



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa  
-/-

Naše číslo  
SU-1833/663/2020/Ba

Vybavuje/ linka v Bratislave  
Ing. Bandžej/60101170

30.01.2020

Vec:

## **Oprava zrejmej chyby v oznámení č. SU-21223/869/2019/Ba**

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a podľa § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej správny poriadok)

### **o p r a v u j e**

zrejmu chybu, ktorá vznikla pri písaní oznámenia č. SU-21223/869/2019/Ba zo dňa 16.12.2019, ktorým bolo oznámené začatie konania na vydanie dodatočného povolenia na zmenu stavby pred dokončením, ktorá bola podaním zo dňa 13.11.2019 rozšírená o vydanie kolaudačného rozhodnutia v spojenom konaní,

na stavbu: **„Obytný súbor Dubrava – Hrubá lúka, Bratislava, Dúbravka“**,  
objekty: **SO 15 Objekt E**  
**SO 16 Objekt F**  
**SO 17 Objekt G**  
**SO 18 Objekt H,**

pre stavebníka: **Dúbravy Rezidencia, s.r.o., Mýtna 48, 811 06 Bratislava 1, IČO 44 289 723,**  
ktorého zastupuje: **Marizil s.r.o., Budovateľská 1, 821 08 Bratislava 2, IČO: 47 142 049,**

miesto stavby: **na pozemkoch registra CKN parcely č. 3423/16, 3423/22, 3423/25, 3423/26, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava,,**

účel stavby: **bytové budovy – bytové domy (§ 43b ods. (1) písm. a) stavebného zákona),**

účel stavby: **bytové budovy – bytové domy (§ 43b ods. (1) písm. a) stavebného zákona),**

**Opravuje text na 2. strane nasledovne:**

nesprávny text je:

Tabuľka zmeny počtu bytov – pôvodný a nový stav:

Typ bytu (počet izieb)	Počet bytov (množstvo)			Obytná plocha spolu (m <sup>2</sup> )			Úžitková plocha spolu (m <sup>2</sup> )		
	Pôvodné	Nové	Rozdiel	Pôvodné	Nové	Rozdiel	Pôvodné	Nové	Rozdiel
1-izbov	16	26	10	306,80	571,40	264,60	528,40	843,23	314,83
2- izbový	40	49	9	1255,90	1623,13	367,23	1871,20	2254,58	383,38
3-izbový	36	33	-3	1554,20	1694,87	140,67	2502,00	2358,96	-143,04
4-izbový	12	10	-2	819,40	840,91	21,51	1242,00	1125,90	-116,10
5-izbový			o	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Spolu:</b>	<b>104</b>	<b>118</b>	<b>14</b>	<b>3936,30</b>	<b>4730,31</b>	<b>794,01</b>	<b>6143,60</b>	<b>6582,67</b>	<b>439,07</b>

správny text je:

Tabuľka zmeny počtu bytov – pôvodný a nový stav:

Typ bytu (počet izieb)	Počet bytov (množstvo)			Obytná plocha spolu (m <sup>2</sup> )			Úžitková plocha spolu (m <sup>2</sup> )		
	Pôvodné	Nové	Rozdiel	Pôvodné	Nové	Rozdiel	Pôvodné	Nové	Rozdiel
1-izbov	16	25	9	306,80	550,29	243,49	528,40	815,57	287,17
2- izbový	40	48	8	1255,90	1584,79	328,89	1871,20	2204,38	333,22
3-izbový	36	34	-2	1554,20	1751,06	196,86	2502,00	2358,96	-71,15
4-izbový	12	10	-2	819,40	840,91	21,51	1242,00	1125,90	-116,10
5-izbový			o	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Spolu:</b>	<b>104</b>	<b>117</b>	<b>13</b>	<b>3936,30</b>	<b>4727,05</b>	<b>790,75</b>	<b>6143,60</b>	<b>6575,74</b>	<b>433,14</b>

Nakoľko ide o neúmyselný nedostatok, ktorý nemení zmysel a obsah oznámenia, tunajší stavebný úrad týmto oznámenie č. SU-21223/869/2019/Ba zo dňa 16.12.2019, **opravuje**.

Táto oprava tvorí nedeliteľnú súčasť oznámenia, a preto Vás žiadame, aby ste tento list pripojili k citovanému oznámeniu.

**RNDr. Martin Zat'ovič**  
starosta

**Doručuje sa:****I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:**

1. Dúbravy Rezidencia, s.r.o., Mýtna 48, 811 06 Bratislava 1, IČO 44 289 723, ktorého v konaní zastupuje Marizil s.r.o., Budovateľská 1, 821 08 Bratislava 2, IČO: 47 142 049

2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom
3. Mestská časť Bratislava–Dúbravka, Žatevná 2, 841 02 Bratislava 42, zastúpená starostom
4. AGADU, s.r.o., Agátová 4D, 841 01 Bratislava 42
5. Ing. arch. Monika Šutá, MS ARCH, s.r.o., Bartókova 1, 811 02 Bratislava – projektant
6. Právnickým alebo fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k stavbám na pozemkoch parciel č. 3423/16, 3423/22, 3423/25, 3423/26 k.ú. Dúbravka, Bratislava, môžu byť konaním priamo dotknuté
7. Cyklokoalícia, Karadžičova 6, 821 08 Bratislava 2

## Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Toto oznámenie sa zároveň zverejňuje na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Dúbravka, a na jej webovom sídle [www.dubravka.sk](http://www.dubravka.sk), a to do doby právoplatného ukončenia konania.

**Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:**

pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia z úradnej tabule:**

pečiatka a podpis:

**Dátum zverejnenia na úradnej tabuli:Koniec zverejneniana úradnej tabuli:**

pečiatka a podpis:

pečiatka a podpis: