



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
/23.01.2019

Naše číslo
SU- 607/1706/2020/Ba

Vybavuje / linka
Ing. Bandžej/60101170

v Bratislave
14.01.2020

Vec:

Oznámenie o začatí územného konania podľa § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 23.01.2019 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka návrh na vydanie územného rozhodnutia inžinierskej stavby s názvom: „**BA Dúbravka, Hrubá lúka – VNK, TS, NNK**“, miesto stavby: pozemky reg. "C" KN parc.č.4208/3, 4208/4, 4208/11, 4209/11, 4209/12,4208/3 a 4205v katastrálnom území Dúbravka, Bratislava(ďalej k.ú. Dúbravka, Bratislava) a reg. "E"KN parc.č. 1-4405/2, 1-4405/3, 1-4405/4, 1-4405/5, 1-4405/6, 1- 4405/7, 1-4405/8, 1-4405/9, 1-4405/11, 1-4405/12, 1-4403/101, 1-4405/13, k.ú. Dúbravka, Bratislava, účel stavby: inžinierska stavba– miestne rozvody elektriny (§43a ods. (3) písm. i)stavebného zákona), ktorý podal navrhovateľ: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ktorého konaní zastupuje Ing. Tatiana Linkayová, bytom Stanekova 17, 841 03 Bratislava. Podanie bolo naposledy doplnené dňa 14.11.2019.

Polohové umiestnenie stavby:

Stavba sa umiestňuje tak, ako je to zakreslené v situácii vypracovanej na podklade kópie katastrálnej mapy M =1:1000, ktorá je súčasťou tohto oznámenia.

Stavebné objekty:

- SO 01 - VN káblové vedenie
- SO 03 - NN káblové vedenie
- SO 04 - Demontáž VN vzdušnej prípojky a PTS0001-089
- SO 05 - Výmena rozpojovacích skriní PRIS
- PS 02 - navrhovaná TS

Stručný popis stavby:

SO 01 - VN káblové vedenie:

Navrhovaná TS sa napojí VN káblomou slučkou od vzdušného vedenia VN438. Napojenie sa prevedie na ponechanom odbočnom stožiar, na ktorý sa umiestnia dva zvislé odpojovače s prechodom do VN káblov ana vzdušnom vedení sa zrealizuje rozpojovací bod. Ďalej vedenie povedie popri ceste po pravej strane až pred oplotenie, kde sa ukončí v novonavrhovanej TS (PS-02).

SO 03 - NN káblové vedenie:

Z navrhovanej trafostanice bude vyvedených šesť NN káblových vývodov. Vývody od TS povedú cez prístupovú cestu a naspojujú sa na existujúce NN káble. Existujúce NN káblové vývody sa na rohu prístupovej komunikácie zapoja do novoosadenej istiacej pilierovej skrine SR 5/2.

SO 04 - Demontáž VN vzdušnej prípojky a PTS0001-089:

Existujúce VN vzdušné vedenie, prípojka pre PTS sa zdemontuje o dĺžke 70m. Zdemontuje sa betónový stĺp účastníka 31/438. Zdemontuje sa existujúca stožiarová transformačná stanica PTS0001-089 aj s technológiou VN, NN. Existujúce vývody NN sa prepoja v rámci SO-03.

SO 05 - Výmena rozpojovacích skríň PRIS:

V predmetnej lokalite záhradkárskej osady sa vymenia všetky rozpojovacie a istiace distribučné skrine v počte 33ks. Nové istiace a rozpojovacie skrine plastové pilierové budú osadené na miesta pôvodných skríň, v niektorých prípadoch s malým posunom do , resp. pred oplotenie na pozemky prístupových ciest. Existujúce káble sa prepoja na nové rozpojovacie skrine. Uzemnenie sa prepojí s existujúcim uzemnením, resp. sa vybuduje nové uzemnenie.

PS 02 - navrhovaná TS:

Predmetom PS-02 je nová voľne stojaca betónová kiosková transformačná stanica s vnútorným ovládaním s výzbrojou VN a NN. Trafostanica bude umiestnená na voľnej zatravnenej ploche na parcele č. C-4209/1 / E-4405/11. Umiestnenie TS je na rohu parcely vo vzdialenosti cca 1,5m od prístupovej cesty v lokalite.

Dňom podania žiadosti sa začalo vo veci územné konanie.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, v spojení s § 36 stavebného zákona, a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“), oznamuje začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Vzhľadom k tomu, že pre dané územie je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej stavebný úrad posúdil návrh na územné rozhodnutie, stavebný úrad upúšťa, podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona, od ústneho pojednávania.

Z hľadiska funkčného využitia je navrhované umiestnenie stavby v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, ktorý je schválený uznesením MsZ č. 123/2007 zo dňa 31.05.2007 s účinnosťou od 01.09.2007, v znení jeho zmien a doplnkov, ktorý dotknuté územia líniovej stavby definuje pre nasledovné záväzné funkčné využitie územia:

- záhrady, záhradkárske a chatové osady a lokality, číslo funkcie 1203

Podmienky funkčného využitia plôch: Územia slúžiace pre pestovanie rastlín a rekreáciu v záhradách, záhradkárskych a chatových osadách.

Spôsoby využitia funkčných plôch:

Prevládajúce: záhrady, stavby pre individuálnu rekreáciu.

Prípustné: v území je prípustné umiestňovať najmä: zeleň líniovú a plošnú, zeleň krajinnú a ekostabilizačnú, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu

Územiafunkčnej plochy.

- orná pôda, číslo funkcie 1205

Podmienky funkčného využitia plôch: Územia poľnohospodárskej pôdy využívanej na pestovanie rôznych plodín a činnosti s tým súvisiace.

Spôsoby využitia funkčných plôch:

Prevládajúce: plochy poľnohospodárskej pôdy.

Prípustné: zeleň krajinná a ekostabilizačná, technické zariadenia na zvýšenie produkcie (meliorácie).

Prípustné v obmedzenom rozsahu: zariadenia pre poľnohospodársku výrobu, technické zariadenia pre pestovanie rastlinného materiálu na výskumné účely, tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia funkčnej plochy, kompostárne a zariadenia na zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri križi 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 221 (v stránkové dni v pondelok od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 17.⁰⁰ hod., v stredu od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 16.⁰⁰ hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

Účastníci územného konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do **7 pracovných dní**, odo dňa doručenia tohto oznámenia. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že na neskoršie podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť, určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 36 ods. 3 stavebného zákona).

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 42 ods. 5 stavebného zákona). Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

RNDr. Martin Zaťovič

starosta

Prílohy: situácia M = 1 : 1000 na podklade kópie katastrálnej mapy, kópia katastrálnej mapy
M = 1 : 1000

Doručuje sa:

I. Účastníkom konania – doručuje sa verejnou vyhláškou:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ktorého v konaní zastupuje Ing. Tatiana Linkayová, bytom Stanekova 17, 841 03 Bratislava
2. Hl. mesto SR Bratislava zast. primátorom, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava

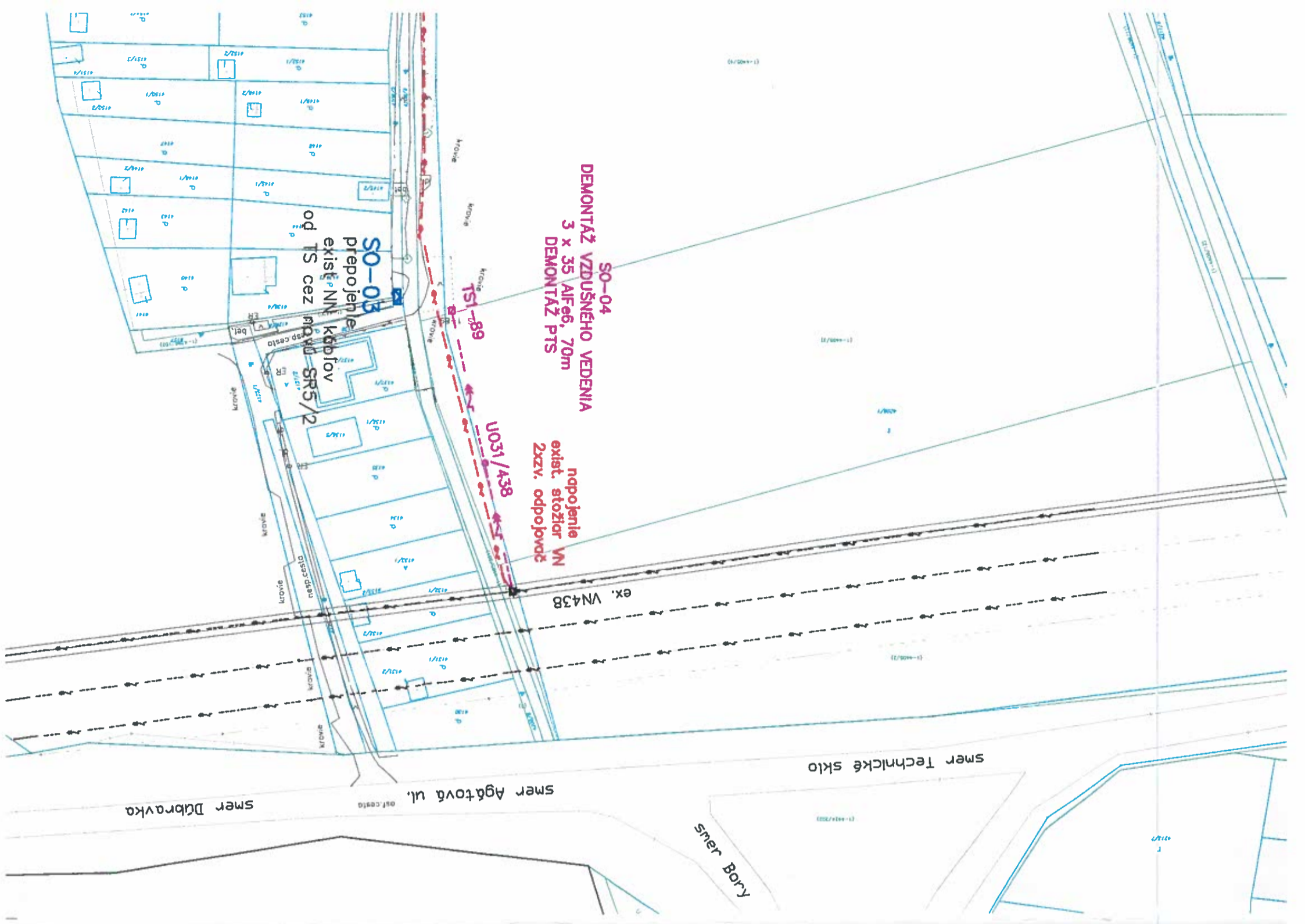
4. Príkopská Mária, Prievozská 47, 821 09 Bratislava
 5. Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k horeuvedeným pozemkom alebo stavbám, môžu byť územným konaním priamo dotknuté
- II. Dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26
 7. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
 8. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3
 9. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava
 10. Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava
 11. Okresný úrad Bratislava, Odbor krízového riadenia, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava
 12. Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, sekcia správy komunikácií, životného prostredia a stavebných činností, Primaciálne nám. 1., P.O.BOX 192,81499 Bratislava 1
 13. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
 14. Miestny úrad MČ Bratislava-Dúbravka, odd. územného rozvoja
 15. Miestny úrad MČ Bratislava-Dúbravka, odd. životného prostredia
 16. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 820 09 Bratislava
 17. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava–Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis:



ZAKLADNE UDAJE:
 DRUH ROZVODNEJ SIETE: 3 faz, str. 50Hz, 22000V, IT
 OCHRANA PRED ZASAHOM ELEKTRICKYM PRUDOM:
 v normálnej prevádzke – umiestnením mimo dosahu, zbranou
 pri poruche – zemením

OCHRANNE PASMOM: káblové vedenie 22kV – 1 m

DRUH ROZVODNEJ SIETE NN:3 faz, str. 50Hz, 230/400V, TN-C
 OCHRANA PRED ZASAHOM ELEKTRICKYM PRUDOM:
 v normálnej prevádzke – izoláciou živých častí, zbranou, krytmi
 pri poruche – samostatným odpojením od zdroja

UZEMNENIE: STN 33 2000-5-54

OCHRANNE PASMOM: káblové vedenie 0,4kV – 1 m

LEGENDA:

- NAVRHOVANÉ VN KÁBLOVÉ VEDENIE
- ponechané vzdušné VN vedenie
- demontované vzdušné VN vedenie
- NAVRHOVANÉ NN KÁBLOVÉ VEDENIE

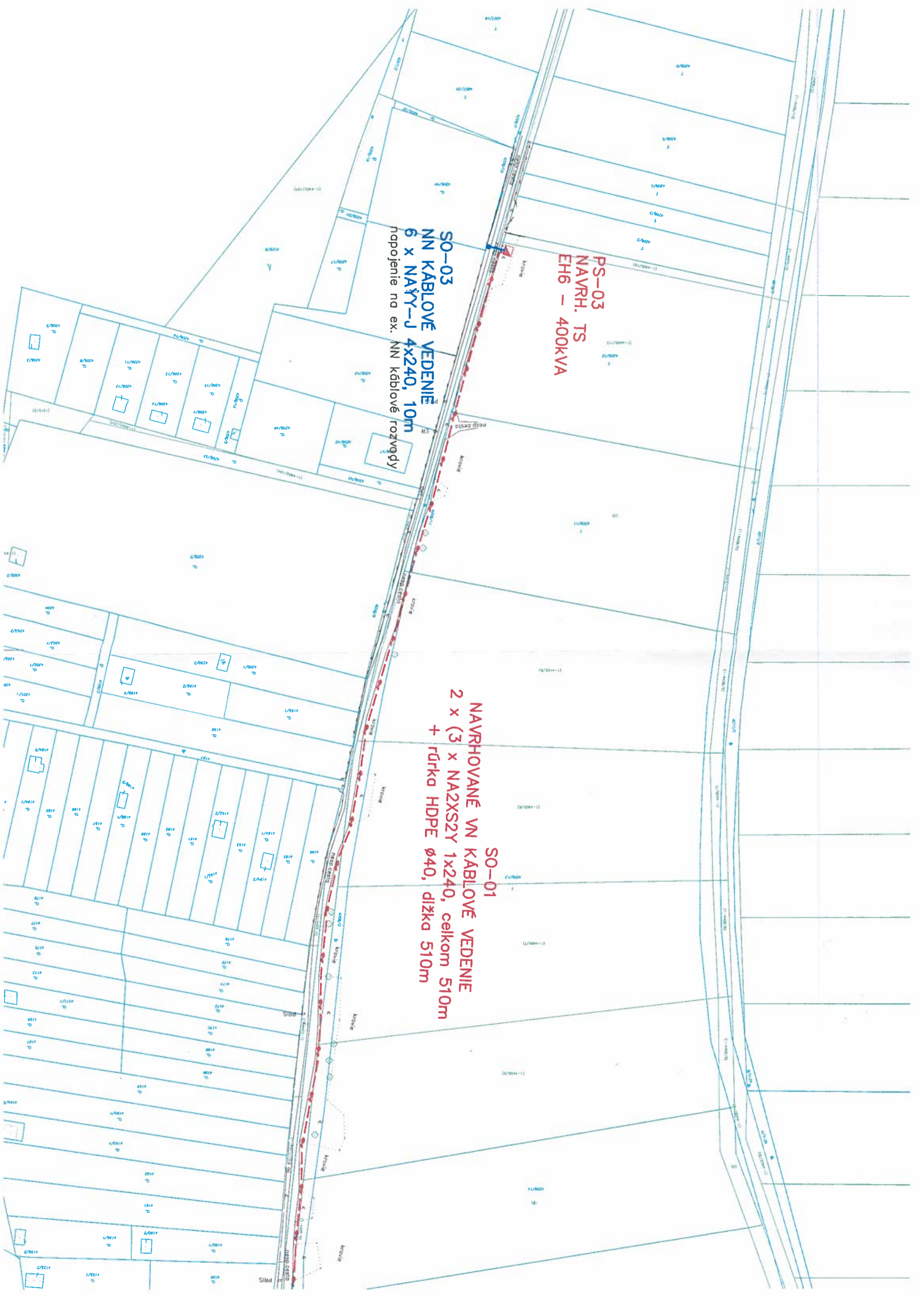
Vedúci tímu PaI:	Ing. Pavlína Galbová	
Zodpovedný projektant:	Ing. Ján Baránek	
Projektant:	Ing. Ján Baránek	
Miesto stavby/ Katarer:	Bratislava IV, Dábravka	
Investor/objednávateľ:	Západoslóvenské distribučné a.s.	
Stavba:	BA DÚBRAVKA, Hrubá líčka – VNK,TS,NNK	
Sabor/Objekt:	SO-01 VN káblové vedenie PS-02 kiosková TS SO-03 NN káblové vedenie SO-04 demontáž vzd. VN vedenia a PTS	
Obsah:	SITUÁCIA STAVBY	
Číslo zákazky:	Dátum:	Revízia:
L13.0154.17.0002	1/2019	00
Mierka:	Formát:	Stupeň:
1:1000	4A4	UR
Sada č.	Výkres č.	
	2	



PS-03
NAVRH. TS
EH6 - 400kVA

SO-03
NN KABLOVÉ VEDENIE
6 x NAVY-J 4x240, 10m
napojenie na ex. NN káblové rozvody

SO-01
NAVRHOVANÉ VN KABLOVÉ VEDENIE
2 x (3 x NA2XS2Y 1x240, celkom 510m
+ rúrka HDPE Ø40, dĺžka 510m





Bržite

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Bratislava IV	Obec	Bratislava-Dúbravka	Katastrálne územie	Dúbravka
	Číslo zákazky	14796/2019	Vektorová mapa		Mierka	1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parc.č. 4208/4					
Výstupné automatizovaným spôsobom z ISKN	Dátum a čas vytvorenia	14.2.2019 14:41:11	Spôsob autorizácie		Kvalifikovaný elektronický pečať ÚGKK SR s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou	
Údaje platné k	13.2.2019 18:00:00					