



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa  
/21.02.2020

Naše číslo  
SU-5972/4100/2020/R-38/Ba

Vybavuje / linka  
Ing. Bandžej /60101170

v Bratislave  
14.04.2020

Vec:

## **Ohlásenie drobnej stavby – oznámenie k ohláseniu**

Dňa 21.02.2020 bolo na mestskú časť Bratislava-Dúbravka doručené ohlásenie drobnej telekomunikačnej stavby (VEKS – Verejnej elektronickej komunikačnej siete O2 Slovakia), názov stavby: „**Modernizácia základňovej stanice, Doplnenie technológie, B4SCH M. Sch. Trnavského č.22**“, miesto stavby: na streche bytového domu M. Sch. Trnavského č.22, súpisné číslo 1998, na pozemku CKN parcelné číslo 3018, k. ú. Dúbravka, zapísanej na LV č. 3338, vo vlastníctve vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu M. Sch. Trnavského č.22, 841 02 Bratislava 42, ktorú podal

stavebník : **O2 Slovakia, s.r.o.**, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 848 863, v zastúpení spoločnosťou AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, 921 01 Piešťany, IČO: 36 249114.

K ohláseniu boli priložené prílohy: plnomocenstvo pre spoločnosť AIR TREND, s.r.o., jednoduchý technický opis stavby, informatívna kópia z katastrálnej mapy, Nájomná zmluva na prenájom časti strechy budovy o celkovej ploche 11 m<sup>2</sup>, projektová dokumentácia stavby vypracovaná stavebným inžinierom Ing. Ľubomírom Martiškom z februára 2020, list vlastníctva č. 3338a doklad o zaplatení správneho poplatku.

### **Jednoduchý popis drobnej telekomunikačnej stavby :**

Účelom modernizácie základňovej stanice (ZS) je inštalácia nového systému LTE vo frekvenčnom pásme 1800 a 3500/3700 MHz spoločnosti O2 Slovakia, s.r.o.. Prepojenie ZS do celulárnej verejnej elektronickej komunikačnej siete GSM, UMTS a LTE bude zabezpečené existujúcim RR spojom. Navrhovaná modernizácia technologického zariadenia spočíva vo výmene antén - demontáži troch existujúcich GSM/L TE antén, v demontáži troch UMTS antén a v inštalácii troch nových hexabandových antén pre pásma 800/900/1800/2100 MHz a troch antén pre technológiu LTE 3500/3700 s RRU jednotkami. Koaxiálne napájače a nové napájacie a optické budú vedené po existujúcej káblovej trase.

Drobná telekomunikačná stavba bude realizovaná dodávateľsky oprávnenou firmou AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, 921 01 Piešťany, IČO: 36 249 114.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v nadväznosti na ustanovenie § 7 a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o hlavnom meste") a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo

608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov oznamuje podľa ustanovenia § 57 ods. (2) stavebného zákona, že

### **n e m á n á m i e t k y**

proti uskutočneniu vyššie uvedenej telekomunikačnej drobnej stavby, v rozsahu uvedenom v overenej projektovej dokumentácii vypracovanej stavebným inžinierom Ing. Patrikom Vörösom z novembra 2018 a statickom posudku stavby vypracovaným autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Ľubomírom Martiškom z februára 2020.

Podľa § 55 ods.2 písm. e) stavebného zákona ohlásenie stavebnému úradu postačí pri stavbách elektronických komunikačných sietí (nosiče telekomunikačných zariadení) umiestňovaných na existujúcich objektoch, ktoré nepresahujú výšku 6m, šírku 2,5m a nezasahujú do nosných konštrukcií stavby.

Vlastník stavby Vlastníci bytov a nebytových priestorov M. Sch. Trnavského č.22, 841 02 Bratislava 42, podľa LV č. 3338, v zastúpení správcovskej spoločnosti Správcovské bratislavské družstvo, Drobného 27, 841 01 Bratislava 42, ako prenajímateľ stavby, uzatvoril s nájomníkom firmou O2 Slovakia, s. r. o., Einsteinova č.24, 851 01 Bratislava 5, zmluvu o nájme č. M. Sch. Trnavského 1998/22/60084/B4SCH, na prenájom časti strechy budovy o celkovej ploche 11 m<sup>2</sup>, na dobu určitú do 1.2.2017, ktorá bola predĺžená do 01.02.2027.

Telekomunikačné siete (telekomunikačné stavby) sú povoľované ako dočasné zariadenia.

#### **U p o z o r n e n i e p r e s t a v e b n í k a :**

- dodržať pri uskutočňovaní a užívaní stavby príslušné STN,
- dodržať realizáciu podľa overenej PD a podmienok vyplývajúcich z BOZP, PO, platných STN, stanovísk a podmienok stanovených kompetentnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,
- dodržať vyhlášku č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
- udržiavať čistotu a poriadok počas realizácie stavby,
- stavebník pri realizácii je povinný zabezpečiť odvezenie stavebného odpadu na riadenú skládku odpadu,
- na povinnosť stavebníka mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona) a dodržiavanie ust. zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,
- stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú stavebnú úpravu drobnej stavby do dvoch rokov odo dňa jeho doručenia stavebníkovi v zmysle § 57 ods. (2) stavebného zákona č. 50/1976 Zb.,
- stavebník bude stavebné úpravy realizovať v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava - Dúbravka č. 2/2015 zo dňa 05.05.2015,
- na dodržiavanie ustanovení Nariadenia vlády č. 549/2007 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku a infrazvuku a vibrácií a zák. č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia,
- po ukončení stavebných prác vykonať predpísané skúšky a revízie podľa osobitných predpisov a technických noriem.

Toto oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

**RNDr. Martin Zat'ovič**  
starosta

**Prílohy:** Projektová dokumentácia overená stavebným úradom (stavebníkovi sa zasiela poštou)

**Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:**

1. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
2. AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, 921 01 Piešťany
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov M. Sch. Trnavského č.22, 841 02 Bratislava 42, podľa LV č. 3338, v zastúpení správcovskej spoločnosti Správcovské bratislavské družstvo, Drobného 27, 841 01 Bratislava 42

### **Verejná vyhláška**

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava–Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

**Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:**  
pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia z úradnej tabule:**  
pečiatka a podpis: