



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa Naše číslo Vybavuje / linka v Bratislave
- /15.04.2020 SU-6361/4137/2020/Hr Horváthová 02/6010 1169 22.04.2020

Vec:

Oznámenie o začatí konania o zmene v užívaní stavby spojenom s kolaudačným konaním

Dňa 15.04.2020 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka návrh na povolenie zmeny v užívaní nebytového priestoru číslo 1 – 902 na 1. poschodí v bytovom dome Agátová 5B, Bratislava, súpisné číslo 3396, na pozemku CKN p. č. 3422/72, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, na nebytový priestor – apartmán, ktorý podala

navrhovateľka: **Agáta Škadroňová**, Pribišova 6, 841 05 Bratislava.

Popis :

Popis: v nebytovom priestore sa nachádza miestnosť s kuchynským kútom, zádverie, šatník, a sociálne zariadenie s celkovou podlahovou plochou 56,84 m². Bežnými udržiavacími prácami sa vytvorí nebytový priestor – apartmán.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o zmene v užívaní časti stavby.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, podľa ustanovenia § 85 v spojení s ustanovením § 80 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v spojení s ustanoveniami §§ 18 ods. (3) a 21 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok)

o z n a m u j e

začatie konania o zmene v užívaní stavby spojeného s kolaudačným konaním, dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

29.05.2020 (piatok), ktoré sa začne o 10.⁰⁰ hod.

so stretnutím pozvaných na stavebnom úrade, číslo miestnosti 211, II.NP, Pri kríži 14, Bratislava.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej zmene účelu využitia, má sa za to, že s ňou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 80 ods.2 zák. č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov). Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním je navrhovateľ povinný predložiť doklady v zmysle ustanovenia § 21 Vyhláška MŽP SR č. 453/200 Z.z. a to najmä :

Účastníci konania môžu nahliadnuť v uvedenej lehote do podkladov rozhodnutia na stavebnom úrade MČ Bratislava-Dúbravka, Pri kríži 14, Bratislava iba po dohode s odborným referentom na tel. č. 02/60 10 11 69 alebo e-mailom na horvathova@dubravka.sk.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky :

1. navrhovateľ: Agáta Škodroňová, Pribinova 6, 841 05 Bratislava
2. Zeleník Miroslav, Tekovská 1298/1, Bratislava, PSČ 821 09
3. Leckešová Natália, Agátová 3396/5B, Bratislava, PSČ 841 01
4. Bernát Peter, MUDr., Veternicová 12, Bratislava, PSČ 841 05,
5. Gontová Beata, Mgr., Veternicová 12, Bratislava, PSČ 841 05,
6. Buda Marian, Bieloruská 34, Bratislava, PSČ 821 06, SR
7. Bezáková Terézia, Agátová 5, Bratislava, PSČ 841 01, SR
8. Režný Vladimír, Bc., Agátová 3396/5B, Bratislava, PSČ 841 01
9. Rehák Robert, Agátová 3396/5B, Bratislava, PSČ 841 01
10. Zuzana Reháková, Agátová 3396/5B, Bratislava, PSČ 841 01
11. Sentivániová Lucia, Ing., Agátová 3396/5B, Bratislava, PSČ 841 01
12. Oravec Roden, Ing., Lazovná 56, Banská Bystrica, PSČ 974 01
13. Ľuba Oravcová, Ing., Lazovná 56, Banská Bystrica, PSČ 974 01
14. Izakovičová Helena, Eisnerova 5, Bratislava, PSČ 841 07
15. Kovalčíková Nikola, Líščie údolie 364/145, Bratislava, PSČ 841 04
16. Veselka Marcel, Ing., Nitrianska 15, Šurany, PSČ 942 01
17. Sölský Tomáš, Ing., Stredné Plachtince 282, Dolné Plachtince, PSČ 991 24
18. Cselková Kristína, Plášťovce 127, Plášťovce, PSČ 935 82
19. Polák Pavel, Ing., Janka Alexyho 1863/1, Bratislava, PSČ 841 01
20. Elena Poláková, Ing., CSc., Janka Alexyho 1863/1, Bratislava, PSČ 841 01
21. Riskalčík Jozef, Ing., Zbudské Dlhé 46, Koškovce, PSČ 067 12
22. Indrichovičová Jana, Agátová 5/B, Bratislava, PSČ 841 01
23. Hruška Pavol, Nemčíkova 1196/7, Bratislava, PSČ 841 01
24. Hrušková Daniela, Drobného 3, Bratislava, PSČ 841 01
25. Serátorová Jana, Studenohorská 2091/81, Bratislava, PSČ 841 03

26. Buzna Marek, Ing., Agátová 5B, Bratislava, PSČ 841 01
27. Šupáková Sylvia, Ing., Nejedlého 15, Bratislava, PSČ 841 02
28. Drahňovský Jaroslav, Mgr., Kuklovská 496/9, Bratislava, PSČ 84104
29. Janočková Dana, Ing., Bauerova 1200/42, Košice-Sídlisko KVP, PSČ 040 23,
30. Janočko Tomáš, Ing., Čordákova 1214/24, Košice-Sídlisko KVP, PSČ 040 23
31. Moravčík Štefan, , Cabanova 28, Bratislava, PSČ 841 02
32. Lenka Moravčíková, Cabanova 28, Bratislava, PSČ 841 02
33. Lutterová Andrea, JUDr., Drobného 14, Bratislava, PSČ 841 01
34. Senko Peter, Horná 4, Šúrovce, PSČ 919 25
35. Andrea Senková, Horná 4, Šúrovce, PSČ 919 25
36. Jurčo Miroslav, Ing., Štvrtok 51, Melčice, PSČ 913 05
37. Magdaléna Buznová, Agátová 5B, Bratislava, PSČ 841 01
38. Víchová Jaroslava, Fraňa Kráľa 24, Bratislava, PSČ 811 05

Dotknutým orgánom jednotlivo:

39. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto SR so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26
40. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
41. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava 3
42. Okresný úrad Bratislava odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: