6.3. *OU BA, orgán ochrany prírody vo vyjadrení č. OU-BA-OSZP3-2019/038297-2/TRV zo dňa 23.06.2019 o.i. uvádza, že sa jedná o zásobovanie záhradkárskej osady, píše o rekonštruovanom vodovodnom potrubí a píše, že sa bude napájať na parc. č. 183/1, čo je existujúca parcela, ale na úplne inom mieste s konkrétnym vlastníkom, píše o nadzemnom vedení NN, pričom sú tam existujúce a funkčné aj podzemné vedenia;*

Stavebný úrad sa pripomienkami a námietkami zaoberal, vyhodnotil ich a zistil, že podanie je potrebné doplniť.

Stavebný úrad vyzval stavebníka na doloženie dokladov a určil lehotu na ich predloženie, zároveň konanie prerušil. Zároveň stavebný úrad stavebníka upozornil, že ak nebudú nedostatky podania v určenej lehote odstránené, bude konanie vo veci zastavené.

Stavebný úrad bude v predmetnej veci ďalej konať v zmysle § 29 ods. 4 správneho poriadku po predložení dokladov uvedených vo výrokovej časti rozhodnutia v lehote, t. z., keď pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo.

P o u č e n i e

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Príloha:

1. Vyjadrenie BVS a. s. č. č. 32509/2018/4020/Ing.La zo dňa 09.08.2018
2. Priebeh existujúcich inžinierskych sietí overených BVS a. s. zo dňa 16.07.2018 a Západoslovenskou distribučnou, a. s. zo dňa 16.07.2018

I. Doručuje sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. stavebník: Taváričan, Tavarikova osada č. 5868, 841 02 Bratislava, korešp. adresa Bilíkova ul. č. 16, 841 01 Bratislava
2. Zuzana Krempaská, Americké nám. č. 1, 81107 Bratislava
3. Ing. Eva Hírešová, Šancová ul. č. 3563/98, 831 04 Bratislava
4. Mgr. Michaela Vargová, Bilíkova ul. č. 1867/16, 841 01 Bratislava
5. Ing. Ján Varga, Bilíkova ul. č. 1867/16, 841 01 Bratislava
6. Ing. Eva Zrubcová, Višňová ul. č. 1, 831 01 Bratislava
7. Ing. Miroslav Zrubec, Obchodná ul. č. 24, 811 06 Bratislava
8. Ing. arch. Karol Urbánek, Karadžičova ul. č. 6, 821 08 Bratislava
9. Ľubomír Václav, Beňadická ul. č. 9, 851 06 Bratislava
10. Vladimír Václav, Studenohorská ul. č. 33, 841 03 Bratislava
11. Anna Kocúrová, Jamnického ul. č. 1/C, 841 05 Bratislava
12. Neznámi vlastníci pozemkov EKN parc. č. 2219/7,2226/1, 2219/6, 2219/1, 2224/1, 2224/3, 2224/4, 2231/8, 2231/3, 2224/5, 2224/2 a 2223/1, k. ú. Dúbravka, Bratislava
13. Právnické alebo fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom a stavbám, ktorých práva môžu byť priamo dotknuté
14. SR - Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta č. 36, 817 15 Bratislava 1
15. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1 – zastúpená primátorom

II. Dotknutým orgánom a organizáciám:

16. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova ul. č. 46, 832 05 Bratislava
 - orgán ochrany prírody a krajiny
 - orgán odpadového hospodárstva
 - orgán štátnej vodnej správy
17. Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova ul. č. 46, 832 05 Bratislava
18. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská ul. č. 29, P. O. Box 26, 820 09 Bratislava
20. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava
21. Záposlovenská distribučná, a. s., Čulenova ul. č. 6, 816 47 Bratislava
22. SPP- Distribúcia a.s., Mlynské nivy č. 44/a, 825 11 Bratislava
23. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií, Pribinova ul. č. 2, 812 72 Bratislava
24. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 1
25. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.BOX 216, 850 00 Bratislava 5

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenie na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

pečiatka a podpis:

pečiatka a podpis:

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Prasovská 4B, 826 46 Bratislava 29
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa vložka č. 3080/B
IČO: 25550370, DIČ: 2020263432 IČ DPH: SK2020263432

OZ Tavaríčan
Tavaríkova osada 5865
841 02 Bratislava

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	Miesto a dátum
17.7.2018	32509/2018/4020/Ing.La	Ing. Leitmanová/146	Bratislava, 9.8.2018

Vec:

Bratislava, k.ú. Dúbravka, **Predĺženie verejného vodovodu, p.č. 1789/1,1831/1**
stavebník: OZ Tavaríčan
vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia

Listom doručeným Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. (ďalej len BVS) dňa 20.7.2018 ste nás požiadali o vyjadrenie k dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia (ďalej DÚR) stavby **Predĺženie verejného vodovodu, p.č. 1789/1,1831/1**.

K žiadosti o ÚTI sme sa vyjadrili listom č. 21611/2018/4020/Ing.La zo dňa 21.5.2018.

DÚR rieši výstavbu verejného vodovodu v lokalite Tavaríkova osada, parc.č. 21.5.2018 k. ú. Dúbravka z dôvodu zabezpečenia pitnej vody v dostatočnom množstve a kvalite do záhradkárskej osady s výhľadovou výstavbou rekreačných stavieb na individuálnu výstavbu.

EXISTUJÚCI STAV

Predmetné územie je v súčasnosti zásobované vodou prípojkou z verejného vodovodu DN100 v Tavaríkovej osade. **Fakturačný vodomer** vo vodomernej šachte na parc.č. 1789/1, k. ú. Dúbravka je evidovaný na p. Rudolfa Petroviča Na Revíne 21, Ba (číslo odberného miesta OM 00112928, č. zmluvy PZ00123812_002). Prívod vody DN32 je v nevyhovujúcom technickom stave a nepostačuje pre výhľadovú zvýšenú potrebu vody.

NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

Zásobovanie pitnou vodou je riešené navrhovaným vodovodom A z materiálu PE100 RCTEC SDR17 d110x6,6 PN10 dĺžky 264,50 m pripojeným na existujúci verejný vodovod DN100 v Tavaríkovej osade. Navrhovaná vetva A-1 z materiálu PE100 RCTEC SDR17 d110x6,6 PN10 dĺžky 34 m bude napojená na vetvu A v staničení v km 0.093. Trasa je vedená v asfaltovej, betonovej ceste, nespevnej ceste a zelenom páse.

Z navrhovaného vodovodu budú navrtávacím pásom vybudované prípojky z materiálu HDPE DN32 (19 ks z vetvy A a 4ks z vetvy A-1) ukončené za hranicou jednotlivých nehnuteľností. Meranie spotreby vody je navrhnuté samostatnými fakturačnými meradlami umiestnenými vo vodomerných šachtách na príslušných vodovodných prípojkách. VŠ nebudú budované v rámci stavby predĺženia verejného vodovodu. Navrhované potrubie nebude zdrojom vody pre zabezpečenie požiarnej potreby.

Potreba vody je vyčíslená pre 100 obyvateľov nasledovne:

špecifická potreba vody 75 l/os/deň; $Q_{\text{d}} = 0,087 \text{ l.s}^{-1}$ $Q_{\text{m}} = 0,174 \text{ l.s}^{-1}$ $Q_{\text{p}} = 0,313 \text{ l.s}^{-1}$

Zákaznícke hodiny: pon. a str. 8:00-17:00, út a štv. 8:00-15:00, pia. 8:00-12:00

Konzultácie o technickom riešení: pon. 8:00-17:00, str. 8:00-15:00

Call centrum: 0850 123 122, pracovné dni 7:00-16:00 Poruchový dispečing: 0800 121 333, nonstop

Fax: 02/492 53 510, E-mail: sluzby@bvsas.sk Web: www.bvsas.sk

Peňažný ústav: VÚB Bratislava-Ružinov č. účtu 1004062/0200

K predloženej DÚR Vám v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách dávame nasledovné vyjadrenie.

1. V území navrhovanej stavby sa nenachádzajú zariadenia BVS.
2. Z hľadiska majetkovoprávných vzťahov uvádzame existujúci verejný vodovod DN100 v komunikácii Tavaríkova osada, na ktorý sa navrhované predĺženie napája je v majetku BVS.
3. Z bilančného hľadiska je zásobovanie navrhovanej stavby pitnou vodou z verejného vodovodu BVS možné. Verejný vodovod môže mať funkciu zdroja požiarnej vody, nenahrádza však požiarneho vodovodu. V prípade požiaru nemôžeme garantovať potrebné množstvo vody a požadovaný pretlak pri napojení SHZ a DHZ priamo na vodovodnú sieť. Minimálny pretlak vo verejnom vodovode garantuje divízia distribúcie vody v zmysle zákona 442/2002 Z.z. § 10 ods. 3 a vyhlášky MŽP SR 684/2006 Z.z. § 2 ods. 14, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizáciách.

4. Navrhované predĺženie verejného vodovodu je možné pri splnení nasledovných podmienok:

- trasa verejného vodovodu vrátane pásma ochrany v súlade s § 19 Zák. č. 442/2002 Z.z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách bude vo verejnej komunikácii resp. verejne prístupnom koridore dostatočnej šírky a nosnosti povrchu umožňujúcej vjazd servisných vozidiel. **Do koordinačnej situácie žiadame zakresliť pásmo ochrany 1,50 m na obe strany od vonkajšieho obrysu potrubia.**
- V trase vodovodu vrátane pásma ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať ploty, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Navrhovaný materiál potrubia nie je kompatibilný s materiálom potrubí verejných vodovodov, ktoré prevádzkuje naša spoločnosť. V súlade s internými predpismi požadovaný materiál vodovodu je tvárna liatina, s minimálnou kruhovou tuhosťou PN10.
- Vzhľadom na funkčné využitie územia na individuálnu rekreáciu, návrh predĺženia verejného vodovodu bez možnosti výhľadového zokruhovania a bez nutnosti zabezpečenia požiarnej potreby vody žiadame profil potrubia DN80. Vetvu A-1 žiadame riešiť ako spoločnú prípojku s profilom DN40 ukončenú vo vodomernej šachte pre umiestnenie vodomerov pre najviac 6 nehnuteľností. Vetvu A ukončiť v staničení 0,24450 km a na konci navrhnúť spoločnú prípojku DN40 ukončenú vo vodomernej šachte pre umiestnenie vodomerov pre max. 6 nehnuteľností.
- Sklon potrubia na viacerých úsekoch prevyšuje 10%, preto v DSP žiadame výpočtom dokumentovať stabilitu potrubia proti posunutiu, pričom sa musí prihliadať na geologické pomery v mieste navrhovaného uloženia potrubia. Na základe posúdenia odolnosti potrubia na oblúky, odbočky a konce potrubí navrhnúť podľa potreby betónové bloky podľa ON 736610.
- Všetky navrhované prípojky, ktoré majú byť z navrhovaného verejného vodovodu realizované v súbehu s realizáciou verejného vodovodu žiadame ukončiť vo vodomerných šachtách, pričom ukončenie každého potrubia prípojky bude v uvedenej šachte opatrené ventilom so zátkou a zabezpečovacou plombou so značkou montážnika (vykoná BVS).
- Verejný vodovod a prípojky navrhovať v súlade s STN 73 6005, STN 755401, ON 75 5411 vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s platnými Technickými podmienkami pripojenia na verejný vodovod.....v podmienkach BVS, a.s., ktoré sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle www.bvsas.sk
- V rámci spracovania ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie žiadame detaily technického riešenia (najmä kladačský plán) prerokovať s divíziou distribúcie vody BVS a záver

prerokovania v písomnej forme priložiť k žiadosti o vyjadrenie k DSP (bez tejto prílohy následné spracovanie vyjadrenia k DSP nebude možné).

- Nakoľko nie je možný súbeh existujúceho záhradného vodovodu a novej vetvy verejného vodovodu, nevyhnutnou podmienkou vybudovania vetvy verejného vodovodu je fyzické zrušenie existujúceho záhradného vodovodu DN32 v celom rozsahu. Vlastník je povinný požiadať o demontáž vodomeru a zrušenie odberného miesta cestou OPSZ na základe objednávky na práce (tlačivo na webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách. Žiadateľ o vyjadrenie k dokumentácii pre územné povolenie verejného vodovodu predložil notárom overený súhlas vlastníka predmetného záhradného vodovodu s jeho zrušením.
- Budúce majetkovoprávne a prevádzkové usporiadanie navrhovaného verejného vodovodu treba deklarovat' a zmluvne upraviť v súlade so Zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Pred vydaním vodoprávneho povolenia je nutné uzatvoriť na Oddelení koordinácie vodohospodárskych stavieb BVS budúcu zmluvu o odbornom výkone prevádzky. Nevyhnutnou podmienkou prevzatia verejného vodovodu do zmluvnej prevádzky je splnenie stanovených technických podmienok.

Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie BVS.

Platnosť tohto vyjadrenia je 2 roky do vydania územného rozhodnutia.

S pozdravom



Ing. Michal Novák
vedúci oddelenia vodárenských koncepcií

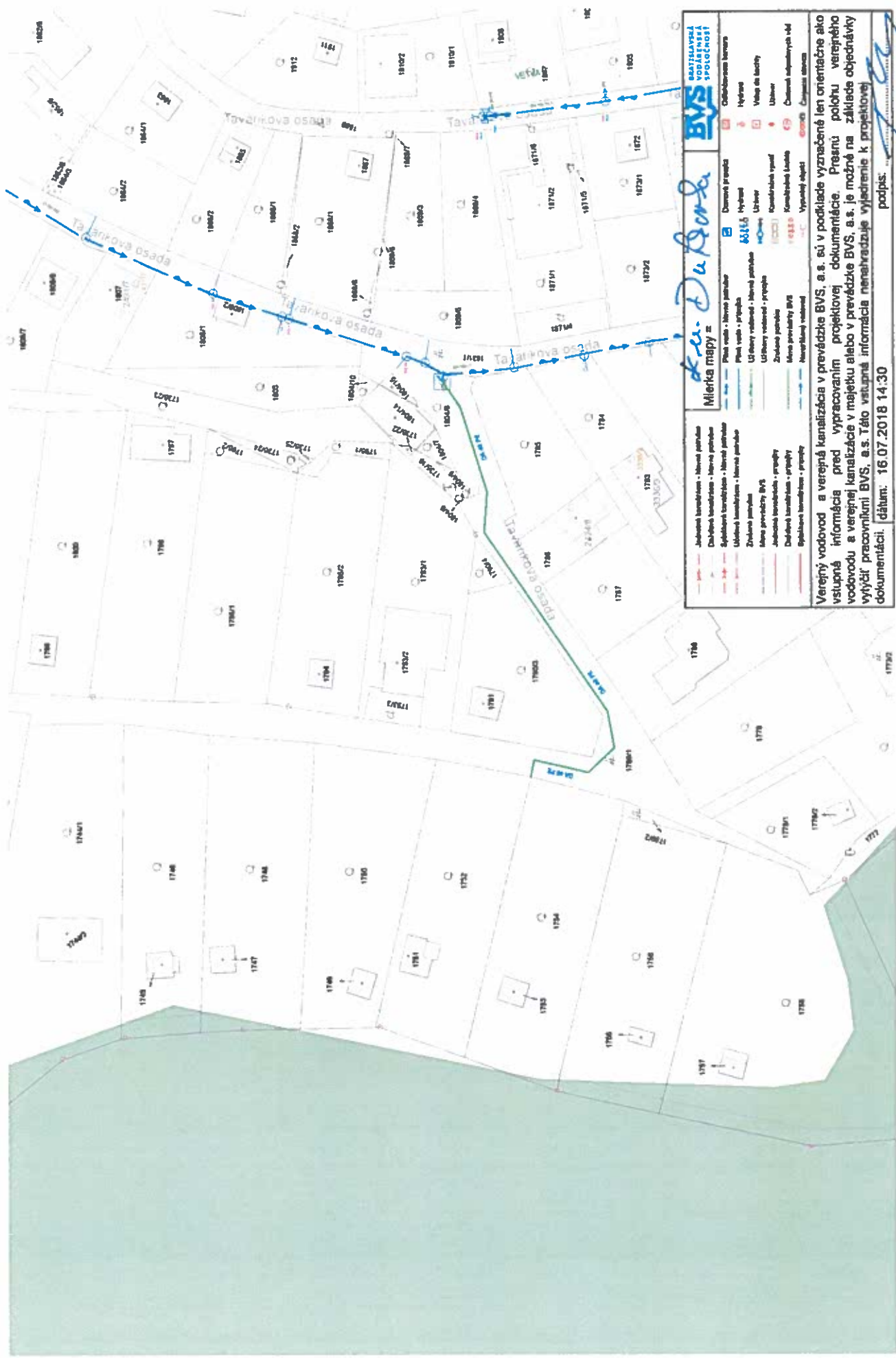
Príloha
1 x DÚR

Na vedomie
MČ Dúbravka
BVS – DDV, DOOV, OPSZ

Upozornenie

V prípade neoprávneného odberu pitnej vody z verejného vodovodu dochádza k trestnému činu krádeže podľa § 212 ods.2 písm. e/ zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon v znení neskorších predpisov

V prípade neoprávneného vypúšťania odpadovej vody do verejnej kanalizácie sa producent dopúšťa priestupku podľa § 40 ods. 1 písm. e/ zákona č. 442/2002 Z. z.



podpis: *De. Du. Duda*

Mierka mapy z: *De. Du. Duda*

<ul style="list-style-type: none"> 1 - Jednotná kanalizácia - hlavné potrubie 2 - Dvojčinná kanalizácia - hlavné potrubie 3 - Spojitá kanalizácia - hlavné potrubie 4 - Oddelená kanalizácia - hlavné potrubie 5 - Miestna príradyčnosť BVS 6 - Jednotná kanalizácia - prípojky 7 - Dvojčinná kanalizácia - prípojky 8 - Spojitá kanalizácia - prípojky 	<ul style="list-style-type: none"> 9 - Plocha ovnia - hlavné potrubie 10 - Plocha ovnia - prípojky 11 - Uč. stavby ovnia - hlavné potrubie 12 - Uč. stavby ovnia - prípojky 13 - Zrubové potrubie 14 - Miestna príradyčnosť BVS 15 - Oddelená kanalizácia - hlavné potrubie 16 - Oddelená kanalizácia - prípojky 17 - Vypustňujúci objekt 18 - Čistiarňová stavba 19 - Čistiarňová stavba 20 - Čistiarňová stavba 	<ul style="list-style-type: none"> 21 - Čističnica krmiva 22 - Hlavné 23 - Vstup do stavby 24 - Uč. stavby 25 - Čistiarňová stavba 26 - Čistiarňová stavba 27 - Čistiarňová stavba
---	---	---

Verejný vodovod a verejná kanalizácia v prevádzke BVS, a.s. sú v podklade vyznačené len orientačne ako vstupná informácia pred vypracovaním projektovej dokumentácie. Presnú polohu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v majetku alebo v prevádzke BVS, a.s. je možné na základe objednávky výťah pracovníkmi BVS, a.s. Táto vstupná informácia nenahrádza vyjadrenie k projektovej dokumentácii. dátum: 16.07.2018 14:30

Západoslovenská distribučná, a.s. 26
 Čulenkovo 6, 816 47 Bratislava
 V záujmovom území prebieha napájanie k sieti s kábelovými VN, MN vedeniami ZSD. Pred začiatkom zemných prác požiadajeme kábelové vedenia vytyčiť pracovníkom ZSD. Vzdostupnosť vedenia požadujeme respektovať a plnom rozmerom informácie zakázané
 dňa 6. 07. 2018 kým
 Komunikačné kábly je potrebné označiť na ZSD, a. s. Čulenkovo 6, Bratislava.

HN 21 NN
 NN 21 NN

