



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
/19.02.2020

Naše číslo
SU-5203/140/2020/Ba

Vybavuje / linka
Ing. Bandžej / 60101170

v Bratislave
16.04.2020

Vec:

Oznámenie o začatí konania podľa § 88a, § 88 ods. 1 písm. b, § 80 a § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a nariadenie ústneho pojednávania.

Dňa 31.01.2019 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia, ktorá bola podaním zo dňa 19.02.2020 rozšírená o vydanie kolaudačného rozhodnutia v spojenom konaní,

na stavbu: „Športové ihrisko“,

miesto stavby: na pozemkoch registra CKN parcely č. 3423/48 a 3423/29 katastrálne územie Dúbravka, Bratislava (ďalej k.ú. Dúbravka, Bratislava),

pre stavebníka: **Dúbravy Rezidencia, s.r.o.**, Mýtna 48, 811 06 Bratislava 1, IČO 44 289 723,

Jednoduchý popis stavby :

Predmetom dodatočného stavebného povolenia je multifunkčné ihrisko s plochou 200 m², osadené do verejného priestoru obytnej zóny. V ploche prístupnej z vnútroblokového priestoru je umiestnené multifunkčné športové ihrisko. Podklad je vytvorený z umelého trávniku. Hracia plocha je vymedzená obrubníkmi v betónovom lôžku. Multifunkčné ihrisko je oploštené a z jednej strany vybavené dvojstupňovou tribúnou.

Stavba bola osadená tak, ako je to zakreslené v podklade katastrálnej mapy, ktorá je súčasťou tohto oznámenia.

V súlade s § 88a ods. 9 stavebného zákona, stavebný úrad spojil konanie o dodatočnom povolení stavby a kolaudačné konanie pre horeuvedenú stavbu.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej

správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa § 61 a v súčinnosti s § 88 ods. 1 písm. b, § 88a ods. 1 a § 80 stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie konania o dodatočnom povolení stavby spojeného s kolaudačným konaním dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

21. mája 2020 - o 10,00 hod. (štvrtok),

so stretnutím pozvaných na stavbe športového ihriska, na pozemkoch registra CKN parcely č. 3423/48 a 3423/29 v mestskej časti Bratislava–Dúbravka.

V zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Na neskoršie podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 61 ods. 6 stavebného zákona). Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, každý pracovný deň po dohovore na tel. č: 02/60101170, resp. mailom: juraj.bandzej@dubravka.sk.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Zároveň pozývame na kolaudačné konanie projektanta a zhotoviteľa stavby, prostredníctvom stavebníka stavby, resp. osobu vykonávajúcu stavebný dozor (v prípade uskutočňovania stavby svojpomocou).

K miestnemu zisťovaniu je stavebník povinný zabezpečiť splnenie podmienok ustanovení § 75a ods. 4 a § 81b stavebného zákona.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Príloha: situácia so zakreslením stavby na podklade kópie katastrálnej mapy

Doručuje sa:**I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:**

1. Dúbravy Rezidencia, s.r.o., Mýtna 48, 811 06 Bratislava 1, IČO 44 289 723,
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1, zastúpené primátorom
3. Ing. Ivan Bučko, MS ARCH, s.r.o., Bartókova 1, 811 02 Bratislava – projektant
4. Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k horeuvedeným pozemkom alebostavbám, môžu byť konaním priamo dotknuté

II. Dotknutým orgánom:

5. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
6. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3
7. Inšpektorát práce, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, PO BOX 26, 820 09 Bratislava 29

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis:

Situčný výkres "Športové ihrisko - Multifunkčné ihrisko"

