



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

SU 10573/13/2021/G 20 MF

V Bratislava, 3.6.2021

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, a §§ 32, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), v konaní podľa § 66 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

- stavbu **„Rekonštrukcia vedení 110kV č. 8884, 8885, 8886 – zaústenie vedení“ Bratislava-Dúbravka** (ďalej len „stavba“)
- stavebníkovi **Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava IČO 36 361 518** (ďalej len „stavebník“),
- účel stavby **líniová stavba – diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare**
účel podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona

Miesto stavby

na pozemkoch registra „C“ parcely č. 3437/1, 3437/2, 3437/3, 3437/4, 3437/5, 3446/94, 3446/95, 3439, 3442/57, 3442/85, 3442/88 k. ú. Dúbravka, Bratislava
na pozemkoch registra „E“ parcely č. 2368, 2405, 2407, 2408, 2420, 2423, 2432/1, 2432/2, 2435, 2449, 2458, 2459, 2470, 2471, 2480, 2481, 2486, 2487, 2493, 2494, 2501, 2502/1, 2502/2, 2508/1, 2508/2, 3191/100, 3191/200, 3191/300 k. ú. Dúbravka, Bratislava

Stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka vydal dňa 4.10.2019 v súvislosti s predmetnou stavbou Územné rozhodnutie č. SU-16766/2460/2019/U-8/Hr právoplatné dňa 22.11.2019.

I. Popis stavby

V súčasnosti sú vedenia V 8884 a V 8885 zaústené do rozvodne Rz Podvornice na stožiarových konštrukciách typu „Súdok“ v konfigurácii 2x110kV. Rozdelením oboch vedení na dve samostatné vedenia 1x 110kV sa zabezpečí vyššia miera spoľahlivosti a z hľadiska prevádzky sa dosiahne stav, pri ktorom práce na jednom vedení nebudú limitované obmedzením prevádzky druhého vedenia.

V rámci stavby v úseku pred rozvodňou Rz Podvornice vznikne nový úsek vedenia s dĺžkou 326,59 m. Budú vztýčené dva nové stožiare 110 kV č. 150 a 151. Stožiarové miesto pre stožiar č. 150 bude v osi existujúceho vedenia č. 8885, stožiarové miesto stožiara č. 151 na novom mieste.

Nový úsek vedenia medzi stožiarimi č. 150 - 151 - portál Rz Podvornice bude osadený stožiarovými konštrukciami typu "Súdok", ktoré sú určené na prevádzku dvoch systémov vedení napät'ovej úrovne 110kV. V rámci realizácie zámeru ich investor osadí len jedným systémom a to vedením V 8885. Zvyšné tri konzoly zostanú neobsadené.

Dva nové stožiare č. 150 a 151 budú uzemnené uzemňovacím pásikom FeZn 30x4 zhotovený zo žiarovo pozinkovanej ocele s menovitým priemerom 120 mm², ktorý bude spĺňať požiadavky hľadiska ochrany proti korózii a mechanickej pevnosti uzemňovača. K hĺbkovému obvodnému uzemneniu sa použije dodatočné lúčové uzemnenie (papršlek) jedným resp. dvoma pásikmi dĺžky 15 m v hĺbke 1 m za účelom dosiahnutia požadovaného odporu uzemnenia stožiarov.

Základy nových stožiarov sú navrhnuté ako blokové z prostého betónu. Každý základ sa skladá z dvoch stupňov a hornej časti základu. Hĺbka založenia 2,90 m.

Stožiare sú navrhnuté oceľové priestorové prúťové skrutkované konštrukcie, pôdorysného tvaru štvorec. Stožiar č. 150 výšky 26,8 m, výška spodnej konzoly od terénu je 14,0 m a stožiar č. 151 výšky 33,15 m, výška spodnej konzoly od terénu je 19,95 m.

Prístupová cesta pre prejazd mechanizmov počas realizácie uvedenej stavby bude na pozemkoch registra „C“ parcely č. 650, 3418/56, 3418/84, 3446/162, 3446/142, 3442/87, 3442/74 k. ú. Dúbravka, Bratislava a na pozemkoch registra „C“ parcely č. 2375, 2613/100 k. ú. Dúbravka, Bratislava.

II. Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky

1. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
2. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie 01.2020, vypracovanej spoločnosťou SPIE Elektrovod, a.s. Prievozská 4/C, 824 66 Bratislava, a ktorej zodpovedný autorizovaný stavebný projektant je Ing. Dušan Kramár (6238 A2)
3. Bez osobitného povolenia tunajšieho stavebného úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
4. Stavba bude ukončená najneskôr **do 2 rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
5. Stavebník je povinný min. 1 mesiac pred začatím realizácie stavby oznámiť písomne termín začatia stavebných prác tunajšiemu stavebnému úradu podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona.
6. Stavebník min. 1 mesiac pred začatím realizačných prác predloží na tunajší stavebný úrad rozhodnutie v zmysle ust. § 18 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy vydaného príslušným Okresným úradom Bratislava.
7. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky: Stavebník oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby najneskôr pri oznámení o začatí stavby. Zároveň preukáže odbornú spôsobilosť zhotoviteľa stavby pre vykonávanie príslušného druhu stavieb v zmysle § 62 ods. 1 písmeno d) stavebného zákona.
8. Stavebník zabezpečí výtýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
9. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
10. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.

11. Stavebník je povinný rešpektovať existujúce podzemné vedenia a zariadenia všetkých inžinierskych sietí a ich ochranné pásma, pri ktorých dôjde do styku pri realizácii stavby a jej technickou vybavenosťou. Križovania a súbeh podzemných vedení technického vybavenia územia riešiť v súlade s platnými technickými normami. Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie a vyznačenie polohy priamo na povrchu terénu podzemných vedení technického vybavenia územia správcom dotknutých inžinierskych sietí.
12. Zariadenie staveniska bude situované na pozemkoch parciel stavebníka dotknutých stavbou, kde bude uskladňovaný aj stavebný materiál.
13. V zmysle zákona č. 223/2001 Zb. o odpadoch v znení neskorších predpisov je stavebník povinný zabezpečiť zneškodnenie odpadov vzniknutých v súvislosti s realizáciou stavby, oprávnenou osobou, v prípade, že ich využitie nie je možné. Ku kolaudácii stavebník predloží doklady o nakladaní s odpadmi zo stavby
14. Stavebník je povinný viesť o vykonaných prácach stavebný denník a stavbu označiť štítkom s týmito údajmi: označenie stavby, označenie stavebníka, kto a kedy stavbu povolil, termín dokončenia stavby.
15. Zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám
16. Po celú dobu výstavby je stavebník povinný zabezpečiť podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu. Stavebník je sú povinní mať na stavbe po celý čas výstavby projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom.
17. Stavebník a zhotoviteľ stavby pri realizácii stavby a inžinierskych sietí bude dbať na to, aby dotknuté prístupové komunikácie boli neobmedzene priechodné a prejazdné.
18. Stavebník je povinný zabezpečiť pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, kropenie a čistenie komunikácií a chodníkov priľahlých k stavbe.
19. Stavba podľa Vyhlášky č. 532/2002 Z.z., Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie, osobitne hlukom, prachom a podobne.
20. Pri realizácii stavby čo najviac minimalizovať negatívne prejavy súvisiace s realizačnými prácami a to hluk, prach, rušenie okolia a nežiaduce zásahy do okolitého prostredia, dodržiavať ustanovenia vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov, a zároveň dodržiavať zákon č. 2/2005 Z.z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov, v znení neskorších predpisov.
21. V prípade, že počas realizácie stavebno-zemných prác dôjde o odhalení nepredvídaného archeologického nálezú oznámia toto vlastníci (resp. nimi splnomocnená osoba) bezodkladne Krajskému pamiatkovému úradu Bratislava a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou (v zmysle § 40 ods. 2) a 3) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a v zmysle § 127 stavebného zákona

III. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov, organizácií

Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, KDI, stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-2053-001/2020 zo dňa 4.8.2020

- V prípade obmedzenia cestnej premávky alebo rozkopávky vozovky alebo chodníka požadujeme spracovať projekt organizácie dopravy počas realizácie prác, vypracovaný v zmysle vyhlášky MV SR č. 30/2020 o dopravnom značení a príslušných legislatívnych a techn. predpisov a ten následne predložiť v dostatočnom časovom predstihu pred začatím prác na určenie použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení prísl. cestnému správnomu orgánu, resp. obci v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komun. (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov, s uvedením presného termínu realizácie prác - dopravného obmedzenia, zodpovednou osobou za dočasné dopravné značenie a dopravné zariadenia a telefonickým kontaktom na zodpovednú osobu.

- V prípade rozkopávky chodníka zabezpečiť lávky pre chodcov a po celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie).
- Ak to technologické podmienky umožňujú požaduje KDI použitie metódy riadeného pretlaku v prípade, ak je prenosová sieť vedená cez zberné a významnejšie pozemné komunikácie.
- KDI v súlade so zákonom NR SR č.171/1993 Z.z. o PZ v znení neskorších predpisov, si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.

OÚ-Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva č. OÚ-BA-OSZP3-2020/102606/CEM/IV zo dňa 11.8.2020

- Pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 zákona o odpadoch. napr.:
 - správne zaradiť odpad podľa platného katalógu odpadov,
 - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, od cudzením alebo iným nežiaducim účinkom.
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva. a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému.
 - recykláciou v rámci svojej činnosti ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému.
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému.
 - zneškodnením. ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie.
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi.
 - ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva (§ 2 vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov), ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo viac ako jednou tonou ostatných odpadov: ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka.
- Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t. j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí odvieŕť k oprávnenému odberateľovi.
- Pred začatím stavebných prác, pôvodca odpadov predloží orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva spôsob nakladania s odpadom druhu č. 17 05 04 - zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 15 03.
- Podľa § 99 ods. 1 písm. b) hodu č. 5 zákona o odpadoch sa orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve vyjadruje i k dokumentácii v kolaudačnom konaní. ku ktorej orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vydá záväzné stanovisko. Ako podklad pre vydanie záväzného stanoviska, resp. k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii žiadame predložiť doklady o spôsobe nakladania s odpadmi zo stavby (t. j. faktúry, vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov podľa vyjadrenia orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v stavebnom povolení). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.
- Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcovi odpadov, vznikajúcich pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú: pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
- Pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.

OÚ-Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, orgán ochrany prírody a krajiny, stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2020/103254 zo dňa 12.11.2020

- Stavbou dotknuté pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce a v území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona OPK, kde sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti tohto zákona.
- Realizácia stavby a jej užívanie nepredstavuje činnosť podľa zákona v danom území zakázanú.
- Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) stavebnými prácami dotknuté územie nie je súčasťou žiadneho biokoridoru, biocentra alebo iného prvku s regionálnym významom.
- Pri výrube drevín v súvislosti s realizáciou stavby sa podľa zákona OPK vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislých krovitých porastov s výmerou nad 10 m² v zastavanom území obce a súvislých krovitých porastov s výmerou nad 20 m² mimo zastavaného územia obce.
- Počas stavebných prác bude potrebné zabezpečiť ochranu drevín rastúcich na pozemku v blízkosti stavby v súlade s §47 ods. 1 zákona OPK a § 17 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. a v súlade s opatreniami podľa STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej sa výkopové práce ani zhutňovanie pôdy nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné, výkop sa musí vykonávať ručne. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí.

OÚ-Bratislava, pozemkový a lesný odbor, vyjadrenie č. OU-BA-PLO-2019/9733/ č.k. 109917/TKO zo dňa 15.1.2019

- Realizácia stavby predstavuje použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely v súlade ust. § 12 ods. 1 zákona v nevyhnutnom prípade a v odôvodnenom rozsahu, preto OU BA PLO, ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy, pre účely s nepoľnohospodárskym využitím poľnohospodárskej pôdy súhlasí na uvedených pozemkoch.

TÜV SÜD Slovakia s.r.o., odborné stanovisko č. 7165025216/20/20/BT/OS/DOK zo dňa 6.5.2020

- Pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného elektrického zariadenia skupiny A písm. c) platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
- Pred uvedením vyhradených elektrických zariadení skupiny A písm. c) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s.r.o.,
- TÜV SÜD Slovakia s.r.o. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované, alebo namontované, s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (v príslušnej etape výstavby - technický dozor stavieb).

Železnice SR, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, odb. expertízy, stanovisko č. 20853/2020/O230-19 zo dňa 11.11.2020

- Z hľadiska výhľadových zámerov ŽSR posudzovaná stavba v zmysle vyššie uvedenej požiadavky manažéra pre strategickú investíciu „Dostavba uzla Bratislava“ nesmie brániť realizácii výstavby výhľadovej tretej traťovej železničnej koľaje.
- Z hľadiska zaistenia bezpečnosti počas prác, vstupu do obvodu dráhy, technických podmienok vo vzťahu k telesu dráhy a objektom infraštruktúry ŽSR, atď, sú rozhodujúce požiadavky stanovené vo vyjadreniach správcovskej zložky ŽSR OR Tmava č.01558/2020/OR TT/SŽTS-5 zo dňa 25.09.2020 a jeho odborných zložiek, doložených v prílohách, upozorňujúcich na trasy podzemných káblových vedení ŽSR odvetví EE a OZT v danom území pozdĺž železničnej dráhy. Požiadavky správcovských zložiek (pred realizáciou objednať vytyčenie káblov ŽSR, zaistiť ochranu káblových vedení a dohľad správcu ŽTS počas realizácie, zaistiť bezpečnosť počas prác v zmysle predpisu ŽSR Z 2 Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR. atď...) žiadame rešpektovať.

- Stavebník bude rešpektovať súčasné i budúce objekty, vedenia a zariadenia ŽSR. Realizáciou stavby, jej prevádzkou a užívaním
 - nesmú byť rušené zariadenia ŽSR,
 - nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy, k narušeniu stavby dráhy, jej odvodnenia a k poškodeniu objektov, vedení a zariadení ŽSR,
 - nesmú byť znečisťované pozemky v správe ŽSR ani plochy v okolí železničnej dráhy a to ani trvalým, či dočasným uložením výkopovej zeminy, či iného materiálu na plochách v blízkosti železničnej trate bez súhlasu prevádzkovateľa dráhy.
- Vlastník stavby si nebude voči ŽSR uplatňovať žiadne nároky na úpravy z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky.
- Počas prác je nevyhnuté priebežne rešpektovať prechodový prierez koľají a zachovávať voľný schodný a manipulačný priestor pozdĺž oboch strán železničnej trate
- Navrhovateľ/ stavebník/ realizátor prác
 - si v prípade potreby dlhodobého vstupu do obvodu dráhy v správe ŽSR, ktorý nie je prístupný verejnosti zabezpečí „Povolenie na vstup cudzích osôb do obvodu dráhy v správe ŽSR“ a podľa potreby „Povolenie na vjazd vozidiel do obvodu dráhy a vyhradeného priestoru v správe ŽSR“ v zmysle predpisu ŽSR Z9 Povoľovanie vstupu do obvodu dráhy v správe ŽSR. Žiadosť je potrebné v písomnej podobe predložiť ŽSR GR Odbor krízového riadenia a ochrany, Klemensova 8, 813 61 Bratislava. Predpis ŽSR Z9 je za účelom oboznamovania cudzích právnických a fyzických osôb umiestnený na internetovej stránke ŽSR www.zsr.sk
 - zabezpečí úhradu nákladov v prípade nevyhnutných úprav zariadení ŽSR vyvolaných jeho činnosťou.
- Stavba podlieha dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach v znení neskorších predpisov

Železnice SR, Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Trnava, súhlasné vyjadrenie č. 01558/2020/OR TT/SŽTS-5 zo dňa 25.9.2020

- Minimálne 1 mesiac pred realizáciou prác nad železničnou traťou je potrebné objednať dohľad ZSR u správcu železničných tratí na SMSÚ ŽTS TO Bratislava, Jaskový rad 2, 831 01 Bratislava
- V prípade potreby výluky koľaje je potrebné minimálne 2 mesiac pred zahájením prác objednať výluky koľaje u správcu železničných tratí SMSÚ ŽTS TO Bratislava, Jaskový rad 2, 831 01
- Nakoľko budú práce realizované aj nad elektrifikovanou traťou a v záujmovom území sa nachádzajú inžinierske siete v správe Sekcií EE Trnava a OZT Leopoldov, požadujeme dodržať pripomienky z vyjadrení správcov týchto vedení a zariadení, ktoré sú v prílohách (Sekcia OZT č. 00157/2020/OR TT/SOZT-68 zo dňa 26.08.2020 a Sekcia EE č. 01564/2020/OR TT/SEE-2/389 zo dňa 16.09.2020).
- Stavebník si nebude nárokovať úpravy zo strany ŽSR z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky.
- V prípade vzniku škôd s dôsledkom zhoršenia plynulosti a bezpečnosti vlakovej dopravy budú všetky náklady na opravné práce odúčtované stavebníkovi.
- Vzniknutý odpad neskladovať na pozemku ŽSR ani v ochrannom pásme dráhy. Stavebník musí dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z.z.
- Upozorňujeme, že zamestnanci iného zamestnávateľa, ktorí sa budú pohybovať v prevádzkovom priestore a v priestore susediacom s prevádzkovým priestorom ŽSR, musia splniť ustanovenia predpisu ŽSR Z2, I. kapitola, čl.2.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 31636/2020/KT zo dňa 25.8.2020

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „ODV“) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“)
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

- V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytyčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytyčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce.
- K objednávke na vytyčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.
- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

SPP-distribúcia, a.s. vyjadrenie č. TD/NS/0417/2020/An zo dňa 20.8.2020

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000.- €
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 4 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 733050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bez výkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný predložiť SPP-D na schválenie realizačnú projektovú dokumentáciu a požiadať SPP-D o udelenie súhlasu na vykonávanie prác,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výška 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 73 6005, 73 3050, TPP 906 01,700 02, VTL-TPP 702 10
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,
- Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

IV. Osobitné podmienky:

- Po ukončení stavby stavebník predloží na príslušný stavebný úrad písomne návrh na kolaudáciu uvedenej stavby.
- Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom.
- V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a resp. rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania. O takýchto zmenách stavebný úrad nevydáva rozhodnutie, a to ani vtedy, keď sa menia vlastnícke vzťahy stavebníka.
- **Stavebník je povinný dodržať podmienky a požiadavky všetkých stanovísk, vyjadrení a rozhodnutí, ktoré boli vydané v súvislosti s predmetnou stavbou**
- Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.
- So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

V. Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Odôvodnenie

Stavebník Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, v zastúpení SPIE Elektrovod, a.s., Prievozská 4C, 824 66 Bratislava podal dňa 8.12.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom „Rekonštrukcia vedení 110kV č. 8884, 8885, 8886 – zaústenie vedení“ Bratislava-Dúbravka (ďalej len „stavba“). Uvedeným dňom začalo stavebné konanie.

Stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka vydal dňa 4.10.2019 v súvislosti s predmetnou stavbou Územné rozhodnutie č. SU-16766/2460/2019/U-8/Hr právoplatné dňa 22.11.2019.

Nakoľko predložené podanie neposkytovalo dostatočný podklad pre posúdenie stavby, stavebný úrad dňa 11.1.2021 rozhodnutím č. SU 266/13/2021/Fm vyzval podľa ustanovenia § 60 ods. 1 stavebného zákona stavebníka v zastúpení na doplnenie návrhu, presne špecifikoval doklady, určil lehotu jeho doplnenia a stavebné konanie prerušil, súčasne navrhovateľa poučil o následkoch nedoplnenia návrhu v stanovenej lehote. Dňa 4.2.2021 stavebník v zastúpení doplnil podanie podľa uvedenej výzvy.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznámil dňa 18.2.2021 listom č. SU 2483/13/2021/Fm začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Stavebný úrad upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci a stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí stavebného konania, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská. V konaní žiaden dotknutý orgán nepožiadaval o predĺženie lehoty na vydanie stanoviska. Žiaden účastník konania a žiaden dotknutý orgán nevyužil možnosť nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. Na základe uvedeného má sa za to, že dotknuté orgány so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. V lehote stanovenej zákonom, neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

Stavebný úrad obdržal dňa 31.3.2021 listinu označenú ako „Námietky a pripomienky – Oznámenie o začatí stavebných konaní 1) SU 2182/4075/2021/Fm, 2) SU 2785/4296/2021/Fm, 3) SU 2483/13/2021/Fm“ podanú RNDr. Zdenkou Porubskou, Kuklovská 3, 841 04 Bratislava, v ktorom žiada o priznanie postavenia účastníka uvedeného stavebného konania.

Stavebný úrad listom SU 5597/13/2021/Fm zo dňa 7.4.2021 oznámil začatie konania o nepriznaní postavenia účastníka stavebného konania RNDr. Zdenke Porubskej (ďalej len „uvedené oznámenie“) a dal jej možnosť v lehote 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia uplatniť pripomienky a námietky na ochranu svojich práv, zároveň ju upozornil, že na neskoršie podané pripomienky a námietky sa nebude prihliadať.

RNDr. Zdenka Porubská v zákonom stanovenej lehote dňa 28.4.2021 podala námietky ku konaniu o nepriznaní postavenia účastníka stavebného konania. Stavebný úrad sa námietkami zaoberal, všetky v plnom rozsahu zamietol, vyhodnotil ich, a dňa 4.5.2021 vydal rozhodnutie č. SU 7959/13/2021/Fm, ktorým nepriznal postavenie účastníka konania RNDr. Zdenke Porubskej, Kuklovská 3, 841 04 Bratislava. Zákonom stanovenej lehote účastníčka konania nevyužila možnosť odvolať sa. Rozhodnutie č. SU 7959/13/2021/Fm o nepriznaní postavenia účastníčky konania RNDr. Zdenky Porubskej nadobudlo právoplatnosť dňa 28.5.2021.

Stavebník v zastúpení pred začatím a počas správneho konania zabezpečil stanoviská dotknutých orgánov a správcov technického vybavenia územia. Záväzná stanoviská, vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov sú podľa § 140b ods. 1 stavebného zákona pre stavebný úrad v správnom konaní záväzná.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie. Stanoviská a požiadavky týchto dotknutých orgánov zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2020/111116/VAD zo dňa 9.11.2020 (ďalej len „Rozhodnutie o výrube“), vydal súhlas žiadateľovi Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na výrub 20 ks

stromov a 100 m² krovitých porastov, ktoré špecifikoval v uvedenom Rozhodnutí o výrube, a zároveň stanovil podmienky vykonania výrubu, ktoré je stavebník povinný dodržať. Rozhodnutie o výrube nadobudlo právoplatnosť dňa 11.1.2021.

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie navrhovanej novostavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Povolením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania. Na základe toho stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia, na mestskej časti Bratislava–Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručí sa:

účastníci konania - doručované verejnou vyhláškou

1. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava IČO 36 361 518
2. v zastúpení SPIE Elektrovod, a.s., Prievozská 4C, 824 66 Bratislava IČO 36 863 513
3. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom najmä registra „C“ parcely č. 3437/1, 3437/2, 3437/3, 3437/4, 3437/5, 3446/94, 3446/95, 3439, 3442/57, 3442/85, 3442/88 k. ú. Dúbravka, Bratislava a na pozemkoch registra „E“ parcely č. 2368, 2405, 2407, 2408, 2420, 2423, 2432/1, 2432/2, 2435, 2449, 2458, 2459, 2470, 2471, 2480, 2481, 2486, 2487, 2493, 2494, 2501, 2502/1, 2502/2, 2508/1, 2508/2, 3191/100, 3191/200, 3191/300 k. ú. Dúbravka, Bratislava – doručované verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka
4. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a k stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným konaním priamo dotknuté – doručované verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka

dotknuté orgány – na vedomie:

5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, ŠVS, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
6. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 151 866
7. Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, KDI, Špitálska 14, Bratislava, IČO 00 151 866
8. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 01 Bratislava, IČO: 00 151 866
9. Železnice Slovenskej Republiky Bratislava, Generálne riaditeľstvo. Odb. expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501
10. Železnice Slovenskej Republiky Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava, IČO: 31 364 501
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370
12. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739

Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Dúbravka.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Dúbravka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia

Dátum zvesenia

Na úradnej tabuli:

z úradnej tabule:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Vybavuje: Ing. M. Franzová, tel. č. 02/69202575