

## Z V E R E J N E N I E

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na §7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na §1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, týmto v súlade s ustanovením §35 ods. 2) stavebného zákona

### **z v e r e j ň u j e**

kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavby:

**„Prekládka VN, linka č. 1041, 438, 405 Agátová ul. Bratislava-Dúbravka“,**

ktorá je súčasťou stavby:

**„SAND RESORT DÚBRAVKA“ Agátová ul. Dúbravčice – sever,  
MČ Bratislava-Dúbravka (ďalej len „stavba“)**

vo vzťahu, ku ktorej sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu.

Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní sú sprístupnené na webovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia>

Táto informácia sa zverejňuje na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka a na jej webovom sídle [www.dubravka.sk](http://www.dubravka.sk), a to do doby právoplatného ukončenia konania.

**Dátum zverejnenia  
na úradnej tabuli:  
Pečiatka a podpis:**

**Dátum zvesenia  
z úradnej tabuli:  
Pečiatka a podpis:**

Mestská časť Bratislava-Dúbravka  
stavebný úrad  
Žatevná 2  
844 02 Bratislava

V Bratislave dňa:  
22.6.2020

Vybavuje:  
Katarína Turovčí  
Ing. Ivana Korbová

Telefónne č.:  
0903 253500  
0908 052449

**VEC:** Návrh na vydanie stavebného povolenia líniovej stavby s názvom:  
„BA\_DUBRAVKA – PREKLÁDKA VN, LINKA č. 1041, 438, 405 Agátová ul., Bratislava - Dúbravka“

V zastúpení navrhovateľa, spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1, IČO: 36 36 151, ktorého zastupuje spoločnosť Park Villa, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 43 837 727, ktorá poverila zastupovaním našu spoločnosť K.T.Plus, s.r.o., Kočianska 15, 851 01 Bratislava 5, IČO: 35 958 766, si Vás dovoľujeme požiadať o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu s názvom „BA\_DUBRAVKA – PREKLÁDKA VN, LINKA č. 1041, 438, 405 Agátová ul., Bratislava - Dúbravka“, v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

<b>I. stavebník:</b>	<b>Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava</b> v zastúpení spoločnosti: <b>Park Villa, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava?</b>
<b>II. miesto stavby:</b>	Agátová ul., Bratislava-Dúbravka
<b>III. Parcelné č</b>	na pozemkoch registra CKN parcel č. 3468/7, 3468/2, 3469/2, 3407/3, 3448/116, 3448/65, 3419/1, 3435, 3433/2, 3434, 3452/9, 3470/5, 3470/18, 3470/16, 3470/4 v katastrálnom území Dúbravka, Bratislava (ďalej k.ú. Dúbravka, Bratislava), na pozemkoch registra EKN parcel č. 3232/100, 3195/2, 3193, 3192/100 k.ú. Dúbravka, Bratislava.
<b>IV. Projektant:</b>	Ing. Juraj Szabo - ELUNITA, s.r.o., Romanova 27, 851 02 Bratislava autorizovaný stav. inžinier – reg. č. 5752*A2 DSP – stupeň RP dátum 11/2016

V. Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky, dodávateľ bude vybraný vo výberovom konaní

**VI. Základné údaje o stavbe:**

Z dôvodu plánovanej výstavby SAND RESORT bude potrebné preložiť existujúce vzdušné VN linky č. 1041, 438 a 405, ktoré v súčasnosti prechádzajú územím. Dané VN linky sa preložia do káblových v nových trasách uloženia v zemi. Stavebný objekt SO 101.1 rieši prekládku daných VN vzdušných liniek mimo záujmové územie výstavby. Predmetom DUR sú aj súvisiace investície – SO 101.2 a SO 101.3. Návrh rieši aj zmenu trasy vzdušného vedenia linky č. 405 (SO 101.4) z dôvodu plánovanej výstavby SAND RESORT.

Členenie stavby na stavebné objekty:  
SO 101 - VN prekládka

<b>Miestny úrad</b> <b>Mestská časť Bratislava-Dúbravka</b>	
Dátum:	- 1 -07- 2020
Číslo zápisu:	11846/20
Prílohy/lysty:	Vybavuje: 19

- SO 101.1 - VN prekládka – prekládka VN vzdušných vedení do káblových (linka č. 1041, 438, 405), demontáž VN
- SO 101.2 - VN káblový prepoj smer VN rozvod „PRESSCAM“
- SO 101.3 - VN prípojka pre existujúcu TS0001-091 cez existujúci UO 38/1041
- SO 101.4 - VN prekládka – prekládka VN vzdušného vedenia (linka č. 405) - zmena trasy

### *Opis stavebných objektov:*

#### SO 101.1 - VN prekládka – prekládka VN vzdušných vedení do káblových (linka č. 1041, 438, 405), demontáž VN:

Prekládka liniek č. 1041, 438 a 405 bude zrealizovaná v rozsahu od rozvodne R 8113 (Podvornice) pri Saratovskej ulici po miesto vyústenia prechod kábel vzduch. Navrhované VN káblové vedenie bude z VN rozvodne v existujúcej trase pôvodných káblov vymenené za nové. Po vyústení z VN rozvodne budú káble uložené v pôvodnej trase v mieste križovania s komunikáciou Saratovská v chráničkách (úsek B - C). Ďalej budú káble vedené v krajnici komunikácie Agátová, prekrížia komunikáciu a pokračovať budú ďalej vo voľnom teréne k miestu prepojenia cez nové podperné body – koncové body VN vzdušných vedení. Celková dĺžka použitého VN kábla NA2XS2Y 3x1x240 mm<sup>2</sup> bude 2320 m. Dĺžka navrhovanej trasy linky č. 1041 bude 690 m. Dĺžka navrhovanej trasy linky č. 438 bude 700 m. Dĺžka navrhovanej trasy linky č. 405 bude 710 m.

#### SO 101.2 - VN káblový prepoj smer VN rozvod „PRESSCAM“:

V trase prekladaných káblov bude pripoložený VN kábel smer lokalita „PRESSCAM“. Káblový prepoj bude vedený od rozvodne R 8113 po miesto ukončenia prekládky. Celková dĺžka použitého VN kábla NA2XS2Y 3x1x240 mm<sup>2</sup> bude 770 m.

#### SO 101.3 - VN prípojka pre existujúcu TS0001-091 cez existujúci UO 38/1041:

VN vzdušná prípojka smer existujúca TS 00001-091 je v súčasnosti napojená cez úsekový odpojovač UO 38/1041 na vzdušné vedenie linky č. 1041. Z dôvodu demontáže tohto vzdušného vedenia, bude zrealizovaná nová VN prípojka – smer TS, cez nový úsekový odpojovač a nový koncový podperný bod linky č. 1041. Kábel bude ďalej vedený v trase prekladaných VN liniek a vyústi na existujúcom podpernom bode, ktorý bude vymenený. Dĺžka novej prípojky bude 390 m, použitý kábel NA2XS2Y 3x1x240 mm<sup>2</sup>.


#### SO 101.4 - VN prekládka – prekládka VN vzdušného vedenia (linka č. 405) - zmena trasy:

Predmetom je zmena trasy vzdušného vedenia linky č. 405 smer TS 0001-086 (Stavindustria). V rámci stavby sa vybudujú dva nové podperné body a jeden bude demontovaný. Celková dĺžka bude 155 m.

*Následne bude zdemontované vzdušné vedenie VN troch uvedených liniek o dĺžke 470 m.*

#### Zoznam účastníkov konania:

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. Park Villa, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava
3. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava
4. RENOMÉ, a.s., Šulekova 70, 811 03 Bratislava
5. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
6. Slovenská republika, v správe: Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava I I
7. Ing. Michal Mosný, PhD., Križna 12, 811 07 Bratislava
8. Peter Polák, Eisnerova 44, 841 07 Bratislava
9. Pavol Polák, Pekníkova 7, 841 02 Bratislava
10. Ing. Juraj Szabo, ELUNITA, s.r.o., Romanova 27, 851 02 Bratislava (projektant)
11. Vlastníci pozemku a stavby parc.č. KN C 3468/7, 3468/2, 3469/2, 3407/3, 3448/116, 3448/65, 3419/1, 3435, 3433/2, 3434, 3452/9, 3470/5, 3470/18, 3470/16, 3470/4, kat.ú.Dúbravka - verejnou vyhláškou
12. Vlastníci pozemku a stavby parc.č. KN E 3232/100, 3195/2, 3193, 3192/100, kat.ú.Dúbravka - verejnou vyhláškou

  
**K.T.Plus, s.r.o.**  
Kopčianska 15, 851 01 Bratislava  
IČO: 35 958 766  
IČ DPH: SK2022072107

Prílohy:

1. Splnomocnenie na zastupovanie v konaní
2. LV na stavebný pozemok
3. Kópia z katastrálnej mapy
4. Bsk
5. Bvs
6. Du
7. Geo.plán 2ks
8. Hazu
9. Hl.m.SR Ba OSK súhlas
10. Min.dopravy
11. Ok.úrad Ba rozhodnutie podľa §16
12. Siemens
13. Spf stanovisko ako vlastníka pozemku
14. Spp dis
15. Svhp
16. Zsdis
17. Zsr
18. Hl.m.SR Ba ZoBZoZVB + dodatok č.1 + dodatok č.2
19. Dpba
20. Hl.m.SR Ba OUIK záv.stanovisko
21. Kdi
22. Mestská lesy
23. Mě Dúbravka rozhodnutie o umiestnení stavby
24. Mě Dúbravka oprava chyby
25. Mo Sr
26. Zmluva o preložke el.zariadenia - Zsdis
27. Ou Ba švs
28. Ou Ba odpady
29. Ou Ba príroda
30. Ruvz
31. Zákres IS správcami
32. 2x PD stupeň DSP (RP)
33. Výpis z OR stavebníka Park Villa, s.r.o.
34. Výpis z OR OS Ba I spoločnosti ZSdis a.s.
35. Zákres stavby do podkladu kat.mapy registra „C“ a kat.mapy registra „E“
36. OU, oop, rozhodnutie-výrub
37. MČ, rozhodnutie-výrub
38. Ou Ba PLO súhlas v ochrannom pásme lesa