



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
/23.07.2020

Naše číslo
SU-14867/5242/2020/Hr

Vybavuje / linka
Horváthová/ 6010 1169

v Bratislave
17.08.2020

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 23.07.2020 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné úpravy bytu číslo 71. na 8. poschodí bytového domu Bilíkova 7, súpisné číslo 1874, na pozemkoch parcel registra „C“ číslo 3092, 3093, 3094, 3095, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktorú podali

stavebníci: **Ing. Patrícia Belešová**, Okružná 152/50,022 04 Čadca
a **JUDr. Marián Gembala**, Janka Kráľa 715/11, 028 01 Trstená.

Stavebné úpravy budú realizované podľa projektovej dokumentácie – statické zhodnotenie existujúcich konštrukcií z 07.2020, ktorú vypracoval Ing. Gabriel Kovács, autorizovaný stavebný inžinier statika stavieb.

Popis stavebných úprav v byte č. 71, 8. poschodie, Bilíkova 7:

Búracie práce:

- rozšírenie dverného otvoru o 215 mm vyrezaním v nosnej stene medzi obývacou izbou a kuchyňou a jeho zosilnenie z dvojice plechov P8.100.

Nové konštrukcie:

- vymurovanie pôvodného dverného otvoru v dĺžke 220 mm. Takto vznikne dverný otvor o veľkosti 800x2050 posunutý o 215 mm.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 61 ods. (4) stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavebnej úpravy upúšťa v zmysle ustanovenia § 61 ods. (2) stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 07 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (ustanovenie § 61 ods. (1) stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov konania možno nahliadnuť na ul. Pri kríži 14 – stavebný úrad, v stránkové dni:

Po: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 17⁰⁰ St: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 15⁰⁰ Št: 13⁰⁰ – 15⁰⁰

RNDr. Martin Zaťovič

starosta

I. Doručí sa účastníkom konania verejnou formou verejnej vyhlášky:

1. stavebník: Ing. Patrícia Belešová, Okružná 152/50,022 04 Čadca
2. stavebník: JUDr. Marián Gembala, Janka Kráľa 715/11, 028 01 Trstená
3. Ing. Gabriel Kováč, Estónska 30,821 06 Bratislava – projektant
4. osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom parcely registra „C“ čísla 3092, 3093, 3094, 3095, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, podľa listu vlastníctva č. 3387 a 4244 ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou. Za deň doručenia oznámenia verejnou vyhláškou sa považuje 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: