



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
- 18.12.2019

Naše číslo
SU-4113/3000/2020/St

Vybavuje / linka
Stančková 02/60101172

V Bratislave
04.03.2020

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

Dňa 18.12.2019 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné úpravy bytu č. 62, 7. poschodie v bytovom dome Fedákova 22, 24, 26, súpisné číslo 1941, Bratislava, na pozemku parcely registra „CKN“ parcelné čísla 1332, 1333, 1334 katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, - vytvorenie nového dverného otvoru v nosnej stene medzi izbou a kuchyňou o rozmere 800 mm x 1970 mm, ktorú podala

stavebníčka: **Mercedes Fodorová**, bytom Ukrajinská 4, 831 02 Bratislava, ktorú v konaní zastupuje Ing. Martin Fodor, bytom Jána Stanislava 19, 841 05 Bratislava.

Nakoľko žiadosť neobsahovala náležitosti pre vydanie požadovaného rozhodnutia stavebníčka bola listom č. SU-492/3000/2020/S-1 zo dňa 13.01.2020 vyzvaná na doplnenie podania. Stavebný úrad rozhodnutím č. SU-492/3000/2020/S-2 konanie prerušil. Stavebníčka svoje podanie riadne doplnila dňa 17.02.2020.

Stavebné úpravy budú realizované podľa statického posudku z 11/2019, ktorý vypracoval Ing. Eduard Vyskoč - autorizovaný stavebný inžinier pre statiku stavieb, evidenčné číslo 0029 * 13, spoločnosť LuBAL projekt s.r.o., Lipník 157, 972 32 Chrenovec – Brusno.

Popis stavebných úprav: predmetom stavebných úprav bude vytvorenie nového dverného otvoru v nosnej stene medzi izbou a kuchyňou o rozmere 800 mm x 1970 mm. Hrúbka steny je 150 mm, výška steny je 2600 mm a dĺžka je 5400 mm. Strop nad stenou je železobetónový, cca 200 mm hrubý, nosný v smere kolmom na dotknutú stenu. V rámci stavebných úprav je potrebné vybúrať časť výplne panelu hrúbky 150 mm (nosná stena). Po vybúraní do novovzniknutého otvoru bude potrebné osadiť uzavretý oceľový stužujúci rám na spôsob zárubne zvarenej z profilov U č. 140 (stojky) prípadne z iných oceľových profilov (napr. v hornej časti aspoň I č. 120 alebo 2xU č. 100). Rám bude privarený na obnaženú výstuž okolia otvoru. Podmienkou je, aby po vytvorení otvoru ostala nenarušená aspoň 500 mm široká časť výplne panelu. Otvor je potrebné vyrezať nie je vhodné používať mechanizmy vyvolávajúce otrasy (zbíjačky, búracie kladivá), pretože by mohli porušiť spoje panelov.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), podľa ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona §§ 18 ods. 3 a 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní **oznamuje začatie stavebného konania** vyššie uvedenej stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania a pretože sú

stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšť'a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, ul. Pri Kríži 14, Bratislava, 1 poschodie, kancelária č. 211 (v stránkové dni v pondelok od 8,00 hod. do 12,00 hod. a od 13.00 hod. do 17,00 hod., v stredu od 8,00 hod. do 12,00 hod. a od 13,00 hod. do 16,00 hod. vo štvrtok od 13,00 hod do 16,00 hod., v ostatné dni po telefonickom dohovore).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa verejnou vyhláškou:
účastníkom konania:

1. Mercedes Fodorová, Ukrajinská 4, 831 02 Bratislava v zastúpení .Ing. Martin Fodor Jána Stanislava 19, 841 05 Bratislava.
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Fedákova 22, na pozemku parcely registra CKN parcelné čísla 1332, 1333, 1334 katastrálne územie Dúbravka podľa listu vlastníctva č. 3207.
3. Ing. Eduard Vyskoč LuBAL project s.r.o., Lipník 157, 972 32 Chrenovec – Brusno autorizovaný stavebný inžinier.

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: