



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

SU-9245/3062/2020/VS-78/Fd

v Bratislave 01.06.2020

R O Z H O D N U T I E

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa §63 ods.1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), v nadväznosti na § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“), v súlade s § 26 a § 52 ods. 1 bod d) vodného zákona a § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

vybudovanie vodnej stavby – studne na pozemku CKN parcelné č. 3854/4, k. ú. Dúbravka, Bratislava

stavebníkom: **Ing. Milanovi Mocikovi**, bytom Jamnického ul. č. 3, 841 05 Bratislava a **Ing. Ivete Banášovej**, bytom Žltá ul. č. 1, 841 05 Bratislava,

účel stavby: vítaná studňa

Popis stavby: studňa na pozemku CKN parcelné č. 3854/4, k. ú. Dúbravka, Bratislava, ktorá bude zásobovať pozemok úžitkovou vodou, ktorá bude slúžiť na závlahu zelene. Jedná sa o vítanú studňu s predpokladanou hĺbkou 30,0 m, s projektovanou priemernou výdatnosťou $Q=0,01$ l/s, s osadením ponorného čerpadla.

Záväzné podmienky uskutočnenia vodnej stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie z 10/2019, vypracovanej ENVING s.r.o., zodpovednou osobou RNDr. Ivetou Mocikovou CSc., Jamnického ul. č. 3, 841 05 Bratislava.
2. Stavebník je povinný pri výstavbe vodnej stavby dodržiavať všetky ustanovenia noriem platných pri zhotovovaní studní, ako aj bezpečnostné opatrenia okolia studne, ktoré zabránia prietoku znečisťujúcich látok do podzemných vôd.
3. V prípade, že nebude možné pokračovať v prácach podľa priloženej dokumentácie, stavebníci sú povinní predložiť projektovú dokumentáciu studne a projekt organizácie výstavby, ktorý umožní realizáciu studne v potrebnej hĺbke na čerpanie vody pre zásobovanie pozemku úžitkovou vodou pre závlahu zelene a požiadať o zmenu stavby pred dokončením.

4. Stavebník je povinný umiestniť vodnú stavbu podľa záväzného stanoviska č.SU-20776/5435/2019/Fd zo dňa 09.12.2019, ktoré vydala mestská časť Bratislava–Dúbravka, ktorým overila zastavovacie podmienky podľa § 120 ods.2 stavebného zákona.
5. Umiestnenie studne na pozemku musí byť v zmysle normy ČSN 75 5115 s podmienkou minimálnej vzdialenosti od objektov znečistenia / kanalizácia, žumpa/ minimálne 12 m v protismere prúdenia spodnej vody od možného zdroja znečistenia.
6. Stavebník je povinný začatie budovania vodnej stavby ohlásiť najmenej 7 dní pred začatím prác na stavebný úrad na adresu odpocet.vody@dubravka.sk.
7. Po zhotovení studne je potrebné vykonať čerpaciu skúšku na výdatnosť studne, ktorú písomne potvrdí realizátor vodnej stavby a zároveň v realizačnom projekte vyznačí GPS súradnice studne. Správu z čerpacej skúšky a súradnice GPS predloží žiadateľ ku kolaudácii.
8. V prípade, že bude potrebné vyhlíbiť studňu v celkovej hĺbke viac ako 30 m, je potrebné postupovať podľa § 3 odst. h) zákona 51/1988 Zb. a § 10 odst.1), tiež § 12 odst. h) vyhlášky Slovenského banského úradu č. 89/1988 Zb. a túto činnosť v zmysle uvádzaných zákonov ohlásiť Obvodnému banskému úradu v Bratislave.
9. Stavebník predloží ku kolaudácii potvrdenie - „Ohlásenie geologických prác“ zo Štátneho geologického ústavu D. Štúra, podľa § 13 geologického zákona od zhotoviteľa geologických prác.
10. Stavebník ku kolaudácii doloží typ použitého ponorného čerpadla a jeho technické parametre pri čerpaní vody.
11. Voda z predmetného vodného diela nesmie byť používaná na podnikateľské účely.
12. Na dokončenie vodnej stavby sa určuje lehota do 3 mesiacov od začatia výstavby.
13. Stavebník je povinný po dokončení stavby požiadať o kolaudačné rozhodnutie na vodnú stavbu.

Nedodržanie podmienok tohto povolenia na vybudovanie vodnej stavby je v zmysle § 77 ods. 1 písm. d) vodného zákona priestupkom, ktorého sa stavebník dopustí tým, že uskutočňuje stavbu v rozpore s vydaným povolením a môže mu byť uložená pokuta podľa zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.

V konaní neboli v zákonnej lehote vznesené námietky účastníkov konania.

O d v ô v o d n e n i e :

Dňa 09.01.2020 obdržal tunajší stavebný úrad žiadosť od stavebníkov: **Ing. Milana Mocika**, bytom Jamnického ul. č. 3, 841 05 Bratislava a **Ing. Ivety Banášovej**, bytom Žltá ul. č. 1, 841 05 Bratislava, v zastúpení RNDr. Ivetou Mocikovou CSc., Jamnického ul. č. 3, 841 05 Bratislava, žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby: „vrtaná studňa“ na pozemku parcely CKN parc. č.3845/4, k. ú. Dúbravka, Bratislava.

Dňom podania žiadosti bolo začaté vo veci konanie.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný úrad listom č. SU-3205/3062/2020/Fd, zo dňa 19.02.2020 oznámila účastníkom konania a dotknutým orgánom začiatok konania podľa §18 správneho poriadku a § 63 ods. b.) vodného zákona a nariadila konanie miestneho šetrenia a ústneho konania a 24.03.2020. Z dôvodu karanténnych opatrení COVID-19 nebolo možné miestne šetrenie a ústne pojednávanie uskutočniť a preto listom č. SU-4726/3062/2020/Fd zo dňa 20.04.2020 predĺžil lehotu na uplatnenie námietok.

Ku konaniu boli doložené nasledovné podklady: projektová dokumentácia vypracovaná odbornou spôsobilou osobou RNDr. Ivetou Mocikovou CSc., Jamnického ul. č. 3, 841 05 Bratislava z 10/2019, potvrdenie o zaplatení správneho poplatku 30,-€ zo dňa 09.01.2020.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka vydala záväzné stanovisko č. SU-20776/5435/2019/Fd zo dňa 09.12.2019, ktorým overila zastavovacie podmienky pre studňu podľa § 120 ods.2 stavebného zákona

Mestská časť Bratislava – Dúbravka preskúmala predloženú žiadosť na vybudovanie vodnej stavby, tzv. domácej studne, z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona a § 73 vodného zákona a zistila, že vydaním povolenia pre vodnú stavbu a jej následným uvedením do prevádzky nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

V konaní neboli v zákonnej lehote vznesené námietky účastníkov konania.

Na základe horeuvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako znie výroková časť tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42, pričom odvolacím orgánom je Okresnom úrade Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

prílohy: - 1 × projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní
(stavebník prevezme osobne v stránkové dni)

Doručuje sa :

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Ing. Milan Mocik, bytom Jamnického ul. č. 3, 841 05 Bratislava,
v zastúpení RNDr. Ivetou Mocikovou CSc., Jamnického ul. č. 3, 841 05 Bratislava
2. Ing. Iveta Banášová, bytom Žltá ul. č. 1, 841 05 Bratislava,
v zastúpení RNDr. Ivetou Mocikovou CSc., Jamnického ul. č. 3, 841 05 Bratislava
3. Monika Machová, Ul. 29. augusta č. 11, 811 09 Bratislava
4. Jaromil Adámi, Segnerova ul. č. 689/2, 841 01 Bratislava
5. Ing. Matej Dobšovič, Kadnárova ul. č. 23, 831 52 Bratislava
6. Katarína Zajíčková, Tranovského ul. č. 17, 841 02 Bratislava
7. Mgr. Veronika Ondrovičová, Račianska 5088/28, 821 07 Bratislava
8. Milan Zajíček, Landauova ul. č. 841 01 Bratislava
9. Igor Trnovský, Tešedíkova ul. č. 8376/77D, 841 06 Bratislava
10. Vlastníci susedného pozemku EKN parc. č. 2050, k. ú. Dúbravka, Bratislava
11. Lesy SR ŠP, Nám. SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
12. Slovenská pozemkový fond Bratislava, Búdková cesta č. 36, 817 15 Bratislava 11
13. ENVING s.r.o., RNDr. Iveta Mociková CSc., Rakovčík č. 58, 089 01 Rakovčík -
projektant
14. Hl. mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1

II. Dotknutým orgánom (na vedomie):

15. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46,
832 05 Bratislava 3

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli
mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenie na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

pečiatka a podpis:

pečiatka a podpis: