



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/ zo dňa

/

Naše číslo

SU-3505/1323/2020/Fd

Vybavuje / linka

Ing. Fuková / 69202574
dagmar.fukova@dubravka.sk

v Bratislave

24.02.2020

Vec:

Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred dokončením

Stavebníci: **Miroslav Jurkovič a Františka Jurkovičová**, obaja bytom Jura Hronca č. 1, 841 02 Bratislava 42, podali dňa 17.06.2019, žiadosť o povolenie zmeny stavby pred dokončením **stavby na individuálnu rekreáciu** s názvom: „Rekreačný dom“, na pozemku CKN parc. č. 1655, k. ú. Dúbravka, Bratislava, s prípojkami inžinierskych sietí na pozemkoch CKN parc. č. 1656 a 1669 k. ú. Dúbravka, (komunikácia Jura Hronca), pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. SU-9946/2661/2012/C6/Fe, zo dňa 25.06.2012, právoplatné dňom 07.08.2012, ktorá spočíva v predĺžení lehoty výstavby.

Lehota výstavby bude predĺžená do **07.08.2021**.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o zmene stavby pred dokončením.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v súlade s §§ 68, 61 stavebného zákona, §18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

o z n a m u j e začatie konania

o zmene stavby pred dokončením a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby pred dokončením **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2, stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 214 (v stránkové dni v pondelok od 8:00 hod. do 12:00 hod. a od 13:00 hod. do 17:00 hod. a v stredu od 8:00 hod. do 12:00 hod. a od 13:00 hod. do 16:00 hod.).

RNDr. Martin Zaťovič
Starosta

Doručuje sa:

Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Miroslav Jurkovič, Jura Hronca č. 1, 841 02 Bratislava
2. Františka Jurkovičová, Jura Hronca č. 1, 841 02 Bratislava
3. Zuzana Melicherová, Sološnická ul. č. 308/8, 841 04 Bratislava
4. Ing. arch. Eva Ondrušková, Fialkové údolie č. 25, 811 01 Bratislava
5. Vlastníci susedného pozemku CKN parc. č. 1644/3, k. ú. Dúbravka, Bratislava
6. SR - Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta č. 36, 817 15 Bratislava 1 - správca
7. Hlavné mesto SR Bratislava zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenie na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

pečiatka a podpis:

pečiatka a podpis: