



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa Naše číslo Vybavuje / linka v Bratislave
-/- SU-19485/2871/2020/Ba Ing.Bandžej / 60101170 28.10.2020

Vec:

Oznámenie o začatí konania verejnou vyhláškou a o upustení od ústneho pojednávania.

Dňa 04.09.2019 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia stavebnej úpravy **v byte číslo 32, 4. poschodie**, Bilíkova 5, 841 01 Bratislava, v bytovom dome Bilíkova 3,5,7, 9 Bratislava, súpisné číslo 1874, na pozemkoch CKN parcelné čísla 3092,3093,3094 a 3095, k.ú. Dúbravka, Bratislava, ktorú podala stavebníčka: **Baliaková Xénia**, bytom Bilíkova 5, 841 01 Bratislava, účel stavby: stavebné úpravy bytu v bytovom dome.

Správny orgán vykonal miestnu obhliadku dňa 26.10.2020, ktorou bolo zistené, že stavebníčka realizovala stavebné úpravy bez príslušného povolenia stavebného úradu. Z miestnej obhliadky bola spísaná zápisnica.

Popis stavebných úprav:

V byte č. 32, 4. podlažie, Bilíkova 5, boli prevedené stavebné úpravy vyžadujúce povolenie stavebného úradu:

- zhotovenie otvoru svetlého rozponu 1800 mm vypílením betónového muriva na konečnú svetlú výšku 2050 mm v nosnom múre hrúbky 150 mm medzi kuchyňou a obývacou izbou,
- v kuchyni bola vybúraná stena komory dĺžky 600 mm, výšky 2620 mm a hrúbky 60 mm,
- v prechodovej časti chodby boli zhotovené nové priečky 60 mm z Hebelu.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v spojení s § 88 ods. (1) písm. b), § 88a a § 61 ods. (1) stavebného zákona,

o z n a m u j e

začatie konania o dodatočnom povolení stavebných úprav známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad

pre posúdenie stavebnej úpravy upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, po dohovore na tel. č: 02/60101170, resp. mailom: juraj.bandzej@dubravka.sk.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa:

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Baliaková Xénia, Bilíkova 5, 841 01 Bratislava
2. Doc. Ing. Roman Ravinger, CSc., Jakubíkova 10, 831 01 Bratislava – statik
3. Vlastníkom bytov a nebytových priestorov bytového domu Bilíkova 3,5,7, 9, podľa LV č. 3387

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje formou verejnej vyhlášky a vyvesí sa po dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2 v Bratislave.

15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
tabule:

pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej

pečiatka a podpis: