



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa  
/30.10.2020

Naše číslo  
SU-20053/107/2020/Hr

Vybavuje / linka  
Horváthová/ 6010 1169

v Bratislave  
05.11.2020

Vec:

Oznámenie o začatí opakovaného stavebného konania

Dňa 30.10.2017 podal stavebník spoločnosť ICONA, s.r.o., Cintorínska 21, 811 08 Bratislava I, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom „NN prípojka a NN rozvody“, na pozemkoch registra CKN parcel č. 3609/14, 3609/25, 3609/26, 3628 k.ú. Dúbravka, Bratislava, na pozemku registra EKN parcely č. 1498/1 k.ú. Dúbravka, Bratislava. Po vykonanom stavebnom konaní stavebný úrad rozhodol a vydal stavebné povolenie č. SU-1360/19/2018/X-2/Ma zo dňa 29. januára 2018, právoplatné dňa 19. marca 2018.

Stavebný úrad obdržal dňa 10.05.2018 od Okresnej prokuratúry Bratislava IV žiadosť o zapožičanie administratívnych spisov v súvislosti so stavbou s názvom „NN prípojka a NN rozvody“.

Dňa 08.11.2018 bol na stavebný úrad doručený protest prokurátora č. 101/18/1104-2, vydaný Okresnou prokuratúrou Bratislava IV dňa 05.11.2018, v ktorom prokurátor Okresnej prokuratúry Bratislava IV navrhol horeuvedené právoplatné rozhodnutie zrušiť z dôvodu nezákonnosti a vo veci rozhodnúť v súlade so zákonom. Dôvodom pre vydanie protestu prokurátora proti rozhodnutiu mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. SU-1360/19/2018/X-2/Ma zo dňa 29. januára 2018, právoplatné dňa 19. marca 2018, bolo pochybenie stavebného úradu a to, že:

Podľa ustanovenia § 61 ods. 1 a ods. 6 stavebného zákona neupovedomil jednotlivé dotknuté orgány o začatí konania o stavbe Prípojka NN a rozvody NN, v proteste sa uvádza, že dotknutým orgánom v stavebnom konaní k prípojke NN a k jej rozvodom mal byť Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad - ŽP“). Podľa názoru prokuratúry, stavebný úrad neupovedomil Okresný úrad o začatí stavebnom konaní, čím mu znemožnil vyjadriť sa k prebiehajúcemu konaniu podľa ust. § 9 ods. (1) písm. c) v spojení s ust. § 68 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ako aj Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, ktorý v konkrétnej veci bol povinný vydať stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde, nakoľko pozemky parc. č. 3609/14 a 3609/15 v k.ú. Dúbravka, sú na liste vlastníctva č. 2358 vedené ako orná pôda.

Stavebný úrad rozhodnutím číslo SU-18916/5826/2018/Zrušenie/Ma zo dňa 05.12.2018 vyhovel v plnom rozsahu podanému Protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Bratislava IV a napadnuté rozhodnutie č. SU-1360/19/2018/X-2/Ma zo dňa 29.01.2018, ako nezákonné zrušil.

Voči rozhodnutiu sa stavebník spoločnosť ICONA, s.r.o. v zastúpení POLÁČEK & PARTNERS s.r.o., advokátska kancelária, odvolal v zákonnej lehote elektronickým podaním dňa 04.01.2019 a následne bolo odvolanie spolu so spisovým materiálom odstúpené nadriadenému orgánu na jeho preskúmanie a rozhodnutie.

Okresný úrad rozhodnutím číslo OU-BA-OVBP2-2019/59813/VAM zo dňa 07.05.2019, právoplatné dňa 05.06.2019, zrušil napadnuté rozhodnutie číslo SU-18916/5826/2018/Zrušenie/Ma zo dňa 05.12.2018 a vec vrátil stavebnému úradu na nové prejednanie a rozhodnutie. Stavebný úrad zaslal účastníkom konania uvedený protest a zároveň ich vyzval, aby sa vyjadrili k obsahu protestu prokurátora.

Stavebný úrad obdržal elektronickou poštou dňa 12.08.2019 vyjadrenie k obsahu protestu prokurátora od advokátskej kancelárie POLÁČEK & PARTNERS s.r.o., so sídlom Hurbanovo nám. 1, 811 06 Bratislava, ktorú splnomocnila spoločnosť ICONA, s.r.o., so sídlom Cintorínska 21, 811 08 Bratislava.

Stavebný úrad listom č. SU-16382/176/2019/Hr zo dňa 08.10.2019 odstúpil protest prokurátora č. Pd 101/18/1104-2 zo dňa 05.11.2018 spolu so spisovým materiálom na vybavenie Okresnému úradu Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava.

Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky rozhodnutím č. OU-BA-OVBP2-2020/24155/KVJ zo dňa 16. marca 2020, právoplatné 10.07.2020 vyhovel protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Bratislava IV č. Pd 101/18/1104-2 zo dňa 05.11.2018 a napadnuté rozhodnutie stavebného úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. SU-1360/19/2018/X-2/Ma zo dňa 29. januára 2018 zrušil ako vydané v rozpore so zákonom. Stavebník sa voči rozhodnutiu v zákonnej lehote odvolal. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia výstavby vydalo rozhodnutie číslo 18347/2020/SV/48539 zo dňa 22.06.2020 v ktorom zamietol odvolanie spoločnosti ICONA, s.r.o. a rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-BA-OVBP2-2020/24155/KVJ zo dňa 16. marca 2020 potvrdil.

Stavebný úrad vyzval stavebníka, aby v opakovanom stavebnom konaní na stavbu „NN prípojka a NN rozvody“ doplnil do spisového materiálu doklady potrebné k vydaniu stavebného povolenia a rozhodnutím číslo SU-16375/107/2020/Hr zo dňa 10.09.2020 konanie prerušil. Stavebník podanie doplnil dňa 21.09.2020.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením §§ 88b ods. (1) a 60 ods. (1) stavebného zákona oznamuje začatie opakovaného stavebného konania

na stavbu: **„NN prípojka a NN rozvody“**

stavebník: spoločnosť **ICONA, s.r.o.**, Cintorínska 21, 811 08 Bratislava 1, IČO: 35 873  
v zastúpení: Ing. Vladimír Hudák, Pavla Horova 18, 841 08 Bratislava 49

miesto stavby: na pozemkoch registra CKN parciel čísla 3609/14, 3609/25, 3609/26, 3628, 3626, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, a na pozemku registra EKN parcely číslo 1498/1 (pozemok CKN 3626) k.ú. Dúbravka, Bratislava,

účel stavby: inžinierska stavba – miestne rozvody elektriny (§ 43a ods. (3) písm. i) stavebného zákona),

popis stavby:

V rámci vonkajších rozvodov je podzemná prípojka vedená z jestvujúcej distribučnej poistkovej skrine PRIS do elektromerového rozvádzača REI, a z neho do hlavného rozvádzača RH1. V poistkovej skrini PRIS sú na prvom voľnom vývode osadené 25A poistky, Kábel medzi poistkovou skriňou a elektromerovým rozvádzačom je AYKY-J 4x16. Z elektromerového rozvádzača REI (cez 20A istič) je napojený objekt. Pripojovací kábel za elektromerom je AYKY-J 4x16 do objektu a je vedený vo výkope mimo križovania iných sietí vo vyznačenej trase, až do hlavného rozvádzača RH1 a je ukončený na hlavnom vypínači 32A/3.

Stavba je ukončená v celom rozsahu.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 07 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (ustanovenie § 61 ods. (1) stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov konania možno nahliadnuť na stavebnom úrade MČ Bratislava-Dúbravka, Pri kríži 14, Bratislava v úradné dni pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:00, po dohode s odborným referentom mailom na [horvathova@dubravka.sk](mailto:horvathova@dubravka.sk) alebo na telefónnom čísle 02/60101169.

**RNDr. Martin Zaťovič**  
starosta

Oznámenie sa doručí:

I. Účastníkom konania:

1. stavebník: ICONA, s.r.o., Cintorínska 21, 811 08 Bratislava 1  
v zastúpení: Ing. Vladimír Hudák, Pavla Horova 18, 841 08 Bratislava 49
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. Miroslav Granec, Stavbárska 52, 821 07 Bratislava 214
4. Alena Šoltésová, Brižitská 2204/6, 841 01 Bratislava 4
5. Ing. Vít Granec. Brižitská 39, 841 01 Bratislava 4
6. Pavel Bolf, Rainstrasse 11, 795 39 Lörrach, Nemecko
7. Ing. Slavomír Vislocký, e4 spol. s r.o., Vajanského 58, 921 01 Piešťany - projektant

**Doručí sa verejnou vyhláškou neznámemu účastníkovi konania**

8. Peter Bolf, Belehradská 6, 831 04 Bratislava 3

II. Dotknutým orgánom:

9. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o živ. Prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

### Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou. Za deň doručenia oznámenia verejnou vyhláškou sa považuje 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:  
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:  
pečiatka a podpis: